

Số: 81 /QĐ-UBND

Đồng Nai, ngày 09 tháng 01 năm 2020

QUYẾT ĐỊNH

Về việc phê duyệt phương án bồi thường, hỗ trợ đối với Giáo xứ Thành Đức thuộc dự án thu hồi đất, bồi thường, hỗ trợ tái định cư Cảng hàng không Quốc tế Long Thành

ỦY BAN NHÂN DÂN TỈNH ĐỒNG NAI

Căn cứ Luật Tổ chức Chính quyền địa ngày 19/06/2015;

Căn cứ Luật Đất đai được Quốc hội thông qua ngày 29/11/2013;

Căn cứ Nghị định số 43/2014/NĐ-CP ngày 15/5/2014 của Chính phủ quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật Đất đai;

Căn cứ Nghị định số 47/2014/NĐ-CP ngày 15/5/2014 của Chính phủ quy định về bồi thường, hỗ trợ và tái định cư khi Nhà nước thu hồi đất;

Căn cứ Nghị định số 01/2017/NĐ-CP ngày 06/01/2017 của Chính phủ sửa đổi bổ sung một số Nghị định quy định chi tiết thi hành Luật Đất đai;

Xét đề nghị của Sở Tài nguyên và Môi trường tại Tờ trình số 1448/TTr-STNMT ngày 30/12/2019,

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1. Phê duyệt phương án bồi thường, hỗ trợ đối với Giáo xứ Thành Đức thuộc dự án thu hồi đất, bồi thường, hỗ trợ tái định cư Cảng hàng không Quốc tế Long Thành với các nội dung cụ thể sau:

1. Tổng số trường hợp phê duyệt bồi thường, hỗ trợ: 01 trường hợp (Giáo xứ Thành Đức).

2. Tổng diện tích đất thu hồi: 3.477,3 m².

3. Tổng kinh phí bồi thường, hỗ trợ là: **4.269.359.000 đồng** (Bốn tỷ, hai trăm sáu mươi chín triệu, ba trăm năm mươi chín nghìn đồng chẵn).

Trong đó:

- Bồi thường về đất: 0,0 đồng.

(Giáo xứ Thành Đức được giao 15.511m² đất tại khu dân cư, tái định cư Lộc An – Bình Sơn để xây dựng cơ sở mới).

- Bồi thường về tài sản vật kiến trúc: 4.238.000.000 đồng.

- Bồi thường cây trồng: 19.359.000 đồng.



- Thương di dời:

12.000.000 đồng.

(Bảng tổng hợp kèm theo).

Điều 2. Căn cứ vào các nội dung được phê duyệt tại Điều 1 Quyết định này, các cơ quan, đơn vị liên quan chịu trách nhiệm thực hiện các công việc sau:

1. Chủ đầu tư có trách nhiệm chuyển kinh phí bồi thường, hỗ trợ và kinh phí tổ chức thực hiện bồi thường cho Trung tâm Phát triển quỹ đất tỉnh.

2. Ủy ban nhân dân huyện Long Thành chỉ đạo Hội đồng Bồi thường dự án và các đơn vị có liên quan căn cứ quyết định bồi thường, hỗ trợ của UBND tỉnh tổ chức chi trả tiền bồi thường, hỗ trợ và thực hiện các bước tiếp theo theo quy định

3. Giáo xứ Thành Đức khẩn trương triển khai xây dựng cơ sở mới tại khu đất được giao trong Khu dân cư, tái định cư Lộc An – Bình Sơn để sớm bàn giao mặt bằng cho chủ đầu tư triển khai dự án.

Điều 3. Quyết định này có hiệu lực kể từ ngày ký.

Điều 4. Chánh Văn phòng UBND tỉnh, Giám đốc các Sở Tài nguyên và Môi trường, Sở Tài chính, Sở Xây dựng, Chủ tịch UBND huyện Long Thành, Giám đốc Trung tâm Phát triển quỹ đất tỉnh, Chủ tịch Hội đồng Bồi thường dự án, Trưởng các Phòng: Tài nguyên và Môi trường, Tài chính - Kế hoạch, Quản lý Đô thị huyện Long Thành, Chủ tịch UBND xã Bình Sơn, Thủ trưởng các đơn vị và cá nhân có liên quan chịu trách nhiệm thi hành Quyết định này./.

Nơi nhận:

- Như Điều 4;
- Chủ tịch, các Phó Chủ tịch UBND tỉnh;
- Chánh, Phó văn phòng;
- Lưu VT, KTNS.

**TM. ỦY BAN NHÂN DÂN
KT. CHỦ TỊCH
PHÓ CHỦ TỊCH**



Nguyễn Quốc Hùng



ỦY BAN NHÂN DÂN
TỈNH ĐỒNG NAI

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

BẢNG TỔNG HỢP THÔNG TIN VỀ BỒI THƯỜNG, HỖ TRỢ

Dự án: thu hồi đất, bồi thường hỗ trợ và tái định cư Cảng hành không Quốc tế Long Thành

(Kèm theo Quyết định số: 81 /QĐ-UBND ngày 09 tháng 04 năm 2020 của Ủy ban nhân dân tỉnh Đồng Nai)

Đ1

ST T	Họ và tên	Diện tích đất thu hồi (m ²)	Diện tích đất bồi thường (m ²)				Giá trị bồi thường, hỗ trợ về đất	Giá trị bồi thường, hỗ trợ nhà ở, vật kiến trúc	Giá trị bồi thường, hỗ trợ cây trồng	Giá trị bồi thường, hỗ trợ tài sản khác	Thường di dời	Tổng giá trị bồi thường, hỗ trợ và thường di dời
			Nông nghiệp	Phi NN	Đất chưa sử dụng	Đất lúa						
1	Giáo xứ Thành Đức	3.477,3		-	-	-		4.238.000.000	19.359.000		12.000.000	4.269.359.000
Tổng cộng		3.477,3										4.269.359.000

TM. ỦY BAN NHÂN DÂN
KT. CHỦ TỊCH
PHÓ CHỦ TỊCH



Nguyễn Quốc Hùng