

**Phụ lục II. ĐỀ XUẤT VIỆC CHUYỂN MỤC ĐÍCH SỬ DỤNG ĐẤT TRỒNG LÚA, ĐẤT RỪNG PHÒNG HỘ, ĐẤT RỪNG ĐẶC DỤNG ĐỂ THỰC HIỆN DỰ ÁN TRONG NĂM 2024**

STT	Tên dự án theo các văn bản được phê duyệt (nếu có)	Huyện	Xã	Diện tích đất thực hiện dự án (ha)	Trong đó			Cơ sở đề xuất dự án
					Đất trồng lúa (ha)	Đất rừng phòng hộ (ha)	Đất rừng đặc dụng (ha)	
1	Trường MN Xuân Phú (phân hiệu Bình Tiến)	Xuân Lộc	Xuân Phú	0,18	0,09			- Dự án đã đưa vào kế hoạch sử dụng đất năm 2022 huyện Xuân Lộc được UBND tỉnh phê duyệt tại Quyết định số 5393/QĐ-UBND ngày 31/12/2021 - Quyết định số 6107/QĐ-UBND ngày 23/11/2020 của UBND huyện Xuân Lộc về việc phê duyệt chủ trương đầu tư công trình trường MN Xuân Phú, xã Xuân Phú
2	Khu đất vùng phụ cận dự án Nâng cấp, mở rộng đường ĐT.769	Thống Nhất	Lộ 25	24,00	2,00			Quyết định số 3597/QĐ-UBND ngày 23/12/2022 của UBND tỉnh phê duyệt đề án khai thác quỹ đất vùng phụ cận dự án Đầu tư xây dựng đường ĐT.770B
3	Cải tạo nâng cấp mở rộng đường Sông Thao-Bàu Hàm	Trảng Bom	Hưng Thịnh	9,50	0,05			NQ 01/NQ-HĐND ngày 12/3/2021 của HĐND tỉnh; Đang trình phê duyệt báo cáo nghiên cứu khả thi, các sở ngành đã có ý kiến thẩm định, dự kiến phê duyệt dự án tháng 11/2023
4	Đường Trảng Bom-Thanh Bình	Trảng Bom	Cây Gáo, Sông Trầu, thị trấn Trảng Bom	55,49	6,90			NQ 27/NQ-HĐND ngày 04/12/2020 QĐ 516/QĐ-UBND ngày 08/02/2021 NQ 27/NQ-HĐND ngày 22/9/2022 QĐ 2887/QĐ-UBND ngày 21/10/2022; Đang trình phê duyệt báo cáo nghiên cứu khả thi, các sở ngành đã có ý kiến thẩm định, dự kiến phê duyệt dự án tháng 11/2023
5	Tỉnh lộ 773 (Long Thành - Cẩm Mỹ - Xuân Lộc)	Cẩm Mỹ	Các xã, thị trấn	102,81	6,50			Nghị quyết số 36/NQ-HĐND ngày 08/12/2021 của Hội đồng nhân tỉnh về chủ trương đầu tư và điều chỉnh chủ trương đầu tư một số dự án đầu tư công nhóm A, nhóm B, nhóm C trên địa bàn tỉnh Đồng Nai đối với dự án Tỉnh lộ 773 (Long Thành - Cẩm Mỹ - Xuân Lộc)
6	Đường Xuân Đường - Thừa Đức	Cẩm Mỹ	Thừa Đức, Xuân Đường	61,09	0,10			Quyết định số 2902/QĐ-UBND ngày 14/08/2020 của UBND tỉnh Đồng Nai Về việc triển khai thực hiện Nghị quyết số: 14/NQ-HĐND ngày 10/07/2020 của Hội đồng nhân dân tỉnh đối với Dự án Xây dựng đường Xuân Đường - Thừa Đức, huyện Cẩm Mỹ. Đã được UBND tỉnh chấp thuận UBND huyện Cẩm Mỹ là chủ đầu tư từ ngân sách tỉnh tại Văn bản số 11890/UBND-KTN ngày 16/10/2019 của UBND tỉnh Đồng Nai V/v Triển khai nội dung Văn bản số 833-KT/TU ngày 28/6/2019 của Tỉnh ủy

