

Số: 2155/QĐ-UBND

Đồng Nai, ngày 22 tháng 7 năm 2024

**QUYẾT ĐỊNH**

**Về việc thu hồi đất của Trường Tiểu học Nguyễn Văn Trỗi tại  
xã Ngọc Định, huyện Định Quán, tỉnh Đồng Nai**

**ỦY BAN NHÂN DÂN TỈNH ĐỒNG NAI**

Căn cứ Luật Tổ chức chính quyền địa phương ngày 19 tháng 6 năm 2015;  
Căn cứ Luật Sửa đổi, bổ sung một số điều của Luật Tổ chức Chính phủ và  
Luật Tổ chức chính quyền địa phương ngày 22 tháng 11 năm 2019;

Căn cứ Luật Đất đai ngày 29 tháng 11 năm 2013;

Căn cứ Nghị định số 43/2014/NĐ-CP ngày 15 tháng 5 năm 2014 của  
Chính phủ quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật Đất đai;

Căn cứ Nghị định số 01/2017/NĐ-CP ngày 06 tháng 01 năm 2017 của  
Chính phủ sửa đổi, bổ sung một số Nghị định quy định chi tiết thi hành Luật Đất  
đai;

Căn cứ Nghị định số 10/2023/NĐ-CP ngày 03 tháng 4 năm 2023 của  
Chính phủ sửa đổi, bổ sung một số điều của các Nghị định hướng dẫn thi hành  
Luật Đất đai;

Căn cứ Thông tư số 30/2014/TT-BTNMT ngày 02 tháng 6 năm 2014 của  
Bộ trưởng Bộ Tài nguyên và Môi trường quy định về hồ sơ giao đất, cho thuê  
đất, chuyển mục đích sử dụng đất, thu hồi đất;

Căn cứ Quyết định số 4293/QĐ-UBND ngày 03 tháng 12 năm 2018 của  
Ủy ban nhân dân tỉnh về việc điều chuyển trụ sở Trường Tiểu học Nguyễn Văn  
Trỗi sang Trường Tiểu học Liên Ngọc quản lý, sử dụng;

Theo đề nghị của Giám đốc Sở Tài nguyên và Môi trường tại Tờ trình số  
333/TTr-STNMT ngày 08 tháng 7 năm 2024.

**QUYẾT ĐỊNH:**

**Điều 1.** Thu hồi diện tích 2.265 m<sup>2</sup> của Trường Tiểu học Nguyễn Văn  
Trỗi thuộc thửa đất số 138, tờ bản đồ địa chính số 31 xã Ngọc Định, huyện Định  
Quán đã được Giám đốc Sở Tài nguyên và Môi trường thừa ủy quyền Chủ tịch  
Ủy ban nhân dân tỉnh Đồng Nai cấp Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số BV  
081912 ngày 16 tháng 3 năm 2015.

Lý do thu hồi đất: Trường Tiểu học Nguyễn Văn Trỗi giải thể theo Quyết định số 1318/QĐ-UBND ngày 03 tháng 8 năm 2015 của Ủy ban nhân dân huyện Định Quán.

**Điều 2.** Giao nhiệm vụ cho các cơ quan, tổ chức thực hiện việc thu hồi đất, cụ thể như sau:

1. Chủ tịch Ủy ban nhân dân xã Ngọc Định có trách nhiệm giao quyết định này cho tổ chức có đất bị thu hồi. Trường hợp tổ chức có đất bị thu hồi không nhận quyết định này hoặc vắng mặt thì phải lập biên bản; niêm yết quyết định này tại trụ sở Ủy ban nhân dân xã Ngọc Định, tại nơi sinh hoạt chung của cộng đồng dân cư xã Ngọc Định.

2. Giao Sở Tài nguyên và Môi trường có trách nhiệm tổ chức thực hiện các công việc sau đây:

a) Công bố Quyết định thu hồi đất đến Trường Tiểu học Nguyễn Văn Trỗi và các tổ chức, cá nhân có liên quan biết chấp hành.

b) Chỉ đạo Văn phòng Đăng ký Đất đai tỉnh Đồng Nai thực hiện việc cập nhật, chỉnh lý biến động vào hồ sơ địa chính; thu hồi Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất đã cấp cho Trường Tiểu học Nguyễn Văn Trỗi.

3. Văn phòng Ủy ban nhân dân tỉnh có trách nhiệm đăng Quyết định này lên trang thông tin điện tử của tỉnh.

**Điều 3.**

1. Quyết định này có hiệu lực kể từ ngày 22 tháng 7 năm 2024

2. Cơ quan, cá nhân có tên tại Điều 2 nêu trên chịu trách nhiệm thi hành Quyết định này./.

**Nơi nhận:**

- Như Điều 3;
- Chủ tịch, các Phó Chủ tịch UBND tỉnh;
- Chánh, Phó Chánh Văn phòng UBND tỉnh;
- Lưu: VT, KTN, KTNS. phương

**TM. ỦY BAN NHÂN DÂN**  
**KT. CHỦ TỊCH**  
**PHÓ CHỦ TỊCH**



**Võ Văn Phi**