

PHỤ LỤC III

**BẢNG HỆ SỐ ĐIỀU CHỈNH GIÁ ĐẤT PHI NÔNG NGHIỆP TẠI ĐÔ THỊ**

(Ban hành kèm theo Nghị quyết số /2023/NQ-HĐND ngày / /2023  
của HĐND tỉnh Đồng Nai)

ĐVT: 1.000 đồng/m<sup>2</sup>

TT	Tên đường giao thông	Giá đất 2020 - 2024				Dự thảo hệ số điều chỉnh 2024
		VT1	VT2	VT3	VT4	
<b>I</b>	<b>THÀNH PHỐ BIÊN HÒA</b>					
1	Đường 30 tháng 4					
	Đoạn từ đường Cách mạng tháng 8 đến ngã năm Biên Hùng (giáp đường Hưng Đạo Vương)	40.000	16.000	13.000	9.000	1,60
	Đoạn từ ngã năm Biên Hùng đến hết ranh giới Trung tâm Giao dịch Bru chính Viễn thông	35.000	14.000	10.000	7.500	1,80
2	Đường Cách Mạng Tháng 8					
	Đoạn từ ngã ba Mũi tàu (giáp đường Hà Huy Giáp) đến đường Nguyễn Văn Trị	23.000	11.000	8.000	6.500	1,70
	Đoạn từ đường Nguyễn Văn Trị đến đường Phan Chu Trinh	37.500	15.000	10.000	8.500	1,80
	Đoạn từ đường Phan Chu Trinh đến đường Nguyễn Ái Quốc	29.000	11.000	8.500	6.500	1,70
3	Đường Hưng Đạo Vương					
	Đoạn từ đường Phan Đình Phùng đến ngã năm Biên Hùng	32.000	16.000	9.000	6.500	1,60
	Đoạn từ ngã năm Biên Hùng đến Ga Biên Hòa	29.000	13.000	9.000	6.500	1,60
4	Đường Lữ Mạnh					
	Đoạn 1: Từ đường Cách Mạng Tháng 8 (đường bên hông Trường Mầm non Thanh Bình) đến đường Cách Mạng Tháng 8 (đường bên hông Chi cục Thuế Biên Hòa)	26.000	13.000	9.500	6.500	1,60
	Đoạn 2: Từ đường Trần Minh Trí đến giáp đoạn 1	23000	13000	9500	6500	1,60
5	Đường Lý Thường Kiệt	30.000	15.000	9.500	6.500	1,70
6	Đường Nguyễn Hiền Vương	29.000				1,70
7	Đường Nguyễn Thị Giang	32.000				1,70
8	Đường Nguyễn Thị Hiền	32.000	16.000	10.000	7.000	1,70
9	Đường Nguyễn Trãi					

TT	Tên đường giao thông	Giá đất 2020 - 2024				Dự thảo hệ số điều chỉnh 2024
		VT1	VT2	VT3	VT4	
	Đoạn từ đường Cách Mạng Tháng 8 đến đường Nguyễn Thị Hiền	35.000	16.000	10.000	7.000	1,80
	Đoạn từ đường Nguyễn Thị Hiền đến đường Nguyễn Văn Trị	30.000	15.000	9.500	6.500	1,80
10	Đường Nguyễn Văn Trị					
	Đoạn từ Cách Mạng Tháng 8 đến hết Sở Giáo dục và Đào tạo	30.000				1,80
	Đoạn tiếp theo đến đường Phan Chu Trinh	30.000	15.000	9.500	6.500	1,50
	Đoạn từ đường Phan Chu Trinh đến đường Nguyễn Ái Quốc	28.000	13.000	6.600	5.000	1,50
11	Đường Phan Chu Trinh					
	Đoạn từ đường Nguyễn Văn Trị đến đường Cách Mạng Tháng 8	31.000	15.000	10.000	7.000	1,80
	Đoạn từ đường Cách Mạng Tháng 8 đến đường Phan Đình Phùng	27.000	14.000	9.500	6.500	1,80
12	Đường Phan Đình Phùng	29.000	15.000	9.000	6.500	1,80
13	Đường Quang Trung					
	Đoạn từ đường Cách Mạng Tháng 8 đến đường Phan Chu Trinh	27.000	14.000	9.000	6.000	1,70
	Đoạn từ Phan Chu Trinh đến đường Lê Thánh Tôn	30.000	15.000	9.500	6.300	1,70
14	Đường Trần Minh Trí	28.000	14.000	9.000	6.000	1,50
15	Đường Võ Tánh	30.000	16.000	9.500	6.500	1,60
16	Đường Lê Thánh Tôn	31.000	16.000	9.500	6.500	1,60
17	Đường Hoàng Minh Châu	23.000	13.000	8.000	5.000	1,60
18	Đường Huỳnh Văn Lũy	29.000	11.000	8.000	5.000	1,80
19	Đường từ Huỳnh Văn Lũy đến hẻm 337 đường Cách Mạng Tháng 8	20.000	10.000	6.200	4.400	1,80
20	Đường Nguyễn Ái Quốc					
	Đoạn từ giáp ranh tỉnh Bình Dương đến hết ranh giới Công ty Pouchen	22.000	10.000	4.900	3.500	1,50
	Đoạn từ Công ty Pouchen đến cầu Hóa An	23.500	11.000	5.500	3.500	1,90
	Đoạn từ cầu Hóa An đến giáp Trung tâm Hội nghị và Tổ chức sự kiện tỉnh Đồng Nai	25.000	13.000	8.000	5.000	1,50

