

Số: 4816/QĐ-UBND

Đồng Nai, ngày 29 tháng 12 năm 2017

QUYẾT ĐỊNH
Về việc phê duyệt kế hoạch sử dụng đất năm 2018
huyện Định Quán

ỦY BAN NHÂN DÂN TỈNH ĐỒNG NAI

Căn cứ Luật Tổ chức chính quyền địa phương ngày 19/06/2015;

Căn cứ Luật Đất đai năm 2013;

Căn cứ Nghị định số 43/2014/NĐ-CP ngày 15/5/2014 của Chính phủ quy định chi tiết một số điều của Luật Đất đai;

Căn cứ Thông tư số 29/2014/TT-BTNMT ngày 02/6/2014 của Bộ Tài nguyên và Môi trường quy định chi tiết việc lập, điều chỉnh quy hoạch, kế hoạch sử dụng đất;

Xét Tờ trình số 174/TTr-UBND ngày 27/12/2017 của UBND huyện Định Quán, Tờ trình số 1914/TTr-STNMT ngày 28/12/2017 của Sở Tài nguyên và Môi trường.

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1. Phê duyệt kế hoạch sử dụng đất năm 2018 huyện Định Quán với các nội dung chủ yếu như sau:

1. Số lượng dự án, công trình thực hiện trong năm 2018

STT	Mục đích sử dụng đất	Số lượng dự án	Tổng diện tích (ha)
1	Đất trồng cây lâu năm	3	22,11
2	Đất quốc phòng	1	4,00
3	Đất an ninh	4	22,57
4	Đất cụm công nghiệp	1	50,00
5	Đất thương mại, dịch vụ	16	62,89
6	Đất cơ sở sản xuất phi nông nghiệp	8	16,62

STT	Mục đích sử dụng đất	Số lượng dự án	Diện tích kế hoạch (ha)	Diện tích thu hồi (ha)
15	Đất có mặt nước chuyên dùng	2	260,50	260,50
Tổng		165	730,63	598,43

4. Số lượng dự án có sử dụng đất trồng lúa, đất rừng phòng hộ, đất rừng đặc dụng năm 2018

STT	Mục đích sử dụng đất	Số lượng dự án	Diện tích kế hoạch (ha)	Trong đó sử dụng vào:		
				Đất trồng lúa	Đất rừng phòng hộ	Đất rừng đặc dụng
1	Đất cụm công nghiệp	1	50,00	0,51	-	-
2	Đất thương mại dịch vụ	2	39,00	2,17	30,47	-
3	Đất cơ sở sản xuất phi nông nghiệp	1	2,64	0,03	-	-
4	Đất phát triển hạ tầng	19	265,79	21,16	1,79	0,49
	Trong đó:					
	- Đất cơ sở văn hoá	3	3,01	1,50	-	-
	- Đất cơ sở giáo dục và đào tạo	6	5,62	2,21	-	-
	- Đất giao thông	6	211,66	5,42	80,43	0,49
	- Đất thủy lợi	4	45,50	12,03	0,04	-
5	Đất có di tích lịch sử - văn hóa	1	9,80	0,02	-	-
6	Đất ở tại đô thị	3	30,58	21,46	-	-
7	Đất xây dựng trụ sở cơ quan	4	5,88	2,90	-	-
8	Đất làm nghĩa trang, nghĩa địa	1	10,00	0,16	-	-
9	Đất sản xuất vật liệu xây dựng, làm đồ gốm	2	46,80	0,26	20,75	-
10	Đất sinh hoạt cộng đồng	4	0,49	0,18	0,03	-
11	Đất có mặt nước chuyên dùng	1	174,00	23,62	-	7,66
Tổng		39	634,98	72,47	53,04	8,15

5. Chỉ tiêu diện tích các loại đất năm 2018

STT	Mục đích sử dụng đất	Tổng diện tích (ha)
1	Đất nông nghiệp	74.523,83
1.1	Đất trồng lúa	4.165,68
	<i>Trong đó: Đất chuyên trồng lúa nước</i>	3.310,79
1.2	Đất trồng cây hàng năm khác	4.422,12

STT	Mục đích sử dụng đất	Tổng diện tích (ha)
1.3	Đất trồng cây lâu năm	31.823,46
1.4	Đất rừng phòng hộ	15.275,62
1.5	Đất rừng sản xuất	18.044,04
1.6	Đất nuôi trồng thủy sản	548,68
1.7	Đất nông nghiệp khác	244,23
2	Đất phi nông nghiệp	22.607,11
2.1	Đất quốc phòng	4,00
2.2	Đất an ninh	25,73
2.3	Đất khu công nghiệp	56,76
2.4	Đất cụm công nghiệp	94,45
2.5	Đất thương mại, dịch vụ	87,85
2.6	Đất cơ sở sản xuất phi nông nghiệp	76,85
2.7	Đất phát triển hạ tầng cấp	1.691,56
	<i>Trong đó:</i>	
	- Đất cơ sở văn hoá	18,31
	- Đất cơ sở y tế	6,94
	- Đất cơ sở giáo dục và đào tạo	89,06
	- Đất cơ sở thể dục - thể thao	13,99
2.8	Đất có di tích lịch sử - văn hóa	4,24
2.9	Đất danh lam thắng cảnh	9,80
2.10	Đất bãi thải, xử lý chất thải	17,62
2.11	Đất ở tại nông thôn	1.135,86
2.12	Đất ở tại đô thị	111,82
2.13	Đất xây dựng trụ sở cơ quan	19,96
2.14	Đất xây dựng trụ sở của tổ chức sự nghiệp	4,24
2.15	Đất cơ sở tôn giáo	68,11
2.16	Đất làm nghĩa trang, nghĩa địa	78,08
2.17	Đất sản xuất vật liệu xây dựng, làm đồ gốm	50,12
2.18	Đất sinh hoạt cộng đồng	11,57
2.19	Đất khu vui chơi, giải trí công cộng	7,34
2.20	Đất cơ sở tín ngưỡng	4,37
2.21	Đất sông, ngòi, kênh, rạch, suối	1.193,77
2.22	Đất có mặt nước chuyên dùng	17.853,01
3	Đất chưa sử dụng	4,47

