

Số: 4241/QĐ-UBND

Đồng Nai, ngày 27 tháng 12 năm 2019

QUYẾT ĐỊNH

**Về việc công nhận kết quả rà soát, kê khai hiện trạng sử dụng đất
của UBND xã Trung Hòa để sử dụng làm Văn phòng ấp An Bình tại
xã Trung Hòa, huyện Trảng Bom, tỉnh Đồng Nai.**

ỦY BAN NHÂN DÂN TỈNH ĐỒNG NAI

Căn cứ Luật Tổ chức Chính quyền địa phương ngày 19 tháng 6 năm 2015;

Căn cứ Luật Đất đai ngày 29 tháng 11 năm 2013;

Căn cứ Nghị định số 43/2014/NĐ-CP ngày 15 tháng 5 năm 2014 của Chính phủ quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật Đất đai;

Căn cứ Thông tư số 24/2014/TT-BTNMT ngày 19 tháng 5 năm 2014 của Bộ trưởng Bộ Tài nguyên và Môi trường quy định về hồ sơ địa chính;

Xét đề nghị của Giám đốc Sở Tài nguyên và Môi trường tại Tờ trình số 1364/TTr-STNMT ngày 20 tháng 12 năm 2019,

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1. Công nhận kết quả rà soát, kê khai hiện trạng sử dụng đất của UBND xã Trung Hòa sử dụng làm Văn phòng ấp An Bình và chấp thuận cho UBND xã Trung Hòa được tiếp tục sử dụng và cấp Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất, diện tích 274,2m² thuộc thửa đất số 205, tờ bản đồ địa chính số 8 xã Trung Hòa, huyện Trảng Bom, tỉnh Đồng Nai.

- Mục đích sử dụng: Đất sinh hoạt cộng đồng.

- Nguồn gốc sử dụng đất: Công nhận quyền sử dụng đất như giao đất không thu tiền sử dụng đất.

- Thời hạn sử dụng đất: Lâu dài.

Vị trí, ranh giới và diện tích khu đất được xác định theo tờ Trích lục và biên vẽ thửa đất bản đồ địa chính số 1198/2017 tỷ lệ 1/500 do Trung tâm Kỹ thuật Địa chính - Nhà đất Đồng Nai thực hiện ngày 9/9/2017 và Văn phòng đăng ký đất đai tỉnh Đồng Nai ký xác nhận ngày 11/9/2017 (kèm theo).

Điều 2. Căn cứ Điều 1 Quyết định này, Sở Tài nguyên và Môi trường chịu trách nhiệm tổ chức thực hiện các công việc sau đây:

- Thông báo cho UBND xã Trung Hòa nộp phí, lệ phí theo quy định của pháp luật;
- Chỉ đạo Văn phòng Đăng ký Đất đai tỉnh Đồng Nai thực hiện việc chỉnh lý hồ sơ địa chính;
- Ký, cấp Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất theo ủy quyền của UBND tỉnh Đồng Nai tại Quyết định số 2006/QĐ-UBND ngày 30/6/2014.

Điều 3. Quyết định này có hiệu lực kể từ ngày ký ban hành. Chánh Văn phòng UBND tỉnh, Giám đốc các sở: Tài nguyên và Môi trường, Xây dựng, Tài chính, Cục trưởng Cục Thuế, Chủ tịch UBND huyện Trảng Bom, Trưởng phòng Tài nguyên và Môi trường huyện Trảng Bom, Chủ tịch UBND xã Trung Hòa chịu trách nhiệm thi hành Quyết định này. 

Nơi nhận:

- Như Điều 3;
- Chủ tịch, các PCTUBND tỉnh;
- Chánh, PCVPKTN;
- Lưu VT, KTN.

XT/QĐ/2019/Congnhaturasoat
VPapAnBinh

**TM. ỦY BAN NHÂN DÂN
KT. CHỦ TỊCH
PHÓ CHỦ TỊCH**




Võ Văn Chánh