TT	Tên đường giao thông	Giá đất 2020 - 2024				Dự thảo hệ số điều chỉnh 2024
		VT1	VT2	VT3	VT4	
	Đoạn từ đầu Trung tâm Hội nghị và Tổ chức sự kiện tỉnh Đồng Nai đến ngã 4 Tân Phong	30.000	13.000	8.500	5.500	1,40
	Đoạn từ ngã 4 Tân Phong đến công viên 30 tháng 4 (bên trái: hẻm Đền Thánh Hiếu; bên phải: hẻm chợ nhỏ khu phố 4)	27.000	13.000	8.000	6.000	1,40
21	Đường Nguyễn Văn Ký	23.000	13.000	5.900	4.200	1,60
22	Đường Nguyễn Văn Nghĩa	23.000	13.000	5.900	4.200	1,60
23	Đường Nguyễn Văn Trỗi	21.000	13.000	5.900	3.600	1,40
24	Đường Hồ Văn Đại	29.000	11.000	6.500	4.400	1,80
25	Đường D9 (khu dân cư D2D, từ đường Võ Thị Sáu đến hết ranh thửa đất số 438, tờ BĐDC số 54 về bên phải và hết ranh thửa đất số 283, tờ BĐDC số 54 về bên trái, phường Thống Nhất)	29.000	14.000	8.500	4.500	1,40
26	Đường D10 (khu dân cư D2D, từ đường Võ Thị Sáu đến đường N1)	29.000	14.000	8.500	4.500	1,70
27	Đường Nguyễn Văn Hoa					
	Đoạn từ đường Phạm Văn Thuận đến hết trụ sở UBND phường Thống Nhất	21.000	11.000	6.500	4.500	1,40
	Đoạn từ trụ sở UBND phường Thống Nhất đến đường Võ Thị Sáu	20.000	10.000	5.900	3.900	1,70
28	Đường N1 (khu dân cư D2D, từ đầu thửa đất số 1169, tờ bản đồ số 49 đến hết ranh thửa đất số 438, tờ BĐDC số 54 về bên phải và hết ranh thửa đất số 283, tờ BĐDC số 54 về bên trái, phường Thống Nhất)	29.000	14.000	8.500	4.500	1,40
29	Đường Nguyễn Thành Đồng	23.000	13.000	8.000	4.500	1,70
30	Đường Nguyễn Thành Phương	23.000	13.000	8.000	4.500	1,60
31	Đường Võ Thị Sáu					
	Đoạn từ đường Cách Mạng Tháng 8 đến đường Hà Huy Giáp	31.000	14.000	9.000	5.500	1,50
	Đoạn từ đường Hà Huy Giáp đến đường Phạm Văn Thuận	33.000	14.000	9.000	6.000	1,30
32	Đường Hà Huy Giáp					
	Đoạn từ cầu Rạch Cát đến đường Võ Thị Sáu	31.000	14.000	8.500	6.000	1,40