STT	Tên dự án theo các văn bản được phê duyệt (nếu có)	Huyện	Xã	Diện tích đất thực hiện dự án (ha)	Trong đó			Cơ sở đề xuất dự án
					Đất trồng lúa (ha)	Đất rừng phòng hộ (ha)	Đất rừng đặc dụng (ha)	
7	Đường gom dân sinh dọc cao tốc Phan Thiết - Dầu Giây	Cẩm Mỹ	Sông Nhạn, Xuân Bảo	1,80	0,02			Văn bản số 9114/UBND-KTN ngày 02/8/2021 của UBND tỉnh Đồng Nai về việc thu hồi đất bổ sung để làm đường gom dân sinh thuộc dự án đường cao tốc Phan Thiết – Dầu Giây
8	Đường La Hoa - Rừng Tre	Cẩm Mỹ	Xuân Đông	5,32	0,88			Quyết định số 714/QĐ-UBND ngày 30/9/2022 của UBND huyện Cẩm Mỹ về việc phê duyệt chủ trương đầu tư Dự án Đường La Hoa - Rừng Tre
9	Nhà máy sản xuất các loại phân bón hữu cơ	Cẩm Mỹ	Xuân Đông	3,01	0,18			Dự án đã được bổ sung kế hoạch sử dụng đất từ năm 2022, qua rà soát hồ sơ địa chính có 0,18 ha đất trồng lúa do đó đề xuất bổ sung danh mục các trường hợp chuyển mục đích sử dụng đất trồng lúa trong năm 2024
10	Đường Trần Phú (Đường N7) đoạn từ đường Lê Duẩn đến đường tỉnh ĐT.771	Long Thành	TT Long Thành	14,00	1,00			Quyết định số 10415/QĐ-UBND ngày 22/12/2022 của Ủy ban nhân dân huyện Long Thành về việc triển khai nghị quyết 27/NQ-HĐND ngày 20/12/2022 của HĐND huyện Long Thành về việc phân bổ kế hoạch vốn đầu tư công năm 2023. - Chủ trương dự án tại Nghị Quyết số 17 /NQ-HĐND ngày 30/9/2022 của HĐND huyện Long Thành về việc chủ trương đầu tư 5 dự án nhóm B trên địa bàn huyện Long Thành; - Quyết định số 9177/UBND ngày 17/10/2022 của UBND nhân dân huyện Long Thành về việc triển khai thực hiện nghị Quyết số 17/NQ-HĐND ngày 30 tháng 9 năm 2022 của Hội đồng nhân dân huyện về chủ trương đầu tư 05 dự án nhóm B trên địa bàn huyện Long Thành; - Nghị quyết 15/NQ-HĐND ngày 19/7/2023 của HĐND huyện về việc điều chỉnh, bổ sung kế hoạch vốn đầu tư công năm 2023 (đợt 1).
11	Xây dựng Trường mầm non Tân Vạn	Biên Hòa	phường Tân Vạn	0,65	0,05			Nghị Quyết 96/NQ-HĐND ngày 12/12/2019 về chủ trương đầu tư; Quyết định số 2003/QĐ-UBND ngày 01/08/2023 của UBND thành phố Biên Hòa về bố trí vốn
12	Hạ tầng khu dân cư, thương mại và tái định cư 6,30 ha	Biên Hòa	Bửu Long	6,30	2,38			Nghị quyết số 96/NQ-HĐND ngày 12/12/2019 của HĐND thành phố Biên Hòa về chủ trương đầu tư; quyết định số 2003/QĐ-UBND ngày 01/08/2023 của UBND thành phố Biên Hòa về bố trí vốn

