

THÔNG BÁO

**Kết luận của Đồng chí Cao Tiến Dũng - Chủ tịch UBND tỉnh
tại buổi làm việc về tiến độ triển khai các dự án trọng điểm và các dự án
giao thông, tái định cư và quỹ đất tạo vốn phục vụ các dự án trọng điểm
trên địa bàn thành phố Biên Hòa**

Ngày 30 tháng 6 năm 2020 tại Trụ sở khối Nhà nước tỉnh Đồng Nai, Đồng chí Cao Tiến Dũng - Chủ tịch UBND tỉnh có buổi làm việc về tiến độ triển khai các dự án trọng điểm theo Chỉ thị của Ban Thường vụ Tỉnh ủy số 45-CT/TU ngày 03/5/2019, Nghị quyết của HĐND tỉnh số 195/NQ-HĐND ngày 06/12/2019 và các dự án giao thông, tái định cư và quỹ đất tạo vốn phục vụ các dự án trọng điểm trên địa bàn thành phố Biên Hòa.

I. Thành phần tham dự buổi làm việc.

- Đồng chí Cao Tiến Dũng - Chủ tịch UBND tỉnh (chủ trì);
- Đồng chí Trần Văn Vĩnh – Phó Chủ tịch UBND tỉnh;
- Đồng chí Võ Văn Chánh – Phó Chủ tịch UBND tỉnh;
- Đồng chí Nguyễn Hữu Nguyên – Phó Giám đốc Sở Kế hoạch và Đầu tư;
- Đồng chí Lê Văn Thư – Phó Giám đốc Sở Tài chính;
- Đồng chí Nguyễn Hữu Lý – Phó Chánh Văn phòng UBND tỉnh;
- Đồng chí Lê Mạnh Dũng – Phó Giám đốc phụ trách Sở Xây dựng;
- Đồng chí Nguyễn Ngọc Hưng – Phó Giám đốc Sở Tài nguyên và Môi trường;
- Đồng chí Từ Nam Thành – Giám đốc Sở Giao thông vận tải;
- Đồng chí Lê Quang Bình – Giám đốc Ban Quản lý dự án đầu tư xây dựng tỉnh;
- Đồng chí Nguyễn Anh Tuấn – Phó Giám đốc Ban Quản lý dự án đầu tư xây dựng tỉnh;
- Đồng chí Nguyễn Hữu Khánh Linh – Phụ trách phòng Giáo dục nghề nghiệp, Sở Lao động, Thương binh và Xã hội;
- Đồng chí Phạm Anh Dũng - Chủ tịch UBND thành phố Biên Hòa;
- Đồng chí Huỳnh Tấn Lộc – Phó Chủ tịch UBND thành phố Biên Hòa.

II. Nội dung làm việc.

Sau khi nghe Đồng chí Huỳnh Tấn Lộc – Phó Chủ tịch UBND thành phố Biên Hòa; Đồng chí Nguyễn Hữu Nguyên – Phó Giám đốc Sở Kế hoạch và Đầu tư; Đồng chí Lê Quang Bình - Giám đốc Ban Quản lý Dự án đầu tư xây dựng tỉnh và các thành viên dự họp báo cáo tiến độ triển khai các dự án trọng điểm theo Chỉ thị của Ban Thường vụ Tỉnh ủy số 45-CT/TU ngày 03/5/2019, Nghị quyết của HĐND tỉnh số 195/NQ-HĐND ngày 06/12/2019 và các dự án giao thông, tái định cư và quỹ đất tạo vốn phục vụ các dự án trọng điểm trên địa bàn thành phố Biên Hòa; ý kiến của các thành viên tại cuộc họp; ý kiến của Đồng



chí Trần Văn Vĩnh và Đồng chí Võ Văn Chánh - Phó Chủ tịch UBND tỉnh; Đồng chí Cao Tiến Dũng - Chủ tịch UBND tỉnh có ý kiến kết luận như sau:

1. Đối với dự án đường Hương lộ 2 (Đoạn 1 – Giai đoạn 1):

- Giao Ban Quản lý dự án đầu tư xây dựng tỉnh chủ trì, phối hợp với các đơn vị tư vấn nghiên cứu, đề xuất việc điều chỉnh thiết kế giảm vĩa hè để đảm bảo toàn bộ chân taluy nằm trong lộ giới 60m theo quy hoạch sử dụng đất đã được phê duyệt để gửi Sở Kế hoạch và Đầu tư thẩm định, trình UBND tỉnh phê duyệt. Kết quả thực hiện báo cáo UBND tỉnh trong **tháng 7/2020**.

