

**ỦY BAN NHÂN DÂN  
TỈNH ĐỒNG NAI**

**CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM  
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc**

Số: 2166 /QĐ-UBND

Đồng Nai, ngày 25 tháng 6 năm 2020

**QUYẾT ĐỊNH**

**Về việc giao đất cho Giáo xứ Minh Long xây dựng  
công trình tôn giáo tại xã Bình An, huyện Long Thành**

**ỦY BAN NHÂN DÂN TỈNH ĐỒNG NAI**

*Căn cứ Luật Tổ chức Chính quyền địa phương ngày 19 tháng 6 năm 2015;*

*Căn cứ Luật Đất đai ngày 29 tháng 5 năm 2013;*

*Căn cứ Nghị định số 43/2014/NĐ-CP ngày 15 tháng 5 năm 2014 của Chính phủ quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật Đất đai;*

*Căn cứ Thông tư số 30/2014/TT-BTNMT ngày 02 tháng 6 năm 2014 của Bộ trưởng Bộ Tài nguyên và Môi trường quy định về hồ sơ giao đất, cho thuê đất, chuyển mục đích sử dụng đất, thu hồi đất;*

*Theo đề nghị của Giám đốc Sở Tài nguyên và Môi trường tại Tờ trình số ~~7.24~~.../TTr-STNMT ngày ~~4.9~~...tháng ~~6~~...năm 2020,*

**QUYẾT ĐỊNH:**

**Điều 1.** Chấp thuận giao đất cho Giáo xứ Minh Long với diện tích 3.919,5 m<sup>2</sup> thuộc thửa đất số 75, 76, tờ bản đồ số 31, xã Bình An, huyện Long Thành, tỉnh Đồng Nai, sử dụng vào mục đích đất cơ sở tôn giáo.

- Hình thức giao đất: Nhà nước giao đất không thu tiền sử dụng đất.

- Thời hạn sử dụng đất: Lâu dài.

Vị trí, ranh giới, diện tích khu đất được xác định theo trích lục và đo chỉnh lý thửa đất bản đồ địa chính số 6616/2019, số 6617/2019, tỷ lệ 1/500 do Văn phòng Đăng ký đất đai tỉnh thực hiện ngày 23/8/2019.

**Điều 2.** Căn cứ Điều 1 Quyết định này, Sở Tài nguyên và Môi trường có trách nhiệm:

- Xác định cụ thể mốc giới và giao đất trên thực địa.

- Thông báo cho Giáo xứ Minh Long nộp phí, lệ phí theo quy định của pháp luật; giao Sở Tài nguyên và Môi trường hướng dẫn cụ thể việc thực hiện các thủ tục, hồ sơ liên quan đến nộp phí, lệ phí để Giáo xứ Minh Long biết, thực hiện.

- Ký, cấp Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất theo ủy quyền của UBND tỉnh Đồng Nai tại Quyết định số 2006/QĐ-UBND ngày 30/6/2014 về việc Ủy quyền cấp Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất.

- Phát giấy chứng nhận quyền sử dụng đất cho người sử dụng đất sau khi đã hoàn thành nghĩa vụ tài chính theo quy định.

- Chỉ đạo Văn phòng Đăng ký đất đai tỉnh thực hiện việc chỉnh lý hồ sơ địa chính.

**Điều 3.** Quyết định này có hiệu lực kể từ ngày ký ban hành.

**Điều 4.** Chánh Văn phòng UBND tỉnh, Giám đốc các Sở: Tài nguyên và Môi trường, Xây dựng, Tài chính, Nội vụ; Cục trưởng Cục thuế; Chủ tịch UBND huyện Long Thành, Trưởng Phòng Tài nguyên và Môi trường huyện Long Thành, Chủ tịch UBND xã Bình An, Ban Tôn giáo, Giáo xứ Minh Long, các tổ chức và cá nhân liên quan có trách nhiệm thi hành Quyết định này./.

**Nơi nhận:**

- Như Điều 4;
- Chủ tịch, các PCTUBND tỉnh;
- Chánh, PCVPKTN;
- Công thông tin điện tử (đăng tin);
- Lưu VT, KGVX, KTN.

**TM. ỦY BAN NHÂN DÂN**  
**KT. CHỦ TỊCH**  
**PHÓ CHỦ TỊCH**



**Võ Văn Chánh**