

**PHỤ LỤC V**  
**BẢNG GIÁ HỆ SỐ ĐIỀU CHỈNH GIÁ ĐẤT**  
**CÁC KHU CÔNG NGHIỆP, CỤM CÔNG NGHIỆP**

(Ban hành kèm theo Nghị quyết số /2023/NQ-HĐND ngày / /2023  
của HĐND tỉnh Đồng Nai)

DVT: 1.000 đồng/m<sup>2</sup>

TT	Tên khu, cụm công nghiệp	Địa điểm	Giá 2020 - 2024	Dự thảo hệ số điều chỉnh 2024
<b>I</b>	<b>Khu công nghiệp</b>			
1	Biên Hòa I	Biên Hòa	3.600.000	1,00
2	Biên Hòa II	Biên Hòa	3.900.000	1,00
3	Loteco	Biên Hòa	3.900.000	1,00
4	Agtex Long Bình	Biên Hòa	3.900.000	1,00
5	Amata	Biên Hòa	3.900.000	1,00
6	Tam Phước	Biên Hòa	2.000.000	1,00
7	An Phước	Long Thành	2.000.000	1,00
8	Giang Điền	Trảng Bom, Biên Hòa	2.000.000	1,00
9	Long Thành	Long Thành	2.160.000	1,00
10	Long Đức	Long Thành	2.000.000	1,00
11	Lộc An - Bình Sơn	Long Thành	2.000.000	1,00
12	Gò Dầu	Long Thành	2.300.000	1,00
13	Bàu Xéo	Trảng Bom	1.800.000	1,00
14	Hố Nai	Trảng Bom, Biên Hòa	1.700.000	1,00
15	Thạnh Phú	Vĩnh Cửu	2.100.000	1,00
16	Sông Mây	Trảng Bom, Vĩnh Cửu	1.800.000	1,00
17	Nhon Trạch (gồm: Nhon Trạch I, Nhon Trạch II, Ngon trạch III, Nhon Trạch V, Nhon Trạch VI, Dệt May - Nhon Trạch, Nhon Trạch II - Nhon Phú, Nhon Trạch II - Lộc Khang)	Nhon Trạch	2.100.000	1,00
18	Ông Kèo	Nhon Trạch	1.575.000	1,00
19	Long Khánh	Long Khánh	1.000.000	1,00
20	Suối Tre	Long Khánh	1.000.000	1,00

<b>TT</b>	<b>Tên khu, cụm công nghiệp</b>	<b>Địa điểm</b>	<b>Giá 2020 - 2024</b>	<b>Dự thảo hệ số điều chỉnh 2024</b>
21	Dầu Giấy	Thống Nhất	1.270.000	1,00
22	Xuân Lộc	Xuân Lộc	1.000.000	1,00
23	Định Quán	Định Quán	300.000	1,00
24	Tân Phú	Tân Phú	300.000	1,00
<b>II</b>	<b>Cụm công nghiệp - tiểu thủ công nghiệp</b>			
1	Dốc 47	Biên Hòa	1.400.000	1,00
2	Tam An	Biên Hòa, Long Thành	1.400.000	1,00
3	Gốm Tân Hạnh	Biên Hòa	1.560.000	1,00
4	Phú Thạnh - Vĩnh Thanh	Nhơn Trạch	1.575.000	1,00
5	Vật liệu XD Hồ Nai 3	Trảng Bom	1.200.000	1,00
6	Hung Lộc	Thống Nhất	1.000.000	1,00
7	Thạnh Phú - Thiện Tân	Vĩnh Cửu	2.100.000	1,00
8	Vật liệu XD Tân An	Vĩnh Cửu	1.470.000	1,00
9	Xuân Hưng	Xuân Lộc	950.000	1,00
10	Phú Cường	Định Quán	450.000	1,00

**CHỦ TỊCH**

**Thái Bảo**