

Số: 1895/QĐ-UBND

Đồng Nai, ngày 25 tháng 6 năm 2024

## QUYẾT ĐỊNH

Về việc bãi bỏ Quyết định số 3170/QĐ-UBND ngày 19 tháng 10 năm 2015 của Ủy ban nhân dân tỉnh Đồng Nai về việc giao đất (đợt 1) cho Công ty Cổ phần Lộc Thịnh để đầu tư xây dựng Khu trung tâm thương mại dịch vụ và dân cư theo quy hoạch tại xã Long Đức, huyện Long Thành, tỉnh Đồng Nai

### ỦY BAN NHÂN DÂN TỈNH ĐỒNG NAI

Căn cứ Luật Tổ chức chính quyền địa phương ngày 19 tháng 6 năm 2015;

Căn cứ Luật Sửa đổi, bổ sung một số điều của Luật Tổ chức Chính phủ và Luật Tổ chức chính quyền địa phương ngày 22 tháng 11 năm 2019;

Căn cứ Luật Đất đai ngày 29 tháng 11 năm 2013;

Căn cứ Nghị định số 43/2014/NĐ-CP ngày 15 tháng 5 năm 2014 của Chính phủ quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật Đất đai;

Căn cứ Nghị định số 01/2017/NĐ-CP ngày 06 tháng 01 năm 2017 của Chính phủ quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật Đất đai;

Căn cứ Nghị định số 148/2020/NĐ-CP ngày 18 tháng 12 năm 2020 của Chính phủ sửa đổi, bổ sung một số nghị định quy định chi tiết thi hành Luật Đất đai;

Căn cứ Nghị định số 10/2023/NĐ-CP ngày 03 tháng 4 năm 2023 của Chính phủ sửa đổi, bổ sung một số nghị định quy định chi tiết thi hành Luật Đất đai;

Căn cứ Quyết định số 878/QĐ-UBND ngày 04 tháng 4 năm 2024 về việc bãi bỏ Quyết định số 2576/QĐ-UBND ngày 21 tháng 8 năm 2014 của Ủy ban nhân dân tỉnh Đồng Nai về việc chấp thuận đầu tư dự án Khu trung tâm thương mại, dịch vụ và dân cư tại xã Long Đức, huyện Long Thành

Theo đề nghị của Giám đốc Sở Tài nguyên và Môi trường tại Tờ trình số 235/TTr-STNMT ngày 13 tháng 5 năm 2024.

### QUYẾT ĐỊNH:

**Điều 1.** Bãi bỏ Quyết định số 3170/QĐ-UBND ngày 19 tháng 10 năm 2015 của Ủy ban nhân dân tỉnh Đồng Nai về việc giao đất (đợt 1) cho Công ty Cổ phần Lộc Thịnh để đầu tư xây dựng Khu trung tâm thương mại dịch vụ và dân cư theo quy hoạch tại xã Long Đức, huyện Long Thành, tỉnh Đồng Nai.

### Điều 2. Trách nhiệm thực hiện

1. Công ty Cổ phần Lộc Thịnh có trách nhiệm:



a) Nộp lại bản chính Quyết định số 3170/QĐ-UBND ngày 19 tháng 10 năm 2015 của Ủy ban nhân dân tỉnh Đồng Nai về việc giao đất (đợt 1) cho Công ty Cổ phần Lộc Thịnh để đầu tư xây dựng Khu trung tâm thương mại dịch vụ và dân cư theo quy hoạch tại xã Long Đức, huyện Long Thành, tỉnh Đồng Nai về Sở Tài nguyên và Môi trường.

b) Liên hệ với Sở Xây dựng, Sở Kế hoạch và Đầu tư, Sở Tài chính và Ủy ban nhân dân huyện Long Thành để hoàn tất các thủ tục liên quan đến việc bãi bỏ Quyết định giao đất.

## 2. Giao Sở Tài nguyên và Môi trường:

a) Triển khai quyết định bãi bỏ quyết định giao đất cho Công ty Cổ phần Lộc Thịnh biết, thi hành quyết định.

b) Tham mưu Ủy ban nhân dân tỉnh giao đất cho Trung tâm Phát triển quỹ đất tỉnh để quản lý, thực hiện thủ tục đấu giá quyền sử dụng đất theo quy định.

3. Giao các Sở: Xây dựng, Kế hoạch và Đầu tư, Tài chính, Ủy ban nhân dân huyện Long Thành và các cơ quan, đơn vị có liên quan tổ chức triển khai các công việc tiếp theo liên quan đến bãi bỏ pháp lý dự án đảm bảo theo đúng quy định pháp luật.

4. Văn phòng Ủy ban nhân dân tỉnh đăng tải công khai Quyết định bãi bỏ Quyết định số 3170/QĐ-UBND ngày 19 tháng 10 năm 2015 của Ủy ban nhân dân tỉnh Đồng Nai về việc giao đất (đợt 1) cho Công ty Cổ phần Lộc Thịnh để đầu tư xây dựng Khu trung tâm thương mại dịch vụ và dân cư theo quy hoạch tại xã Long Đức, huyện Long Thành, tỉnh Đồng Nai trên cổng thông tin điện tử của Ủy ban nhân dân tỉnh Đồng Nai theo quy định.

**Điều 3.** Quyết định này có hiệu lực kể từ ngày ký ban hành.

**Điều 4.** Chánh Văn phòng Ủy ban nhân dân tỉnh; Giám đốc các Sở: Tài nguyên và Môi trường, Xây dựng, Tài chính, Kế hoạch và Đầu tư, Giao thông Vận tải, Công thương; Cục trưởng Cục Thuế; Chủ tịch Ủy ban nhân dân huyện Long Thành; Trưởng Phòng Tài nguyên và Môi trường huyện Long Thành; Chủ tịch Ủy ban nhân dân xã Long Đức; Giám đốc Văn phòng Đăng ký đất đai tỉnh; Giám đốc Công ty Cổ phần Lộc Thịnh; Các tổ chức, hộ gia đình và cá nhân có liên quan chịu trách nhiệm thi hành Quyết định này.

### Nơi nhận:

- Như Điều 4;
- Chủ tịch, các Phó Chủ tịch UBND tỉnh;
- Chánh, Phó Chánh Văn phòng UBND tỉnh;
- Cổng Thông tin điện tử tỉnh;
- Lưu: VT, KTN, KTNS. p

