

**ỦY BAN NHÂN DÂN
TỈNH ĐỒNG NAI**

Số: 291/QĐ-UBND

**CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc**

Đồng Nai, ngày 29 tháng 6 năm 2020

QUYẾT ĐỊNH

Về việc giao đất cho UBND phường Tân Vạn để quản lý tại phường Tân Vạn, thành phố Biên Hòa, tỉnh Đồng Nai.

ỦY BAN NHÂN DÂN TỈNH ĐỒNG NAI

Căn cứ Luật Tổ chức Chính quyền địa phương ngày 19 tháng 6 năm 2015;

Căn cứ Luật Đất đai ngày 29 tháng 11 năm 2013;

Căn cứ Nghị định số 43/2014/NĐ-CP ngày 15 tháng 5 năm 2014 của Chính phủ quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật Đất đai;

Căn cứ Thông tư số 24/2014/TT-BTNMT ngày 19 tháng 5 năm 2014 của Bộ Tài nguyên và Môi trường quy định về hồ sơ địa chính;

Theo đề nghị của Giám đốc Sở Tài nguyên và Môi trường tại Tờ trình số 736/TTr-STNMT ngày 22 tháng 6 năm 2020.

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1. Chấp thuận giao UBND phường Tân Vạn tiếp tục quản lý đối với thửa đất số 173, tờ bản đồ số 8, diện tích 4.945,8m², phường Tân Vạn, thành phố Biên Hòa.

- Vị trí, ranh giới, diện tích thửa đất được xác định theo tờ Trích lục và biên vẽ thửa đất bản đồ địa chính số tỷ lệ 1:1000 do Văn phòng Đăng ký đất đai - chi nhánh Biên Hòa thực hiện ngày 05/5/2020, Văn phòng Đăng ký đất đai tỉnh Đồng Nai kiểm tra, ký xác nhận ngày 09/5/2020 (kèm theo).

- Yêu cầu UBND phường Tân Vạn quản lý chặt chẽ khu đất, không để đất bị lấn chiếm, không được cho thuê, cho mượn trái quy định pháp luật đất đai.

Điều 2. Căn cứ Điều 1 Quyết định này, giao Sở Tài nguyên và Môi trường chịu trách nhiệm tổ chức thực hiện các công việc sau đây:

- Thông báo cho UBND phường Tân Vạn nộp phí theo quy định của pháp luật;

- Chỉ đạo Văn phòng Đăng ký Đất đai tỉnh Đồng Nai thực hiện việc cập nhật thông tin vào hồ sơ địa chính, cơ sở dữ liệu đất đai.

Điều 3. Quyết định này có hiệu lực kể từ ngày ký ban hành.

Điều 4. Chánh Văn phòng UBND tỉnh, Giám đốc các Sở: Tài nguyên và Môi trường, Xây dựng, Tài chính, Cục trưởng Cục thuế, Chủ tịch UBND thành phố Biên Hòa, Trưởng phòng Tài nguyên và Môi trường thành phố Biên Hòa, Chủ tịch UBND phường Tân Vạn chịu trách nhiệm thi hành Quyết định này./.

Nơi nhận:

- Như Điều 4;
 - Chủ tịch, các Phó chủ tịch;
 - Chánh, PCVPKTN;
 - Công thông tin điện tử (đăng tin)
 - Lưu VT, KTN.
- VinhKTN san ban tan van

TM. ỦY BAN NHÂN DÂN
KT. CHỦ TỊCH
PHÓ CHỦ TỊCH



Võ Văn Chánh