

ỦY BAN NHÂN DÂN
TỈNH ĐỒNG NAI

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

Số: 1164/QĐ-UBND

Đồng Nai, ngày 13 tháng 4 năm 2020

QUYẾT ĐỊNH

Về việc sửa đổi diện tích đất sử dụng vào mục đích tái định cư, nhà ở xã hội tại Khoản 1, Điều 1 Quyết định số 2626/QĐ-UBND ngày 31/7/2018 của UBND Đồng Nai Về việc Công ty Cổ phần Phát triển hạ tầng An Hưng Phát xin giao đất và thuê đất (đợt 2) tại xã Phước Tân, thành phố Biên Hòa, tỉnh Đồng Nai để sử dụng vào mục đích đầu tư Khu dân cư và tái định cư Phước Tân

ỦY BAN NHÂN DÂN TỈNH ĐỒNG NAI

Căn cứ Luật Tổ chức Chính quyền địa phương ngày 19 tháng 6 năm 2015;
Căn cứ Luật Đất đai ngày 29 tháng 11 năm 2013;

Căn cứ Nghị định số 43/2014/NĐ-CP ngày 15 tháng 5 năm 2014 của Chính phủ quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật Đất đai;

Căn cứ Thông tư số 30/2014/TT-BTNMT ngày 02 tháng 6 năm 2014 của Bộ Tài nguyên và Môi trường quy định về hồ sơ giao đất, cho thuê đất, chuyển mục đích sử dụng đất, thu hồi đất;

Xét đề nghị của Giám đốc Sở Tài nguyên và Môi trường tại Tờ trình số. 360/TTr-STNMT ngày 07 tháng 4 năm 2020,

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1. Sửa đổi diện tích đất sử dụng vào mục đích tái định cư, nhà ở xã hội tại Khoản 1, Điều 1 Quyết định số 2626/QĐ-UBND ngày 31/7/2018 của UBND tỉnh Đồng Nai với nội dung sau:

“Điều 1.

1.

.....

- Sử dụng vào mục đích tái định cư, nhà ở xã hội phần diện tích 18.914,2 m² (trong đó: đất tái định cư là 8.689,5m², đất nhà ở xã hội là 12.849,5m²).
Hình thức sử dụng đất: Nhà nước giao đất không thu tiền sử dụng đất. Sau khi đầu tư hoàn chỉnh hệ thống hạ tầng kỹ thuật, Công ty Cổ phần Phát triển hạ tầng An Hưng Phát có trách nhiệm bàn giao cho UBND thành phố Biên Hòa để bố trí tái định và đầu tư xây dựng nhà ở xã hội theo quy định.

- Vị trí, ranh giới, diện tích khu đất được xác định theo 06 tờ Trích lục và biên vẽ khu đất bản đồ địa chính khu đất số 1108/2020, 1108/2020, 1110/2020, 1111/2020, 1112/2020, 1113/2020 tỷ lệ 1/500 do Văn phòng Đăng ký đất đai tỉnh Đồng Nai thực hiện và ký xác nhận ngày 24/02/2020 (kèm theo).”.

Lý do: Sửa đổi diện tích giao đất cho phù hợp với điều chỉnh cục bộ quy hoạch chi tiết xây dựng tỷ lệ 1/500 đã được UBND tỉnh phê duyệt tại Quyết định số 1772/QĐ-UBND Ngày 12/6/2019 và Quyết định số 3339/QĐ-UBND ngày 23/10/2019.

Điều 2. Quyết định này có hiệu lực kể từ ngày ký ban hành; các nội dung khác của Quyết định số 2626/QĐ-UBND ngày 31/7/2018 của UBND tỉnh vẫn giữ nguyên giá trị pháp lý.

Điều 3. Chánh Văn phòng UBND tỉnh, Giám đốc các Sở: Tài nguyên và Môi trường, Xây dựng, Tài chính, Kế hoạch và Đầu tư; Cục Trưởng Cục thuế, Chủ tịch UBND thành phố Biên Hòa, Trưởng phòng Tài nguyên và Môi trường thành phố Biên Hòa, Chủ tịch UBND xã Phước Tân, Giám đốc Công ty Cổ phần Phát triển hạ tầng An Hưng Phát; Các tổ chức, hộ gia đình và cá nhân có liên quan chịu trách nhiệm thi hành Quyết định này./.

Nơi nhận:

- Như Điều 3;
- Chủ tịch, các Phó Chủ tịch;
- Chánh, Phó Văn phòng CNN;
- Lưu: VT, CNN, KT.

TM. ỦY BAN NHÂN DÂN
KT. CHỦ TỊCH
PHÓ CHỦ TỊCH



Võ văn Chánh