

**ỦY BAN NHÂN DÂN
TỈNH ĐỒNG NAI**

Số: 2185/QĐ-UBND

**CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc**

Đồng Nai, ngày 29 tháng 6 năm 2020

QUYẾT ĐỊNH

Về việc thu hồi đất do Trung tâm Dịch vụ Nông nghiệp tỉnh Đồng Nai quản lý tại phường Tân Biên, thành phố Biên Hòa

ỦY BAN NHÂN DÂN TỈNH ĐỒNG NAI

Căn cứ Luật Tổ chức Chính quyền địa phương ngày 19 tháng 6 năm 2015;

Căn cứ Luật Đất đai ngày 29 tháng 11 năm 2013;

Căn cứ Nghị định số 43/2014/NĐ-CP ngày 15 tháng 5 năm 2014 của Chính phủ quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật Đất đai;

Căn cứ Thông tư số 30/2014/TT-BTNMT ngày 02 tháng 6 năm 2014 của Bộ Tài nguyên và Môi trường quy định về hồ sơ giao đất, cho thuê đất, chuyển mục đích sử dụng đất, thu hồi đất;

Căn cứ Kế hoạch sử dụng đất năm 2020 của thành phố Biên Hòa được phê duyệt tại Quyết định số 4385/QĐ-UBND ngày 31/12/2019 của UBND tỉnh Đồng Nai;

Theo đề nghị của Giám đốc Sở Tài nguyên và Môi trường tại Tờ trình số 747/TTr-STNMT ngày 24 tháng 6 năm 2020,

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1.1. Thu hồi diện tích 51.699,1 m² đất tại phường Tân Biên, thành phố Biên Hòa do Trung tâm Dịch vụ Nông nghiệp tỉnh Đồng Nai đang quản lý.

Lý do thu hồi đất: Trung tâm Dịch vụ Nông nghiệp tỉnh Đồng Nai không còn nhu cầu sử dụng đất (theo quy định tại điểm a khoản 1 Điều 65 Luật Đất đai năm 2013).

2. Giao toàn bộ diện tích 51.699,1 m² đất thu hồi trên cho UBND thành phố Biên Hòa quản lý để thực hiện dự án tái định cư.

- Vị trí, ranh giới, diện tích khu đất được xác định theo tờ trích lục và đo chỉnh lý bản đồ địa chính khu đất số 01/2020, tỷ lệ 1/1000 do Trung tâm Kỹ thuật Tài nguyên và Môi trường xác lập ngày 22/4/2020, Văn phòng Đăng ký đất đai tỉnh xác nhận ngày 24/4/2020.

Điều 2. Giao các đơn vị có liên quan có trách nhiệm tổ chức thực hiện những công việc sau:

1. Sở Tài nguyên và Môi trường:

- Công bố Quyết định thu hồi đất đến Trung tâm Dịch vụ Nông nghiệp tỉnh Đồng Nai, các tổ chức, cá nhân có liên quan biết chấp hành.

- Chỉ đạo Văn phòng Đăng ký đất đai tỉnh Đồng Nai cập nhật, chỉnh lý biến động và hồ sơ địa chính.

- Chỉ đạo Trung tâm Kỹ thuật Tài nguyên và Môi trường Đồng Nai: Cắm mốc ranh giới khu đất, bàn giao đất cho UBND thành phố Biên Hòa quản lý.

2. Giao UBND thành phố Biên Hòa: Quản lý chặt chẽ khu đất để phục vụ cho dự án tái định cư của địa phương.

3. Giao Văn phòng UBND tỉnh đăng Quyết định này lên Cổng thông tin điện tử của tỉnh.

Điều 3. Quyết định này có hiệu lực kể từ ngày ký ban hành. Chánh Văn phòng UBND tỉnh, Giám đốc các Sở: Tài nguyên và Môi trường, Xây dựng, Tài chính, Kế hoạch và Đầu tư, Nông nghiệp và Phát triển nông thôn; Chủ tịch UBND thành phố Biên Hòa, Giám đốc Văn phòng Đăng ký đất đai tỉnh, Trưởng Phòng Tài nguyên và Môi trường thành phố Biên Hòa, Chủ tịch UBND phường Tân Biên, Giám đốc Trung tâm Dịch vụ Nông nghiệp tỉnh Đồng Nai; Các tổ chức, hộ gia đình và cá nhân có liên quan chịu trách nhiệm thi hành Quyết định này./.

Nơi nhận:

- Như Điều 3;
- Chủ tịch, các Phó Chủ tịch;
- Chánh, Phó Văn phòng;
- Lưu: VT, KTN, KTNS.

TM. ỦY BAN NHÂN DÂN

KT. CHỦ TỊCH

PHÓ CHỦ TỊCH



Võ Văn Chánh