TT	Tên đường giao thông	Giá đất 2020 - 2024				Dự thảo hệ số điều chỉnh 2024
		VT1	VT2	VT3	VT4	
	Đoạn từ đường Võ Thị Sáu đến ngã năm Biên Hùng (giáp đường Hưng Đạo Vương)	38.000	16.000	10.000	7.000	1,40
33	Đường Trịnh Hoài Đức	31.000	13.000	9.000	7.000	1,50
34	Đường Trần Công An	22.000	13.000	5.900	3.900	1,50
35	Đường Huỳnh Văn Hớn	20.000	11.000	8.000	4.500	1,50
36	Đường Đồng Khởi					
	Đoạn từ Xa lộ Hà Nội đến đường Phạm Văn Khoai	35.000	16.000	9.000	6.000	1,50
	Đoạn từ đường Phạm Văn Khoai đến cầu Đồng Khởi	31.000	13.000	9.000	5.500	1,50
	Đoạn từ cầu Đồng Khởi đến đường Nguyễn Văn Tiên	26.000	10.000	5.900	3.900	1,70
	Đoạn từ đường Nguyễn Văn Tiên đến đường vào Công ty Trán Biên	21.000	10.000	5.200	3.300	1,30
	Đoạn từ đường vào Công ty Trán Biên đến giáp ranh huyện Vĩnh Cửu	17.000	8.000	4.600	2.600	1,60
37	Đường Lê Quý Đôn (chạm đến đường vành đai sân vận động)	22.000	11.000	5.900	3.900	1,70
38	Đường Nguyễn Văn A (từ đường Đồng Khởi đến hết ranh thửa đất số 160, tờ BĐDC số 17 về bên phải và hết ranh thửa đất số 469, tờ BĐDC số 17 về bên trái, phường Tân Hiệp)	21.000	11.000	5.900	3.900	1,40
39	Đường Phạm Thị Nghĩa (từ Xa lộ Hà Nội đến hết ranh thửa đất số 2, tờ BĐDC số 23 về bên phải và hết ranh thửa đất số 59, tờ BĐDC số 23 về bên trái, phường Tân Hiệp)	20.000	10.000	6.500	3.900	1,50
40	Đường Phạm Văn Khoai (từ đường Đồng Khởi chạm đến đường vành đai sân vận động)	22.000	11.000	5.900	3.900	1,50
41	Đường từ Xa lộ Hà Nội đến Sân vận động Đồng Nai					
	Đoạn từ Xa lộ Hà Nội đến Trường Đinh Tiên Hoàng	20.000	10.000	6.500	3.900	1,50
	Đoạn từ đầu Trường Đinh Tiên Hoàng đến Sân vận động Đồng Nai	23.000	10.000	6.500	3.900	1,60
42	Đường Bùi Văn Bình	18.000	10.000	4.600	3.500	1,40
43	Đường Hồ Hòa	19.000	9.000	5.900	3.900	1,70
44	Đường Lương Văn Nho					

