

Số: **70** /KH-UBND

Đồng Nai, ngày **22** tháng **3** năm 2023

## **KẾ HOẠCH**

### **Giám sát, đánh giá dự án đầu tư sử dụng nguồn vốn khác (ngoài địa bàn khu công nghiệp, khu công nghệ cao) năm 2023 trên địa bàn tỉnh Đồng Nai.**

Căn cứ Luật Đầu tư năm 2020;

Căn cứ Nghị định số 31/2021/NĐ-CP ngày 26 tháng 3 năm 2021 của Chính phủ quy định chi tiết và hướng dẫn thi hành một số điều của Luật Đầu tư;

Căn cứ Nghị định số 29/2021/NĐ-CP ngày 26 tháng 3 năm 2021 của Chính phủ về trình tự, thủ tục thẩm định dự án quan trọng quốc gia và giám sát, đánh giá đầu tư;

Căn cứ Thông tư số 22/2015/TT-BKHĐT ngày 18 tháng 12 năm 2015 của Bộ trưởng Bộ Kế hoạch và Đầu tư quy định về mẫu báo cáo giám sát và đánh giá đầu tư;

Căn cứ Thông tư số 09/2016/TT-BKHĐT ngày 30 tháng 6 năm 2006 của Bộ trưởng Bộ Kế hoạch và Đầu tư hướng dẫn về công tác theo dõi, kiểm tra và đánh giá đầu tư đối với hoạt động đầu tư nước ngoài tại Việt Nam;

Căn cứ Quyết định số 45/2022/QĐ-UBND ngày 13 tháng 10 năm 2022 13/10/2022 của UBND tỉnh Đồng Nai về việc ban hành quy định về tổ chức và hoạt động của Sở Kế hoạch và Đầu tư tỉnh Đồng Nai;

Theo đề nghị của Giám đốc Sở Kế hoạch và Đầu tư tại văn bản số 120/SKHĐT-TT ngày 23 tháng 02 năm 2023 về Kế hoạch giám sát, đánh giá dự án sử dụng nguồn vốn khác (ngoài địa bàn khu công nghiệp, khu công nghệ cao) năm 2023 trên địa bàn tỉnh Đồng Nai.

Ủy ban nhân dân tỉnh Đồng Nai ban hành Kế hoạch giám sát, đánh giá dự án đầu tư sử dụng nguồn vốn khác (ngoài Khu công nghiệp, Khu Công nghệ cao) năm 2023 trên địa bàn tỉnh Đồng Nai, gồm các nội dung chính sau đây:

#### **I. MỤC ĐÍCH, YÊU CẦU**

- Giám sát đầu tư đảm bảo có sự thống nhất và phối hợp chặt chẽ giữa các ngành, các cấp; phản ánh đầy đủ, kịp thời, trung thực, khách quan các nội dung giám sát và đánh giá đầu tư.

- Nắm bắt tiến độ triển khai dự án, việc thực hiện các yêu cầu khác theo quy định của pháp luật tại văn bản chấp thuận chủ trương đầu tư hoặc cấp giấy chứng nhận đầu tư của UBND tỉnh; đồng thời xử lý kịp thời những khó khăn, vướng mắc của nhà đầu tư dự án.

- Việc giám sát thực hiện tại vị trí dự án (không thực hiện tại trụ sở chính của doanh nghiệp là nhà đầu tư dự án) hoặc tại Sở Kế hoạch và Đầu tư theo giấy mời làm việc thông qua báo cáo giám sát, đánh giá dự án của nhà đầu tư.

## **II. NỘI DUNG, BIỆN PHÁP THỰC HIỆN**

### **1. Nội dung thực hiện:**

- Giám sát tại vị trí thực hiện dự án đối với các dự án đã được cấp Giấy chứng nhận đầu tư (Giấy chứng nhận đăng ký đầu tư) hoặc Quyết định chủ trương đầu tư theo phụ lục đính kèm.

- Giám sát thông qua báo cáo định kỳ của Nhà đầu tư dự án đối với các dự án không tiến hành giám sát trực tiếp tại vị trí thực hiện dự án.

- Giám sát đánh giá đầu tư là nội dung chuyên ngành, không chồng chéo với hoạt động thanh tra trên địa bàn tỉnh.