6. Kế hoạch thu hồi đất năm 2018

STT	Mục đích sử dụng đất	Tổng diện tích (ha)
1	Đất nông nghiệp	562,39
1.1	Đất trồng lúa	29,17
	<i>Trong đó: Đất chuyên trồng lúa nước</i>	26,29
	<i>Đất trồng lúa còn lại</i>	2,88
1.2	Đất trồng cây hàng năm khác	41,76
1.3	Đất trồng cây lâu năm	318,86
1.4	Đất rừng phòng hộ	39,17
1.5	Đất rừng sản xuất	131,39
1.6	Đất nuôi trồng thủy sản	1,93
1.7	Đất nông nghiệp khác	0,11
2	Đất phi nông nghiệp	36,31
2.1	Đất quốc phòng	4,59
2.1	Đất thương mại, dịch vụ	0,17
2.2	Đất cơ sở sản xuất phi nông nghiệp	1,78
2.3	Đất phát triển hạ tầng	8,78
	<i>Trong đó:</i>	
	- Đất cơ sở văn hoá	0,60
	- Đất cơ sở y tế	0,10
	- Đất cơ sở giáo dục và đào tạo	2,26
	- Đất cơ sở thể dục - thể thao	1,11
	- Đất giao thông	3,87
	- Đất thủy lợi	0,67
	- Đất chợ	0,17
2.4	Đất ở tại nông thôn	8,15
2.5	Đất ở tại đô thị	5,79
2.6	Đất xây dựng trụ sở cơ quan	1,10
2.7	Đất xây dựng trụ sở của tổ chức sự nghiệp	0,02
2.8	Đất cơ sở tôn giáo	0,03
2.9	Đất làm nghĩa trang, nghĩa địa	0,06
2.10	Đất sinh hoạt cộng đồng	0,27
2.12	Đất cơ sở tín ngưỡng	0,05
2.13	Đất sông, ngòi, kênh, rạch, suối	5,39

STT	Mục đích sử dụng đất	Tổng diện tích (ha)
2.14	Đất có mặt nước chuyên dùng	0,13
3	Đất chưa sử dụng	0,02

7. Kế hoạch chuyển mục đích sử dụng đất năm 2018

STT	Mục đích sử dụng đất	Tổng diện tích (ha)
1	Đất nông nghiệp chuyển sang phi nông nghiệp	682,57
1.1	Đất trồng lúa	36,50
	<i>Trong đó: Đất chuyên trồng lúa nước</i>	<i>31,65</i>
1.2	Đất trồng cây hàng năm khác	54,78
1.3	Đất trồng cây lâu năm	374,33
1.4	Đất rừng phòng hộ	76,71
1.5	Đất rừng sản xuất	137,75
1.6	Đất nuôi trồng thủy sản	2,39
1.7	Đất nông nghiệp khác	0,11
2	Chuyển đổi cơ cấu sử dụng đất trong nội bộ đất nông nghiệp	21,00
	<i>Trong đó:</i>	
2.1	Đất trồng lúa chuyển sang đất trồng cây lâu năm	10,00
2.2	Đất trồng cây hàng năm khác chuyển sang đất nuôi trồng thủy sản	1,00
2.3	Đất rừng sản xuất chuyển sang đất nông nghiệp không phải là rừng	10,00
3	Đất phi nông nghiệp không phải là đất ở chuyển sang đất ở	0,64

8. Kế hoạch đưa đất chưa sử dụng vào sử dụng trong năm 2018

STT	Mục đích sử dụng đất	Tổng diện tích (ha)
1	Đất phi nông nghiệp	0,02
1.1	Đất an ninh	0,02

Điều 2. Căn cứ Quyết định này, UBND huyện Định Quán thực hiện:

1. Công bố công khai kế hoạch sử dụng đất để cộng đồng thực hiện và giám sát việc thực hiện quy hoạch, kế hoạch sử dụng đất;
2. Thực hiện việc thu hồi đất, giao đất, cho thuê đất, cho phép chuyển mục đích sử dụng đất theo thẩm quyền đúng kế hoạch sử dụng đất đã được duyệt;
3. Tăng cường công tác tuyên truyền pháp luật đất đai để người dân hiểu rõ các quy định của pháp luật, sử dụng đất đúng mục đích;

4. Tăng cường công tác thanh tra, kiểm tra, kịp thời xử lý nghiêm các vi phạm trong quản lý và sử dụng đất đai nhằm đảm bảo việc sử dụng đất tiết kiệm, hiệu quả, bảo vệ môi trường và phát triển bền vững.

