

Số: 314 /QĐ-UBND

Đồng Nai, ngày 24 tháng 01 năm 2019

QUYẾT ĐỊNH

Về việc điều chỉnh Khoản 2, Điều 1 Quyết định số 1931/QĐ-UBND ngày 27/06/2014 của UBND tỉnh Đồng Nai

ỦY BAN NHÂN DÂN TỈNH ĐỒNG NAI

Căn cứ Luật Tổ chức Chính quyền Địa Phương ngày 19/6/2015;

Căn cứ Luật Đất đai ngày 29/11/2013;

Căn cứ Nghị định số 43/2014/NĐ-CP ngày 15/5/2014 của Chính phủ quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật Đất đai;

Căn cứ Thông tư số 30/2014/TT-BTNMT ngày 02/6/2014 của Bộ trưởng Bộ Tài nguyên và Môi trường quy định về hồ sơ giao đất, cho thuê đất, chuyển mục đích sử dụng đất, thu hồi đất;

Xét đề nghị của Sở Tài nguyên và Môi trường tại Tờ trình số 1643/TTr-STNMT ngày 28 tháng 12 năm 2018,

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1. Điều chỉnh Khoản 2, Điều 1 Quyết định số 1931/QĐ-UBND ngày 27/06/2014 của UBND tỉnh Đồng Nai thành như sau:

- Giao đất có thu tiền sử dụng đất với diện tích 100.395m² cho Công ty TNHH Xây dựng nghĩa trang Long Thành để sử dụng vào chức năng đất các loại mộ.

- Cho Công ty TNHH Xây dựng nghĩa trang Long Thành thuê diện tích 11.168m² đất để sử dụng vào chức năng khu dịch vụ; hình thức thuê đất: Nhà nước cho thuê đất thu tiền thuê đất hàng năm.

- Giao đất không thu tiền sử dụng đất với diện tích 97.514m² cho Công ty TNHH Xây dựng nghĩa trang Long Thành để sử dụng vào mục đích đất hạ tầng kỹ thuật của dự án (gồm có: đất công trình đầu mối hạ tầng kỹ thuật, đất cây xanh và đất giao thông). Sau khi hoàn thành việc thi công xây dựng, Công ty TNHH Xây dựng nghĩa trang Long Thành phải bàn giao cho UBND huyện Long Thành quản lý, sử dụng theo quy hoạch.

Vị trí, diện tích, ranh giới khu đất được xác định theo tờ Chuyển thiết kế quy hoạch lên bản đồ địa chính khu đất số 490/2018-CTKQH tỷ lệ 1/1000 do Công ty TNHH Đo đạc và Xây dựng Nam Việt Phát ký thực hiện ngày

16/11/2018, được Văn phòng Đăng ký đất đai tỉnh Đồng Nai ký kiểm tra nội nghiệp ngày 17/11/2018 (kèm theo).

Điều 2. Quyết định này có hiệu lực kể từ ngày ký ban hành, thay thế Quyết định số 2213/QĐ-UBND ngày 04/08/2015 và Quyết định số 2999/QĐ-UBND ngày 24/08/2018 của UBND tỉnh Đồng Nai.

Điều 3. Chánh Văn phòng UBND tỉnh, Giám đốc các Sở: Tài nguyên và Môi trường, Xây dựng, Tài chính, Kế hoạch và Đầu tư, Thông tin và Truyền thông; Cục trưởng Cục Thuế, Chủ tịch UBND huyện Long Thành, Trưởng Phòng Tài nguyên và Môi trường huyện Long Thành, Chủ tịch UBND xã Long Đức, Công ty TNHH Xây dựng nghĩa trang Long Thành; Các tổ chức, hộ gia đình và cá nhân có liên quan chịu trách nhiệm thi hành Quyết định này./.

Nơi nhận:

- Như Điều 3;
- Chủ tịch, các Phó UBND tỉnh;
- Chánh, Phó Văn phòng;
- Lưu: VT, CNN, KT.

TM. ỦY BAN NHÂN DÂN
KT. CHỦ TỊCH
PHÓ CHỦ TỊCH



[Handwritten signature]
Võ Văn Chánh