

**ỦY BAN NHÂN DÂN
TỈNH ĐỒNG NAI**

Số: 2104/QĐ-UBND

**CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc**

Đồng Nai, ngày 22 tháng 6 năm 2020

QUYẾT ĐỊNH

Về việc công nhận kết quả rà soát, kê khai hiện trạng sử dụng đất của UBND thị trấn Trảng Bom để sử dụng làm Nhà văn hóa khu phố 5 tại thị trấn Trảng Bom, huyện Trảng Bom, tỉnh Đồng Nai.

ỦY BAN NHÂN DÂN TỈNH ĐỒNG NAI

Căn cứ Luật Tổ chức Chính quyền địa phương ngày 19 tháng 6 năm 2015;

Căn cứ Luật Đất đai ngày 29 tháng 11 năm 2013;

Căn cứ Nghị định số 43/2014/NĐ-CP ngày 15 tháng 5 năm 2014 của Chính phủ quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật Đất đai;

Căn cứ Thông tư số 24/2014/TT-BTNMT ngày 19 tháng 5 năm 2014 của Bộ trưởng Bộ Tài nguyên và Môi trường quy định về hồ sơ địa chính;

Xét đề nghị của Giám đốc Sở Tài nguyên và Môi trường tại Tờ trình số 679/TTr-STNMT ngày 16 tháng 6 năm 2020,

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1. Công nhận kết quả rà soát, kê khai hiện trạng sử dụng đất của UBND thị trấn Trảng Bom sử dụng làm Nhà văn hóa khu phố 5 và chấp thuận cho UBND thị trấn Trảng Bom được tiếp tục sử dụng và cấp Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất, diện tích 332,0m² tại thửa đất số 88, tờ bản đồ địa chính số 36 thị trấn Trảng Bom, huyện Trảng Bom, tỉnh Đồng Nai.

- Mục đích sử dụng: Đất sinh hoạt cộng đồng.
- Nguồn gốc sử dụng đất: Công nhận quyền sử dụng đất như giao đất không thu tiền sử dụng đất.
- Thời hạn sử dụng đất: Lâu dài.

Vị trí, ranh giới và diện tích khu đất được xác định theo tờ Trích lục và biên vẽ thửa đất bản đồ địa chính số 5353/2019, tỷ lệ 1/500 do Văn phòng đăng ký đất đai tỉnh Đồng Nai - Chi nhánh Trảng Bom thực hiện ngày 7/8/2019 và

Văn phòng đăng ký đất đai tỉnh Đồng Nai ký xác nhận ngày 7/8/2019 (kèm theo).

Điều 2. Căn cứ Điều 1 Quyết định này, Sở Tài nguyên và Môi trường có trách nhiệm:

a) Thông báo cho UBND thị trấn Trảng Bom nộp phí, lệ phí theo quy định của pháp luật; giao Sở Tài nguyên và Môi trường hướng dẫn cụ thể việc thực hiện các thủ tục, hồ sơ liên quan đến nộp phí, lệ phí để UBND thị trấn Trảng Bom biết, thực hiện.

b) Chỉ đạo Văn phòng Đăng ký Đất đai tỉnh Đồng Nai thực hiện việc chỉnh lý hồ sơ địa chính;

c) Ký, cấp Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất theo ủy quyền của UBND tỉnh Đồng Nai tại Quyết định số 2006/QĐ-UBND ngày 30/6/2014 về việc Ủy quyền cấp Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất.

Điều 3. Quyết định này có hiệu lực kể từ ngày ký ban hành.

Điều 4. Chánh Văn phòng UBND tỉnh, Giám đốc các Sở: Tài nguyên và Môi trường, Xây dựng, Tài chính, Cục trưởng Cục thuế, Chủ tịch UBND huyện Trảng Bom, Trưởng phòng Tài nguyên và Môi trường huyện Trảng Bom, Chủ tịch UBND thị trấn Trảng Bom, chịu trách nhiệm thi hành Quyết định này./.

Nơi nhận:

- Như Điều 4;
 - Chủ tịch, các Phó chủ tịch;
 - Chánh, Phó văn phòng;
 - Cổng thông tin điện tử (đăng tin);
 - Lưu VT, KTN.
- VinhKTN KP5 TTtrảng bom

TM. ỦY BAN NHÂN DÂN
KT. CHỦ TỊCH
PHÓ CHỦ TỊCH



Võ Văn Chánh