

1719
ỦY BAN NHÂN DÂN
TỈNH ĐỒNG NAI

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

Số: 71 /QĐ-UBND

Đồng Nai, ngày 09 tháng 01 năm 2020

QUYẾT ĐỊNH

**Về việc thu hồi đất tại xã Tân An, huyện Vĩnh Cửu giao cho
Trung tâm Phát triển quỹ đất tỉnh quản lý**

ỦY BAN NHÂN DÂN TỈNH ĐỒNG NAI

Căn cứ Luật Tổ chức Chính quyền địa phương ngày 19 tháng 6 năm 2015;

Căn cứ Luật Đất đai ngày 29 tháng 11 năm 2013;

Căn cứ Nghị định số 43/2014/NĐ-CP ngày 15 tháng 5 năm 2014 của Chính phủ quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật Đất đai;

Căn cứ Thông tư 30/2014/TT-BTNMT ngày 02 tháng 6 năm 2014 của Bộ Tài nguyên và Môi trường quy định về hồ sơ giao đất, cho thuê đất, chuyển mục đích sử dụng đất, thu hồi đất;

Xét đề nghị của Giám đốc Sở Tài nguyên và Môi trường tại Tờ trình số 1307/TTr-STNMT ngày 06 tháng 12 năm 2019,

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1. Thu hồi diện tích 48.261,5 m² đất tại xã Tân An, huyện Vĩnh Cửu. Chấp thuận giao toàn bộ diện tích 48.261,5 m² đất thu hồi trên cho Trung tâm Phát triển quỹ đất tỉnh Đồng Nai quản lý, xây dựng phương án sử dụng đất theo quy định.

Lý do thu hồi đất: UBND huyện Vĩnh Cửu tự nguyện trả lại đất (Theo quy định tại điểm c khoản 1 Điều 65 Luật Đất đai năm 2013).

- Vị trí, ranh giới khu đất được xác định theo tờ trích lục và biên vẽ bản đồ địa chính khu đất số 1201/2019, tỷ lệ 1/2000 do Trung tâm Kỹ thuật Tài nguyên và Môi trường Đồng Nai thực hiện ngày 10/9/2019, Văn phòng Đăng ký đất đai tỉnh ký xác nhận ngày 16/9/2019.

Điều 2. Căn cứ Điều 1 của Quyết định này:

1. Sở Tài nguyên và Môi trường có trách nhiệm:

- Công bố Quyết định thu hồi đất đến các tổ chức, cá nhân có liên quan biết chấp hành;

- Chỉ đạo việc cắm mốc ranh giới khu đất để bàn giao cho Trung tâm Phát triển quỹ đất tỉnh Đồng Nai quản lý;

- Chỉ đạo Văn phòng Đăng ký đất đai tỉnh Đồng Nai: Thu hồi giấy chứng nhận quyền sử dụng đất đã cấp (nếu có); cập nhật, chỉnh lý biến động vào hồ sơ địa chính theo quy định.

2. Trung tâm Phát triển quỹ đất tỉnh Đồng Nai có trách nhiệm: Xây dựng phương án sử dụng đất trình cấp có thẩm quyền phê duyệt theo quy định.

3. Giao Sở Tài chính chủ trì, phối hợp các đơn vị liên quan tham mưu đề xuất UBND tỉnh xử lý nguồn vốn nhà nước đã đầu tư trên diện tích đất thu hồi theo quy định.

4. Giao Văn phòng UBND tỉnh đăng Quyết định này lên Cổng thông tin điện tử của tỉnh.

Điều 3. Quyết định này có hiệu lực kể từ ngày ký ban hành. Chánh Văn phòng UBND tỉnh, Giám đốc các Sở: Tài nguyên và Môi trường, Tài chính, Xây dựng, Kế hoạch và Đầu tư; Cục trưởng Cục Thuế, Giám đốc Trung tâm Phát triển quỹ đất tỉnh Đồng Nai, Giám đốc Văn phòng Đăng ký đất đai tỉnh Đồng Nai, Chủ tịch UBND huyện Vĩnh Cửu, Trưởng Phòng Tài nguyên và Môi trường huyện Vĩnh Cửu, Chủ tịch UBND xã Tân An; Các tổ chức, hộ gia đình, cá nhân có liên quan chịu trách nhiệm thi hành quyết định này./.

Nơi nhận:

- Như Điều 3,
- Chủ tịch, các Phó Chủ tịch;
- Chánh, Phó Văn phòng;
- Lưu: VT, KTN, KTNS.

**TM. ỦY BAN NHÂN DÂN
KT. CHỦ TỊCH
PHÓ CHỦ TỊCH**



Võ Văn Chánh