

**ỦY BAN NHÂN DÂN  
TỈNH ĐỒNG NAI**

**CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM  
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc**

Số: 247/TB-UBND

Đồng Nai, ngày 22 tháng 6 năm 2022

**THÔNG BÁO THU HỒI ĐẤT**

**Để thực hiện dự án Trụ sở trung đội dân quân thường trực  
Khu công nghiệp Lộc An - Bình Sơn tại xã Long An,  
huyện Long Thành, tỉnh Đồng Nai**

*Căn cứ Luật Đất đai ngày 29 tháng 11 năm 2013;*

*Căn cứ kế hoạch sử dụng đất năm 2022 của huyện Long Thành đã được Ủy ban nhân dân tỉnh Đồng Nai phê duyệt tại Quyết định số 5385/QĐ-UBND ngày 31 tháng 12 năm 2021;*

*Căn cứ tiến độ sử dụng đất thực hiện dự án Trụ sở trung đội dân quân thường trực Khu công nghiệp Lộc An - Bình Sơn tại xã Long An, huyện Long Thành, tỉnh Đồng Nai được Ủy ban nhân dân tỉnh phê duyệt tại Quyết định số 6078/QĐ-UBND ngày 20 tháng 10 năm 2020 về việc chủ trương đầu tư dự án Trụ sở trung đội dân quân thường trực Khu công nghiệp Lộc An - Bình Sơn tại xã Long An, huyện Long Thành, tỉnh Đồng Nai;*

*Theo đề nghị của Giám đốc Sở Tài nguyên và Môi trường tại Tờ trình số 387/TTr-STNMT ngày 26 tháng 5 năm 2022.*

Ủy ban nhân dân tỉnh Đồng Nai thông báo như sau:

**1. Thu hồi đất của Công ty Cổ phần Đầu tư và Phát triển VRG Long Thành.**

a) Địa chỉ: Lô E, KCN Lộc An - Bình Sơn, xã Bình Sơn, huyện Long Thành, tỉnh Đồng Nai.

b) Diện tích đất dự kiến thu hồi: 1.000,0 m<sup>2</sup> đất thuộc một phần thửa đất số 54 và một phần thửa đất số 99, tờ bản đồ địa chính số 1 xã Long An, huyện Long Thành, tỉnh Đồng Nai.

c) Vị trí, ranh giới khu đất được xác định theo tờ Trích lục và biên vẽ khu đất bản đồ địa chính số 1471/2022 tỷ lệ 1:1000 do Văn phòng Đăng ký đất đai tỉnh Đồng Nai - Chi nhánh Long Thành thực hiện ngày 15 tháng 02 năm 2022 được Văn phòng Đăng ký đất đai tỉnh Đồng Nai xác nhận ngày 15 tháng 02 năm 2022.

d) Loại đất đang sử dụng: đất khu công nghiệp (SKK).

**2. Lý do thu hồi đất:** để thực hiện dự án Trụ sở trung đội dân quân thường trực Khu công nghiệp Lộc An - Bình Sơn tại xã Long An, huyện Long Thành, tỉnh Đồng Nai.

### **3. Thời gian điều tra, khảo sát, đo đạc, kiểm đếm**

Dự kiến hoàn thành trong 20 ngày làm việc kể từ khi Trung tâm Phát triển huyện Long Thành nhận được Thông báo thu hồi đất của Ủy ban nhân dân tỉnh Đồng Nai (theo Kế hoạch số 106/KH-UBND ngày 04 tháng 5 năm 2022 của Ủy ban nhân dân huyện Long Thành thu hồi đất, điều tra, khảo sát, đo đạc và kiểm đếm thực hiện dự án Trụ sở trung đội dân quân thường trực Khu công nghiệp Lộc An - Bình Sơn tại xã Long An, huyện Long Thành, tỉnh Đồng Nai).

### **4. Dự kiến kế hoạch di chuyển, bố trí tái định cư**

Dự án Trụ sở trung đội dân quân thường trực Khu công nghiệp Lộc An - Bình Sơn tại xã Long An, huyện Long Thành, tỉnh Đồng Nai không có trường hợp giải tỏa trắng, thu hồi đất ở nên không bố trí tái định cư (theo Kế hoạch số 106/KH-UBND ngày 04 tháng 5 năm 2022 của Ủy ban nhân dân huyện Long Thành thu hồi đất, điều tra, khảo sát, đo đạc và kiểm đếm thực hiện dự án Trụ sở trung đội dân quân thường trực Khu công nghiệp Lộc An - Bình Sơn tại xã Long An, huyện Long Thành, tỉnh Đồng Nai).

Công ty Cổ phần Đầu tư và Phát triển VRG Long Thành có trách nhiệm phối hợp với Trung tâm Phát triển quỹ đất huyện Long Thành thực hiện việc điều tra, khảo sát, đo đạc, xác định diện tích đất, thống kê nhà ở, tài sản khác gắn liền với đất để lập phương án bồi thường, hỗ trợ, tái định cư. Trường hợp tổ chức sử dụng đất không chấp hành việc điều tra, khảo sát, đo đạc xác định diện tích đất, thống kê nhà ở, tài sản khác gắn liền với đất thì Nhà nước triển khai kiểm đếm bắt buộc theo quy định của pháp luật./.

#### **Nơi nhận:**

- Chủ tịch và các Phó Chủ tịch;
- Sở Tài nguyên và Môi trường;
- UBND huyện Long Thành;
- Trung tâm Phát triển quỹ đất huyện Long Thành;
- BQL Dự án huyện Long Thành;
- UBND xã Long An;
- Công ty CP Đầu tư và Phát triển VRG Long Thành;
- Chánh, Phó Văn phòng, KTN;
- Lưu: VT, KTN, KTNS.

**TM. ỦY BAN NHÂN DÂN**  
**KT. CHỦ TỊCH**  
**PHÓ CHỦ TỊCH**



**Võ Văn Phi**