STT	Tên dự án theo các văn bản được phê duyệt (nếu có)	Huyện	Xã	Diện tích đất thực hiện dự án (ha)	Trong đó			Cơ sở đề xuất dự án
					Đất trồng lúa (ha)	Đất rừng phòng hộ (ha)	Đất rừng đặc dụng (ha)	
13	Xây dựng Trường THCS Nguyễn Bình Khiêm	Biên Hòa	phường Bửu Long	1,51	0,62			Nghi quyết số 157/HĐND ngày 29/11/2017 về chủ trương đầu tư; Quyết định số 2003/QĐ-UBND ngày 01/08/2023 của UBND thành phố Biên Hòa về bố trí vốn
14	Đường ven sông Đồng Nai (đoạn từ cầu Hóa An đến ranh huyện Vĩnh Cửu)	Biên Hòa	Bửu Long	17,64	0,13			Nghi quyết số 178/NQ-HĐND ngày 29/10/2019 của HĐND tỉnh Đồng Nai. Về chủ trương đầu tư
15	Trường Mầm non Thống Nhất	Biên Hòa	phường Thống Nhất	0,55	0,25			Văn bản số 124/HĐND ngày 20/9/2017 của HĐND thành phố Biên Hòa về chủ trương đầu tư
16	Khu dân cư với các dịch vụ thương mại, nhà ở cao cấp và tái định cư	Biên Hòa	Bửu Long	49,63	4,13			
17	Xây dựng hạ tầng Khu tái định cư phường Thống Nhất	Biên Hòa	Thống Nhất	0,76	0,08			Văn bản số 143/HĐND ngày 6/11/2017 của HĐND thành phố Biên Hòa về chủ trương đầu tư; Quyết định số 2003/QĐ-UBND ngày 01/08/2023 của UBND thành phố Biên Hòa về bố trí vốn
18	Đường Hoa sen - Ruộng dầu	Long Khánh	Bàu Trâm	2,96	0,08			Quyết định số 231/QĐ-UBND ngày 09/5/2023 của UBND thành phố Long Khánh về việc duyệt chủ trương đầu tư; Văn bản số 4483/UBND-CN ngày 12/12/2022 về việc phê duyệt danh mục các công trình xã hội hóa giao thông và điện đăng ký năm 2022 (kế hoạch 2023)
19	Nâng cấp, mở rộng đường Ngô Quyền	Long Khánh	Xuân Thanh, Bàu Trâm, Bảo Vinh	8,24	0,56			Quyết định số 4828/QĐ-UBND ngày 26/11/2021 của UBND tỉnh Đồng Nai về việc triển khai Nghị quyết số 29/NQ-HĐND ngày 29/10/2021 của HĐND tỉnh đối với dự án Nâng cấp, mở rộng đường Ngô Quyền;
20	Trường Đinh Bộ Lĩnh	Long Khánh	Bàu Trâm	0,7	0,44			

STT	Tên dự án theo các văn bản được phê duyệt (nếu có)	Huyện	Xã	Diện tích đất thực hiện dự án (ha)	Trong đó			Cơ sở đề xuất dự án
					Đất trồng lúa (ha)	Đất rừng phòng hộ (ha)	Đất rừng đặc dụng (ha)	
21	Chỉnh trang đô thị, kè bờ, nạo vét và kiên cố hóa Suối Rét, thành phố Long Khánh	Long Khánh	Phú Bình, Xuân Hòa, Xuân An, Xuân Thanh, Bàu Trâm	12,12	0,12			Quyết định số 5358/QĐ-UBND ngày 31/12/2021 của UBND tỉnh Đồng Nai về việc triển khai Nghị Quyết số 36/NQ-HĐND ngày 30/12/2021 của HĐND tỉnh đối với dự án.
22	Trung tâm Hành chính thị Trấn Hiệp Phước	Nhon Trạch	Hiệp Phước	2,00	0,92			
23	Trung tâm Hành chính xã Đại Phước	Nhon Trạch	Đại Phước	2,10	0,36			
24	Đường vào KCN Ông Kèo	Nhon Trạch	Phước An, Phước Khánh, Vĩnh Thanh	34,15	2,90			
25	Dự án Đường dây 500kV NMĐ Nhơn Trạch 4 - rẽ Phú Mỹ - Nhà Bè	Nhon Trạch	Phước Khánh	0,85	0,5			
26	Đường dây 220KV NMĐ Nhơn Trạch 3 - TBA 500KV Long Thành	Nhon Trạch	Phước Khánh, Vĩnh Thanh, Phú Hội, Long Tân, Phước An, Phước Thiện, Hiệp Phước	2,5	0,8			
27	Đường dây 220V NMĐ Nhơn Trạch 3 - rẽ Mỹ Xuân - Cát Lái	Nhon Trạch	Phước Khánh, Vĩnh Thanh	1,2	0,7			

