

**ỦY BAN NHÂN DÂN
TỈNH ĐỒNG NAI**

**CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc**

Số: 1586/QĐ-UBND

Đồng Nai, ngày 20 tháng 6 năm 2022

QUYẾT ĐỊNH

Về việc sửa đổi Điều 1 Quyết định số 2157/QĐ-UBND ngày 04 tháng 6 năm 2004 của Chủ tịch Ủy ban nhân dân tỉnh về việc công nhận quyền sử dụng đất và cấp giấy chứng nhận quyền sử dụng đất cho Tổng cục kỹ thuật tại phường Long Bình, thành phố Biên Hòa, tỉnh Đồng Nai

ỦY BAN NHÂN DÂN TỈNH ĐỒNG NAI

Căn cứ Luật Tổ chức Chính quyền địa phương ngày 19 tháng 6 năm 2015;

Căn cứ Luật sửa đổi, bổ sung một số điều của Luật Tổ chức Chính phủ và Luật Tổ chức Chính quyền địa phương ngày 22 tháng 11 năm 2019;

Căn cứ Luật Đất đai ngày 29 tháng 11 năm 2013;

Căn cứ Nghị định số 43/2014/NĐ-CP ngày 15 tháng 5 năm 2014 của Chính phủ quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật Đất đai;

Căn cứ Nghị định số 01/2017/NĐ-CP ngày 06 tháng 01 năm 2017 của Chính phủ sửa đổi, bổ sung một số nghị định quy định chi tiết thi hành Luật Đất đai;

Căn cứ Thông tư số 30/2014/TT-BTNMT ngày 02 tháng 6 năm 2014 của Bộ trưởng Bộ Tài nguyên và Môi trường quy định về hồ sơ giao đất, cho thuê đất, chuyển mục đích sử dụng đất, thu hồi đất;

Theo đề nghị của Giám đốc Sở Tài nguyên và Môi trường tại Tờ trình số 227/TTr-STNMT ngày 04 tháng 4 năm 2022.

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1. Sửa đổi Điều 1 của Quyết định số 2157/QĐ-UBND ngày 04 tháng 6 năm 2004 của Chủ tịch Ủy ban nhân dân tỉnh về việc công nhận quyền sử dụng đất và cấp giấy chứng nhận quyền sử dụng đất cho Tổng cục kỹ thuật tại phường Long Bình, thành phố Biên Hòa, tỉnh Đồng Nai, cụ thể như sau:

a) Sửa đổi nội dung từ:

“Điều 1. Công nhận quyền sử dụng đất và cấp giấy chứng nhận quyền sử dụng đất cho Tổng cục kỹ thuật với các nội dung sau:

- Diện tích: 769.041,5 m² đất (đã trừ diện tích an toàn đường điện và diện tích giới hạn tuyến ống nước).

- Vị trí: tại các thửa số 5 và 10 tờ số 124 và các thửa số 3, 6 và 40 tờ số 123, bản đồ địa chính phường Long Bình, thành phố Biên Hòa.

Ranh giới khu đất được xác định theo 02 tờ trích đo bản đồ địa chính khu đất số 20/BĐĐC, tỷ lệ 1/1000 do Trung tâm Kỹ thuật Địa chính-Nhà đất Đồng Nai thực hiện ngày 19 tháng 12 năm 2003, Sở Tài nguyên và Môi trường Đồng Nai xác nhận ngày 18 tháng 5 năm 2004 (kèm theo).”

Thành như sau:

“Điều 1. Công nhận quyền sử dụng đất và cấp giấy chứng nhận quyền sử dụng đất cho Tổng cục kỹ thuật tại phường Long Bình, thành phố Biên Hòa, tỉnh Đồng Nai, với các nội dung sau:

- Diện tích: 775.546,5 m².

Vị trí, ranh giới khu đất được xác định theo trích lục và đo chỉnh lý thửa đất bản đồ địa chính số 16980/2020, tỷ lệ 1/2000 do Văn phòng Đăng ký đất đai tỉnh xác lập ngày 10/11/2020”.

b) Lý do sửa đổi quyết định: Sửa đổi ranh giới, diện tích sử dụng đất theo quyết định của cơ quan nhà nước có thẩm quyền.

Điều 2. Quyết định này có hiệu lực kể từ ngày ký. Các nội dung khác của Quyết định số 2157/QĐ-UBND ngày 04 tháng 6 năm 2004 của Chủ tịch Ủy ban nhân dân tỉnh vẫn giữ nguyên giá trị pháp lý.

Điều 3. Chánh Văn phòng Ủy ban nhân dân tỉnh, Giám đốc các Sở: Tài nguyên và Môi trường, Xây dựng, Tài chính, Kế hoạch và Đầu tư; Cục trưởng Cục Thuế; Chỉ huy trưởng Bộ Chỉ huy Quân sự tỉnh Đồng Nai; Chủ tịch Ủy ban nhân dân thành phố Biên Hòa; Giám đốc Văn phòng Đăng ký đất đai tỉnh, Trưởng Phòng Tài nguyên và Môi trường thành phố Biên Hòa, Chủ tịch Ủy ban nhân dân phường Long Bình, Chủ nhiệm Kho KT580; Các tổ chức, hộ gia đình và cá nhân có liên quan chịu trách nhiệm thi hành Quyết định này.

Văn phòng Ủy ban nhân dân tỉnh đăng Quyết định này lên Cổng thông tin điện tử của tỉnh./.

Nơi nhận:

- Như Điều 3;
- Chủ tịch, các Phó Chủ tịch UBND tỉnh;
- Chánh, Phó Văn phòng UBND tỉnh;
- Lưu: VT, KTN, KTNS.

TM. ỦY BAN NHÂN DÂN
KT. CHỦ TỊCH
PHÓ CHỦ TỊCH



Võ Văn Phi