- Trên cơ sở Báo cáo nghiên cứu khả thi được duyệt, UBND thành phố Biên Hòa tập trung lực lượng khẩn trương thực hiện công tác bồi thường, hỗ trợ, tái định cư bàn giao mặt bằng chủ đầu tư đảm bảo đúng tiến độ quy định.

2. Dự án xây dựng cầu Vàm Cái Sứt.

- Dự án xây dựng cầu Vàm Cái Sứt là công trọng điểm chào mừng Đại hội Đảng bộ tỉnh Đồng Nai lần thứ XI, nhiệm kỳ 2020-2025. UBND tỉnh yêu cầu Ban Quản lý dự án đầu tư xây dựng tỉnh tập trung lực lượng, khẩn trương hoàn thành trình duyệt Bản vẽ thiết kế thi công, dự toán, tổng dự toán, lựa chọn nhà thầu thi công để khởi công xây dựng vào đầu **tháng 09/2020**.

- Giao Sở Giao thông – Vận tải chủ trì, làm việc cụ thể với Công ty cổ phần Golf Long Thành, Liên hiệp HTX DVNN TH Đồng Nai (Donacoop) xác định thời gian, tiến độ cắm mốc bàn giao mặt bằng đường dẫn 2 đầu cầu để đảm bảo thi công đồng bộ, sớm đưa công trình vào sử dụng. Kết quả thực hiện báo cáo UBND tỉnh trong **tháng 7/2020**.

3. Dự án đường và dự án công viên, kè ven sông Đồng Nai (từ cầu Hóa An đến huyện Vĩnh Cửu):

- Giao Sở Tài nguyên và Môi trường chủ trì, phối hợp với Sở Nông nghiệp và Phát triển nông thôn và các đơn vị có liên quan hướng dẫn UBND thành phố Biên Hòa khẩn trương lập Báo cáo đánh giá tác động môi trường trình duyệt theo quy định; đồng thời khẩn trương hoàn thành thẩm định và trình duyệt giá đất cụ thể để lập phương án bồi thường, hỗ trợ và tái định cư theo quy định. Kết quả thực hiện báo cáo UBND tỉnh trong **tháng 07/2020**.

- Giao UBND thành phố Biên Hòa chủ trì, phối hợp với các đơn vị có liên quan tập trung thực hiện công tác bồi thường, hỗ trợ và tái định cư dự án đường và dự án công viên, kè ven sông Đồng Nai đảm bảo bàn giao mặt bằng **trước 30/11/2020**; đồng thời khẩn trương hoàn thành lập thiết kế bản vẽ thi công, dự toán, tổ chức lựa chọn nhà thầu thi công để khởi công xây dựng dự án công viên và kè ven sông Đồng Nai vào **cuối năm 2020** và dự án đường ven Sông Đồng Nai vào **Quý II/2021**.

4. Dự án đường Trục trung tâm thành phố Biên Hòa từ Võ Thị Sáu đến đường Đặng Văn Tron (cầu Thống Nhất và đường kết nối 2 đầu cầu):

- Giao Sở Kế hoạch và Đầu tư chủ trì, phối hợp với các đơn vị khẩn trương thẩm định Báo cáo nghiên cứu khả thi dự án bồi thường, hỗ trợ, tái định cư, giải phóng mặt bằng đường Trục trung tâm thành phố Biên Hòa từ Võ Thị Sáu đến đường Đặng Văn Tron (cầu Thống Nhất và đường kết nối 2 đầu cầu) do UBND thành phố Biên Hòa làm Chủ đầu tư trình UBND tỉnh phê duyệt trong **tháng 07/2020**. Giao Sở Tài nguyên và Môi trường chỉ đạo Văn phòng Đăng ký quyền sử dụng đất tỉnh khẩn trương hoàn thành công tác đo đạc, lập bản đồ địa chính để bàn giao UBND thành phố Biên Hòa tổ chức triển khai thực hiện bồi thường, hỗ trợ và tái định cư vào đầu **tháng 08/2020**.

