

**ỦY BAN NHÂN DÂN
TỈNH ĐỒNG NAI**

**CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc**

Số: 2167 /QĐ-UBND

Đồng Nai, ngày 25 tháng 6 năm 2020

QUYẾT ĐỊNH

Về việc thu hồi đất do UBND xã Bình Lộc quản lý để thực hiện công tác bồi thường, hỗ trợ thực hiện dự án Tiêu thoát lũ tại xã Bình Lộc, thành phố Long Khánh

ỦY BAN NHÂN DÂN TỈNH ĐỒNG NAI

Căn cứ Luật Tổ chức Chính quyền địa phương ngày 19 tháng 6 năm 2015;

Căn cứ Luật Đất đai ngày 29 tháng 11 năm 2013;

Căn cứ Nghị định số 43/2014/NĐ-CP ngày 15 tháng 5 năm 2014 của Chính phủ quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật Đất đai;

Căn cứ Thông tư số 30/2014/TT-BTNMT ngày 02 tháng 6 năm 2014 của Bộ Tài nguyên và Môi trường quy định về hồ sơ giao đất, cho thuê đất, chuyển mục đích sử dụng đất, thu hồi đất;

Căn cứ kế hoạch sử dụng đất năm 2020 thành phố Long Khánh được UBND tỉnh phê duyệt tại Quyết định số 4381/QĐ-UBND ngày 31/12/2019;

Xét đề nghị của Sở Tài nguyên và Môi trường tại Tờ trình số: 718./TTr-STNMT ngày 19 tháng 6 năm 2020.

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1: Thu hồi diện tích 1.163,1m² đất do UBND xã Bình Lộc quản lý tại xã Bình Lộc, thành phố Long Khánh và chấp thuận giao cho UBND thành phố Long Khánh để thực hiện công tác bồi thường, hỗ trợ thực hiện dự án Tiêu thoát lũ.

Lý do thu hồi đất: Thực hiện công tác bồi thường, hỗ trợ thực hiện dự án Tiêu thoát lũ tại xã Bình Lộc, thành phố Long Khánh.

Vị trí, ranh giới khu đất được xác định theo tờ Trích lục và đo chỉnh lý bản đồ địa chính khu đất số 60/BĐĐC (Tờ 1), tỷ lệ 1:2000 do Trung tâm Kỹ thuật Địa chính - Nhà đất Đồng Nai (nay là Trung tâm Kỹ thuật Tài nguyên và Môi trường Đồng Nai) thực hiện ngày 20/01/2019, Văn phòng Đăng ký đất đai tỉnh Đồng Nai xác nhận ngày 23/01/2019 (kèm theo).

Điều 2: Giao nhiệm vụ cho các cơ quan, tổ chức thực hiện việc thu hồi đất, cụ thể như sau:

1. Chủ tịch UBND xã Bình Lộc có trách nhiệm giao quyết định này cho người có đất bị thu hồi; trường hợp người có đất bị thu hồi không nhận quyết định này hoặc vắng mặt thì phải lập biên bản; niêm yết quyết định này tại trụ sở Ủy ban nhân dân phường, tại nơi sinh hoạt chung của cộng đồng dân cư.

2. Giao UBND thành phố Long Khánh có trách nhiệm:

+ Thực hiện việc bồi thường, hỗ trợ, bố trí tái định cư theo quy định tại Điều 69 Luật Đất đai năm 2013 và quản lý quỹ đất đã được giải phóng mặt bằng theo quy định; chỉ đạo việc thu hồi giấy tờ về nhà, đất (bản chính).

+ Sau khi UBND thành phố Long Khánh thực hiện hoàn thành công tác bồi thường, giải phóng mặt bằng có văn bản xác nhận gửi về Sở Tài nguyên và Môi trường.

3. Sở Tài nguyên và Môi trường có trách nhiệm:

+ Chỉ đạo Văn phòng Đăng ký Đất đai tỉnh Đồng Nai cập nhật, chỉnh lý biến động vào hồ sơ địa chính.

+ Lập thủ tục trình UBND tỉnh giao đất cho chủ đầu tư để thực hiện dự án sau khi có Văn bản xác nhận hoàn thành công tác bồi thường, giải phóng mặt bằng của UBND cấp huyện.

4. Giao Văn phòng UBND tỉnh đăng Quyết định này trên trang thông tin điện tử của UBND tỉnh Đồng Nai.

Điều 3. Quyết định này có hiệu lực kể từ ngày ký ban hành. Chánh Văn phòng UBND tỉnh, Giám đốc các Sở: Tài nguyên và Môi trường, Xây dựng, Tài chính, Kế hoạch và Đầu tư, Cục trưởng Cục thuế, Giám đốc Văn phòng Đăng ký Đất đai tỉnh Đồng Nai, Chủ tịch UBND thành phố Long Khánh, Trưởng Phòng Tài nguyên và Môi trường thành phố Long Khánh, Trung tâm Phát triển Quỹ đất tỉnh - Chi nhánh thành phố Long Khánh, Chủ tịch UBND xã Bình Lộc; Tổ chức, hộ gia đình và cá nhân có liên quan chịu trách nhiệm thi hành Quyết định này./.

Nơi nhận:

- Như Điều 3;
- Chủ tịch, các Phó Chủ tịch tỉnh;
- Chánh, Phó Văn phòng;
- Lưu: VT, CNN.

TM. ỦY BAN NHÂN DÂN

KT. CHỦ TỊCH

PHÓ CHỦ TỊCH



Võ Văn Chánh