

**ỦY BAN NHÂN DÂN
TỈNH ĐỒNG NAI**

**CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc**

Số: *973* /QĐ-UBND

Đồng Nai, ngày 31 tháng 3 năm 2020

QUYẾT ĐỊNH

**Về việc sửa đổi Quyết định số 1277/QĐ-UBND
ngày 06/5/2014 của UBND tỉnh**

ỦY BAN NHÂN DÂN TỈNH ĐỒNG NAI

Căn cứ Luật Tổ chức Chính quyền địa phương ngày 19 tháng 6 năm 2015;

Căn cứ Luật Đất đai ngày 29 tháng 11 năm 2013;

Căn cứ Nghị định số 43/2014/NĐ-CP ngày 15 tháng 5 năm 2014 của Chính phủ quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật Đất đai;

Xét đề nghị của Sở Tài nguyên và Môi trường tại Tờ trình số *309* /TTr-STNMT ngày *26* tháng *3* năm 2020,

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1. Sửa đổi Quyết định số 1277/QĐ-UBND ngày 06/5/2014 của UBND tỉnh như sau:

“Sửa đổi tên người sử dụng đất từ Tổng Công ty Phát triển Khu công thành Tổng Công ty Cổ phần Phát triển Khu công nghiệp.

Sửa đổi hình thức từ giao đất có thu tiền sử dụng đất sang thuê đất trả tiền thuê đất một lần đối với diện tích 24.932,0 m² đất ghi tại Điều 1 Quyết định số 1277/QĐ-UBND ngày 06/5/2014 của UBND tỉnh. Thời điểm chuyển sang hình thức thuê đất trả tiền thuê đất một lần: Tính từ ngày 01/02/2016”.

Lý do sửa đổi quyết định: Sửa đổi hình thức sử dụng đất và tên người sử dụng đất cho phù hợp với quy định tại khoản 1 Điều 43 Nghị định số 43/2015/NĐ-CP ngày 15/5/2014 của Chính phủ và việc cổ phần hóa doanh nghiệp.

Điều 2. Quyết định có hiệu lực kể từ ngày ký. Các nội dung khác của Quyết định số 1277/QĐ-UBND ngày 06/5/2014 của UBND tỉnh vẫn giữ nguyên giá trị pháp lý.

Điều 3. Căn cứ Điều 1 của Quyết định này, các cơ quan có trách nhiệm thực hiện như sau:

1. Giao Sở Tài nguyên và Môi trường: Ký hợp đồng thuê đất; chỉnh lý hoặc cấp giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất cho Tổng Công ty Cổ phần Phát triển Khu công nghiệp.

2. Giao Văn phòng UBND tỉnh đăng Quyết định này lên Cổng thông tin điện tử của tỉnh.

Điều 4. Chánh Văn phòng UBND tỉnh, Giám đốc các Sở: Tài nguyên và Môi trường, Kế hoạch và Đầu tư, Xây dựng, Tài chính, Cục trưởng Cục Thuế, Chủ tịch UBND huyện Trảng Bom, Giám đốc Văn phòng Đăng ký đất đai tỉnh, Trưởng phòng Tài nguyên và Môi trường huyện Trảng Bom, Chủ tịch UBND xã Giang Điền, Chủ tịch UBND xã An Viễn, Tổng Giám đốc Tổng Công ty Cổ phần Phát triển Khu công nghiệp; các tổ chức, hộ gia đình và cá nhân liên quan có trách nhiệm thi hành Quyết định này./.

Nơi nhận:

- Như Điều 4;
- Chủ tịch, các Phó Chủ tịch;
- Chánh, Phó Văn phòng;
- Lưu: VT, KTN, KTNS.

TM. ỦY BAN NHÂN DÂN
KT. CHỦ TỊCH
PHÓ CHỦ TỊCH



★ Võ Văn Chánh