

Số: 2683 /QĐ-UBND

Đồng Nai, ngày 12 tháng 9 năm 2024

QUYẾT ĐỊNH

Về việc giao đất cho Trung tâm Phát triển quỹ đất tỉnh Đồng Nai quản lý
tại phường Long Bình Tân, thành phố Biên Hòa, tỉnh Đồng Nai

ỦY BAN NHÂN DÂN TỈNH ĐỒNG NAI

Căn cứ Luật Tổ chức chính quyền địa phương ngày 19 tháng 6 năm 2015;

Căn cứ Luật Sửa đổi, bổ sung một số điều của Luật Tổ chức Chính phủ và
Luật Tổ chức chính quyền địa phương ngày 22 tháng 11 năm 2019;

Căn cứ Luật Đất đai ngày 18 tháng 01 năm 2024;

Căn cứ Luật Sửa đổi, bổ sung một số điều của Luật Đất đai, Luật Nhà ở,
Luật Kinh doanh bất động sản và Luật Các tổ chức tín dụng ngày 29 tháng 6 năm
2024;

Căn cứ Nghị định số 101/2024/NĐ-CP ngày 29 tháng 7 năm 2024 của
Chính phủ quy định về điều tra cơ bản; đăng ký, cấp Giấy chứng nhận quyền sử
dụng đất, quyền sở hữu tài sản gắn liền với đất và Hệ thống thông tin đất đai;

Căn cứ Nghị định số 102/2024/NĐ-CP ngày 30 tháng 7 năm 2024 của
Chính phủ quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật Đất đai;

Theo đề nghị của Giám đốc Sở Tài nguyên và Môi trường tại Tờ trình
số.357/TTr-STNMT ngày 19 tháng 7 năm 2024.

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1. Giao cho Trung tâm Phát triển quỹ đất tỉnh Đồng Nai diện tích
8.827,5 m² thuộc thửa đất số 20, tờ bản đồ địa chính số 12 tại phường Long
Bình Tân, thành phố Biên Hòa, tỉnh Đồng Nai, đã được thu hồi tại Quyết định số
2683./QĐ-UBND ngày 12 tháng 9 năm 2024 của Ủy ban nhân dân tỉnh
Đồng Nai về việc thu hồi đất do Trường Cao đẳng Công nghệ và Quản trị
Sonadezi không còn nhu cầu sử dụng tại phường Long Bình Tân, thành phố
Biên Hòa, tỉnh Đồng Nai.

Vị trí, ranh giới khu đất được xác định theo Tờ trích lục và biên vẽ thửa
đất bản đồ địa chính số 3208/2024, tỷ lệ 1/2.000 do Văn phòng Đăng ký đất đai
tỉnh Đồng Nai xác lập ngày 12 tháng 7 năm 2024 (kèm theo).

Điều 2. Trách nhiệm thực hiện

1. Giao Sở Tài nguyên và Môi trường có trách nhiệm tổ chức thực hiện các công việc như sau:

a) Công bố Quyết định giao đất đến Trung tâm Phát triển quỹ đất tỉnh Đồng Nai và các tổ chức, cá nhân có liên quan biết thi hành; Xác định cụ thể mốc giới và bàn giao đất trên thực địa cho Trung tâm Phát triển quỹ đất tỉnh Đồng Nai.

b) Chỉ đạo Văn phòng Đăng ký đất đai tỉnh Đồng Nai cập nhật, chỉnh lý biên động vào hồ sơ địa chính; cắm mốc ranh giới khu đất để bàn giao đất cho Trung tâm Phát triển quỹ đất tỉnh Đồng Nai quản lý theo quy định.

2. Giao Trung tâm Phát triển quỹ đất tỉnh Đồng Nai quản lý chặt chẽ khu đất không để bị lấn, chiếm và xây dựng phương án khai thác theo quy định.

Điều 3. Quyết định này có hiệu lực kể từ ngày ký.

1. Chánh Văn phòng Ủy ban nhân dân tỉnh và các tổ chức có tên tại Điều 1 chịu trách nhiệm thi hành quyết định này.

2. Văn phòng Ủy ban nhân dân tỉnh đăng Quyết định này lên Cổng thông tin điện tử của tỉnh Đồng Nai./.

Nơi nhận:

- Như Điều 3;
- Chủ tịch, các Phó Chủ tịch UBND tỉnh;
- Chánh, Phó Chánh Văn phòng UBND tỉnh;
- Lưu: VT, KTN, KTNS, CTTĐT. p

TM. ỦY BAN NHÂN DÂN
KT. CHỦ TỊCH
PHÓ CHỦ TỊCH



Võ Văn Phi