Điều 3. Chánh Văn phòng UBND tỉnh; Giám đốc các Sở: Tài nguyên và Môi trường, Kế hoạch và Đầu tư; Tài chính; Xây dựng; Nông nghiệp và Phát triển nông thôn; Giao thông và Vận tải; Công Thương; Y tế; Giáo dục và Đào tạo; Phòng cháy chữa cháy; Khoa học và Công nghệ; Thông tin và Truyền Thông; Văn hóa Thể thao và Du lịch; Tư pháp; Bộ Chỉ huy quân sự tỉnh; Công an tỉnh; Chủ tịch UBND huyện Định Quán; Trưởng Phòng Tài nguyên và Môi trường huyện Định Quán; các tổ chức, hộ gia đình và cá nhân liên quan có trách nhiệm thi hành Quyết định này. Quyết định này có hiệu lực kể từ ngày ký ban hành./.

Nơi nhận:

- Như Điều 4;
- Bộ Tài nguyên và Môi trường;
- Tỉnh ủy (b/c);
- Hội đồng nhân dân tỉnh (b/c);
- Chủ tịch, các Phó Chủ tịch;
- Hội đồng nhân dân huyện Định Quán;
- Chánh, Phó Văn phòng CNN;
- Lưu: VT, CNN.

TM. ỦY BAN NHÂN DÂN
KT. CHỦ TỊCH
PHÓ CHỦ TỊCH



Võ Văn Chánh



Phụ lục

DANH MỤC CÔNG TRÌNH SỬ DỤNG ĐẤT NĂM 2018

HUYỆN ĐỊNH QUÁN

(Kèm theo Quyết định số 4816/QĐ-UBND ngày 29 tháng 12 năm 2017
của Ủy ban nhân dân tỉnh Đồng Nai)

TT	Tên công trình, dự án	Địa điểm (xã, thị trấn)	Diện tích kế hoạch (ha)
	A. DANH MỤC CÔNG TRÌNH, DỰ ÁN CHUYỂN TIẾP TỪ KẾ HOẠCH SỬ DỤNG ĐẤT NĂM 2017		
1	Trụ sở Ban Chỉ huy Quân sự huyện	Phú Vinh	4,00
	2. Đất an ninh		
2	Trụ sở Công an thị trấn Định Quán mở rộng	TT.Định Quán	0,41
3	Nhà tạm giữ công an huyện	TT.Định Quán	4,06
	3. Đất cụm công nghiệp		
4	Cụm công nghiệp Phú Túc	Phú Túc	50,00
	4. Đất thương mại dịch vụ		
5	Khu nghỉ dưỡng và vui chơi giải trí Phú Cường	Phú Cường	19,20
6	Trạm xăng dầu (tại khu vực Lâm trường 2)	Thanh Sơn	0,14
	5. Đất cơ sở sản xuất phi nông nghiệp		
7	Điểm giết mổ tập trung tại Ngọc Định	Ngọc Định	1,00
8	Cơ sở chế biến ca cao	Phú Hòa	4,02
9	Làng nghề mây tre đan Gia Canh (sản xuất hàng mây, tre đan và sản phẩm đan lát tết bện thủ công)	Gia Canh	2,64
	6. Đất phát triển hạ tầng		
	6.1. Đất cơ sở văn hóa		
10	Nhà cộng đồng dân tộc Mường	Phú Túc	0,47
11	Trung tâm VH-TT- HTCD xã Thanh Sơn	Thanh Sơn	0,97
12	Trung tâm VH-TT, học tập cộng đồng xã Phú Lợi	Phú Lợi	0,41
	6.2. Đất cơ sở Giáo dục đào tạo		
13	Trường MN Bé Ngoan điểm ấp Mít Nài (mở rộng)	La Ngà	0,37
14	Trường MN Ngọc Lan ấp Hòa Thành (mở rộng)	Ngọc Định	0,64
15	Trường TH Nguyễn Đình Chiểu	Phú Hòa	0,80
16	Trường TH Võ Thị Sáu ấp 5 (mở rộng)	Suối Nho	1,17
17	Trường TH Kim Đồng	Gia Canh	1,25
18	Trường TH Nguyễn Bá Ngọc (mở rộng)	La Ngà	0,62
19	Trường TH Phú Ngọc B	Phú Ngọc	1,30
20	Trường MN Hoa Mai (ấp Đức Thắng 2)	Túc Trung	0,51
21	Trường TH La Ngà	La Ngà	1,10
22	Trường MN Ngọc Lan (mở rộng trụ sở chính)	Ngọc Định	0,48