### **2. Thành phần Đoàn giám sát tại vị trí thực hiện dự án:**

- |   |                |
|---|----------------|
| - Đại diện Sở Kế hoạch và Đầu tư  | - Trưởng Đoàn; |
| - Đại diện Sở Xây dựng  | - Thành viên;  |
| - Đại diện Sở Tài nguyên và Môi trường  | - Thành viên;  |
| - Đại diện Sở Lao động, Thương binh và Xã hội                                   | - Thành viên;  |
| - Đại diện Công an tỉnh   | - Thành viên;  |
| - Đại diện Cục Thuế tỉnh Đồng Nai   | - Thành viên;  |
| <i>(Tham gia đối với dự án đã đi vào hoạt động)</i>                             |                |
| - Đại diện Sở quản lý chuyên ngành  | - Thành viên;  |
| <i>(Tùy theo lĩnh vực chính của dự án, mời Sở quản lý chuyên ngành tham dự)</i> |                |
| - Đại diện UBND các huyện và thành phố  | - Thành viên.  |
| <i>(Tham gia theo địa bàn của dự án)</i>  |                |

### **3. Thời gian và địa điểm thực hiện giám sát:**

- Thời gian: Sở Kế hoạch và Đầu tư chủ động bố trí thời gian giám sát cụ thể theo kế hoạch gửi các Sở, ngành, địa phương cùng tham gia theo nội dung từng dự án và Nhà đầu tư dự án liên quan.

- Địa điểm: Tại vị trí dự án đối với các dự án đi giám sát thực tế; tại Sở Kế hoạch và Đầu tư đối với các dự án mời làm việc.

- Thống nhất việc Sở Kế hoạch và Đầu tư giao Lãnh đạo Thanh tra Sở là trưởng đoàn thực hiện các cuộc giám sát đánh giá đầu tư để chủ động trong triển khai Kế hoạch của UBND tỉnh.

- Tùy theo tình hình công việc cụ thể, Kế hoạch này có thể được thay đổi để phù hợp với tình hình thực tế; Sở Kế hoạch và Đầu tư chủ động điều chỉnh việc thực hiện kế hoạch.

### III. KINH PHÍ THỰC HIỆN

Chi phí cho công tác giám sát, đánh giá đầu tư được sử dụng từ nguồn kinh phí sự nghiệp, nguồn kinh phí thường xuyên theo kế hoạch hàng năm của Sở Kế hoạch và Đầu tư.

### IV. TỔ CHỨC THỰC HIỆN

1. Giao Sở Kế hoạch và Đầu tư chủ trì thành lập Đoàn giám sát, phối hợp cùng các sở ngành địa phương thực hiện nội dung giám sát theo quy định tại Điều 71, Điều 72 Nghị định số 29/2021/NĐ-CP; tổng hợp kết quả báo cáo theo quy định (trước ngày 10/02/2024).

2. Giao các Sở quản lý chuyên ngành (đối với từng dự án) tham gia thành viên Đoàn có trách nhiệm thực hiện giám sát theo quy định tại Điều 73, Điều 67 Nghị định số 29/2021/NĐ-CP.

Trên đây là Kế hoạch giám sát, đánh giá dự án đầu tư sử dụng nguồn vốn khác (ngoài địa bàn Khu Công nghiệp, Khu Công nghệ cao) năm 2023 trên địa bàn tỉnh Đồng Nai; các cơ quan, đơn vị căn cứ chức năng nhiệm vụ, chủ động phối hợp triển khai thực hiện./.

**Nơi nhận:**

- Chủ tịch và các Phó chủ tịch UBND tỉnh;
- Các sở ngành trên địa bàn tỉnh;
- UBND các huyện, thành phố;
- Công thông tin điện tử tỉnh;
- Lưu: VT, KTN.

**TM. ỦY BAN NHÂN DÂN**

**KT. CHỦ TỊCH**

**PHÓ CHỦ TỊCH**



**Võ Tấn Đức**

**PHỤ LỤC 1: DANH SÁCH GIÁM SÁT ĐẦU TƯ TRỰC TIẾP ĐỐI VỚI CÁC DỰ ÁN CỦA DOANH NGHIỆP TRONG NƯỚC**

(Kèm theo Kế hoạch số 70/KH-UBND ngày 22/3/2023 của UBND tỉnh)

