

A. Hoàng
**ỦY BAN NHÂN DÂN
TỈNH ĐỒNG NAI**

**CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc**

Số: *1294*/QĐ-UBND

Đồng Nai, ngày *02* tháng *5* năm 2019

QUYẾT ĐỊNH

**Về việc thu hồi đất do Trung tâm Phát triển quỹ đất tỉnh Đồng Nai quản lý
giao cho Trung tâm Phát triển quỹ đất thị xã Long Khánh quản lý
và lập thủ tục thực hiện việc đấu giá quyền sử dụng đất**

ỦY BAN NHÂN DÂN TỈNH ĐỒNG NAI

Căn cứ Luật Tổ chức Chính quyền địa phương ngày 19 tháng 6 năm 2015;

Căn cứ Luật Đất đai ngày 29 tháng 11 năm 2013;

Căn cứ Nghị định số 43/2014/NĐ-CP ngày 15 tháng 5 năm 2014 của Chính phủ quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật Đất đai;

Căn cứ Thông tư số 30/2014/TT-BTNMT ngày 02 tháng 6 năm 2014 của Bộ Tài nguyên và Môi trường quy định về hồ sơ giao đất, cho thuê đất, chuyển mục đích sử dụng đất, thu hồi đất;

Xét đề nghị của Giám đốc Sở Tài nguyên và Môi trường tại Tờ trình số *418*/TTr-STNMT ngày *17* tháng *4* năm 2019,

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1.

1. Thu hồi diện tích 9.260,3 m² đất thuộc thửa đất số 133, tờ bản đồ địa chính số 03 phường Xuân Bình, thị xã Long Khánh do Trung tâm Phát triển quỹ đất tỉnh Đồng Nai quản lý.

Lý do thu hồi đất: UBND tỉnh chấp thuận giao UBND thị xã Long Khánh quản lý, tổ chức đấu giá quyền sử dụng đất thửa đất số 133, tờ bản đồ địa chính số 03 phường Xuân Bình, thị xã Long Khánh tại Văn bản số 1119/UBND-CNN ngày 28/01/2019

2. Giao toàn bộ diện tích 9.260,3 m² đất thu hồi trên cho Trung tâm Phát triển quỹ đất thị xã Long Khánh (là đơn vị trực thuộc UBND thị xã Long Khánh) quản lý.

Vị trí, ranh giới khu đất được xác định theo tờ Trích lục và đo chỉnh lý khu đất bản đồ địa chính số 549/2018, tỷ lệ 1/500 do Văn phòng Đăng ký đất đai tỉnh Đồng Nai - Chi nhánh Long Khánh thực hiện ngày 01/03/2018, Văn phòng Đăng ký đất đai tỉnh Đồng Nai xác nhận ngày 02/03/2018 (kèm theo).

Điều 2. Căn cứ Điều 1 của Quyết định này;

1. UBND tỉnh ủy quyền cho Trung tâm Phát triển quỹ đất thị xã Long Khánh lập thủ tục thực hiện việc đấu giá quyền sử dụng đất theo quy định.

2. Giao Sở Tài nguyên và Môi trường:

- Công bố Quyết định thu hồi đất đến Trung tâm Phát triển quỹ đất tỉnh Đồng Nai và các tổ chức, cá nhân có liên quan biết chấp hành.

- Chỉ đạo Văn phòng Đăng ký đất đai tỉnh Đồng Nai cập nhật, chỉnh lý biến động vào hồ sơ địa chính; cắm mốc ranh giới khu đất để bàn giao đất cho Trung tâm Phát triển quỹ đất thị xã Long Khánh quản lý theo quy định.

- Chỉ đạo Trung tâm Phát triển quỹ đất tỉnh Đồng Nai bàn giao hồ sơ liên quan đến khu đất cho Trung tâm Phát triển quỹ đất thị xã Long Khánh để quản lý và lập thủ tục thực hiện việc đấu giá quyền sử dụng đất theo quy định.

3. Giao UBND thị xã Long Khánh: hoàn trả kinh phí có liên quan đến việc quản lý đất cho Trung tâm Phát triển quỹ đất tỉnh Đồng Nai (nếu có).

4. Giao Sở Thông tin và Truyền thông: đăng tải Quyết định này lên cổng thông tin điện tử của tỉnh.

Điều 3. Quyết định này có hiệu lực kể từ ngày ký ban hành. Chánh Văn phòng UBND tỉnh, Giám đốc các Sở: Tài nguyên và Môi trường, Tài chính, Xây dựng, Kế hoạch và Đầu tư, Thông tin và Truyền thông; Cục trưởng Cục Thuế; Chủ tịch UBND thị xã Long Khánh; Trưởng phòng Phòng Tài nguyên và Môi trường thị xã Long Khánh; Chủ tịch UBND phường Xuân Bình; Giám đốc Trung tâm Phát triển quỹ đất tỉnh Đồng Nai; Giám đốc Văn phòng Đăng ký đất đai tỉnh Đồng Nai; Giám đốc Trung tâm Phát triển quỹ đất thị xã Long Khánh; Các tổ chức, hộ gia đình, cá nhân có liên quan chịu trách nhiệm thi hành quyết định này./.

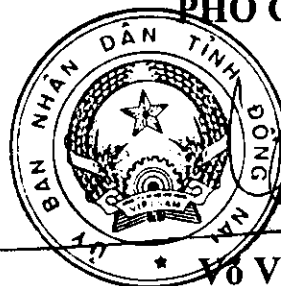
Nơi nhận:

- Như Điều 3,
- Chủ tịch, các Phó Chủ tịch;
- Chánh, Phó Văn phòng;
- Lưu: VT, CNN, KT.

TM. ỦY BAN NHÂN DÂN

KT. CHỦ TỊCH

PHÓ CHỦ TỊCH



Võ Văn Chánh