



UBND TỈNH ĐỒNG NAI  
**SỞ XÂY DỰNG**

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM  
**Độc lập - Tự do - Hạnh phúc**

Số: /SXD-QLQHK

Đồng Nai, ngày tháng năm 2024

V/v đăng tải thông tin trên Cổng thông tin điện tử của tỉnh về Cuộc thi tuyển “Ý tưởng quy hoạch chuyển đổi công năng Khu công nghiệp Biên Hoà 1 thành Khu đô thị - thương mại - dịch vụ tại phường An Bình, thành phố Biên Hoà, tỉnh Đồng Nai”.

Kính gửi: Văn phòng Ủy ban nhân dân tỉnh Đồng Nai.

Căn cứ Kế hoạch số 229/KH-UBND ngày 02 tháng 7 năm 2024 của Ủy ban nhân dân tỉnh Đồng Nai về việc ban hành Kế hoạch tổ chức thực hiện cuộc thi tuyển và Quyết định số 2368/QĐ-UBND ngày 09 tháng 8 năm 2024 về việc phê duyệt chi phí thực hiện tổ chức cuộc thi tuyển “Ý tưởng quy hoạch chuyển đổi công năng Khu công nghiệp Biên Hoà 1 thành Khu đô thị - thương mại - dịch vụ tại phường An Bình, thành phố Biên Hoà, tỉnh Đồng Nai”. Sở Xây dựng Đồng Nai tổ chức cuộc thi tuyển nhằm chọn được ý tưởng quy hoạch tốt nhất, phát huy tối đa tiềm năng sử dụng đất tại khu vực Khu công nghiệp Biên Hoà 1 chuyển đổi công năng, xác định được vị trí và quy mô khu Trung tâm chính trị - hành chính của tỉnh; kết nối đồng bộ hạ tầng với khu trung tâm đô thị hiện hữu, tổ chức các quảng trường và công viên dọc sông Đồng Nai.

Thông qua kết quả cuộc thi lựa chọn phương án ý tưởng quy hoạch tối ưu làm cơ sở nghiên cứu bổ sung trong hồ sơ quy hoạch các cấp (Điều chỉnh tổng thể quy hoạch chung thành phố Biên Hòa đang thực hiện; Điều chỉnh cục bộ quy hoạch phân khu tỷ lệ 1/5.000 phân khu A2 để lập quy hoạch chi tiết tỷ lệ 1/500 Khu Trung tâm chính trị - hành chính tỉnh; lập mới Quy hoạch phân khu tỷ lệ 1/2.000 toàn khu để xác định một số dự án đấu thầu và xác định một số khu vực cần thiết triển khai lập 1/500 để đấu giá); Làm cơ sở lập quy hoạch chi tiết tỷ lệ 1/500 Khu Trung tâm chính trị - hành chính tỉnh và là cơ sở triển khai đề xuất chủ trương đầu tư, thi tuyển phương án kiến trúc Trung tâm chính trị - hành chính tỉnh.

Sở Xây dựng kính đề nghị Văn phòng Ủy ban nhân dân tỉnh đăng tải các thông tin sau với tiêu đề “Cuộc thi tuyển “Ý tưởng quy hoạch chuyển đổi công năng Khu công nghiệp Biên Hoà 1 thành Khu đô thị - thương mại - dịch vụ tại phường An Bình, thành phố Biên Hoà, tỉnh Đồng Nai” (Sở Xây dựng đính kèm các văn bản)

1. Thư mời quan tâm tham dự Cuộc thi tuyển “Ý tưởng quy hoạch chuyển đổi công năng Khu công nghiệp Biên Hoà 1 thành Khu đô thị - thương mại - dịch vụ tại phường An Bình, thành phố Biên Hoà, tỉnh Đồng Nai”.

2. Nhiệm vụ thi tuyển “ý tưởng quy hoạch chuyển đổi công năng Khu công nghiệp Biên Hoà 1 thành Khu đô thị - thương mại - dịch vụ tại phường An Bình, thành phố Biên Hoà, tỉnh Đồng Nai”.

Sở Xây dựng đề nghị Văn phòng Ủy ban nhân dân tỉnh quan tâm hỗ trợ.

Trân trọng./.

***Nơi nhận:***

- Như trên;
- Ban Giám đốc Sở;
- Lưu: VT, QLQHKT, Quang

**KT. GIÁM ĐỐC  
PHÓ GIÁM ĐỐC**

**Đỗ Thành Phương**