

**ỦY BAN NHÂN DÂN
TỈNH ĐỒNG NAI**

**CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc**

Số: 2466/QĐ-UBND

Đồng Nai, ngày 16 tháng 7 năm 2020

QUYẾT ĐỊNH

**Về việc giao đất cho UBND xã Thanh Bình để quản lý tại xã Thanh Bình,
huyện Trảng Bom, tỉnh Đồng Nai.**

ỦY BAN NHÂN DÂN TỈNH ĐỒNG NAI

Căn cứ Luật Tổ chức Chính quyền địa phương ngày 19 tháng 6 năm 2015;

Căn cứ Luật Đất đai ngày 29 tháng 11 năm 2013;

*Căn cứ Nghị định số 43/2014/NĐ-CP ngày 15 tháng 5 năm 2014 của
Chính phủ quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật Đất đai;*

*Căn cứ Thông tư số 24/2014/TT-BTNMT ngày 19 tháng 5 năm 2014 của Bộ
Tài nguyên và Môi trường quy định về hồ sơ địa chính;*

*Xét đề nghị của Giám đốc Sở Tài nguyên và Môi trường tại Tờ trình số
8.72/TTr-STNMT ngày 4.3. tháng ...7. năm 2020,*

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1. Chấp thuận giao UBND xã Thanh Bình tiếp tục quản lý đối với các thửa đất sau:

- Thửa đất số 154, tờ bản đồ số 48, diện tích 1.705,1m². Vị trí, ranh giới, diện tích được xác định theo tờ Trích lục và biên vẽ thửa đất bản đồ địa chính số 10667/2019, tỷ lệ 1:500 do Văn phòng Đăng ký đất đai - chi nhánh Trảng Bom thực hiện tháng 12/2019, Văn phòng Đăng ký đất đai tỉnh Đồng Nai kiểm tra, ký xác nhận ngày 09/12/2019 (kèm theo).

- Thửa đất số 44, tờ bản đồ số 06, diện tích 4.064,4m². Vị trí, ranh giới, diện tích được xác định theo tờ Trích lục và biên vẽ thửa đất bản đồ địa chính số 10666/2019, tỷ lệ 1:1000 do Văn phòng Đăng ký đất đai - chi nhánh Trảng Bom thực hiện tháng 12/2019, Văn phòng Đăng ký đất đai tỉnh Đồng Nai kiểm tra, ký xác nhận ngày 09/12/2019 (kèm theo).

- Thửa đất số 45, tờ bản đồ số 06, diện tích 4.518,5m². Vị trí, ranh giới, diện tích được xác định theo tờ Trích lục và biên vẽ thửa đất bản đồ địa chính số 10664/2019, tỷ lệ 1:1000 do Văn phòng Đăng ký đất đai - chi nhánh Trảng Bom thực hiện tháng 12/2019, Văn phòng Đăng ký đất đai tỉnh Đồng Nai kiểm tra, ký xác nhận ngày 09/12/2019 (kèm theo).



- Thửa đất số 42, tờ bản đồ số 06, diện tích 3.166,1m². Vị trí, ranh giới, diện tích được xác định theo tờ Trích lục và biên vẽ thửa đất bản đồ địa chính số 10665/2019, tỷ lệ 1:1000 do Văn phòng Đăng ký đất đai - chi nhánh Trảng Bom thực hiện tháng 12/2019, Văn phòng Đăng ký đất đai tỉnh Đồng Nai kiểm tra, ký xác nhận ngày 09/12/2019 (kèm theo).

- Thửa đất số 43, tờ bản đồ số 06, diện tích 7.697,1m². Vị trí, ranh giới, diện tích được xác định theo tờ Trích lục và biên vẽ thửa đất bản đồ địa chính số 10670/2019, tỷ lệ 1:1000 do Văn phòng Đăng ký đất đai - chi nhánh Trảng Bom thực hiện tháng 12/2019, Văn phòng Đăng ký đất đai tỉnh Đồng Nai kiểm tra, ký xác nhận ngày 09/12/2019 (kèm theo).

