

ỦY BAN NHÂN DÂN  
TỈNH ĐỒNG NAI

Số: 902 /QĐ-UBND

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM  
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

Đồng Nai, ngày 20 tháng 3 năm 2025

### QUYẾT ĐỊNH

Về việc tổ chức triển khai thực hiện Nghị quyết 15/NQ-HĐND ngày 27 tháng 02 năm 2025 của Hội đồng nhân dân tỉnh về quyết định chủ trương chuyển mục đích sử dụng rừng sang mục đích khác

### ỦY BAN NHÂN DÂN TỈNH ĐỒNG NAI

Căn cứ Luật Tổ chức chính quyền địa phương ngày 19 tháng 02 năm 2025;

Căn cứ Luật Lâm nghiệp ngày 15 tháng 11 năm 2017;

Căn cứ Luật Đất đai ngày 18 tháng 01 năm 2024;

Căn cứ Nghị định 156/2018/NĐ-CP ngày 16 tháng 11 năm 2018 của Chính phủ quy định chi tiết thực hiện một số điều của Luật Lâm nghiệp;

Căn cứ Nghị định số 91/2024/NĐ-CP ngày 18 tháng 7 năm 2024 của Chính phủ sửa đổi, bổ sung một số điều của Nghị định 156/2018/NĐ-CP ngày 16 tháng 11 năm 2018 của Chính phủ quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật Lâm nghiệp;

Căn cứ Nghị quyết số 15/NQ-HĐND ngày 27 ngày 02 tháng 2025 của Hội đồng nhân dân tỉnh về quyết định chủ trương chuyển mục đích sử dụng rừng sang mục đích khác;

Theo đề nghị của Giám đốc Sở Nông nghiệp và Môi trường tại Tờ trình số 02 /TTr-SNNMT ngày 06 tháng 3 năm 2025.

### QUYẾT ĐỊNH:

**Điều 1.** Triển khai thực hiện Nghị quyết số 15/NQ-HĐND ngày 27 tháng 02 năm 2025 của Hội đồng nhân dân tỉnh về quyết định chủ trương chuyển mục đích sử dụng rừng sang mục đích khác (Đính kèm theo Nghị quyết số 15/NQ-HĐND), cụ thể như sau:

1. Giao Ủy ban nhân dân huyện Nhơn Trạch :

a) Tổ chức triển khai thực hiện Nghị quyết số 15/NQ-HĐND ngày 27 ngày 02 tháng 2025 của Hội đồng nhân dân tỉnh về quyết định chủ trương chuyển mục đích sử dụng rừng sang mục đích khác tại địa phương, có báo cáo kết quả thực hiện Nghị quyết về Ủy ban nhân dân tỉnh (thông qua Sở Nông

nghiệp và Môi trường) để tổng hợp báo cáo Hội đồng nhân dân tỉnh vào kỳ họp cuối năm 2025;

b) Giám sát chặt chẽ việc chuyển mục đích sử dụng rừng, chỉ thực hiện sau khi có đầy đủ các thủ tục theo quy định của pháp luật; xử lý nghiêm các trường hợp chuyển mục đích sử dụng rừng sang mục đích khác không đúng với vị trí, địa điểm và diện tích có trong Nghị quyết số 15/NQ-HĐND ngày 27 ngày 02 tháng 2025 của Hội đồng nhân dân tỉnh về quyết định chủ trương chuyển mục đích sử dụng rừng sang mục đích khác;

**2. Giao Sở Nông nghiệp và Môi trường :**

a) Hướng dẫn chủ dự án hoàn thiện đầy đủ hồ sơ theo Điều 42 Nghị định số 156/2018/NĐ-CP ngày 16 tháng 11 năm 2018 của Chính phủ quy định chi tiết thực hiện một số điều của Luật Lâm nghiệp được sửa đổi bổ sung tại khoản 24 Điều 1 Nghị định số 91/2024/NĐ-CP ngày 18 tháng 7 năm 2024 của Chính phủ sửa đổi, bổ sung một số điều của Nghị định 156/2018/NĐ-CP ngày 16 tháng 11 năm 2018 của Chính phủ quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật Lâm nghiệp; tham mưu Ủy ban nhân dân tỉnh Quyết định chuyển mục đích sử dụng rừng sang mục đích khác để thực hiện dự án theo quy định.

b) Hướng dẫn việc lập phương án bồi thường, hỗ trợ; chuyển mục đích sử dụng đất rừng sang mục đích khác.