Stt	QĐ CTĐT/ Giấy CNĐT	Ngày cấp	Tên dự án	Nhà đầu tư	Vị trí dự án	Thời gian giám sát dự kiến
1	47121000181	25/12/2008	Khu dân cư An Thuận	Công ty CP Đình Thuận	Biên Hòa	Trong năm 2023
2	15/QĐ-UBND	04/01/2018	Xây dựng hạ tầng kỹ thuật Khu dân cư kết hợp thương mại dịch vụ	Công ty TNHH Phát triển nhà Thịnh Phú	Long Thành	Trong năm 2023
3	1443/QĐ-UBND	27/04/2018	Khu dân cư tại xã Lộc An	Công ty TNHH Kinh doanh Bất động sản Ngân Hà	Long Thành	Trong năm 2023
4	4509/QĐ-UBND	19/12/2018	Khu dân cư Lộc An 51	Công ty CP bất động sản Đại Thành Công Group	Long Thành	Trong năm 2023
5	426/QĐ-UBND	01/02/2019	Khu dân cư Long Thành Phát	Công ty TNHH Phương Minh Triết	Long Thành	Trong năm 2023
6	427/QĐ-UBND	01/02/2019	Khu dân cư Long Thành	Công ty CP Thương mại Dịch vụ Phát triển Long Điền	Long Thành	Trong năm 2023
7	1225/QĐ-UBND	24/04/2019	Khu dân cư CIC One - Long Đức	Công ty TNHH Nguyên Xuân Properties Development	Long Thành	Trong năm 2023
8	2904/QĐ-UBND	16/09/2019	Khu dân cư Nguyên Xuân ONYX	Công ty TNHH Đầu tư Phát triển Hiệp Hòa	Long Thành	Trong năm 2023
9	3347/QĐ-UBND	24/10/2019	Khu dân cư The Queen	Công ty cổ phần kinh doanh địa ốc Tiến An	Long Thành	Trong năm 2023

10	3362/QĐ-UBND	24/10/2019	Khu dân cư Phước Lộc Phát	Công ty TNHH Anh Dũng	Long Thành	Trong năm 2023
11	3817/QĐ-UBND	25/11/2019	Khu dân cư Bình Khiết	Công ty Cổ phần Bất động sản Bình Khiết	Long Thành	Trong năm 2023
12	4207/QĐ-UBND	25/12/2019	Khu dân cư theo quy hoạch tại xã Long Phước	Công ty TNHH Sản xuất Thương mại nhựa Hoàng Long	Long Thành	Trong năm 2023
13	4235/QĐ-UBND	26/12/2019	Khu dân cư Điền Tâm Thịnh	Công ty CP BĐS Điền Tâm Thịnh	Long Thành	Trong năm 2023
14	4236/QĐ-UBND	26/12/2019	Khu dân cư Phước Bình Invest	Công ty CP BĐS Điền Tâm Phát	Long Thành	Trong năm 2023
15	46/QĐ-UBND	07/01/2020	Khu dân cư Khiết An Phước Bình	Công ty CP Bất động sản Khiết An	Long Thành	Trong năm 2023
16	236/QĐ-UBND	21/01/2020	Xây dựng hạ tầng kỹ thuật khu dân cư theo quy hoạch	Công ty TNHH Sản xuất – Dịch vụ Thương mại Đại Hoàng Hào	Long Thành	Trong năm 2023
17	237/QĐ-UBND	21/01/2020	Khu dân cư Long Phát	Công ty TNHH Sản xuất Thương mại Dịch vụ Linh Long Phát	Long Thành	Trong năm 2023
18	264/QĐ-UBND	22/01/2020	Khu dân cư Khiết Linh	Công ty CP Bất động sản Khiết Linh	Long Thành	Trong năm 2023
19	302/QĐ-UBND	30/01/2020	Khu dân cư NewLand	Công ty Cổ phần Bất động sản Hạnh phúc Long Thành	Long Thành	Trong năm 2023
20	411/QĐ-UBND	12/02/2020	Khu dân cư Phước Bình Land	Công ty Cổ phần Bất động sản Tâm Gia	Long Thành	Trong năm 2023

