

Số: 1666/QĐ-UBND

Đồng Nai, ngày 25 tháng 5 năm 2020

QUYẾT ĐỊNH

**Về việc giao đất cho UBND phường Xuân Trung để quản lý tại phường
Xuân Trung, thành phố Long Khánh, tỉnh Đồng Nai.**

ỦY BAN NHÂN DÂN TỈNH ĐỒNG NAI

Căn cứ Luật Tổ chức Chính quyền địa phương ngày 19 tháng 6 năm 2015;

Căn cứ Luật Đất đai ngày 29 tháng 11 năm 2013;

Căn cứ Nghị định số 43/2014/NĐ-CP ngày 15 tháng 5 năm 2014 của Chính phủ quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật Đất đai;

Căn cứ Thông tư số 24/2014/TT-BTNMT ngày 19 tháng 5 năm 2014 của Bộ Tài nguyên và Môi trường quy định về hồ sơ địa chính;

Xét đề nghị của Giám đốc Sở Tài nguyên và Môi trường tại Tờ trình số 560/TTr-STNMT ngày 19 tháng 5 năm 2020,

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1.

1. Chấp thuận giao UBND phường Xuân Trung tiếp tục quản lý các thửa đất sau:

- Tờ bản đồ địa chính số 14, thửa đất số 279, diện tích 65,5m². Vị trí, ranh giới, diện tích được xác định theo tờ Trích lục và biên vẽ thửa đất bản đồ địa chính số 424/2020 tỷ lệ 1:200 do Trung tâm Kỹ thuật Tài nguyên và Môi trường Đồng Nai thực hiện ngày 20/3/2020 và Văn phòng đăng ký đất đai tỉnh Đồng Nai ký xác nhận ngày 23/3/2020 (kèm theo);

- Tờ bản đồ địa chính số 14, thửa đất số 280, diện tích 35,4m². Vị trí, ranh giới, diện tích được xác định theo tờ Trích lục và biên vẽ thửa đất bản đồ địa chính số 425/2020 tỷ lệ 1:200 do Trung tâm Kỹ thuật Tài nguyên và Môi trường Đồng Nai thực hiện ngày 20/3/2020 và Văn phòng đăng ký đất đai tỉnh Đồng Nai ký xác nhận ngày 23/3/2020 (kèm theo);

- Tờ bản đồ địa chính số 14, thửa đất số 281, diện tích 60,7m². Vị trí, ranh giới, diện tích được xác định theo tờ Trích lục và biên vẽ thửa đất bản đồ địa chính số 426/2020 tỷ lệ 1:200 do Trung tâm Kỹ thuật Tài nguyên và Môi trường Đồng Nai thực hiện ngày 20/3/2020 và Văn phòng đăng ký đất đai tỉnh Đồng Nai ký xác nhận ngày 23/3/2020 (kèm theo).

2. Yêu cầu UBND phường Xuân Trung quản lý chặt chẽ khu đất, không để đất bị lấn chiếm, không được cho thuê, cho mượn trái quy định pháp luật. Đối với phần diện tích thuộc quy hoạch đất giao thông, giữ nguyên hiện trạng đang sử dụng và bàn giao lại đất khi nhà nước thực hiện quy hoạch.

Điều 2. Căn cứ Điều 1 Quyết định này, Sở Tài nguyên và Môi trường chịu trách nhiệm tổ chức thực hiện các công việc sau đây:

- Thông báo cho UBND phường Xuân Trung nộp phí theo quy định của pháp luật;
- Chỉ đạo Văn phòng Đăng ký Đất đai tỉnh Đồng Nai thực hiện việc cập nhật thông tin vào hồ sơ địa chính, cơ sở dữ liệu đất đai.

Điều 3. Quyết định này có hiệu lực kể từ ngày ký ban hành.

Điều 4. Chánh Văn phòng UBND tỉnh, Giám đốc các Sở: Tài nguyên và Môi trường, Xây dựng, Tài chính, Cục trưởng Cục thuế, Chủ tịch UBND thành phố Long Khánh, Trưởng phòng Tài nguyên và Môi trường thành phố Long Khánh, Chủ tịch UBND phường Xuân Trung, chịu trách nhiệm thi hành Quyết định này./.

Nơi nhận:

- Như Điều 3;
- Chủ tịch, các Phó chủ tịch;
- Chánh, PCVPKTN;
- Công thông tin điện tử (dăng tin)
- Lưu VT, KTN

TM. ỦY BAN NHÂN DÂN
KT. CHỦ TỊCH
PHÓ CHỦ TỊCH



Võ Văn Chánh