

Số: 418 /TB-UBND

Đồng Nai, ngày 14 tháng 01 năm 2020

THÔNG BÁO

**Thu hồi đất, điều tra, khảo sát, kiểm đếm để thực hiện dự án đầu tư xây dựng
bãi tập lái xe thiết giáp tại xã Long Đức, huyện Long Thành**

Căn cứ Điều 62, Điều 66, Điều 67, Điều 69 Luật Đất đai năm 2013;

Căn cứ Điều 17 Nghị định số 43/2014/NĐ-CP ngày 15 tháng 5 năm 2014 của Chính phủ về việc quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật Đất đai;

Căn cứ Kế hoạch sử dụng đất năm 2020 của huyện Long Thành được UBND tỉnh phê duyệt tại Quyết định số 4383/QĐ-UBND ngày 31 tháng 12 năm 2019;

Xét đề nghị của Sở Tài nguyên và Môi trường tại Tờ trình số 24../TTr-STNMT ngày ..01..tháng ..01... năm 2020,

Ủy ban nhân dân tỉnh Đồng Nai thông báo như sau:

1. Thu hồi đất để thực hiện dự án đầu tư xây dựng bãi tập lái xe thiết giáp tại xã Long Đức, huyện Long Thành do Trường Hạ sĩ quan Xe tăng 1/Bộ Tư lệnh tăng thiết giáp làm chủ đầu tư, với những nội dung cụ thể như sau:

- Thu hồi đất của Công ty TNHH một thành viên Tổng Công ty Cao su Đồng Nai.
- Diện tích đất dự kiến thu hồi: Khoảng 150.000,0m².
- Loại đất đang sử dụng: Đất trồng cây công nghiệp.

Vị trí, ranh giới và diện tích khu đất được xác định theo Tờ Trích lục và biên vẽ khu đất bản đồ địa chính số 50/2019, tỷ lệ 1/2000 do Công ty TNHH Đo đạc và Xây dựng Nam Việt Phát ký thực hiện ngày 28/3/2019, Văn phòng Đăng ký đất đai tỉnh Đồng Nai ký kiểm tra nội nghiệp ngày 01/4/2019.

- Lý do thu hồi đất: Để thực hiện dự án đầu tư xây dựng bãi tập lái xe thiết giáp của Trường Hạ sĩ quan Xe tăng 1/Bộ Tư lệnh tăng thiết giáp.

- Thời gian điều tra, khảo sát, đo đạc, kiểm đếm và kế hoạch di chuyển, bố trí tái định cư thực hiện theo Kế hoạch số 161/KH-UBND ngày 13/6/2019 của UBND huyện Long Thành về việc thu hồi đất, điều tra, khảo sát, kiểm đếm để thực hiện dự án bãi tập lái xe thiết giáp tại xã Long Đức, huyện Long Thành.

2. Giao UBND huyện Long Thành chỉ đạo Trung Tâm phát triển quỹ đất huyện Long Thành phối hợp với Trường Hạ sĩ quan Xe tăng 1, UBND xã Long Đức, đơn vị có chức năng đo đạc; các hộ gia đình, cá nhân có liên quan thực hiện điều tra, khảo sát, đo đạc xác định diện tích đất, thống kê nhà ở, tài sản khác gắn liền với đất để lập phương án bồi thường, hỗ trợ, tái định cư. Trường hợp tổ chức, hộ gia đình, cá nhân

không chấp hành việc điều tra, khảo sát, đo đạc xác định diện tích đất, thống kê nhà ở, tài sản khác gắn liền với đất thì Nhà nước triển khai kiểm đếm bắt buộc theo quy định pháp luật.

3. Thông báo thu hồi đất này thực hiện theo quy định tại Điều 17 Nghị định số 43/2014/NĐ-CP ngày 15/5/2014 của Chính phủ, trong quá trình thực hiện điều tra, khảo sát, đo đạc, kiểm đếm nếu có sự biến động về người sử dụng đất thì UBND huyện Long Thành chỉ đạo cập nhật bổ sung người sử dụng đất vào danh sách người bị thu hồi đất và gửi thông báo thu hồi đất này đến từng trường hợp có biến động về người sử dụng đất./.

Nơi nhận:

- Như mục 3;
- Chủ tịch và các Phó Chủ tịch;
- Sở Tài nguyên và Môi trường;
- Chánh, Phó Văn phòng, CNN;
- Lưu: VT, CNN, KT, ĐT.

TM. ỦY BAN NHÂN DÂN

KT. CHỦ TỊCH

PHÓ CHỦ TỊCH



Võ Văn Chánh