- Giao Ban Quản lý dự án đầu tư xây dựng tỉnh khẩn trương lựa chọn nhà thầu tư vấn lập Báo cáo nghiên cứu khả thi, lập thiết kế bản vẽ thi công, dự toán, tổ chức lựa chọn nhà thầu thi công để khởi công xây dựng dự án đầu năm 2021.

5. Dự án đường khu Trung tâm thành phố Biên Hòa (từ nút giao Vườn Mít đến đường Võ Thị Sáu)

- Yêu cầu UBND thành phố Biên Hòa khẩn trương tiếp thu ý kiến của Hội đồng thẩm định chủ trương tỉnh, hoàn chỉnh báo cáo nghiên cứu tiền khả thi trình Sở Kế hoạch và Đầu tư tổng hợp, báo cáo Hội đồng thẩm định thông qua trong tháng 07/2020.

6. Dự án đường ven sông cái từ Hà Huy Giáp đến Trần Quốc Toản:

- Yêu cầu Ban Quản lý dự án đầu tư xây dựng tỉnh khẩn trương lựa chọn nhà thầu tư vấn để lập Báo cáo nghiên cứu khả thi dự án đường ven sông cái từ Hà Huy Giáp đến Trần Quốc Toản trình thẩm định. Giao Sở Kế hoạch và Đầu tư chủ trì, phối hợp các đơn vị theo dõi, đôn đốc và tổ chức thẩm định Báo cáo nghiên cứu khả thi dự án đường ven sông cái từ Hà Huy Giáp đến Trần Quốc Toản trình duyệt theo đúng quy định. Kết quả thực hiện báo cáo UBND tỉnh trong tháng 07/2020.

- Giao Sở Kế hoạch và Đầu tư chủ trì, phối hợp với các đơn vị khẩn trương thẩm định Báo cáo nghiên cứu khả thi dự án bồi thường, hỗ trợ, tái định cư, giải phóng mặt đường ven sông cái từ Hà Huy Giáp đến Trần Quốc Toản do UBND thành phố Biên Hòa làm Chủ đầu tư trình UBND tỉnh phê duyệt trong tháng 07/2020.

7. Dự án xây dựng hầm chui cầu Hóa An.

- Giao Sở Kế hoạch và Đầu tư chủ trì, phối hợp với các đơn vị có liên quan khẩn trương tổng hợp hồ sơ đăng ký họp Hội đồng thẩm định chủ trương đầu tư tỉnh xem xét thông qua chủ trương đầu tư xây dựng hầm chui cầu Hóa An trong tháng 7/2020.

8. Dự án kè và đường ven sông Đồng Nai từ cầu Hóa An đến cầu Ghềnh (thuộc phường Bửu Hòa và Hóa An).

- Thống nhất giao UBND thành phố Biên Hòa lập hồ sơ đề xuất chủ trương đầu tư dự án kè và đường ven sông Đồng Nai từ cầu Hóa An đến cầu Ghềnh. Giao Sở Kế hoạch và Đầu tư theo dõi, đôn đốc, hướng dẫn UBND thành phố Biên Hòa việc lập hồ sơ đề xuất chủ trương đầu tư dự án kè và đường ven sông Đồng Nai từ cầu Hóa An đến cầu Ghềnh trình duyệt theo đúng quy định. Kết quả thực hiện báo cáo UBND tỉnh trong tháng 7/2020.

9. Dự án kè và đường ven sông Đồng Nai từ cầu Hóa An đến tỉnh Bình Dương (thuộc phường Hóa An và Tân Hạnh)

- Thống nhất giao UBND thành phố Biên Hòa lập hồ sơ đề xuất chủ trương đầu tư dự án kè và đường ven sông Đồng Nai từ cầu Hóa An đến tỉnh Bình Dương. Giao Sở Kế hoạch và Đầu tư theo dõi, đôn đốc, hướng dẫn UBND thành phố Biên Hòa việc lập hồ sơ đề xuất chủ trương đầu tư dự án kè và đường ven sông Đồng Nai từ cầu Hóa An đến tỉnh Bình Dương trình duyệt theo đúng quy định. Kết quả thực hiện báo cáo UBND tỉnh trong tháng 7/2020.