TT	Tên đường giao thông	Giá đất 2020 - 2024				Dự thảo hệ số điều chỉnh 2024
		VT1	VT2	VT3	VT4	
	Đoạn từ đường Nguyễn Ái Quốc đến đường vào cư xá Tinh đội	19.000	9.000	5.900	3.900	1,40
	Đoạn từ đường vào cư xá Tinh đội đến ngã rẽ giáp đường Hồ Hòa	17.000	8.000	5.200	3.500	1,40
45	Đường Nguyễn Văn Hoài (từ đường Nguyễn Ái Quốc đến hết ranh thửa đất số 5, tờ BĐDC số 46 về bên phải và hết ranh thửa đất số 2, tờ BĐDC số 38 về bên trái, phường Tân Phong).	18.000	9.000	5.200	3.900	1,60
46	Đường Nguyễn Văn Tiên					
	Đoạn từ đường Đồng Khởi đến hết ranh khu dân cư Hóc Bà Thúc	14.000	7.000	4.200	3.000	1,70
	Đoạn từ khu dân cư Hóc Bà Thúc đến đường ranh tường rào sân bay	10.000	5.000	3.900	2.600	1,70
47	Đường Bùi Trọng Nghĩa					
	Đoạn từ đường Đồng Khởi đến ngã 3 cây xăng khu phố 3 - phường Trảng Dài	20.000	10.000	5.200	3.500	1,50
	Đoạn từ ngã ba cây xăng khu phố 3 đến hết Trường Tiểu học Trảng Dài	17.000	8.000	4.600	3.000	1,30
48	Đường Trần Văn Xã (từ đường Bùi Trọng Nghĩa đến đường D2_Khu dân cư Phú Gia 2)	19.000	9.000	4.600	3.300	1,30
49	Đường Nguyễn Thái Học (từ đường Nguyễn Khuyến đến đường Thân Nhân Trung)	15.000	7.000	4.200	3.000	1,30
50	Đường Nguyễn Khuyến (từ ngã tư Phú Thọ đến giáp xã Thiện Tân, huyện Vĩnh Cửu)					
	Đoạn từ ngã 4 Phú Thọ đến đường Trần Văn Xã (ngã tư Trường Nguyễn Khuyến)	18.000	8.000	4.600	3.300	1,30
	Đoạn từ đường Trần Văn Xã (ngã tư Trường Nguyễn Khuyến) đến ngã 4 Quang Thắng	17.000	8.000	4.600	3.300	1,30
	Đoạn từ ngã 4 Quang Thắng đến giáp ranh xã Thiện Tân, huyện Vĩnh Cửu	12.000	6.000	4.000	2.500	1,30
51	Đường Nguyễn Phúc Chu (đường từ cầu Săn Máu đến đường Trần Văn Xã)					
	Trong phạm vi bán kính 200 mét khu vực ngã tư Phú Thọ và chợ nhỏ Trảng Dài (giáp đường Trần Văn Xã)	17.000	8.000	4.600	3.300	1,40
	Đoạn còn lại	16.000	7.000	4.200	3.300	1,30
52	Đường nối tiếp từ đường Trần Văn Xã qua Văn phòng KP4 phường Trảng Dài đến đường Nguyễn Thái Học					
	Đoạn từ đường Trần Văn Xã đến ngã ba Tư Lô (đầu hẻm 1, tổ 17 phường Trảng Dài)	16.000	8.000	4.200	3.000	1,30
	Đoạn từ ngã ba Tư Lô (đầu hẻm 1, tổ 17 phường Trảng Dài) đến đường Nguyễn Thái Học	15.000	8.000	4.200	3.000	1,30

TT	Tên đường giao thông	Giá đất 2020 - 2024				Dự thảo hệ số điều chỉnh 2024
		VT1	VT2	VT3	VT4	
53	Đường từ ngã ba đi Văn phòng KP4 phường Trảng Dài đến đường Thân Nhân Trung (ngã ba Thanh Hóa)	15.000	8.000	4.200	3.000	1,30
54	Đường Thân Nhân Trung					
	Đoạn từ đường Nguyễn Ái Quốc đến suối Săn Máu	16.000	7.000	4.200	3.300	1,50
	Đoạn từ suối Săn Máu đến Đường tỉnh 768B	15.000	7.000	4.200	3.000	1,50
55	Xa lộ Hà Nội					
	Đoạn từ hẻm bên hông giáo xứ Hà Nội (bên phải); hẻm chợ nhỏ khu phố 4 (bên trái) đến cầu Sập	33.000	14.000	8.500	5.000	1,30
	Đoạn từ cầu Sập đến vòng xoay Tam Hiệp	31.000	13.000	6.500	5.000	1,30
	Đoạn từ vòng xoay Tam Hiệp đến hết ranh giới tỉnh Đồng Nai	26.000	10.000	6.000	4.500	1,30
56	Đường Tô Hiến Thành (từ Xa lộ Hà Nội đến hết ranh thửa đất số 170, tờ BĐDC số 38 về bên phải và hết ranh thửa đất số 547, tờ BĐDC số 38 về bên trái, phường Hồ Nai).	20.000	10.000	8.000	5.000	1,50
57	Đường Lê Đại Hành	19.000	10.000	8.500	5.000	1,50
58	Đường Điều Xiển (từ Xa lộ Hà Nội đến hết thửa đất số 22 tờ BĐDC số 67, phường Long Bình)	22.000	9.000	6.000	3.900	1,60
59	Quốc lộ 1					
	Đoạn từ hẻm bên hông giáo xứ Hà Nội (bên phải); hẻm đền Thánh Hiếu (bên trái) đến đường Phùng Khắc Khoan	37.000	14.000	8.000	5.000	1,40
	Đoạn từ đường Phùng Khắc Khoan đến hết chợ Thái Bình	31.000	12.000	8.000	5.000	1,40
	Đoạn từ chợ Thái Bình đến ranh giới huyện Trảng Bom	22.000	9.000	5.200	3.900	1,30
60	Đường Nguyễn Trường Tộ (đường vào Đền thánh Martin cũ)	17.000	8.000	4.200	2.600	1,60
61	Đường Ngô Sĩ Liên (từ Quốc lộ 1 đến hết đường nhựa)	17.000	8.000	4.600	3.300	1,60
62	Đường Hoàng Văn Bôn (đường vào Nhà máy nước Thiện Tân cũ)					
	Đoạn từ Quốc lộ 1 đến đường Nguyễn Trường Tộ	16.000	8.000	4.200	2.600	1,60
	Đoạn từ đường Nguyễn Trường Tộ đến giáp ranh Nhà máy nước Thiện Tân	12.000	6.000	3.300	2.300	1,50

