

Số: 1290 /QĐ-UBND

Đồng Nai, ngày 02 tháng 5 năm 2019

QUYẾT ĐỊNH

**Về việc thu hồi đất do Ủy ban nhân dân xã Tam Phước
quản lý tại xã Tam Phước, thành phố Biên Hòa giao
Trung tâm Phát triển Quỹ đất tỉnh Đồng Nai quản lý.**

ỦY BAN NHÂN DÂN TỈNH ĐỒNG NAI

Căn cứ Luật Tổ chức Chính quyền địa phương ngày 19 tháng 6 năm 2015;

Căn cứ Luật Đất đai ngày 29 tháng 11 năm 2013;

Căn cứ Nghị định số 43/2014/NĐ-CP ngày 15 tháng 5 năm 2014 của Chính phủ quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật Đất đai;

Căn cứ Thông tư số 30/2014/TT-BTNMT ngày 02 tháng 6 năm 2014 của Bộ Tài nguyên và Môi trường quy định về hồ sơ giao đất, cho thuê đất, chuyển mục đích sử dụng đất, thu hồi đất;

Xét đề nghị của Sở Tài nguyên và Môi trường tại Tờ trình số 445/TTr-STNMT ngày 17.4.2019;

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1. Thu hồi diện tích 5.678 m² đất do Ủy ban nhân dân xã Tam Phước quản lý tại xã Tam Phước, thành phố Biên Hòa để giao Trung tâm Phát triển Quỹ đất tỉnh quản lý theo quy định.

- Vị trí, ranh giới, diện tích khu đất được xác định theo tờ Trích lục và biên vẽ thửa đất bản đồ địa chính số 1166/2019, tỉ lệ 1/1.000 do Văn phòng Đăng ký Đất đai tỉnh kí thực hiện ngày 21 tháng 02 năm 2019.

- Lý do thu hồi đất: thực hiện quy định tại điểm c khoản 1 Điều 65, điểm b khoản 1 Điều 68 Luật Đất đai năm 2013.

Điều 2: Giao nhiệm vụ cho các cơ quan, tổ chức thực hiện việc thu hồi đất, cụ thể như sau:

1. Sở Tài nguyên và Môi trường có trách nhiệm:

- Công bố quyết định thu hồi đất đến các đơn vị, tổ chức, cá nhân có liên quan để tổ chức thực hiện theo quy định.

- Chỉ đạo Văn phòng Đăng ký Đất đai tỉnh Đồng Nai cập nhật, chỉnh lý biến động và hồ sơ địa chính.

- Chỉ đạo Trung tâm Phát triển Quỹ đất tỉnh có trách nhiệm quản lý chặt chẽ khu đất nêu trên và lập phương án sử dụng đất trình phê duyệt theo quy định.

2. Giao Sở Thông tin Truyền thông có trách nhiệm đăng Quyết định này trên trang thông tin điện tử của Ủy ban nhân dân tỉnh.

3. Giao Ủy ban nhân dân thành phố Biên Hòa chủ trì, phối hợp với các đơn vị liên quan có trách nhiệm rà soát hồ sơ bồi thường dự án đường giao thông chuyên dùng và bến bãi kinh doanh vật liệu xây dựng (Thủ tướng Chính phủ cho Công ty Xây dựng và Sản xuất Vật liệu Xây dựng Biên Hòa thuê đất theo Quyết định số 142/QĐ-TTg ngày 22 tháng 02 năm 2000), xử lý dứt điểm các trường hợp hộ gia đình, cá nhân chưa đồng ý nhận tiền bồi thường và chưa bàn giao mặt bằng theo đúng quy định. Sau đó, Ủy ban nhân dân thành phố Biên Hòa có trách nhiệm báo cáo Ủy ban nhân dân tỉnh để chỉ đạo, xử lý theo quy định.

Điều 3. Quyết định này có hiệu lực kể từ ngày ký ban hành. Chánh Văn phòng Ủy ban nhân dân tỉnh; Giám đốc các Sở: Tài nguyên và Môi trường, Xây dựng, Tài chính, Kế hoạch và Đầu tư, Thông tin Truyền thông; Cục trưởng Cục thuế, Giám đốc Văn phòng Đăng ký Đất đai tỉnh Đồng Nai, Chủ tịch Ủy ban nhân dân thành phố Biên Hòa, Trưởng Phòng Tài nguyên và Môi trường thành phố Biên Hòa, Giám đốc Trung tâm Phát triển Quỹ tỉnh, Chủ tịch Ủy ban nhân dân xã Tam Phước; Tổ chức, hộ gia đình và cá nhân có liên quan chịu trách nhiệm thi hành Quyết định này./.

Nơi nhận:

- Như Điều 3;
- Chủ tịch, các Phó Chủ tịch tỉnh;
- Chánh, Phó Văn phòng;
- Lưu: VT, CNN, KT.

TM. ỦY BAN NHÂN DÂN

KT. CHỦ TỊCH

PHÓ CHỦ TỊCH



Võ Văn Chánh