STT	Tên dự án theo các văn bản được phê duyệt (nếu có)	Huyện	Xã	Diện tích đất thực hiện dự án (ha)	Trong đó			Cơ sở đề xuất dự án
					Đất trồng lúa (ha)	Đất rừng phòng hộ (ha)	Đất rừng đặc dụng (ha)	
28	Đường ven sông Đồng Nai, huyện Định Quán	Định Quán	Phú Vinh - Phú Tân	8,5	0,4			QĐ số 812/QĐ-UBND ngày 21/3/2023 của UBND huyện Định Quán về phê duyệt thiết kế xây dựng triển khai sau thiết kế cơ sở
29	Mở rộng đường Lý Thái Tổ thị trấn Định Quán	Định Quán	TT Định Quán	3,2	0,8			NQ 158/2019/NQ-HĐND ngày 12/7/2019 của HĐND tỉnh Đồng Nai về Sửa đổi khonar 1 Điều 1 Nghị quyết số 83/2017/NQ-HĐND ngày 8/12/2017 của HĐND tỉnh về kế hoạch đầu tư công trung hạn tỉnh Đồng Nai giai đoạn 2016 - 2020 và chủ trương đầu tư một số dự án; TTr số 107/TTr-UBND ngày 17/8/2022 của UBND huyện Định Quán về Thẩm định Báo cáo nghiên cứu khả thi dự án.
30	Đường Ngô Sỹ Liên (đoạn từ đường Lý Thái Tổ đến đường Nguyễn Huệ)	Định Quán	TT Định Quán	0,5	0,4			QĐ số 625/QĐ-UBND ngày 08/02/2023 của UBND huyện về phê duyệt Báo cáo kinh tế kỹ thuật công trình
31	Đường liên ấp 2-4-5 xã Thanh Sơn	Định Quán	Thanh Sơn	14,3	1,1			QĐ số 1820/QĐ-UBND ngày 11/8/2023 của UBND huyện Định Quán về phê duyệt Báo cáo nghiên cứu khả thi đầu tư dự án.
32	Đường nối Phú Ngọc - Gia Canh	Định Quán	Phú Ngọc - Gia Canh	12,7	0,1			NQ số 04/NQ-HĐND ngày 25/5/2022 của HĐND huyện Định Quán về phê duyệt chủ trương đầu tư các dự án thuộc nhóm B, dự án trọng điểm nhóm C và dự án nhóm C có thu hồi đất trên địa bàn huyện; TTr số

STT	Tên dự án theo các văn bản được phê duyệt (nếu có)	Huyện	Xã	Diện tích đất thực hiện dự án (ha)	Trong đó			Cơ sở đề xuất dự án
					Đất trồng lúa (ha)	Đất rừng phòng hộ (ha)	Đất rừng đặc dụng (ha)	
33	Đường Phú Cường La Ngà, huyện Định Quán	Định Quán	Phú Cường- Túc Trung - La Ngà	12,7	0,5			QĐ số 365/QĐ-UBND ngày 8/3/2023 của UBND tỉnh Đồng Nai về phê duyệt dự án đường Phú cường - La Ngà, huyện Định Quán; TTr số 15/TTr-UBND ngày 15/3/2022 của UBND huyện Định Quán về thẩm định Báo cáo nghiên cứu khả thi
34	Đường ĐT. 770B	Định Quán	Suối Nho	10,6	0,3			Nghị quyết số 36/ND-HĐND ngày 08/12/2021 của HĐND tỉnh về việc thông qua chủ trương đầu tư. Nghị quyết số 17/NQ-HĐND ngày 08/7/2022 của Hội đồng nhân dân tỉnh về việc điều chỉnh, bổ sung kế hoạch đầu tư công tỉnh Đồng Nai năm 2022, kéo dài thời gian bố trí vốn thực hiện một số dự án
35	Đường ĐT.776 (Xuân Bắc - Thanh Sơn)	Định Quán	Ngọc Định, Phú Ngọc, Thanh Sơn	80,42	1,28			Nghị quyết 27/NQ-HĐND ngày 04/12/2020 của HĐND tỉnh về phê duyệt chủ trương đầu tư Nghị quyết số 17/NQ-HĐND ngày 08/7/2022 của Hội đồng nhân dân tỉnh về việc điều chỉnh, bổ sung kế hoạch đầu tư công tỉnh Đồng Nai năm 2022, kéo dài thời gian bố trí vốn thực hiện một số dự án