TT	Tên đường giao thông	Giá đất 2020 - 2024				Dự thảo hệ số điều chỉnh 2024
		VT1	VT2	VT3	VT4	
	Đoạn tiếp theo đến hết ranh giới phường Tân Hòa (ranh giới giữa phường Tân Hòa với xã Thiện Tân)	8.000	5.000	2.900	2.000	1,50
	Đoạn tiếp theo đến hết ranh giới thành phố Biên Hòa	6.000	3.000	2.500	1.600	1,50
63	Đường xóm 8 phường Tân Biên (từ Xa lộ Hà Nội đến nghĩa trang Liệt sĩ tỉnh Đồng Nai)	20.000	9.000	6.000	3.300	1,50
64	Đường Võ Văn Mến	18.000	9.000	6.000	3.600	1,60
65	Đường Lê Ngô Cát					
	Đoạn từ Quốc lộ 1 đến hết hẻm vào Trường THPT Nguyễn Công Trứ	17.000	8.000	4.600	3.300	1,50
	Đoạn từ hẻm vào Trường THPT Nguyễn Công Trứ đến hết Dòng nữ trợ thế Thánh Tâm	12.000	6.000	3.300	2.300	1,50
	Đoạn từ Dòng nữ trợ thế Thánh Tâm đến hết ranh giới phường Tân Hòa	8.000	4.000	2.700	1.600	1,40
66	Đường Phùng Khắc Khoan	30.000	10.000	7.200	5.000	1,30
67	Đường Ngô Xá (phường Tân Hòa)	10.000	5.000	3.000	2.100	1,70
68	Đường Huỳnh Văn Nghệ					
	Đoạn từ đường Nguyễn Ái Quốc đến đường Nguyễn Bình Khiêm	29.000	13.000	6.500	4.500	1,60
	Đoạn từ đường Nguyễn Bình Khiêm đến đường Ngô Thị Nhậm	22.000	11.000	5.200	3.500	1,90
	Đoạn từ đường Ngô Thị Nhậm đến đường Võ Trường Toản	17.000	8.000	3.900	3.000	1,70
	Đoạn từ đường Võ Trường Toản đến ngã ba Gạc Nai	12.000	6.000	3.300	2.300	1,80
	Đoạn từ ngã ba Gạc Nai đến giáp ranh huyện Vĩnh Cửu	9.000	4.500	2.900	2.100	1,80
69	Đường Võ Trường Toản	14.000	8.000	3.900	2.700	1,80
70	Đường Nguyễn Du (đường vào Miếu Bình Thiên cũ)	23.000	13.000	6.000	3.600	1,60
71	Đường Nguyễn Đình Chiểu	17.000	8.000	4.200	3.100	1,50
72	Đường Chu Văn An	14.000	8.000	4.200	3.000	1,80
73	Đường Nguyễn Bình Khiêm (từ đường Huỳnh Văn Nghệ đến đường N10, khu dân cư Bửu Long)	21.000	13.000	6.000	3.600	1,40