21	445/QĐ-UBND	14/02/2020	Khu dân cư theo quy hoạch	Công ty CP Địa ốc Hải Sơn	Long Thành	Trong năm 2023
22	722/QĐ-UBND	11/03/2020	Khu dân cư Phúc An Bình	Công ty Cổ phần Bất động sản Phúc An Bình	Long Thành	Trong năm 2023
23	1210/QĐ-UBND	17/04/2020	Khu dân cư Aten	Công ty TNHH Bất động sản Aten Land	Long Thành	Trong năm 2023
24	47121000174	19/11/2008	Khu dân cư Hồ Nai 3	Công ty CP Kinh doanh nhà Đồng Nai	Trảng Bom	Trong năm 2023
25	47121000177	04/12/2008	Khu dân cư Trảng Bom	Công ty Sonadezi Long Bình	Trảng Bom	Trong năm 2023
26	47121000178	17/12/2008	TT Dịch vụ KCN Bàu Xéo	Công ty CP Thống Nhất	Trảng Bom	Trong năm 2023
27	47121000441	12/04/2014	Điểm du lịch sinh thái Trường Giang	Công ty TNHH dịch vụ du lịch Trường Giang	Trảng Bom	Trong năm 2023
28	3253/QĐ-UBND	22/10/2015	Đầu tư Xây dựng nhà máy sản xuất hàng may mặc xuất khẩu (trừ trang phục lông thú).	Công ty Cp Đồng Tiến	Trảng Bom	Trong năm 2023
29	4189/QĐ-UBND	23/11/2018	Kho và sân phơi thực phẩm Đông Nhi	Công ty TNHH MTV Sản xuất thực phẩm và thương mại Đông Nhi	Trảng Bom	Trong năm 2023
30	1817/QĐ-UBND	04/06/2020	Kho chứa sắt, thép các loại	Trần Văn Chu	Trảng Bom	Trong năm 2023
31	47121000311	07/04/2011	Nhà máy sản xuất đồ gỗ mỹ nghệ xuất khẩu	Công ty TNHH Kỹ nghệ Gỗ Gia Huy Việt Nam	Nhơn Trạch	Trong năm 2023
32	47121000314	08/10/2011	Nhà máy sản xuất công cụ và máy tạo hình kim loại	Công ty TNHH Uy Vương	Nhơn Trạch	Trong năm 2023

33	47121000315	08/10/2011	Nhà máy sản xuất các thiết bị nâng hạ, bánh răng và máy tạo hình kim loại	Công ty TNHH Nguyễn Uy	Xuân Lộc	Trong năm 2023
34	47121000330	22/12/2011	Khai thác, chế biến đá xây dựng mỏ đá Bình Lợi	Tổng Công ty Đầu tư Phát triển đô thị và KCN Việt Nam - TNHH MTV (IDICO)	Vĩnh Cửu	Trong năm 2023
35	47121000416	06/11/2014	Cảng tổng hợp Vĩnh Hưng	Công ty TNHH Vĩnh Hưng Đồng Nai	Nhơn Trạch	Trong năm 2023
36	47121000458	30/06/2015	Dự án đầu tư khai thác mỏ cát xây dựng trên lòng sông Đạ Quay đoạn chảy qua xã Nam Cát Tiên, huyện Tân Phú, tỉnh Đồng Nai	HTX Công nghiệp Phú Xuân	Tân Phú	Trong năm 2023
37	2756/QĐ-UBND	14/09/2015	Nhà máy sx hàng may mặc xuất khẩu	Công ty CP May Xuân Lộc	Xuân Lộc	Trong năm 2023
38	3201/QĐ-UBND	20/10/2015	Dự án Nhà máy sản xuất và Chế biến đá ốp lát và Sản xuất gạch không nung bê tông cốt liệu	Công ty CP Thạch Bàn Đồng Nai.	Vĩnh Cửu	Trong năm 2023
39	3326/QĐ-UBND	28/10/2015	Dự án Đầu tư Kinh doanh Hạ tầng CCN Hưng Lộc	Công ty CP Tổng Công ty May Đồng Nai	Thống Nhất	Trong năm 2023
40	56/QĐ-UBND	12/01/2016	Nhà máy ấp trứng giống	Công ty CP 3F Việt-CN Đồng Nai	Xuân Lộc	Trong năm 2023
41	139/QĐ-UBND	15/01/2016	Nhà máy sản xuất sợi	Công ty TNHH Sợi Nhật Quang	Nhơn Trạch	Trong năm 2023