STT	Tên dự án theo các văn bản được phê duyệt (nếu có)	Huyện	Xã	Diện tích đất thực hiện dự án (ha)	Trong đó			Cơ sở đề xuất dự án
					Đất trồng lúa (ha)	Đất rừng phòng hộ (ha)	Đất rừng đặc dụng (ha)	
36	Nâng cấp, mở rộng Trường tiểu học Trung Vương (điểm chính)	Định Quán	TT Định Quán	0,84	0,6			<p>NQ số 19/NQ-HĐND ngày 20/10/2022 của HĐND huyện Định Quán về phê duyệt chủ trương và điều chỉnh chủ trương đầu tư các dự án thuộc nhóm B và dự án nhóm C có thu hồi đất trên địa bàn huyện;</p> <p>QĐ số 3803/QĐ-UBND ngày 7/11/2022 của UBND huyện Định Quán về việc triển khai Nghị Quyết số 19/NQ-HĐND ngày 20/10/2022 của HĐND huyện Định Quán về phê duyệt chủ trương và điều chỉnh chủ trương đầu tư các dự án thuộc nhóm B và dự án nhóm C có thu hồi đất trên địa bàn huyện;</p> <p>TTr số 116/TTr-BQLDA ngày 28/7/2023 của Ban Quản lý dự án huyện Định Quán về Thẩm định Báo cáo nghiên cứu khả thi.</p>

STT	Tên dự án theo các văn bản được phê duyệt (nếu có)	Huyện	Xã	Diện tích đất thực hiện dự án (ha)	Trong đó			Cơ sở đề xuất dự án
					Đất trồng lúa (ha)	Đất rừng phòng hộ (ha)	Đất rừng đặc dụng (ha)	
37	Trường Mầm non Sao Mai	Định Quán	Gia Canh	1,15	1,14			NQ số 04/NQ-HĐND ngày 25/5/2022 của HĐND huyện Định Quán về phê duyệt chủ trương đầu tư các dự án thuộc nhóm B, dự án trọng điểm nhóm C và dự án nhóm C có thu hồi đất trên địa bàn huyện; QĐ số 2712/QĐ-UBND ngày 12/7/2022 của UBND huyện Định Quán về việc triển khai Nghị Quyết số 04/NQ-HĐND ngày 25/5/2022 của HĐND huyện Định Quán về phê duyệt chủ trương đầu tư các dự án thuộc nhóm B, dự án trọng điểm nhóm C và dự án nhóm C có thu hồi đất trên địa bàn huyện; TTr số s 143/TTr-BQLDA ngày 16/8/2023 của Ban Quản lý dự án về Thẩm định Báo cáo nghiên cứu khả thi đầu tư xây dựng.
38	Mương thoát nước đường ấp 3, 4, 5 xã Phú Lợi	Định Quán	Phú Lợi - TT Định Quán	0,3	0,2			- QĐ số 1256/QĐ-UBND ngày 26/5/2023 của UBND huyện Định Quán về phê duyệt chủ trương đầu tư dự án. - TTr số 127/TTr-BQLDA ngày 7/8/2023 của Ban Quản lý dự án huyện Định Quán về thẩm định Báo cáo kinh tế kỹ thuật đầu tư xây dựng công trình.



