

17/19

**ỦY BAN NHÂN DÂN
TỈNH ĐỒNG NAI**

**CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc**

Số: 2904/QĐ-UBND

Đồng Nai, ngày 16 tháng 8 năm 2018

QUYẾT ĐỊNH

Về việc thu hồi đất do Ban Quản lý rừng phòng hộ Xuân Lộc đang quản lý, sử dụng tại xã Xuân Thành, huyện Xuân Lộc giao cho UBND xã Xuân Thành quản lý

ỦY BAN NHÂN DÂN TỈNH ĐỒNG NAI

Căn cứ Luật Tổ chức Chính quyền địa phương ngày 19 tháng 6 năm 2015;

Căn cứ Luật Đất đai ngày 29 tháng 11 năm 2013;

Căn cứ Nghị định số 43/2014/NĐ-CP ngày 15 tháng 5 năm 2014 của Chính phủ quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật Đất đai;

Căn cứ Thông tư 30/2014/TT-BTNMT ngày 02 tháng 6 năm 2014 của Bộ Tài nguyên và Môi trường quy định về hồ sơ giao đất, cho thuê đất, chuyển mục đích sử dụng đất, thu hồi đất;

Xét đề nghị của Giám đốc Sở Tài nguyên và Môi trường tại Tờ trình số 890 /TTr-STNMT ngày 14 tháng 8 năm 2018,

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1.1. Thu hồi diện tích 64.536,9 m² đất tại xã Xuân Thành, huyện Xuân Lộc do Ban Quản lý rừng phòng hộ Xuân Lộc đang quản lý, sử dụng.

Lý do thu hồi đất: Ban Quản lý rừng phòng hộ Xuân Lộc tự nguyện trả lại đất.

2. Giao toàn bộ diện tích 64.536,9 m² đất thu hồi trên cho UBND xã Xuân Thành quản lý.

- Vị trí, ranh giới khu đất được xác định theo 02 tờ trích lục và đo chính lý bản đồ địa chính khu đất số 1433/BĐĐC (tờ 2 và tờ 3), tỷ lệ 1/2000 do Trung tâm Kỹ thuật Địa chính-Nhà đất xác lập ngày 09/10/2017, Văn phòng Đăng ký đất đai tỉnh xác nhận ngày 16/10/2017.

Điều 2. Căn cứ Điều 1 của Quyết định này, các cơ quan có trách nhiệm thực hiện như sau:

1. Sở Tài nguyên và Môi trường có trách nhiệm:

- Công bố Quyết định thu hồi đất đến Ban Quản lý rừng phòng hộ Xuân Lộc, các tổ chức, cá nhân có liên quan biết chấp hành.

- Chỉ đạo Văn phòng Đăng ký đất đai tỉnh Đồng Nai cập nhật, chỉnh lý biến động và hồ sơ địa chính.

- Chỉ đạo Trung tâm Kỹ thuật Địa chính-Nhà đất: Cắm mốc ranh giới khu đất, bàn giao đất cho UBND xã Xuân Thành quản lý.

- Lập phương án sử dụng diện tích 64.536,9 m² đất thu hồi trên theo quy định tại khoản 4 Điều 46 Nghị định số 43/2014/NĐ-CP ngày 15/5/2014, Điều 15 Nghị định số 118/2014/NĐ-CP ngày 17/12/2014 của Chính phủ, trình UBND tỉnh phê duyệt.

2. Giao UBND huyện Xuân Lộc: Chỉ đạo việc quản lý chặt chẽ diện tích 64.536,9 m² đất thu hồi trên; phối hợp với Sở Tài nguyên và Môi trường trong việc lập phương án sử dụng đất.

3. Giao Cục Thuế tỉnh chủ trì, phối hợp với các đơn vị có liên quan: Xác định các khoản thu, mức thu của Ban Quản lý rừng phòng hộ Xuân Lộc; tổ chức thu, nộp vào ngân sách nhà nước theo quy định.

4. Sở Nông nghiệp và Phát triển nông thôn có trách nhiệm: Chủ trì, phối hợp với các đơn vị có liên quan xác định giá trị tài sản nhà nước đã đầu tư trên đất và tổ chức thu, nộp vào ngân sách nhà nước theo quy định.

5. Giao Sở Thông tin và Truyền thông tỉnh chịu trách nhiệm đưa Quyết định này lên Cổng thông tin điện tử của tỉnh.

Điều 3. Quyết định này có hiệu lực kể từ ngày ký ban hành. Chánh Văn phòng UBND tỉnh, Chánh Thanh tra tỉnh, Giám đốc các Sở: Tài nguyên và Môi trường, Nông nghiệp và Phát triển nông thôn, Tài chính, Xây dựng, Kế hoạch và Đầu tư, Thông tin và Truyền thông; Cục trưởng Cục Thuế, Chủ tịch UBND huyện Xuân Lộc, Giám đốc Văn phòng Đăng ký đất đai tỉnh, Trưởng Phòng Tài nguyên và Môi trường huyện Xuân Lộc, Chủ tịch UBND xã Xuân Thành, Giám đốc Ban Quản lý rừng phòng hộ Xuân Lộc; Các tổ chức, hộ gia đình, cá nhân có liên quan chịu trách nhiệm thi hành quyết định này./.

Nơi nhận:

- Như Điều 3,
- Chủ tịch, các Phó Chủ tịch;
- Chánh, Phó Văn phòng;
- Lưu: VT, CNN, NC.

**TM. ỦY BAN NHÂN DÂN
KT. CHỦ TỊCH
PHÓ CHỦ TỊCH**



Yỗ Văn Chánh