TT	Tên công trình, dự án	Địa điểm (xã, thị trấn)	Diện tích kế hoạch (ha)
23	Trường MN Phú Hòa ấp 3	Phú Hòa	0,40
24	Trường TH Nguyễn Bình Khiêm (mở rộng)	Phú Tân	0,60
25	Trường TH Phú Tân (điểm ấp 1)	Phú Tân	0,47
26	Trường MN Tuổi Thơ điểm chính ấp 7	Thanh Sơn	0,54
	6.3. Đất giao thông		
27	Bến xe Phú Túc (mở rộng)	Phú Túc	1,30
28	Tỉnh lộ 763 (mở rộng)	Phú Túc, Suối Nho	27,61
29	Đường Xuân Bắc - Thanh Sơn	Phú Ngọc, Ngọc Định, Thanh Sơn	130,16
30	Đường giao thông đầu nối đường Lý Thái Tổ với đường Trần Phú	TT.Định Quán	0,40
31	Cầu Suối Cạn	Thanh Sơn	0,20
32	Đường vào khu tái định cư ấp 3 (đường và khu tái định cư xã Phú Lợi)	Phú Lợi	2,10
	6.4. Đất thủy lợi		
33	Trạm bơm ấp 1 Thanh Sơn và hệ thống kênh	Thanh Sơn	6,40
34	Hệ thống thủy lợi trồng mía Định Quán	Gia Canh, Phú Hòa	11,50
35	Hệ thống cấp nước tập trung xã Phú Lợi	Phú Lợi	0,12
36	Trạm bơm ấp 7 và kênh tưới Phú Tân	Phú Tân	4,00
37	Kênh tiêu thoát nước cánh đồng Bàu Kiên	Thanh Sơn	25,00
38	Hệ thống cấp nước sinh hoạt	Suối Nho	0,10
39	Hệ thống cấp nước tập trung Phú Ngọc - Ngọc Định - La Ngà	Ngọc Định	0,68
40	Trạm bơm Ba Giọt và mở rộng hệ thống kênh tưới	Phú Vinh	5,00
41	Hệ thống cấp nước tập trung Nam Thị trấn Định Quán	TT.Định Quán	0,55
	6.5. Đất bưu chính viễn thông		
	6.6. Đất chợ		
42	Chợ 105 Phú Ngọc	Phú Ngọc	0,50
43	Chợ Phú Túc	Phú Túc	0,34
44	Chợ Suối Nho	Suối Nho	0,48
45	Chợ Túc Trung	Túc Trung	1,00
	6.7. Đất năng lượng		
46	Đường dây điện 500kV Vĩnh Tân - rẽ nhánh Sông Mây - Tân Uyên	Phú Túc, Suối Nho	0,44
47	Trạm BA 110 kV Định Quán 2 và đường dây đầu nối	La Ngà	0,68
48	Đường dây 110 kV Vĩnh An - Định Quán 2	La Ngà, Túc Trung, Phú Cường	0,20
49	Khu tái định cư 3	TT.Định Quán	9,75

TT	Tên công trình, dự án	Địa điểm (xã, thị trấn)	Diện tích kế hoạch (ha)
50	Đường và khu tái định cư ấp 3 xã Phú Lợi	Phú Lợi	3,62
51	Khu tái định cư chợ Suối Nho	Suối Nho	0,24
	8. Đất xây dựng trụ sở cơ quan		
52	Trụ sở công an xã Gia Canh	Gia Canh	0,20
53	Trụ sở công an xã Phú Vinh	Phú Vinh	0,20
54	Trụ sở công an xã Phú Hòa	Phú Hòa	0,20
55	Trụ sở công an xã Túc Trung	Túc Trung	0,20
56	Trụ sở công an xã Ngọc Định	Ngọc Định	0,36
57	Trụ sở công an xã	Thanh Sơn	0,22
	9. Đất tôn giáo, tín ngưỡng		
58	Chùa Tịnh Quang	Ngọc Định	0,40
59	Chùa Pháp Độ	Phú Túc	0,76
60	Chùa Từ Thiện (mở rộng)	Túc Trung	0,17
61	Chùa Trúc Lâm	Phú Cường	1,25
62	Giáo xứ Phú Dòng	Phú Cường	1,02
	10. Đất làm nghĩa trang, nghĩa địa		
63	Nghĩa trang La Ngà	La Ngà	2,80
64	Nghĩa trang xã Phú Ngọc	Phú Ngọc	10,00
65	Nghĩa trang Thanh Sơn	Thanh Sơn	2,40
	11. Đất vật liệu xây dựng, làm đồ gốm		
66	Mở rộng mỏ đá xây dựng Gia Canh Gia Canh - (ĐQ.Đ1-2)	Gia Canh	46,00
	12. Đất sinh hoạt công đồng		
67	Nhà văn hóa ấp Hòa Đồng	Ngọc Định	0,03
68	Nhà văn hóa ấp Hòa Thành	Ngọc Định	0,10
69	Nhà văn hóa kết hợp khu thể thao ấp 2	Phú Lợi	0,08
70	Nhà văn hóa kết hợp khu thể thao ấp 3	Phú Lợi	0,10
71	Nhà văn hóa ấp 1	Phú Ngọc	0,05
72	Nhà văn hóa kết hợp khu thể thao ấp 2	Gia Canh	0,05
73	Nhà văn hóa kết hợp khu thể thao ấp 4	Gia Canh	0,07
74	Nhà văn hóa kết hợp khu thể thao 2/97	La Ngà	0,37
75	Nhà văn hóa kết hợp khu thể thao ấp 5	La Ngà	0,25
76	Nhà văn hóa kết hợp khu thể thao ấp Mít Nài	La Ngà	0,07
77	Nhà văn hóa kết hợp khu thể thao ấp Phú Quý 1	La Ngà	0,19
78	Nhà văn hóa kết hợp khu thể thao ấp Phú Quý 2	La Ngà	0,05
79	Nhà văn hóa kết hợp khu thể thao ấp Hòa Thuận	Ngọc Định	0,07
80	Nhà văn hóa kết hợp khu thể thao ấp Bến Nôm 1	Phú Cường	0,18
81	Nhà văn hóa kết hợp khu thể thao ấp Bến Nôm 2	Phú Cường	0,07
82	Nhà văn hóa kết hợp khu thể thao ấp Tam Bung	Phú Cường	0,07