10. Đối với dự án đầu tư xây dựng các Khu tái định cư:

- Đối với Khu tái định cư phường Thống Nhất và Tân Mai, Khu tái định cư phường Thống Nhất và Tân Mai 2 và Khu tái định cư phường Tam Hiệp: Yêu cầu UBND thành phố Biên Hòa tập trung toàn bộ lực lượng thực hiện nhanh công tác bồi thường, giải phóng mặt bằng và lập thiết kế Bản vẽ thi



công, dự toán, đấu thầu lựa chọn nhà thầu thi công xây dựng để khởi công xây dựng 3 khu tái định cư nêu trên trong **năm 2020**. UBND thành phố Biên Hòa có trách nhiệm báo cáo tiến độ định kỳ hàng tháng trình UBND tỉnh xem xét, chỉ đạo.

- Đối với Khu tái định cư phường Bình Đa và Khu tái định cư phường Hiệp Hòa: Giao UBND thành phố Biên Hòa khẩn trương thực hiện công tác bồi thường, hỗ trợ và tái định cư để sớm bàn giao mặt bằng trong **năm 2020**.

- Đối với Khu tái định cư Bửu Long: Giao UBND thành phố Biên Hòa làm việc cụ thể với Công ty cổ phần kinh doanh nhà Đồng Nai để bàn giao 230 lô tái định cư trong **năm 2020** để bố trí tái định cư cho các hộ dân.

- Đối với Khu dân cư, thương mại tái định cư 6,3ha phường Bửu Long: Giao UBND thành phố Biên Hòa khẩn trương lập quy hoạch chi tiết xây dựng tỷ lệ 1/500 trình duyệt theo quy định; đồng thời khẩn trương hoàn thành công tác bồi thường, hỗ trợ và tái định cư trong **năm 2020**.

- Đối với Khu dân cư tái định cư Hóa An 1 và Khu dân cư tái định cư Hóa An 2: UBND thành phố Biên Hòa khẩn trương hoàn thành Tờ trình trình HĐND thành phố Biên Hòa thông qua chủ trương đầu tư dự án vào kỳ họp HĐND thành phố Biên Hòa diễn ra trong **tháng 07/2020**.

- Đối với Khu dân cư tái định cư Hóa An 3: UBND thành phố Biên Hòa tổ chức khảo sát thực địa, xác định diện tích, quy mô đảm bảo hạn chế di dời, giải tỏa lớn làm ảnh hưởng tình hình an ninh – trật tự tại địa phương. Kết quả thực hiện báo cáo UBND tỉnh trong **tháng 7/2020**.

11. Một số vấn đề khác có liên quan.

- Giao Sở Nội vụ chủ trì, làm việc cụ thể với UBND thành phố Biên Hòa xem xét, tham mưu UBND tỉnh xử lý việc bổ sung 1 Phó Giám đốc Ban Quản lý dự án thành phố Biên Hòa và 1 Phó Giám đốc Trung tâm Phát triển Quỹ đất thành phố Biên Hòa trình UBND tỉnh xử lý theo quy định.

- Giao Sở Kế hoạch và Đầu tư chủ trì, phối hợp Ban Quản lý dự án đầu tư xây dựng tỉnh, UBND thành phố Biên Hòa và các đơn vị có liên quan theo dõi, đôn đốc và định kỳ ngày **25 hàng tháng** báo cáo tiến độ triển khai các dự án nêu trên trình UBND tỉnh chỉ đạo xử lý.

Trên đây là ý kiến chỉ đạo của Đồng chí Cao Tiến Dũng - Chủ tịch UBND tỉnh tại buổi làm việc, đề nghị các Sở, ngành, địa phương và các đơn vị có liên quan khẩn trương thực hiện, báo cáo kết quả về Chủ tịch UBND tỉnh./.

Nơi nhận:

- Thành phần dự họp;
- Chủ tịch, các Phó Chủ tịch UBND tỉnh;
- Sở Nội vụ;
- Công ty CP kinh doanh nhà Đồng Nai;
- Chánh, Phó Chánh VP UBND tỉnh;
- Lưu: VT, THNC, KTNS, KTN.

TL. CHỦ TỊCH
KT. CHÁNH VĂN PHÒNG
PHÓ VĂN PHÒNG



Nguyễn Hữu Lý