42	54/QĐ-UBND	06/01/2017	Nhà máy cơ khí Minh Quân	Công ty TNHH Cơ khí Xây dựng và Thương mại Minh Quân	Nhơn Trạch	Trong năm 2023
43	2244/QĐ-UBND	30/06/2017	Cửa hàng xăng dầu Mã Đà	Công ty Xăng dầu Đồng Nai	Vĩnh Cửu	Trong năm 2023
44	4475/QĐ-UBND	11/12/2017	Trồng rừng kết hợp tạo cảnh quan sinh thái	Công ty CP Đầu tư và Thương mại Việt Tín	Nhơn Trạch	Trong năm 2023
45	1123/QĐ-UBND	29/03/2018	Trạm xăng dầu Tứ Quý	Công ty TNHH MTV Tứ Quý	Nhơn Trạch	Trong năm 2023
46	1760/QĐ-UBND	24/05/2018	Nhà máy cấp nước sạch Thanh Sơn	Công ty CP Đầu tư và Thương mại 407	Tân Phú	Trong năm 2023
47	2155/QĐ-UBND	22/06/2018	Trang trại chăn nuôi vịt giống bố mẹ	Công ty TNHH Chăn nuôi Phương Anh	Xuân Lộc	Trong năm 2023
48	3528/QĐ-UBND	08/10/2018	Khu du lịch sinh thái thác Ba Giọt	Công ty CP ANI	Định Quán	Trong năm 2023
49	1075/QĐ-UBND	11/04/2019	Trạm chiết nạp khí công nghiệp (Oxy, Argon, CO2, Nitơ)	Công ty TNHH MTV Châu Á Mỹ	Vĩnh Cửu	Trong năm 2023
50	1819/QĐ-UBND	14/06/2019	Trang trại chăn nuôi vịt quy mô 130.000 con	Công ty TNHH MTV Quang Vinh Việt	Xuân Lộc	Trong năm 2023
51	2023/QĐ-UBND	27/06/2019	Khu dân cư theo quy hoạch	Công ty TNHH Đất Phú Quý	Vĩnh Cửu	Trong năm 2023
52	2614/QĐ-UBND	21/08/2019	Nhà máy sản xuất chế phẩm sinh học và thức ăn bổ sung trong nuôi trồng thủy sản	Ông Phan Thanh Tịnh	Vĩnh Cửu	Trong năm 2023
53	3680/QĐ-UBND	13/11/2019	Trạm xăng dầu Hải Dương	Công ty TNHH MTV Thương mại Dịch vụ Trạm xăng dầu Hải Dương	Tân Phú	Trong năm 2023



54	452/QĐ-UBND	17/02/2020	Đầu tư xây dựng tuyến đường số 7 KCN Thạnh Phú đoạn đầu ra đường trục số 16 xã Thạnh Phú theo quy hoạch	Công ty Cổ phần Sonadezi Long Bình	Vĩnh Cửu	Trong năm 2023
55	472/QĐ-UBND	18/02/2020	Đầu tư xây dựng kết cấu hạ tầng Cụm công nghiệp Tân An	Công ty cổ phần Đầu tư Phát triển Cường Thuận IDICO	Vĩnh Cửu	Trong năm 2023
56	1040/QĐ-UBND	03/04/2020	Xây dựng nhà máy ấp trứng vịt, công suất 100.000 trứng/ngày	Công ty TNHH Giống gia cầm Á Châu	Xuân Lộc	Trong năm 2023
57	1182/QĐ-UBND	15/04/2020	Khu dân cư phố chợ tại xã Tân Bình huyện Vĩnh Cửu	Doanh nghiệp tư nhân Thiên Nhiên	Vĩnh Cửu	Trong năm 2023
58	1208/QĐ-UBND	17/04/2020	Đầu tư xây dựng hạ tầng Khu dân cư nông thôn	Công ty TNHH Ninh Thịnh	Xuân Lộc	Trong năm 2023
59	1730/QĐ-UBND	28/05/2020	Kho chứa hàng thành phẩm cơ khí	Nguyễn Đức Đạo	Vĩnh Cửu	Trong năm 2023
60	1886/QĐ-UBND	08/06/2020	Trang trại chăn nuôi vịt đẻ trứng giống quy mô 75.000 con	Công ty TNHH Chăn nuôi Hồng Gấm	Xuân Lộc	Trong năm 2023
61	1888/QĐ-UBND	08/06/2020	Xưởng chế biến xoài xuất khẩu công suất 480 tấn sản phẩm/năm	Công ty cổ phần Nông lâm thủy sản Phúc Lộc Thọ	Định Quán	Trong năm 2023
62	3902/QĐ-UBND	22/10/2020	Khai thác, chế biến đá xây dựng mỏ đá Thiện Tân 8	Công ty TNHH Khoáng sản Thiện Tân	Vĩnh Cửu	Trong năm 2023
63	4955/QĐ-UBND	29/12/2020	Xây dựng trại chăn nuôi gà thịt quy mô 240.000 con/lứa	Công ty Cổ phần Thương mại Dịch vụ và Đầu tư Phú An	Xuân Lộc	Trong năm 2023

