

**TÒA ÁN NHÂN DÂN
HUYỆN TRẢNG BOM
TỈNH ĐỒNG NAI**

**CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập – Tự do – Hạnh phúc**

Số: 349/2024/CV-TA

"V/v: đăng trên cổng thông
tin điện tử"

Trảng Bom, ngày 05 tháng 6 năm 2024

Kính gửi: Ủy ban nhân dân tỉnh Đồng Nai

Tòa án nhân dân huyện Trảng Bom, tỉnh Đồng Nai đang giải quyết vụ án dân sự thụ lý sơ thẩm số: 189/2024/TLST-DS ngày 29 tháng 5 năm 2023 về việc: "Tranh chấp hợp đồng chuyển nhượng quyền sử dụng đất", giữa:

- Nguyên đơn: Ông Trần Ngọc Dũng, sinh năm 1966. Địa chỉ: 221/5 ấp Đoàn Kết, xã Giang Điền, huyện Trảng Bom, tỉnh Đồng Nai.

- Bị đơn:

1/ Bà Nguyễn Thị Nghiệm, sinh năm 1937. Địa chỉ: Ấp Đoàn Kết, xã Giang Điền, huyện Trảng Bom, tỉnh Đồng Nai.

2/ Bà Phan Thị Huyền, sinh năm 1973. Địa chỉ: Ấp Độc lập, xã Giang Điền, huyện Trảng Bom, tỉnh Đồng Nai.

Căn cứ Điều 180 Bộ luật tố tụng dân sự, Tòa án nhân dân huyện Trảng Bom kính đề nghị Ủy ban nhân dân tỉnh Đồng Nai hỗ trợ đăng Quyết định thông báo giải quyết vụ án trên phương tiện thông tin đại chúng số 189/QĐ-TA ngày 30/5/2024 của Tòa án nhân dân huyện Trảng Bom lên cổng thông tin điện tử của Ủy ban nhân dân tỉnh Đồng Nai.

Trân trọng kính chào.

(Kèm theo công văn này là Quyết định thông báo giải quyết vụ án trên phương tiện thông tin đại chúng số 189/QĐ-TA ngày 30/5/2024 của Tòa án nhân dân huyện Trảng Bom).

Nơi nhận:

- Như trên;
- Lưu hồ sơ vụ án.



Thẩm phán

Trần Bá Đức

Số: 189/QĐ-TA

Trảng Bom, ngày 30 tháng 5 năm 2024

QUYẾT ĐỊNH
THÔNG BÁO GIẢI QUYẾT VỤ ÁN TRÊN PHƯƠNG TIỆN
THÔNG TIN ĐẠI CHÚNG

Căn cứ vào Điều 180 Bộ luật Tố tụng dân sự năm 2015;

Căn cứ vào hồ sơ vụ án dân sự thụ lý số: 189/2024/TLST-DS ngày 29 tháng 5 năm 2023 về việc: “Tranh chấp hợp đồng chuyển nhượng quyền sử dụng đất”, giữa:

- Nguyên đơn: **Ông Trần Ngọc Dũng**, sinh năm 1966. Địa chỉ: 221/5 ấp Đoàn Kết, xã Giang Điền, huyện Trảng Bom, tỉnh Đồng Nai.

- Bị đơn:

1/ **Bà Nguyễn Thị Nghiệm**, sinh năm 1937. Địa chỉ: Ấp Đoàn Kết, xã Giang Điền, huyện Trảng Bom, tỉnh Đồng Nai.

2/ **Bà Phan Thị Huyền**, sinh năm 1973. Địa chỉ: Ấp Độc lập, xã Giang Điền, huyện Trảng Bom, tỉnh Đồng Nai.

QUYẾT ĐỊNH:

1. TAND huyện Trảng Bom, tỉnh Đồng Nai thông báo cho bà Phan Thị Huyền, sinh năm 1973. Địa chỉ: Ấp Độc lập, xã Giang Điền, huyện Trảng Bom, tỉnh Đồng Nai được biết:

- TAND huyện Trảng Bom đã thụ lý vụ án dân sự (thụ lý số: 189/2024/TLST-DS ngày 29 tháng 5 năm 2023 về việc: “Tranh chấp hợp đồng chuyển nhượng quyền sử dụng đất” theo đơn khởi kiện của ông Trần Ngọc Dũng, sinh năm 1966. Địa chỉ: 221/5 ấp Đoàn Kết, xã Giang Điền, huyện Trảng Bom, tỉnh Đồng Nai. Yêu cầu khởi kiện của nguyên đơn: yêu cầu Tòa án tuyên bố vô hiệu hợp đồng chuyển nhượng quyền sử dụng đất đối với thửa đất số 397 tờ bản đồ số 11 tọa lạc tại xã Giang Điền, huyện Trảng Bom, tỉnh Đồng Nai giữa bà Nguyễn Thị Nghiệm và bà Phan Thị Huyền.

- Tòa án thông báo cho bà Huyền biết và yêu cầu bà Huyền có mặt tại Phòng 209-Tầng 2, trụ sở TAND huyện Trảng Bom, tỉnh Đồng Nai; địa chỉ: Khu phố 3, đường Nguyễn Huệ, thị trấn Trảng Bom, huyện Trảng Bom, tỉnh Đồng Nai để làm việc. Thời gian cụ thể như sau:

- Vào lúc 09h00 ngày 24/6/2024 có mặt để cung cấp lời khai và tài liệu, chứng cứ liên quan.

- Vào lúc 09h00 ngày 15/7/2024 tham gia phiên họp kiểm tra việc giao nộp, tiếp cận, công khai chứng cứ và hòa giải.

- Vào lúc 09h00 ngày 06/8/2024 tham gia phiên tòa xét xử lần 1.

- Vào lúc 09h00 ngày 22/8/2024 tham gia phiên tòa xét xử lần 2 (nếu bà Huyền vắng mặt phiên xử lần 1).

Đề nghị bà Phan Thị Huyền liên hệ Tòa án nhân dân huyện Trảng Bom để giải quyết vụ việc. Nếu bà vắng mặt thì Tòa án nhân dân huyện Trảng Bom sẽ tiến hành giải quyết vụ án theo quy định của pháp luật.

2. Ông Trần Ngọc Dũng được quyền liên hệ đăng Thông báo trên một trong các báo hàng ngày của trung ương trong ba số liên tiếp và phát sóng trên Đài phát thanh hoặc Đài truyền hình của trung ương ba lần trong 03 ngày liên tiếp.

3. Mọi chi phí đăng thông báo do ông Trần Ngọc Dũng chịu toàn bộ.

Nơi nhận:

- Như trên;
- Lưu hồ sơ vụ án.



THẨM PHÁN

Trần Bá Đức