TT	Tên đường giao thông	Giá đất 2020 - 2024				Dự thảo hệ số điều chỉnh 2024
		VT1	VT2	VT3	VT4	
74	Đường Võ Thị Tám (từ đường Huỳnh Văn Nghệ đến hết ranh thửa đất số 57, tờ BĐĐC số 3 về bên phải và hết ranh thửa đất số 4, tờ BĐĐC số 3 về bên trái, phường Bửu Long)	14.000	8.000	3.900	3.000	1,50
75	Đường Ngô Thị Nhậm	13.000	7.000	3.900	3.000	2,10
76	Đường 10 (từ đường Nguyễn Du đến đường D5, khu dân cư Bửu Long)	21.000	13.000	6.000	3.600	1,30
77	Đường N4 (từ đường Nguyễn Du đến hết ranh thửa đất số 39, tờ BĐĐC số 20 về bên phải và hết ranh thửa đất số 88, tờ BĐĐC số 20 về bên trái, phường Bửu Long)	21.000	13.000	6.000	3.600	1,50
78	Đường Bùi Hữu Nghĩa (Đường tỉnh 16 cũ)					
	Đoạn từ giáp ranh giới tỉnh Bình Dương đến đường Nguyễn Tri Phương	22.000	10.000	4.900	3.500	1,80
	Đoạn từ Nguyễn Tri Phương đến đường đi vào Công an phường Bửu Hòa	26.000	11.000	7.200	3.900	1,60
	Đoạn từ Công an phường Bửu Hòa đến đường Nguyễn Thị Tồn (giáp ranh giới phường Hóa An)	23.000	10.000	4.900	3.600	1,40
	Đoạn từ đường Nguyễn Thị Tồn đến đường Huỳnh Mẫn Đạt	18.000	10.000	4.600	3.300	1,40
	Đoạn từ đường Huỳnh Mẫn Đạt đến cầu Rạch Sỏi	16.000	8.000	4.200	3.000	1,50
	Đoạn từ cầu Rạch Sỏi đến cầu Ông Tiếp	13.000	7.000	3.600	2.700	1,60
79	Đường Nguyễn Thị Tồn	21.000	10.000	4.900	3.500	1,30
80	Đường Trần Văn Ôn (từ đường Bùi Hữu Nghĩa đến chạm tới giữa ranh thửa đất số 9, tờ BĐĐC số 36 và thửa đất số 8, tờ BĐĐC số 36, phường Bửu Hòa)	14.000	7.000	4.400	3.300	1,80
81	Đường Nguyễn Tri Phương					
	Đoạn từ cầu Rạch Cát đến cầu Ghềnh	16.000	7.000	3.900	3.000	1,40
	Đoạn từ cầu Ghềnh đến đường Nguyễn Ái Quốc	21.000	10.000	4.900	3.500	1,40
82	Đường Nguyễn Văn Lung	17.000	8.000	4.400	2.600	1,50
83	Đường Hoàng Minh Chánh					
	Đoạn từ Nguyễn Ái Quốc đến đường Bùi Hữu Nghĩa (đường Hoàng Minh Chánh cũ)	20.000	10.000	4.900	3.300	1,30



TT	Tên đường giao thông	Giá đất 2020 - 2024				Dự thảo hệ số điều chỉnh 2024
		VT1	VT2	VT3	VT4	
	Đoạn từ đường Nguyễn Ái Quốc đến nghĩa trang Sùng Chính Phước Kiến (dự án đường Hoàng Minh Chánh nối dài)	17.000	8.000	4.400	2.600	1,30
84	Đường Huỳnh Mẫn Đạt (đường vào Mỏ đá BBCC cũ)	13.000	7.000	3.900	2.600	1,40
85	Đường Phạm Văn Điều	12.000	6.000	3.900	2.600	1,30
86	Đường Đặng Đại Độ					
	Đoạn từ đường Nguyễn Tri Phương đến hết thửa đất số 56, tờ BĐDC số 60, phường Hiệp Hòa (chiều dài 630m giáp bờ sông)	13.000	5.000	3.600	2.600	1,30
	Đoạn từ thửa đất số 56, tờ BĐDC số 60 (phường Hiệp Hòa) đến đường Đặng Văn Tron	9.000	4.000	3.300	2.300	1,30
87	Đường Đỗ Văn Thi					
	Đoạn từ đường Nguyễn Tri Phương đến hết cây xăng An Thái An	20.000	9.000	4.700	3.300	1,40
	Đoạn từ cây xăng An Thái An đến sông Cái	16.000	7.000	3.900	2.700	1,80
88	Đường Đặng Văn Tron					
	Đoạn từ đường Đỗ Văn Thi đến đường rẽ lên cầu Bửu Hòa	21.000	10.000	4.600	3.300	1,50
	Đoạn tiếp theo tới sông Cái	18.000	8.000	3.900	3.000	1,30
89	Đường nối từ đường Đặng Văn Tron đến cầu Bửu Hòa	17.000	8.000	3.500	2.600	1,30
90	Đường Dương Bạch Mai	20.000	12.000	8.000	4.500	1,30
91	Đường Phan Trung	27.000	12.000	8.500	4.500	1,80
92	Đường Trương Định (đường 4)	25.000	11.000	8.500	4.500	1,60
93	Đường Trương Quyền (đường 3)	18.000	10.000	6.500	3.900	1,60
94	Đường Võ Cương	23.000	12.000	8.000	4.500	1,60
95	Đường Nguyễn Bá Học	20.000	11.000	8.000	4.500	1,50
96	Đường Dương Tử Giang	23.000	11.000	6.500	3.900	1,60
97	Đường Lê Thoa (từ đường Nguyễn Ái Quốc đến chạm tới ranh thửa đất số 83, tờ BĐDC số 7, phường Tân Tiến)	20.000	9.000	6.000	3.900	1,50

