

**ỦY BAN NHÂN DÂN
TỈNH ĐỒNG NAI**

**CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc**

Số: 2031/QĐ-UBND

Đồng Nai, ngày 17 tháng 6 năm 2020

QUYẾT ĐỊNH

Về việc giao đất cho UBND xã Bình Lộc để quản lý tại xã Bình Lộc, thành phố Long Khánh, tỉnh Đồng Nai.

ỦY BAN NHÂN DÂN TỈNH ĐỒNG NAI

Căn cứ Luật Tổ chức Chính quyền địa phương ngày 19 tháng 6 năm 2015;

Căn cứ Luật Đất đai ngày 29 tháng 11 năm 2013;

Căn cứ Nghị định số 43/2014/NĐ-CP ngày 15 tháng 5 năm 2014 của Chính phủ quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật Đất đai;

Căn cứ Thông tư số 24/2014/TT-BTNMT ngày 19 tháng 5 năm 2014 của Bộ Tài nguyên và Môi trường quy định về hồ sơ địa chính;

Xét đề nghị của Giám đốc Sở Tài nguyên và Môi trường tại Tờ trình số 663./TTr-STNMT ngày 11 tháng 6 năm 2020,

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1.

1. Chấp thuận giao UBND xã Bình Lộc tiếp tục quản lý các thửa đất sau:

- Tờ bản đồ địa chính số 2, thửa đất số 122, diện tích 1536,0m². Vị trí, ranh giới, diện tích được xác định theo tờ Trích lục và biên vẽ thửa đất bản đồ địa chính số 385/2020, tỷ lệ 1:1000 do Trung tâm Kỹ thuật Tài nguyên và Môi trường Đồng Nai thực hiện ngày 20/3/2020 và Văn phòng đăng ký đất đai tỉnh Đồng Nai ký xác nhận ngày 23/3/2020 (kèm theo);

- Tờ bản đồ địa chính số 8, thửa đất số 101, diện tích 4982,0m². Vị trí, ranh giới, diện tích được xác định theo tờ Trích lục và biên vẽ thửa đất bản đồ địa chính số 387/2020, tỷ lệ 1:1000 do Trung tâm Kỹ thuật Tài nguyên và Môi trường Đồng Nai thực hiện ngày 20/3/2020 và Văn phòng đăng ký đất đai tỉnh Đồng Nai ký xác nhận ngày 23/3/2020 (kèm theo);

- Tờ bản đồ địa chính số 17, thửa đất số 99, diện tích 4768,0m². Vị trí, ranh giới, diện tích được xác định theo tờ Trích lục và biên vẽ thửa đất bản đồ địa chính số 388/2020, tỷ lệ 1:1000 do Trung tâm Kỹ thuật Tài nguyên và Môi trường Đồng Nai thực hiện ngày 20/3/2020 và Văn phòng đăng ký đất đai tỉnh Đồng Nai ký xác nhận ngày 23/3/2020 (kèm theo);



- Tờ bản đồ địa chính số 18, thửa đất số 149, diện tích 14400,0m². Vị trí, ranh giới, diện tích được xác định theo tờ Trích lục và biên vẽ thửa đất bản đồ địa chính số 383/2020 tỷ lệ 1:2000 do Trung tâm Kỹ thuật Tài nguyên và Môi trường Đồng Nai thực hiện ngày 20/3/2020 và Văn phòng đăng ký đất đai tỉnh Đồng Nai ký xác nhận ngày 23/3/2020 (kèm theo);

- Tờ bản đồ địa chính số 22, thửa đất số 40, diện tích 4536,8m². Vị trí, ranh giới, diện tích được xác định theo tờ Trích lục và biên vẽ thửa đất bản đồ địa chính số 392/2020 tỷ lệ 1:1000 do Trung tâm Kỹ thuật Tài nguyên và Môi trường Đồng Nai thực hiện ngày 20/3/2020 và Văn phòng đăng ký đất đai tỉnh Đồng Nai ký xác nhận ngày 23/3/2020 (kèm theo);

- Tờ bản đồ địa chính số 22, thửa đất số 65, diện tích 5387,5m². Vị trí, ranh giới, diện tích được xác định theo tờ Trích lục và biên vẽ thửa đất bản đồ địa chính số 389/2020 tỷ lệ 1:1000 do Trung tâm Kỹ thuật Tài nguyên và Môi trường Đồng Nai thực hiện ngày 20/3/2020 và Văn phòng đăng ký đất đai tỉnh Đồng Nai ký xác nhận ngày 23/3/2020 (kèm theo);

- Tờ bản đồ địa chính số 26, thửa đất số 5, diện tích 1646,0m². Vị trí, ranh giới, diện tích được xác định theo tờ Trích lục và biên vẽ thửa đất bản đồ địa chính số 396/2020 tỷ lệ 1:100 do Trung tâm Kỹ thuật Tài nguyên và Môi trường Đồng Nai thực hiện ngày 20/3/2020 và Văn phòng đăng ký đất đai tỉnh Đồng Nai ký xác nhận ngày 23/3/2020 (kèm theo);

- Tờ bản đồ địa chính số 31, thửa đất số 6, diện tích 3015,4m². Vị trí, ranh giới, diện tích được xác định theo tờ Trích lục và biên vẽ thửa đất bản đồ địa chính số 395/2020 tỷ lệ 1:1000 do Trung tâm Kỹ thuật Tài nguyên và Môi trường Đồng Nai thực hiện ngày 20/3/2020 và Văn phòng đăng ký đất đai tỉnh Đồng Nai ký xác nhận ngày 23/3/2020 (kèm theo).

2. Yêu cầu UBND xã Bình Lộc quản lý chặt chẽ khu đất, không để đất bị lấn chiếm, không được cho thuê, cho mượn trái quy định pháp luật. Đối với phần diện tích thuộc quy hoạch đất giao thông, giữ nguyên hiện trạng đang sử dụng và bàn giao lại đất khi nhà nước thực hiện quy hoạch.

Điều 2. Căn cứ Điều 1 Quyết định này, Sở Tài nguyên và Môi trường chịu trách nhiệm tổ chức thực hiện các công việc sau đây:

- Thông báo cho UBND xã Bình Lộc nộp phí theo quy định của pháp luật;
- Chỉ đạo Văn phòng Đăng ký Đất đai tỉnh Đồng Nai thực hiện việc cập nhật thông tin vào hồ sơ địa chính, cơ sở dữ liệu đất đai.

Điều 3. Quyết định này có hiệu lực kể từ ngày ký ban hành.

Điều 4. Chánh Văn phòng UBND tỉnh, Giám đốc các Sở: Tài nguyên và Môi trường, Xây dựng, Tài chính, Cục trưởng Cục thuế, Chủ tịch UBND thành phố Long Khánh, Trưởng phòng Tài nguyên và Môi trường thành phố Long Khánh, Chủ tịch UBND xã Bình Lộc, chịu trách nhiệm thi hành Quyết định này./.

Nơi nhận:

- Như Điều 3;
- Chủ tịch, các Phó chủ tịch;
- Chánh, PCVPKTN
- Công thông tin điện tử (đăng tin)
- Lưu VT, KTN.

TM. ỦY BAN NHÂN DÂN
KT. CHỦ TỊCH
PHÓ CHỦ TỊCH



Võ Văn Chánh