**Điều 2.** Quyết định này có hiệu lực kể từ ngày ký ban hành.

**Điều 3.** Chánh Văn phòng Ủy ban nhân dân tỉnh; Giám đốc: Sở Nông nghiệp và Môi trường, Ban Quản lý rừng phòng hộ Long Thành; Chủ tịch Ủy ban nhân dân huyện Nhơn Trạch và các tổ chức, cá nhân có liên quan chịu trách nhiệm thi hành Quyết định này./.

**Nơi nhận:**

- Như điều 3;
- Thường trực Tỉnh ủy (báo cáo);
- Thường trực HĐND tỉnh (báo cáo);
- Chủ tịch, các Phó Chủ tịch UBND tỉnh;
- Ban Kinh tế - Ngân sách HĐND tỉnh
- Văn phòng HĐND tỉnh;
- Chánh, Phó Chánh Văn phòng UBND tỉnh;
- Lưu: VT, KTN, KTNS, THNC. (Vinh)

**TM. ỦY BAN NHÂN DÂN**

**KT. CHỦ TỊCH**

**PHÓ CHỦ TỊCH**



**Nguyễn Thị Hoàng**

HỘI ĐỒNG NHÂN DÂN  
TỈNH ĐỒNG NAI

Số: 15/NQ-HĐND

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM  
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

Đồng Nai, ngày 27 tháng 02 năm 2025

### NGHỊ QUYẾT

Về quyết định chủ trương chuyển mục đích  
sử dụng rừng sang mục đích khác

HỘI ĐỒNG NHÂN DÂN TỈNH ĐỒNG NAI  
KHÓA X KỲ HỌP THỨ 26

Căn cứ Luật Tổ chức chính quyền địa phương ngày 19 tháng 6 năm 2015;  
Căn cứ Luật Sửa đổi, bổ sung một số điều của Luật Tổ chức Chính phủ và  
Luật Tổ chức chính quyền địa phương ngày 22 tháng 11 năm 2019;

Căn cứ Luật Lâm nghiệp ngày 15 tháng 11 năm 2017;

Căn cứ Luật Đất đai ngày 18 tháng 01 năm 2024;

Căn cứ Nghị định số 156/2018/NĐ-CP ngày 16 tháng 11 năm 2018 của  
Chính phủ quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật Lâm nghiệp;

Căn cứ Nghị định số 91/2024/NĐ-CP ngày 18 tháng 7 năm 2024 của  
Chính phủ sửa đổi, bổ sung một số điều của Nghị định số 156/2018/NĐ-CP  
ngày 16 tháng 11 năm 2018 của Chính phủ quy định chi tiết thi hành một số  
điều của Luật Lâm nghiệp;

Xét Tờ trình số 32/TTr-UBND ngày 19 tháng 02 năm 2025 của Ủy ban  
nhân dân tỉnh về quyết định chủ trương chuyển mục đích sử dụng rừng sang  
mục đích khác để thực hiện Dự án Cầu Phước An, thị xã Phú Mỹ, tỉnh Bà Rịa -  
Vũng Tàu và huyện Nhơn Trạch, tỉnh Đồng Nai; Báo cáo thẩm tra số 92/BC-  
BKTNS ngày 20 tháng 02 năm 2025 của Ban Kinh tế - Ngân sách Hội đồng  
nhân tỉnh; ý kiến thảo luận của đại biểu Hội đồng nhân dân tỉnh tại kỳ họp.