TT	Tên công trình, dự án	Địa điểm (xã, thị trấn)	Diện tích kế hoạch (ha)
83	Nhà văn hóa kết hợp khu thể thao ấp 4	Phú Hòa	0,10
84	Nhà văn hóa kết hợp khu thể thao ấp 1	Phú Hòa	0,10
85	Nhà văn hóa kết hợp khu thể thao ấp 5	Phú Lợi	0,05
86	Nhà văn hóa kết hợp khu thể thao ấp 6	Phú Lợi	0,16
87	Nhà văn hóa kết hợp khu thể thao ấp 6	Phú Ngọc	0,08
88	Nhà văn hóa kết hợp khu thể thao ấp 1	Phú Tân	0,06
89	Nhà văn hóa kết hợp khu thể thao ấp 6	Phú Tân	0,18
90	Nhà văn hóa kết hợp khu thể thao ấp 7	Phú Tân	0,06
91	Nhà văn hóa kết hợp khu thể thao ấp 2	Phú Tân	0,05
92	Nhà văn hóa ấp 3	Phú Tân	0,04
93	Nhà văn hóa kết hợp khu thể thao ấp 4	Phú Tân	0,07
94	Nhà văn hóa kết hợp khu thể thao ấp 8	Phú Tân	0,05
95	Nhà văn hóa ấp Chợ	Phú Túc	0,04
96	Nhà văn hóa kết hợp khu thể thao ấp Suối Sơn	Phú Túc	0,30
97	Nhà văn hóa kết hợp khu thể thao Tam Bung	Phú Túc	0,05
98	Nhà văn hóa ấp Thái Hòa 1	Phú Túc	0,03
99	Nhà văn hóa ấp Thái Hòa 2	Phú Túc	0,03
100	Nhà văn hóa kết hợp khu thể thao ấp 3	Phú Vinh	0,09
101	Nhà văn hóa kết hợp khu thể thao ấp 5	Suối Nho	0,06
102	Nhà văn hóa kết hợp khu thể thao ấp Chợ	Suối Nho	0,05
103	Nhà văn hóa ấp 2	Suối Nho	0,03
104	Nhà văn hóa kết hợp khu thể thao ấp 4	Suối Nho	0,04
105	Nhà văn hóa kết hợp khu thể thao ấp 94	Túc Trung	0,36
106	Nhà văn hóa kết hợp khu thể thao ấp Đồn Điền 3	Túc Trung	0,15
107	Nhà văn hóa kết hợp khu thể thao ấp Đồng Xoài	Túc Trung	0,07
108	Nhà văn hóa kết hợp khu thể thao ấp Đức Thắng 2	Túc Trung	0,12
109	Nhà văn hóa kết hợp khu thể thao ấp Hòa Bình	Túc Trung	0,10
110	Nhà văn hóa kết hợp khu thể thao ấp Suối Dzui	Túc Trung	0,03
111	Nhà văn hóa kết hợp khu thể thao ấp Đồn Điền 1	Túc Trung	0,04
112	Nhà văn hóa kết hợp khu thể thao ấp Đức Thắng 1	Túc Trung	0,05
113	Nhà văn hóa kết hợp khu thể thao ấp 5	Gia Canh	0,05
114	Nhà văn hóa kết hợp khu thể thao ấp 2	Phú Vinh	0,10
115	Nhà văn hóa kết hợp khu thể thao ấp Suối Soong 1	Phú Vinh	0,10
116	Nhà văn hóa kết hợp khu thể thao ấp Suối Soong 2	Phú Vinh	0,20
117	Nhà văn hóa kết hợp khu thể thao ấp Ba Tầng	Phú Vinh	0,10
	13. Đất mặt nước chuyên dùng		
118	Hồ chứa nước Cà Ròn	Gia Canh	174,00

TT	Tên công trình, dự án	Địa điểm (xã, thị trấn)	Diện tích kế hoạch (ha)
	14. Danh mục các công trình đưa vào đấu giá năm 2017		
119	Khu đất ấp Mít Nài, xã La Ngà	La Ngà	0,01
120	Khu đất làm trường mẫu giáo tại ấp 1	La Ngà	0,02
121	Khu đất ấp Vĩnh An, xã La Ngà	La Ngà	0,02
122	Khu đất ấp 3, xã La Ngà	La Ngà	0,02
123	Khu đất phân hiệu y tế tại ấp 5	La Ngà	0,05
124	Khu đất ấp 5, xã La Ngà	La Ngà	0,01
125	Thu hồi đất của ông Trần Văn Chi	TT.Định Quán	0,02
126	Thu hồi đất của ông Phạm Văn Hiếu	TT.Định Quán	0,02
127	Thu hồi đất của ông Trần Quang Thái	TT.Định Quán	0,02
128	Khu đất ấp 4 (đổi diện nghĩa địa Cao Lập Thắng)	Gia Canh	0,07
129	Khu đất vườn tại ấp 1 (đất ông Bích thuê)	Phú Hòa	0,04
130	Khu đất tại ấp 3	Phú Vinh	0,04
131	Khu đất HTX (cũ) (Khu phố 114)	TT.Định Quán	0,02
132	Khu đất đường đi giáp cây xăng 114 (cũ) (KP Hiệp Tâm 2)	TT.Định Quán	0,02
133	Khu đất thu hồi của ông Hai Văn TTĐQ	TT.Định Quán	0,03
134	32 lô đất khu tái định cư ấp 3	La Ngà	0,63
135	Lô đất giáp khu đất làm đường tại ấp Bến Nôm 1	Phú Cường	0,10
	15. Công trình giao đất, cho thuê đất		
136	Khu đất sau trung tâm thương mại - chợ La Ngà	La Ngà	0,04
137	Đấu giá khu đất công trồng cao su tại xã Túc Trung	Túc Trung	5,61
	16. Công trình kế hoạch năm 2017 bổ sung		
138	Nhà văn hóa ấp 5	Phú Ngọc	0,05
139	Di dời các hộ dân ra khỏi vùng sạt lở đồi 112	TT.Định Quán	8,50
	B. CÁC DỰ ÁN BỔ SUNG VÀO KẾ HOẠCH SỬ DỤNG ĐẤT NĂM 2018		
	1. Đất an ninh		
140	Trung tâm huấn luyện và bồi dưỡng nghiệp vụ cho lực lượng Cảnh vệ khu vực phía Nam	Thanh Sơn	17,10
141	Trụ sở làm việc đồn Công an khu vực trọng điểm về an ninh, trật tự	Phú Túc	1,00
	2. Đất thương mại dịch vụ		
142	Bãi tập lái xe	Ngọc Định	1,35
143	Điểm du lịch sinh thái Bàu Nước Sôi	Gia Canh	14,00
144	Điểm du lịch sinh thái Thác Mai	Gia Canh	25,00
145	Điểm trưng bày sản phẩm ca cao	Phú Hòa	0,40
146	Quỹ tín dụng nhân dân Tín Nghĩa	Túc Trung	0,04
147	Trạm dừng chân La Ngà	La Ngà	1,00
148	Trạm xăng dầu 18 (mở rộng)	Ngọc Định	0,22

