

**ỦY BAN NHÂN DÂN
TỈNH ĐỒNG NAI**

**CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc**

Số: 1074/QĐ-UBND

Đồng Nai, ngày 07 tháng 4 năm 2020

QUYẾT ĐỊNH

**Về việc sửa đổi các Quyết định số: 3000/QĐ-UBND ngày 17/10/2012,
1051/QĐ-UBND ngày 11/4/2013, 1192/QĐ-UBND ngày 17/4/2017
của UBND tỉnh Đồng Nai**

ỦY BAN NHÂN DÂN TỈNH ĐỒNG NAI

Căn cứ Luật Tổ chức Chính quyền địa phương ngày 19 tháng 6 năm 2015;

Căn cứ Luật Đất đai ngày 29 tháng 11 năm 2013;

Căn cứ Nghị định số 43/2014/NĐ-CP ngày 15 tháng 5 năm 2014 của Chính phủ quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật Đất đai;

Xét đề nghị của Sở Tài nguyên và Môi trường tại Tờ trình số 308/TTr-STNMT ngày 25 tháng 3 năm 2020,

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1. Sửa đổi các Quyết định số: 3000/QĐ-UBND ngày 17/10/2012, 1051/QĐ-UBND ngày 11/4/2013, 1192/QĐ-UBND ngày 17/4/2017 của UBND tỉnh như sau:

1. Sửa đổi Quyết định số 3000/QĐ-UBND ngày 17/10/2012, của UBND tỉnh với nội dung như sau:

“Sửa đổi hình thức từ giao đất có thu tiền sử dụng đất và giao đất không thu tiền sử dụng đất sang thuê đất trả tiền thuê đất một lần đối với diện tích 2.831.841,0 m² đất ghi tại Điều 1 Quyết định số 3000/QĐ-UBND ngày 17/10/2012 của UBND tỉnh. Thời điểm chuyển sang hình thức thuê đất trả tiền thuê đất một lần: Tính từ ngày 01/02/2016”.

2. Sửa đổi Quyết định số 1051/QĐ-UBND ngày 11/4/2013 của UBND tỉnh với nội dung như sau:

“Sửa đổi hình thức từ giao đất có thu tiền sử dụng đất sang thuê đất trả tiền thuê đất một lần đối với diện tích 2.831.841,0 m² đất ghi tại Điều 1 Quyết định số 1051/QĐ-UBND ngày 11/4/2013 của UBND tỉnh. Thời điểm chuyển sang hình thức thuê đất trả tiền thuê đất một lần: Tính từ ngày 01/02/2016”.

2. Sửa đổi Quyết định số 1192/QĐ-UBND ngày 17/4/2017 của UBND tỉnh với nội dung như sau:

“Sửa đổi hình thức từ giao đất có thu tiền sử dụng đất sang thuê đất trả tiền thuê đất một lần đối với diện tích 2.831.841,0 m² đất ghi tại mục 2 Điều 1 Quyết định số 1192/QĐ-UBND ngày 17/4/2017 của UBND tỉnh. Thời điểm chuyển sang hình thức thuê đất trả tiền thuê đất một lần: Tính từ ngày 01/02/2016”.

Lý do sửa đổi các quyết định: Sửa đổi hình thức sử dụng đất cho phù hợp với quy định tại khoản 1 Điều 43 Nghị định số 43/2015/NĐ-CP ngày 15/5/2014 của Chính phủ.

Điều 2. Quyết định có hiệu lực kể từ ngày ký. Các nội dung khác của các Quyết định số: 3000/QĐ-UBND ngày 17/10/2012, 1051/QĐ-UBND ngày 11/4/2013, 1192/QĐ-UBND ngày 17/4/2017 của UBND tỉnh vẫn giữ nguyên giá trị pháp lý.

Điều 3. Căn cứ Điều 1 của Quyết định này, các cơ quan có trách nhiệm thực hiện như sau:

1. Giao Sở Tài nguyên và Môi trường: Ký hợp đồng thuê đất; chỉnh lý hoặc cấp giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất cho Tổng Công ty Cổ phần Phát triển Khu công nghiệp.

2. Giao Văn phòng UBND tỉnh đăng Quyết định này lên Cổng thông tin điện tử của tỉnh.

Điều 4. Chánh Văn phòng UBND tỉnh, Giám đốc các Sở: Tài nguyên và Môi trường, Kế hoạch và Đầu tư, Xây dựng, Tài chính, Cục trưởng Cục Thuế, Chủ tịch UBND huyện Trảng Bom, Giám đốc Văn phòng Đăng ký đất đai tỉnh, Trưởng phòng Tài nguyên và Môi trường huyện Trảng Bom, Chủ tịch UBND xã Giang Điền, Chủ tịch UBND xã An Viễn, Tổng Giám đốc Tổng Công ty Cổ phần Phát triển Khu công nghiệp; các tổ chức, hộ gia đình và cá nhân liên quan có trách nhiệm thi hành Quyết định này./.

Nơi nhận:

- Như Điều 4;
- Chủ tịch, các Phó Chủ tịch;
- Chánh, Phó Văn phòng;
- Lưu: VT, KTN, KTNS.

TM. ỦY BAN NHÂN DÂN

KT. CHỦ TỊCH
PHÓ CHỦ TỊCH



Võ Văn Chánh