

QUYẾT ĐỊNH

**Về việc thu hồi đất do Trung tâm Phát triển quỹ đất tỉnh Đồng Nai
quản lý giao cho UBND huyện Long Thành làm đại diện
chủ đầu tư lập thủ tục xây dựng nghĩa trang Long Thành
tại xã Bình An, huyện Long Thành.**

ỦY BAN NHÂN DÂN TỈNH ĐỒNG NAI

Căn cứ Luật Tổ chức Chính quyền địa phương ngày 19 tháng 6 năm 2015;

Căn cứ Luật Đất đai ngày 29 tháng 11 năm 2013;

Căn cứ Nghị định số 43/2014/NĐ-CP ngày 15 tháng 5 năm 2014 của Chính phủ quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật Đất đai;

Căn cứ Thông tư số 30/2014/TT-BTNMT ngày 02 tháng 6 năm 2014 của Bộ Tài nguyên và Môi trường quy định về hồ sơ giao đất, cho thuê đất, chuyển mục đích sử dụng đất, thu hồi đất;

Xét đề nghị của Giám đốc Sở Tài nguyên và Môi trường tại Tờ trình số 99 /TTr-STNMT ngày 03 tháng 02 năm 2020,

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1. Thu hồi diện tích 200.087,9 m² đất thuộc một phần tờ bản đồ địa chính số 03 xã Bình An, huyện Long Thành do Trung tâm Phát triển quỹ đất tỉnh Đồng Nai quản lý và giao toàn bộ diện tích thu hồi trên cho UBND huyện Long Thành làm đại diện chủ đầu tư lập thủ tục xây dựng nghĩa trang Long Thành tại xã Bình An, huyện Long Thành.

Lý do thu hồi đất: để hoàn thành cơ sở hạ tầng bố trí nơi chôn cất và di dời nghĩa trang trong dự án Cảng HKQT Long Thành theo Thông báo số 12608/TB-UBND ngày 01/11/2019 và Thông báo số 13891/TB-UBND ngày 29/11/2019 của UBND tỉnh.

Vị trí, ranh giới khu đất được xác định theo tờ Trích lục và biên vẽ khu đất bản đồ địa chính số 246/2019, tỷ lệ 1/2000 do Trung tâm Kỹ thuật Tài nguyên và Môi trường Đồng Nai thực hiện ngày 30/12/2019, được Văn phòng Đăng ký đất đai tỉnh Đồng Nai xác nhận ngày 31/12/2019 (kèm theo)

Điều 2. Căn cứ Điều 1 của Quyết định này;

1. Giao Sở Tài nguyên và Môi trường:

- Công bố Quyết định thu hồi đất đến Trung tâm Phát triển quỹ đất tỉnh Đồng Nai và các tổ chức, cá nhân có liên quan biết chấp hành.

- Chỉ đạo Văn phòng Đăng ký đất đai tỉnh Đồng Nai cập nhật, chỉnh lý biến động vào hồ sơ địa chính;

- Chỉ đạo Trung tâm Kỹ thuật Tài nguyên và Môi trường Đồng Nai cắm mốc ranh giới khu đất để bàn giao đất cho UBND huyện Long Thành.

- Chỉ đạo Trung tâm Phát triển quỹ đất tỉnh Đồng Nai bàn giao hồ sơ liên quan đến khu đất cho UBND huyện Long Thành (nếu có).

2. Văn phòng UBND tỉnh: đăng tải Quyết định này lên cổng thông tin điện tử của tỉnh.

Điều 3. Quyết định này có hiệu lực kể từ ngày ký ban hành. Chánh Văn phòng UBND tỉnh, Giám đốc các Sở: Tài nguyên và Môi trường, Tài chính, Xây dựng, Kế hoạch và Đầu tư, Thông tin và Truyền thông; Cục trưởng Cục Thuế; Chủ tịch UBND huyện Long Thành; Trưởng phòng Phòng Tài nguyên và Môi trường huyện Long Thành; Chủ tịch UBND xã Bình An; Giám đốc Trung tâm Phát triển quỹ đất tỉnh Đồng Nai; Các tổ chức, hộ gia đình, cá nhân có liên quan chịu trách nhiệm thi hành quyết định này./.

Nơi nhận:

- Như Điều 3,
- Chủ tịch, các Phó Chủ tịch;
- Chánh, Phó Văn phòng;
- Lưu: VT, KTN, KTNS.

TM. ỦY BAN NHÂN DÂN
KT. CHỦ TỊCH
PHÓ CHỦ TỊCH



Võ Văn Chánh