TT	Tên công trình, dự án	Địa điểm (xã, thị trấn)	Diện tích kế hoạch (ha)
149	Trạm xăng dầu của Cty xăng dầu Đồng Nai (mở rộng)	Phú Túc	0,30
150	Trạm xăng dầu Định Quán (mở rộng)	TT.Định Quán	0,08
151	Trạm xăng dầu tại ấp 6 xã Thanh Sơn	Thanh Sơn	0,09
152	Trung tâm thương mại dịch vụ tại công viên 17/3	TT.Định Quán	0,60
153	Trung tâm viễn thông Viettel cấp huyện	TT.Định Quán	0,04
154	Văn phòng đơn vị quản lý lưới điện công ty truyền tải miền đông	Ngọc Định	0,30
155	Trạm xăng dầu Sơn Sang (trạm xăng dầu tại Ngọc Định)	Ngọc Định	0,13
	3. Đất sản xuất kinh doanh phi nông nghiệp		
156	Công ty May Đồng Nai (mở rộng)	Phú Lợi	5,98
	4. Đất phát triển hạ tầng		
	4.1. Đất cơ sở văn hóa		
157	Trung tâm VH-TT, HTCD TT.Định Quán	TT.Định Quán	0,10
158	Trung tâm VH-TT, HTCD xã Ngọc Định	Ngọc Định	2,50
	4.2. Đất cơ sở giáo dục		
159	Trường MN Hướng Dương ấp 3	Thanh Sơn	0,50
160	Trường MN Sen Hồng ấp 6	Suối Nho	0,33
161	Trường MN Sen Hồng điểm chính	Suối Nho	0,15
162	Trường MN Sơn Ca điểm chính (mở rộng)	Gia Canh	0,73
163	Trường MN Tuổi Thơ điểm ấp 6 (phân hiệu 1)	Thanh Sơn	1,40
164	Trường MN Tuổi Thơ điểm ấp 6 (phân hiệu 2)	Thanh Sơn	0,54
163	Trường THCS Suối Nho	Suối Nho	2,00
166	Trường TH Suối Nho (mở rộng)	Suối Nho	1,01
167	Trường THCS Nguyễn Thị Minh Khai	TT.Định Quán	1,10
168	Trường THPT Định Quán (mở rộng)	TT.Định Quán	1,32
169	Trường MN và TH Thanh Sơn điểm Cây Sao	Thanh Sơn	1,10
	4.3. Đất giao thông		
170	Đường 11B	Túc Trưng	0,07
171	Đường bao điểm CN Định Quán	TT.Định Quán	2,90
172	Đường Cách Mạng Tháng 8	TT.Định Quán	2,61
173	Đường Cao Cang	Gia Canh	47,04
174	Đường Lương Thế Vinh	TT.Định Quán	0,40
175	Đường nối cụm công nghiệp Phú Túc đi TL763 (thuộc dự án khu TĐC xã Phú Túc)	Phú Túc	9,00
176	Đường liên xã Gia Canh - Thị trấn Định Quán	TT.Định Quán, Gia Canh	3,55
177	Hệ thống cấp nước sinh hoạt tập trung tại ấp Bến Nôm 2	Phú Cường	0,30
178	Hệ thống cấp nước tập trung Phú Điền	Phú Hòa	0,20
	4.5. Đất chợ		

