

QUYẾT ĐỊNH

**Về việc công nhận kết quả rà soát, kê khai tình hình sử dụng đất của
Viện kiểm sát nhân dân huyện Vĩnh Cửu sử dụng làm trụ sở làm việc tại thị
trấn Vĩnh An, huyện Vĩnh Cửu, tỉnh Đồng Nai.**

ỦY BAN NHÂN DÂN TỈNH ĐỒNG NAI

Căn cứ Luật Tổ chức Chính quyền địa phương ngày 19 tháng 6 năm 2015;

*Căn cứ Luật Sửa đổi, bổ sung một số điều của Luật Tổ chức Chính phủ
và Luật Tổ chức Chính quyền địa phương ngày 22 tháng 11 năm 2019;*

Căn cứ Luật Đất đai ngày 29 tháng 11 năm 2013;

*Căn cứ Nghị định số 43/2014/NĐ-CP ngày 15 tháng 5 năm 2014 của
Chính phủ quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật Đất đai;*

*Căn cứ Thông tư số 24/2014/TT-BTNMT ngày 19 tháng 5 năm 2014 của
Bộ trưởng Bộ Tài nguyên và Môi trường quy định về hồ sơ địa chính;*

*Theo đề nghị của Giám đốc Sở Tài nguyên và Môi trường tại Tờ trình số
860/TTr-STNMT ngày 09 tháng 7 năm 2020.*

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1. Công nhận kết quả rà soát, kê khai tình hình sử dụng đất của Viện kiểm sát nhân dân huyện Vĩnh Cửu, chấp thuận cho Viện kiểm sát nhân dân huyện Vĩnh Cửu được tiếp tục sử dụng và cấp Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất diện tích 3.147,7m² thuộc thửa đất số 53, tờ số 56, bản đồ địa chính thị trấn Vĩnh An, huyện Vĩnh Cửu, tỉnh Đồng Nai để làm trụ sở làm việc, cụ thể:

a) Phần diện tích phù hợp quy hoạch:

- Diện tích 2610,5m² thuộc quy hoạch đất xây dựng trụ sở cơ quan, được cấp Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất.

- Mục đích sử dụng: Đất xây dựng trụ sở cơ quan.

- Nguồn gốc sử dụng đất: Công nhận quyền sử dụng đất như giao đất không thu tiền sử dụng đất.

- Thời hạn sử dụng đất: Lâu dài.

b) Phần diện tích không phù hợp quy hoạch:

Diện tích 537,2m² quy hoạch đất giao thông, không cấp Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất. Viện kiểm sát nhân dân huyện Vĩnh Cửu được tiếp tục sử dụng, phải giữ nguyên hiện trạng, khi Nhà nước thực hiện quy hoạch sẽ thu hồi đất theo quy định.

Vị trí, ranh giới và diện tích khu đất được xác định theo Tờ trích lục và đo hợp thửa đất bản đồ địa chính tỷ lệ 1/1000 do Văn phòng Đăng ký đất đai - chi nhánh Vĩnh Cửu thực hiện ngày 27/10/2019, Văn phòng Đăng ký đất đai tỉnh kiểm tra nội nghiệp, ký ngày 28/10/2019 (kèm theo).

Điều 2. Căn cứ Điều 1 Quyết định này, giao Sở Tài nguyên và Môi trường chịu trách nhiệm tổ chức thực hiện các công việc sau đây:

- Thông báo cho Viện kiểm sát nhân dân huyện Vĩnh Cửu nộp phí, lệ phí theo quy định của pháp luật;

- Chỉ đạo Văn phòng Đăng ký đất đai tỉnh Đồng Nai thực hiện việc chỉnh lý hồ sơ địa chính;

- Ký, cấp Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất cho Viện kiểm sát nhân dân huyện Vĩnh Cửu theo ủy quyền của UBND tỉnh Đồng Nai tại Quyết định số 2006/QĐ-UBND ngày 30/6/2014 về việc ủy quyền cấp Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất.

Điều 3. Quyết định này có hiệu lực kể từ ngày ký ban hành.

Điều 4. Chánh Văn phòng UBND tỉnh, Giám đốc các Sở: Tài nguyên và Môi trường, Xây dựng, Tài chính, Kế hoạch và Đầu tư, Cục trưởng Cục thuế, Chủ tịch UBND huyện Vĩnh Cửu, Trưởng phòng Tài nguyên và Môi trường huyện Vĩnh Cửu, Chủ tịch UBND thị trấn Vĩnh An; Viện kiểm sát nhân dân huyện Vĩnh Cửu; các tổ chức, hộ gia đình và cá nhân có liên quan chịu trách nhiệm thi hành Quyết định này./.

Nơi nhận:

- Như Điều 4;
- Chủ tịch, các Phó chủ tịch;
- Chánh, Phó văn phòng;
- Công thông tin điện tử (đăng tin);
- Lưu VT, KTN.

VinhKTN.VKS vinh cuu

TM. ỦY BAN NHÂN DÂN
KT. CHỦ TỊCH
PHÓ CHỦ TỊCH



Võ Văn Chánh