64	3628/QĐ-UBND	08/11/2019	Cơ sở kinh doanh giết mổ gia súc, gia cầm Gia Kiệm	Hộ kinh doanh Phạm Quốc Phong	Thống Nhất	Trong năm 2023
65	2474/QĐ-UBND	17/07/2020	Thủy điện Phú Tân 2	Công ty CP ANI POWER	Định Quán	Trong năm 2023
66	3180/QĐ-UBND	01/09/2020	Xây dựng kho chứa gỗ và các sản phẩm đồ gỗ	Công ty TNHH Sản xuất Xây dựng Thương mại Dịch vụ Long Quân	Vĩnh Cửu	Trong năm 2023
67	3816/QĐ-UBND	19/10/2020	Trị An Lake View	Công ty cổ phần thương mại dịch vụ Đầu tư địa ốc Đất Vàng	Thống Nhất	Trong năm 2023
68	47121000312	22/07/2011	Nhà máy xử lý chất thải rắn sinh hoạt tại huyện Tân Phú	Công ty TNHH TM XD Đa Lộc	Tân Phú	Trong năm 2023
69	47121000321	30/09/2011	Cảng tổng hợp Việt Thuận Thành	Công ty TNHH Việt Thuận Thành	Nhon Trạch	Trong năm 2023
70	47121000357	10/09/2012	Nhà máy sản xuất sản phẩm may mặc của Công ty TNHH Đầu tư Quốc tế Việt Đức.	Công ty TNHH Đầu tư Quốc tế Việt Đức.	Xuân Lộc	Trong năm 2023
71	2126/QĐ-UBND	07/08/2016	Nhà máy tái chế và xử lý chất thải nguy hại.	Công ty CP Môi trường Quốc Đại Thành	Thống Nhất	Trong năm 2023
72	1719/QĐ-UBND	25/05/2017	Xây dựng hệ thống cấp nước khu vực 05 xã Kiệm Tân và Khu đô thị Dầu giây, huyện Thống Nhất.	Công ty CP Cấp nước Gia Tân	Thống Nhất	Trong năm 2023
73	47121000021	28/05/2007	Khu dân cư Tam Phước	Công ty CP XD và Kinh doanh nhà Phú Tín	Biên Hòa	Trong năm 2023

74	47121000042	16/07/2007	Khu nhà ở xã Hóa An	Công ty Vật liệu xây dựng Bình Dương	Biên Hòa	Trong năm 2023
75	47121000066	30/10/2007	Khu thương mại kết hợp chợ truyền thống Tân Hiệp	Công ty CP Tân Trung Sơn	Biên Hòa	Trong năm 2023
76	47121000151	28/07/2008	Khu dân cư Long Hưng	LH HTX Dịch vụ nông nghiệp tổng hợp ĐN	Biên Hòa	Trong năm 2023
77	47121000183	25/12/2008	KDC phục vụ tái định cư khu phố 2, P. Long Bình Tân	Công ty CP Miền Đông	Biên Hòa	Trong năm 2023
78	47121000191	22/01/2009	Khu chung cư Golden Age Towers (giai đoạn 1) - Nhà ở công nhân - Bổ sung	Công ty TNHH Phúc Đạt	Biên Hòa	Trong năm 2023
79	47121000215	06/08/2009	Khu nhà ở Công nhân	Công ty CP Vina G7	Biên Hòa	Trong năm 2023
80	47121000235	09/10/2009	ICD Tân Cảng-Long Bình	Công ty Tân Cảng Sài Gòn	Biên Hòa	Trong năm 2023
81	47121000244	16/11/2009	Mở rộng Cảng Đồng Nai giai đoạn 1	Công ty CP Cảng Đồng Nai	Biên Hòa	Trong năm 2023
82	47121000262	03/10/2010	Nhà máy chế biến gỗ xuất khẩu Long Thành của Công ty CP Kiến trúc và Nội thất Nano	Công ty CP Kiến trúc và Nội thất Nano	Biên Hòa	Trong năm 2023
83	47121000282	19/11/2010	Khu du lịch - dịch vụ cù lao Tân Vạn	Công ty CP đầu tư Tín Nghĩa - Á Châu	Biên Hòa	Trong năm 2023
84	47121000297	04/05/2011	Điểm du lịch, văn hóa, thể thao Long Châu Viên	Công ty TNHH Long Châu Viên	Long Khánh	Trong năm 2023