TT	Tên công trình, dự án	Địa điểm (xã, thị trấn)	Diện tích kế hoạch (ha)
179	Chợ Phú Vinh	Phú Vinh	0,20
	4.6. Đất cơ sở khoa học và công nghệ		
180	Giếng khoan quan trắc nước dưới đất	Các xã	0,15
	5. Đất danh lam thắng cảnh		
181	Dị tích danh thắng đá Ba Chồng	TT.Định Quán	9,80
	6. Đất ở tại đô thị		
182	Khu dân cư, thương mại và chợ ngã ba Gia Canh	TT.Định Quán	19,83
183	Khu tái định cư đường Lý Thái Tổ	TT.Định Quán	1,00
184	Khu tái định cư cho các hộ dân bị giải tỏa bởi dự án hồ Cà Ròn	TT.Định Quán	0,52
	7. Đất ở tại nông thôn		
185	Khu tái định cư cho các hộ dân bị giải tỏa bởi dự án hồ Cà Ròn	Gia Canh	1,93
	8. Đất trụ sở cơ quan nhà nước		
186	Trụ sở Ban chỉ huy Quân sự xã Túc Trung	Túc Trung	0,15
187	Trụ sở Ban CHQS xã	Ngọc Định	0,32
188	Trụ sở Công an xã	Suối Nho	0,23
189	Trụ sở kho bạc	TT.Định Quán	0,13
190	Trụ sở phòng giáo dục (xây mới)	TT.Định Quán	0,22
191	Trung tâm hành chính xã Ngọc Định	Ngọc Định	5,00
	9. Đất bãi thải, xử lý chất thải		
192	Nhà máy xử lý rác sinh hoạt (mở rộng)	Túc Trung	9,50
193	Trạm trung chuyển chất thải sinh hoạt	Phú Hòa	0,60
194	Trạm trung chuyển chất thải sinh hoạt	Túc Trung	0,06
195	Trạm trung chuyển chất thải sinh hoạt	Ngọc Định	0,05
196	Trạm trung chuyển chất thải sinh hoạt	Phú Cường	0,05
197	Trạm trung chuyển chất thải sinh hoạt	Phú Lợi	0,05
198	Trạm trung chuyển chất thải sinh hoạt	Phú Ngọc	0,05
199	Trạm trung chuyển chất thải sinh hoạt	Suối Nho	0,05
200	Trạm trung chuyển chất thải sinh hoạt	La Ngà	0,05
201	Trạm trung chuyển chất thải sinh hoạt ấp 1	Thanh Sơn	0,05
202	Trạm trung chuyển chất thải sinh hoạt ấp 3	Gia Canh	0,05
203	Trạm trung chuyển chất thải sinh hoạt ấp 7	Thanh Sơn	0,05
204	Trạm trung chuyển chất thải sinh hoạt ấp 9	Gia Canh	0,05
	10. Đất tôn giáo		
205	Chi hội Tin Lành Phú Tân	Phú Tân	0,10
206	Chùa Huyền Quang	La Ngà	0,31
207	Chùa Phước Lộc	Ngọc Định	1,14
208	Thiền viện Trúc Lâm Chân pháp (mở rộng)	Phú Vinh	2,96
209	Giáo xứ Xuân Kiên	Thanh Sơn	0,47

TT	Tên công trình, dự án	Địa điểm (xã, thị trấn)	Diện tích kế hoạch (ha)
210	Chi hội Tin Lành Túc Trung	Túc Trung	0,30
	11. Đất nghĩa trang, nghĩa địa		
211	Mở rộng nghĩa địa chùa Pháp Quang	Phú Ngọc	1,90
	12. Đất sinh hoạt công đồng		
212	Nhà văn hóa kết hợp khu thể thao ấp 1	Gia Canh	0,05
213	Nhà văn hóa kết hợp khu thể thao ấp 10	Gia Canh	0,11
214	Nhà văn hóa kết hợp khu thể thao ấp 3	Gia Canh	0,05
215	Nhà văn hóa kết hợp khu thể thao ấp 6	Gia Canh	0,06
216	Nhà văn hóa kết hợp khu thể thao ấp 7	Gia Canh	0,18
217	Nhà văn hóa kết hợp khu thể thao ấp 8	Gia Canh	0,05
218	Nhà văn hóa kết hợp khu thể thao ấp 9	Gia Canh	0,10
219	Nhà văn hóa ấp 1	La Ngà	0,03
220	Nhà văn hóa ấp Bằng Lăng	La Ngà	0,04
221	Nhà văn hóa kết hợp khu thể thao ấp Vĩnh An	La Ngà	0,09
222	Nhà văn hóa kết hợp trụ sở làm việc ấp Hòa Trung	Ngọc Định	0,05
223	Nhà văn hóa ấp Hòa Hiệp	Ngọc Định	0,03
224	Nhà văn hóa kết hợp khu thể thao ấp Phú Dông	Phú Cường	0,08
225	Nhà văn hóa kết hợp khu thể thao ấp Phú Tân	Phú Cường	0,06
226	Nhà văn hóa kết hợp khu thể thao ấp Phú Tâm	Phú Cường	0,04
227	Nhà văn hóa kết hợp khu thể thao ấp Phú Thọ	Phú Cường	0,03
228	Nhà văn hóa kết hợp khu thể thao ấp Thống Nhất	Phú Cường	0,03
229	Nhà văn hóa ấp 2	Phú Hòa	0,03
230	Nhà văn hóa ấp 3	Phú Hòa	0,03
231	Nhà văn hóa kết hợp khu thể thao ấp 1	Phú Lợi	0,05
232	Nhà văn hóa kết hợp trụ sở làm việc ấp 4	Phú Ngọc	0,03
233	Nhà văn hóa kết hợp khu thể thao ấp 2	Phú Ngọc	0,05
234	Nhà văn hóa kết hợp khu thể thao ấp Cầu Ván	Phú Túc	0,06
235	Nhà văn hóa kết hợp khu thể thao ấp Cây Xăng	Phú Túc	0,14
236	Nhà văn hóa kết hợp khu thể thao ấp Bình Hòa	Phú Túc	0,05
237	Nhà văn hóa kết hợp khu thể thao ấp Suối Rút	Phú Túc	0,07
238	Nhà văn hóa ấp Tân Lập	Phú Túc	0,03
239	Nhà văn hóa ấp 4	Phú Vinh	0,05
240	Nhà văn hóa ấp 1	Phú Vinh	0,02
241	Nhà văn hóa ấp 5	Phú Vinh	0,03
242	Nhà văn hóa kết hợp khu thể thao ấp 3	Suối Nho	0,07
243	Nhà văn hóa kết hợp khu thể thao ấp 6	Suối Nho	0,05
244	Nhà văn hóa ấp 1	Suối Nho	0,03
245	Nhà văn hóa khu phố Hiệp Thương	TT.Định Quán	0,03