- Thửa đất số 96, tờ bản đồ số 08, diện tích 8.482,6m². Vị trí, ranh giới, diện tích được xác định theo tờ Trích lục và biên vẽ thửa đất bản đồ địa chính số 5726/2016, tỷ lệ 1:2000 do Văn phòng Đăng ký đất đai - chi nhánh Trảng Bom thực hiện năm 2016, Văn phòng Đăng ký đất đai tỉnh Đồng Nai kiểm tra, ký xác nhận ngày 25/7/2016 (kèm theo).

- Thửa đất số 136, tờ bản đồ số 24, diện tích 7.589,8m². Vị trí, ranh giới, diện tích được xác định theo tờ Trích lục và biên vẽ thửa đất bản đồ địa chính số 5729/2016, tỷ lệ 1:1000 do Văn phòng Đăng ký đất đai - chi nhánh Trảng Bom thực hiện ngày 25/7/2016, Văn phòng Đăng ký đất đai tỉnh Đồng Nai kiểm tra, ký xác nhận ngày 25/7/2016 (kèm theo).

- Thửa đất số 72, tờ bản đồ số 43, diện tích 66.659,2m². Vị trí, ranh giới, diện tích được xác định theo tờ Trích lục và biên vẽ thửa đất bản đồ địa chính số 5773/2016, tỷ lệ 1:2000 do Văn phòng Đăng ký đất đai - chi nhánh Trảng Bom thực hiện năm 2016, Văn phòng Đăng ký đất đai tỉnh Đồng Nai kiểm tra, ký xác nhận ngày 25/7/2016 (kèm theo).

- Thửa đất số 137, tờ bản đồ số 24, diện tích 2047,2m². Vị trí, ranh giới, diện tích được xác định theo tờ Trích lục và biên vẽ thửa đất bản đồ địa chính số 5731/2016, tỷ lệ 1:1000 do Văn phòng Đăng ký đất đai - chi nhánh Trảng Bom thực hiện năm 2016; Văn phòng Đăng ký đất đai tỉnh Đồng Nai kiểm tra, ký xác nhận ngày 25/7/2016 (kèm theo).

- Thửa đất số 7, tờ bản đồ số 46, diện tích 253,5m². Vị trí, ranh giới, diện tích được xác định theo tờ Trích lục và biên vẽ thửa đất bản đồ địa chính số 5771/2016, tỷ lệ 1:500 do Văn phòng Đăng ký đất đai - chi nhánh Trảng Bom thực hiện năm 2016, Văn phòng Đăng ký đất đai tỉnh Đồng Nai kiểm tra, ký xác nhận ngày 25/7/2016 (kèm theo).

- Yêu cầu UBND xã Thanh Bình quản lý chặt chẽ các khu đất, không để đất bị lấn chiếm, không được cho thuê, cho mượn trái quy định pháp luật đất đai.

Điều 2. Căn cứ Điều 1 Quyết định này, giao Sở Tài nguyên và Môi trường chịu trách nhiệm tổ chức thực hiện các công việc sau đây:

- Thông báo cho UBND xã Thanh Bình nộp phí theo quy định của pháp luật;

- Chỉ đạo Văn phòng Đăng ký Đất đai tỉnh Đồng Nai thực hiện việc cập nhật thông tin vào hồ sơ địa chính, cơ sở dữ liệu đất đai.

Điều 3. Quyết định này có hiệu lực kể từ ngày ký ban hành.

Điều 4. Chánh Văn phòng UBND tỉnh, Giám đốc các Sở: Tài nguyên và Môi trường, Xây dựng, Tài chính, Cục trưởng Cục thuế, Chủ tịch UBND huyện Trảng Bom, Trưởng phòng Tài nguyên và Môi trường huyện Trảng Bom, Chủ tịch UBND xã Thanh Bình chịu trách nhiệm thi hành Quyết định này./.

Nơi nhận:

- Như Điều 3;
- Chủ tịch, các Phó chủ tịch;
- Chánh, PCVPKTN;
- Cổng thông tin điện tử (đăng tin)
- Lưu VT, KTN.

TM. ỦY BAN NHÂN DÂN
KT. CHỦ TỊCH
PHÓ CHỦ TỊCH



Võ Văn Chánh