85	47121000372	08/02/2013	Dự án khu dịch vụ Tân cảng Long Bình	Công ty TNHH MTV Tổng Công ty Tân Cảng SG	Biên Hòa	Trong năm 2023
86	47121000405	31/12/2013	MỞ RỘNG CẢNG ĐỒNG NAI GIAI ĐOẠN 2A	Công ty Cổ phần Cảng Đồng Nai	Biên Hòa	Trong năm 2023
87	2610/QĐ-UBND	31/08/2015	Khách sạn Quốc Thanh	Công ty TNHH Dịch vụ Thương mại Thanh Tâm Trung	Long Khánh	Trong năm 2023
88	3492/QĐ-UBND	25/10/2016	Kho xăng dầu tuyến sau Long Bình Tân	Công ty TNHH MTV TM Dầu khí Đồng Tháp	Biên Hòa	Trong năm 2023
89	1304/QĐ-UBND;	4/20/2017;	Nhà máy sản xuất thức ăn chăn nuôi - Công ty CP Wagon Việt Nam	Công ty CP Wagon Việt Nam ( trước đây là Công ty CP Onefeed Việt Nam)	Biên Hòa	Trong năm 2023
90	2589/QĐ-UBND	26/07/2018	Cửa hàng xăng dầu Lộc Khánh	Công ty TNHH MTV Châu Lộc Khánh	Long Khánh	Trong năm 2023
91	4076/QĐ-UBND	16/11/2018	Khu nhà ở kết hợp thương mại dịch vụ - Diamond Square	Công ty CP Đông Á Phát	Biên Hòa	Trong năm 2023
92	4238/QĐ-UBND	29/11/2018	Khu dân cư phức hợp Felicity	Công ty TNHH Thương mại Blue Diamond Đồng Nai	Biên Hòa	Trong năm 2023
93	431/QĐ-UBND	01/02/2019	Nhà máy chế biến trái cây sấy	Công ty TNHH Vật tư tổng hợp Hưng Nguyên	Long Khánh	Trong năm 2023
94	806/QĐ-UBND	19/03/2019	Cửa hàng xăng dầu Hoàng Bảo Long	Công ty TNHH Xăng dầu Hoàng Bảo Long	Biên Hòa	Trong năm 2023

95	1134/QĐ-UBND	17/04/2019	Khu dân cư, đô thị và dịch vụ, thương mại Hóa An	Công ty TNHH Đầu tư Thương mại Địa ốc Nam Sài Gòn	Biên Hòa	Trong năm 2023
96	1167/QĐ-UBND	22/04/2019	Cửa hàng xăng dầu Như Ý Ngọc	Công ty TNHH Gổ Như Ý Ngọc	Biên Hòa	Trong năm 2023
97	2740/QĐ-UBND	06/08/2020	Trạm dừng nghỉ	Bùi Khương Bửu Hoàn	Long Khánh	Trong năm 2023
98	599/QĐ-UBND	17/02/2021	Trường Trung học phổ thông Nguyễn Khuyến Trảng Dài	Ông Phan Tuấn Lâm	Biên Hòa	Trong năm 2023
99	1629/QĐ-UBND	30/05/2019	Trạm xăng dầu Long Giao	Công ty CP Tổng Công ty Tín Nghĩa	Cẩm Mỹ	Trong năm 2023
100	3327/QĐ-UBND	22/10/2019	Trạm xăng dầu Linh Trang Phát	Công ty TNHH Linh Trang Phát	Cẩm Mỹ	Trong năm 2023
101	604/QĐ-UBND	03/03/2020	Trang trại chăn nuôi trâu, bò thịt công nghệ cao Đồng Phát (mở rộng)	Công ty TNHH MTV chăn nuôi Đồng Phát	Cẩm Mỹ	Trong năm 2023
102	1158/QĐ-UBND	13/04/2020	Trang trại chăn nuôi gà đẻ trứng 100.000 con	ông Nguyễn Văn Thực	Cẩm Mỹ	Trong năm 2023
103	1926/QĐ-UBND	10/06/2020	Trạm xăng dầu Xuân Tây	Đình Nhật Vinh	Cẩm Mỹ	Trong năm 2023
104	3378/QĐ-UBND	18/09/2020	Xây dựng trang trại chăn nuôi gia cầm (gà - vịt)	Bà Nguyễn Thị Toàn	Cẩm Mỹ	Trong năm 2023
105	4191/QĐ-UBND	09/11/2020	Trang trại trồng nấm Anh Thư	Bà Nguyễn Thị Anh Thư	Cẩm Mỹ	Trong năm 2023
106	120/QĐ-UBND	11/01/2021	Trang trại trồng nấm Diễm Hồng	Nguyễn Thị Diễm Hồng	Cẩm Mỹ	Trong năm 2023
107	119/QĐ-UBND	11/01/2021	Trang trại trồng nấm Sông Ray	Nguyễn Đình Khoa	Cẩm Mỹ	Trong năm 2023