STT	Tên dự án theo các văn bản được phê duyệt (nếu có)	Huyện	Xã	Diện tích đất thực hiện dự án (ha)	Trong đó			Cơ sở đề xuất dự án
					Đất trồng lúa (ha)	Đất rừng phòng hộ (ha)	Đất rừng đặc dụng (ha)	
39	Mở rộng khu tái định cư Lý Thái Tổ, thị trấn Định Quán	Định Quán	TT Định Quán	4,7	4,3			<p>NQ số 27/NQ-HĐND ngày 19/12/2022 của HĐND huyện Định Quán về phê duyệt chủ trương và điều chỉnh chủ trương đầu tư các dự án thuộc nhóm B, dự án nhóm C có thu hồi đất trên địa bàn huyện;</p> <p>QĐ số 4493/QĐ-UBND ngày 20/12/2022 của UBND huyện Định Quán về việc triển khai Nghị Quyết số 27/NQ-HĐND ngày 19/12/2022 của HĐND huyện Định Quán về phê duyệt chủ trương và điều chỉnh chủ trương đầu tư các dự án thuộc nhóm B, dự án nhóm C có thu hồi đất trên địa bàn huyện;</p> <p>NQ số 16/NQ-HĐND ngày 18/7/2023 của HĐND huyện Định Quán về phê duyệt điều chỉnh chủ trương đầu tư các dự án nhóm B và dự án nhóm C có thu hồi đất trên địa bàn huyện;</p>
40	Hồ chứa nước Caròn xã Gia Canh, huyện Định Quán	Định Quán	Gia Canh -Phú Lợi - Phú Hòa	167,4	22			<p>QĐ số 2776/QĐ-UBND ngày 21/7/2022 của UBND huyện Định Quán về phê duyệt điều chỉnh thiết kế xây dựng triển khai sau thiết kế cơ sở dự án.</p>

STT	Tên dự án theo các văn bản được phê duyệt (nếu có)	Huyện	Xã	Diện tích đất thực hiện dự án (ha)	Trong đó			Cơ sở đề xuất dự án
					Đất trồng lúa (ha)	Đất rừng phòng hộ (ha)	Đất rừng đặc dụng (ha)	
41	Nâng cấp, mở rộng Trạm bơm Ngọc Định	Định Quán	Ngọc Định	2,6	0,3			NQ số 16/NQ-HĐND ngày 18/7/2023 của HĐND huyện Định Quán về phê duyệt điều chỉnh chủ trương đầu tư các dự án nhóm B và dự án nhóm C có thu hồi đất trên địa bàn huyện; QĐ số 1678/QĐ-UBND ngày 28/7/2023 của UBND huyện Định Quán về việc triển khai Nghị Quyết số 16/NQ-HĐND ngày 18/7/2023 của Hội đồng nhân dân huyện Định quán về phê duyệt điều chỉnh chủ trương đầu tư các dự án nhóm B và dự án nhóm C có thu hồi đất trên địa bàn huyện; TTr số 118/TTr-BQLDA ngày 31/7/2023 của Ban Quản lý dự án huyện Định Quán về Thẩm định Báo cáo nghiên cứu khả thi
42	Thủy điện Phú Tân 1	Định Quán	Phú Tân - Thanh Sơn	60,87	3			Dự án Thủy điện Phú Tân 1 nằm trong danh mục các nguồn thủy điện vừa và lớn thực hiện trong giai đoạn 2021-2030 được Thủ tướng Chính phủ phê duyệt Quy hoạch phát triển điện lực quốc gia thời kỳ 2021-2030, tầm nhìn đến năm 2050 (gọi tắt là Quy hoạch điện VIII) tại Quyết định số 500/QĐ-TTg ngày 15/5/2023
43	Mở rộng KCN Định Quán GD 2	Định Quán	La Ngà	107,24	1,48			Văn bản số 3911/BKHĐT-QLKKT ngày 10/6/2019, số 8279/BKHĐT-QLKKT ngày 15/12/2020 của Bộ KH&ĐT về hồ sơ dự án đầu tư xây dựng cơ sở hạ tầng KCN GDD2.

STT	Tên dự án theo các văn bản được phê duyệt (nếu có)	Huyện	Xã	Diện tích đất thực hiện dự án (ha)	Trong đó			Cơ sở đề xuất dự án
					Đất trồng lúa (ha)	Đất rừng phòng hộ (ha)	Đất rừng đặc dụng (ha)	
44	Khu đất vùng phụ cận của Dự án đầu tư xây dựng đường ĐT.770B	Định Quán	Suối Nho	33,33	11,82			Đề án khai thác quỹ đất vùng phụ cận của Dự án đầu tư xây dựng đường ĐT.770B tại xã Suối Nho, huyện Định Quán có diện tích 33,33ha (trong đó có 11,82 ha đất lúa) đã được UBND tỉnh Đồng Nai phê duyệt tại <i>Quyết định số 3597/QĐ-UBND ngày 23/12/2022</i>