TT	Tên công trình, dự án	Địa điểm (xã, thị trấn)	Diện tích kế hoạch (ha)
246	Nhà văn hóa khu phố Hiệp Tâm 2	TT.Định Quán	0,06
247	Nhà văn hóa khu phố Hiệp Lợi	TT.Định Quán	0,15
248	Nhà văn hóa khu phố Hiệp Lực	TT.Định Quán	0,03
249	Nhà văn hóa khu phố Hiệp Đồng	TT.Định Quán	0,10
250	Nhà văn hóa ấp 3	Thanh Sơn	0,03
251	Nhà văn hóa kết hợp khu thể thao ấp 1	Thanh Sơn	0,10
252	Nhà văn hóa kết hợp khu thể thao ấp 2	Thanh Sơn	0,24
253	Nhà văn hóa kết hợp khu thể thao ấp 4	Thanh Sơn	0,28
254	Nhà văn hóa kết hợp khu thể thao ấp 5	Thanh Sơn	0,21
255	Nhà văn hóa kết hợp khu thể thao ấp 6	Thanh Sơn	0,54
256	Nhà văn hóa kết hợp khu thể thao ấp 7	Thanh Sơn	0,20
257	Nhà văn hóa kết hợp khu thể thao ấp 8	Thanh Sơn	0,20
	13. Đất khu vui chơi, giải trí		
258	Khu vui chơi, giải trí (mở rộng)	Túc Trung	0,20
	14. Đất mặt nước chuyên dùng		
259	Hồ Thanh Sơn	Thanh Sơn	86,50
	15. Công trình phục vụ đấu giá		
260	Mở rộng khu khai thác đá Gia Canh 1- Gia Canh - (ĐQ.Đ2-3)	Gia Canh	0,80
261	Khu đất điểm lẻ trường mầm non Tuổi Ngọc	TT.Định Quán	0,06
262	Khu đất trường mầm non Hoa Sen	TT.Định Quán	0,09
263	Khu đất 7 ki ốt cho thuê	Phú Hòa	0,03
264	Khu đất đội thuế cũ	Phú Hòa	0,04
265	Khu đất trường Mạc Đình Chi cũ ấp Đồn Điền 1	Túc Trung	0,05
266	Khu đất văn phòng ấp 5	Phú Ngọc	0,02
267	Khu đất văn phòng ấp Phú Tân	Phú Cường	0,01
268	Khu đất cho ông Huỳnh Trung Dũng thuê tại ấp 5, xã Phú Vinh vào mục đích SKC	Phú Vinh	0,12
	16. Công trình giao đất, cho thuê đất		
269	Giao đất ở cho bà Đường Quốc Bội	Phú Tân	0,05
270	Giao đất nông nghiệp cho các hộ gia đình cá nhân khu nhận bàn giao	Gia Canh	8,00
271	Khu đất UBND xã Túc Trung cũ	Túc Trung	0,20
272	Xưởng sơ chế hạt Điều Phúc Lợi	Phú Cường	0,31
273	Xưởng sơ chế hạt Điều Nhân Hòa Phát	Túc Trung	1,15
	17. Dự án chuyển mục đích sử dụng đất		
274	Chuyển mục đích Công ty TNHH TM-SX Thuận Hưng	Phú Túc	1,40
	III. Chuyển mục đích sử dụng đất trong năm 2018		
1	Chuyển từ đất nông nghiệp sang đất ở phục vụ nhu cầu về đất ở phát sinh trong năm của các xã	Các xã, thị trấn	21,00

TT	Tên công trình, dự án	Địa điểm (xã, thị trấn)	Diện tích kế hoạch (ha)
	<i>Trong đó:</i>		
2	Chuyển từ đất trồng lúa sang đất ở phục vụ nhu cầu về đất ở phát sinh trong năm	Các xã, thị trấn	3,00
3	Chuyển từ các loại đất nông nghiệp sang đất nông nghiệp khác (trong vùng khuyến khích chăn nuôi của các xã) cho toàn huyện	Các xã	185,00
	<i>Trong đó:</i>		
4	Chuyển từ đất trồng lúa sang đất nông nghiệp khác (trong vùng khuyến khích chăn nuôi của các xã)	Các xã	15,00
5	Chu chuyển trong nội bộ đất nông nghiệp (trường hợp không phải xin phép)	Các xã, thị trấn	140,00
6	Chuyển từ đất trồng lúa sang đất trồng cây lâu năm các xã	Các xã, thị trấn	10,00
7	Chuyển từ đất trồng cây hàng năm sang nuôi trồng thủy sản	Các xã, thị trấn	1,00
8	Chuyển từ đất trồng lúa sang nuôi trồng thủy sản	Các xã, thị trấn	1,00
9	Chuyển từ đất nông nghiệp sang đất cơ sản xuất kinh doanh phi nông nghiệp.	Các xã, thị trấn	3,00
	<i>Trong đó</i>		
	<i>Chuyển từ đất trồng lúa sang đất sản xuất kinh doanh phi nông nghiệp.</i>	Các xã, thị trấn	0,50
10	Chuyển từ đất trồng rừng sản xuất sang đất trồng cây lâu năm	Các xã, thị trấn	10,00