**PHỤ LỤC 2: DANH SÁCH GIÁM SÁT ĐẦU TƯ TRỰC TIẾP ĐỐI VỚI CÁC DỰ ÁN CỦA DOANH NGHIỆP CÓ VỐN ĐẦU TƯ NƯỚC NGOÀI**

(Kèm theo Kế hoạch số 70 /KH-UBND ngày 22/3/2023 của UBND tỉnh)

Stt	QĐ CTĐT/ Giấy CNĐT	Ngày cấp	Tên dự án	Nhà đầu tư	Vị trí dự án	Thời gian giám sát dự kiến
1	655/GP-ĐN	04/8/1993;	CÔNG TY TNHH BOCHANG - DONATOURS	Công ty TNHH Bochang - Donatours	Trảng Bom	Trong năm 2023
2	7669493062	29/10/2019	KHU DÂN CƯ VMEP	Công ty HH Chế tạo công nghiệp và gia công chế biến hàng xuất khẩu VN (VMEP)	Biên Hòa	Trong năm 2023
3	47112000332	30/9/2011	CÔNG TY CP TAEKWANG VINA INDUSTRIAL - Chi nhánh 3	Công ty CP Taekwang Vina Industrial	Biên Hòa	Trong năm 2023
4	7654218990	23/4/2019 ĐC 1: 03/03/2021	DỰ ÁN KHO HÀNG – SƠ CHẾ NÔNG SẢN - PHÂN LOẠI, ĐÓNG GÓI VÀ LƯU TRỮ DẦU ĂN, DẦU THỰC VẬT, ĐUỜNG ĐẠT TIÊU CHUẨN SỐ 1	Công ty TNHH Olam Việt Nam	Biên Hòa	Trong năm 2023
5	5416061639	23/4/2019	DỰ ÁN KHO HÀNG – SƠ CHẾ NÔNG SẢN SỐ 02	Công ty TNHH Olam Việt Nam	Biên Hòa	Trong năm 2023
6	6551551024	01/07/2021	KHU GIÁO DỤC QUỐC TẾ SINGAPORE	Công ty CP Kinderworld Việt Nam	Nhon Trạch	Trong năm 2023
7	6546456012	17/08/2022	TRUNG TÂM ANH NGỮ OLA TẠI LONG KHÁNH	Công ty TNHH ILA Việt Nam	Long Khánh	Trong năm 2023

**PHỤ LỤC 3: DANH SÁCH GIÁM SÁT ĐẦU TƯ TRỰC TIẾP ĐỐI VỚI CÁC KHOẢN VIỆN TRỢ PHI CHÍNH PHỦ NƯỚC NGOÀI NĂM 2023**

(Kèm theo Kế hoạch số 70 /KH-UBND ngày 22/3/2023 của UBND tỉnh)

Stt	Ngày cấp	Tên khoản viện trợ	Chủ dự án	Cơ quan tài trợ dự án	Vị trí thực hiện dự án	Thời gian giám sát dự kiến	
1	2648/QĐ-UBND	30/9/2022	Dự án LS Dream School 20, xây dựng 1 khối nhà 04 phòng học tại Trường Tiểu học Nguyễn Tri Phương ấp Lộc Hòa, xã Tây Hòa, huyện Trảng Bom	UBND huyện Trảng Bom	Tổ chức Cooperation and Participation in Overseas NGOs (COPION/Hàn Quốc)	Ấp Lộc Hòa, xã Tây Hòa, huyện Trảng Bom	Trong năm 2023
2	3261/QĐ-UBND	25/11/2022	Dự án Xây dựng 04 căn nhà hữu nghị cho các gia đình người dân tộc thiểu số tại huyện Định Quán	Ban Dân tộc	Tổ chức Les Enfants du Dragon (LEDD/Pháp)	Ấp 9, xã Gia Canh, huyện Định Quán, tỉnh Đồng Nai	Trong năm 2024