

**ỦY BAN NHÂN DÂN
TỈNH ĐỒNG NAI**

Số: 2202 /QĐ-UBND

**CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc**

Đồng Nai, ngày 30 tháng 6 năm 2020

QUYẾT ĐỊNH

Về việc thu hồi đất do UBND xã Ngọc Định quản lý và giao cho Trung tâm Phát triển quỹ đất tỉnh Đồng Nai quản lý, xây dựng phương án và tổ chức đấu giá quyền sử dụng đất theo quy định.

ỦY BAN NHÂN DÂN TỈNH ĐỒNG NAI

Căn cứ Luật Tổ chức Chính quyền địa phương ngày 19 tháng 6 năm 2015;

Căn cứ Luật Đất đai ngày 29 tháng 11 năm 2013;

Căn cứ Nghị định số 43/2014/NĐ-CP ngày 15 tháng 5 năm 2014 của Chính phủ quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật Đất đai;

Căn cứ Thông tư số 30/2014/TT-BTNMT ngày 02 tháng 6 năm 2014 của Bộ Tài nguyên và Môi trường quy định về hồ sơ giao đất, cho thuê đất, chuyển mục đích sử dụng đất, thu hồi đất;

Căn cứ Kế hoạch sử dụng đất năm 2020 huyện Định Quán được UBND tỉnh Đồng Nai phê duyệt tại Quyết định số 4378/QĐ-UBND ngày 31/12/2019;

Xét đề nghị của Giám đốc Sở Tài nguyên và Môi trường tại Tờ trình số 697/TTr-STNMT ngày 17 tháng 6 năm 2020,

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1. Thu hồi diện tích 3.199,1 m² đất thuộc thửa đất số 61, tờ bản đồ địa chính số 59 do UBND xã Ngọc Định quản lý và giao toàn bộ diện tích đất thu hồi trên cho Trung tâm Phát triển quỹ đất tỉnh Đồng Nai quản lý, xây dựng phương án và tổ chức đấu giá quyền sử dụng đất theo quy định.

Lý do thu hồi đất: Trạm y tế xã Ngọc Định đã chuyển đi nơi khác, không còn nhu cầu sử dụng đất; UBND tỉnh chấp thuận thu hồi đất giao Trung tâm Phát triển quỹ đất tỉnh tại Văn bản số 6904/UBND-CNN ngày 18/6/2019.

Vị trí, ranh giới thửa đất được xác định theo tờ Trích lục và biên vẽ thửa đất bản đồ địa chính số 1510/2020, tỷ lệ 1/1000 do Văn phòng Đăng ký đất tỉnh Đồng Nai xác lập ngày 11/3/2020 (kèm theo).

Điều 2. Căn cứ Điều 1 của Quyết định này,

1. Giao Sở Tài nguyên và Môi trường:

- Công bố Quyết định thu hồi đất đến UBND xã Ngọc Định và các tổ chức, cá nhân có liên quan biết chấp hành.

- Chỉ đạo Văn phòng Đăng ký đất đai tỉnh Đồng Nai cập nhật, chỉnh lý biến động vào hồ sơ địa chính; cắm mốc ranh giới khu đất để bàn giao đất cho Trung tâm Phát triển quỹ đất tỉnh Đồng Nai quản lý theo quy định.

- Chỉ đạo Trung tâm Phát triển quỹ đất tỉnh Đồng Nai quản lý chặt chẽ, xây dựng phương án và tổ chức đấu giá quyền sử dụng đất trên theo quy định.

2. Giao Sở Tài chính xử lý giá trị tài sản trên đất là 294.916.000 đồng làm cơ sở để Trung tâm Phát triển quỹ đất tỉnh xây dựng phương án đấu giá quyền sử dụng đất theo quy định.

3. Giao Văn phòng UBND tỉnh: đăng tải Quyết định này lên cổng thông tin điện tử của tỉnh.

Điều 3. Quyết định này có hiệu lực kể từ ngày ký ban hành. Chánh Văn phòng UBND tỉnh, Giám đốc các Sở: Tài nguyên và Môi trường, Tài chính, Xây dựng, Kế hoạch và Đầu tư; Chủ tịch UBND huyện Định Quán, Trưởng phòng Phòng Tài nguyên và Môi trường huyện Định Quán, Chủ tịch UBND xã Ngọc Định, Giám đốc Trung tâm Phát triển quỹ đất tỉnh Đồng Nai; Các tổ chức, hộ gia đình, cá nhân có liên quan chịu trách nhiệm thi hành quyết định này./.

Nơi nhận:

- Như Điều 3,
- Chủ tịch, các Phó Chủ tịch;
- Chánh, Phó Văn phòng;
- Lưu: VT, KTN, KTNS.

TM. ỦY BAN NHÂN DÂN
KT. CHỦ TỊCH
PHÓ CHỦ TỊCH



Võ Văn Chánh