### QUYẾT NGHỊ:

**Điều 1.** Quyết định chủ trương chuyển mục đích sử dụng rừng sang mục  
đích khác để thực hiện Cầu Phước An, thị xã Phú Mỹ, tỉnh Bà Rịa - Vũng Tàu  
và huyện Nhơn Trạch, tỉnh Đồng Nai với diện tích 2,57 ha rừng trồng phòng hộ,  
gồm: một phần của 33 lô, 01 khoảnh (3), 01 tiểu khu (223) do Ban Quản lý rừng  
phòng hộ Long Thành quản lý thuộc ranh giới hành chính xã Phước An, huyện  
Nhơn Trạch.

(Vị trí khu vực chuyển mục đích sử dụng rừng theo Phụ lục đính kèm)

## Điều 2. Tổ chức thực hiện

1. Ủy ban nhân dân tỉnh có trách nhiệm tổ chức triển khai thực hiện Nghị quyết này và chỉ thực hiện quyết định chuyển mục đích sử dụng rừng sang mục đích khác để thực hiện Dự án khi đáp ứng đủ các điều kiện quy định tại Điều 19 Luật Lâm nghiệp năm 2017 (sửa đổi, bổ sung tại Khoản 4 Điều 248 Luật Đất đai năm 2024).

2. Thường trực Hội đồng nhân dân tỉnh, các Ban Hội đồng nhân dân tỉnh, các Tổ đại biểu Hội đồng nhân dân tỉnh và các đại biểu Hội đồng nhân dân tỉnh có trách nhiệm giám sát việc thực hiện Nghị quyết này theo quy định.

3. Đề nghị Ủy ban Mặt trận Tổ quốc Việt Nam tỉnh, các tổ chức thành viên giám sát và vận động Nhân dân cùng tham gia giám sát việc thực hiện Nghị quyết này; phản ánh kịp thời tâm tư, nguyện vọng và kiến nghị của Nhân dân đến các cơ quan có thẩm quyền theo quy định.

Nghị quyết này đã được Hội đồng nhân dân tỉnh Đồng Nai Khóa X Kỳ họp thứ 26 thông qua ngày 27 tháng 02 năm 2025 và có hiệu lực từ ngày 27 tháng 02 năm 2025. *Thái Bảo*

Nơi nhận: *Ấu*

- Ủy ban Thường vụ Quốc hội;
- Chính phủ;
- Văn phòng Chính phủ (A + B);
- Vụ Pháp chế các Bộ: Nông nghiệp và Môi trường; Xây dựng;
- Cục Kiểm tra VB. QPPL - Bộ Tư pháp;
- Đồng chí Bí thư Tỉnh ủy;
- Thường trực Tỉnh ủy;
- Đoàn Đại biểu Quốc hội tỉnh Đồng Nai;
- Thường trực HĐND tỉnh;
- Đại biểu HĐND tỉnh;
- UBND tỉnh;
- Ủy ban MTTQVN tỉnh và các đoàn thể;
- Các Sở, ban, ngành;
- VKSND, TAND, CTHADS tỉnh;
- Văn phòng: Tỉnh ủy, ĐTBQH và HĐND, UBND tỉnh;
- Thường trực Huyện ủy, Thành ủy và HĐND, UBND các huyện, thành phố;
- Cổng thông tin điện tử tỉnh;
- Báo Đồng Nai, Đài PT-TH Đồng Nai;
- Lưu: VT, PCTHĐND.

CHỦ TỊCH



*Thái Bảo*

Thái Bảo



**Phụ lục**  
**VỊ TRÍ KHU VỰC CHUYỂN MỤC ĐÍCH SỬ DỤNG RỪNG**

(Kèm theo Nghị quyết số 15/NQ-HĐND ngày 27 tháng 02 năm 2025  
của Hội đồng nhân dân tỉnh)

Đơn vị hành chính	Tiểu khu	Khoảnh	Một phần lô	Diện tích (ha)
Xã Phước An, huyện Nhơn Trạch, tỉnh Đồng Nai	223	3	16, 24, 26, 27, 40, 41, 53, 54, 55, 79, 80, 82, 83, 90, 95, 96, 97, 98, 99, 100, 101, 103, 113, 114, 115, 116, 140, 141, 143, 165, 166, 167, 164a	2,57
<b>Tổng</b>	<b>01</b>	<b>01</b>	<b>33</b>	<b>2,57</b>