TT	Tên đường giao thông	Giá đất 2020 - 2024				Dự thảo hệ số điều chỉnh 2024
		VT1	VT2	VT3	VT4	
98	Đường Hồ Văn Leo (từ Xa lộ Hà Nội đến hết ranh thửa đất số 210, tờ BĐDC số 13 về bên phải và hết ranh thửa đất số 221, tờ BĐDC số 13 về bên trái, phường Tam Hòa)	21.000	10.000	6.500	3.900	1,40
99	Đường Hồ Văn Thê	26.000	12.000	6.500	3.900	1,50
100	Đường Dã Tượng (đường giáo xứ Bùi Thượng cũ, từ Xa lộ Hà Nội đến hết ranh thửa đất số 12, tờ BĐDC số 6 về bên phải và hết ranh thửa đất số 13, tờ BĐDC số 6 về bên trái, phường Tam Hòa)	20.000	10.000	6.500	3.900	1,40
101	Đường Đặng Đức Thuật (từ đường Đồng Khởi đến đường Đoàn Văn Cự)	21.000	11.000	6.000	3.900	1,30
102	Đường Đoàn Văn Cự					
	Đoạn từ Phạm Văn Thuận đến Công ty VMEP	21.000	11.000	6.500	4.500	1,50
	Đoạn từ Công ty VMEP đến ranh Bệnh viện đa khoa Đồng Nai	20.000	10.000	6.500	3.900	1,40
103	Đường Lý Văn Sâm	22.000	11.000	6.000	3.900	1,70
104	Đường Nguyễn Bảo Đức	22.000	11.000	6.000	3.900	1,40
105	Đường Phạm Văn Thuận	35.000	14.000	8.500	6.000	1,30
106	Đường Trần Quốc Toàn					
	Đoạn từ đường Phạm Văn Thuận đến đường Vũ Hồng Phô	26.000	12.000	7.300	4.500	1,30
	Đoạn từ đường Vũ Hồng Phô đến cầu Ông Gia	20.000	10.000	6.100	3.900	1,60
	Đoạn từ cầu Ông Gia đến đường 11 KCN Biên Hòa 1	13.000	7.000	4.600	3.100	2,00
107	Đường Vũ Hồng Phô	21.000	10.000	6.000	3.600	1,70
108	Đường Hàn Thuyên (đường 4 KCN Biên Hòa 1)	12.000	7.000	4.200	3.100	1,90
109	Đường 9 (đường trong KCN Biên Hòa 1, từ đường Trần Quốc Toàn đến công ty cổ phần Việt Pháp PROCONCO)	10.000	6.000	3.900	3.000	1,70
110	Đường Lê Văn Duyệt (đường 11 KCN Biên Hòa 1)	16.000	8.000	5.200	3.600	1,50
111	Đường Lê Thị Vân (từ đường Trần Quốc Toàn đến đường N9 - khu dân cư An Bình)	16.000	8.000	5.200	3.800	1,50

TT	Tên đường giao thông	Giá đất 2020 - 2024				Dự thảo hệ số điều chỉnh 2024
		VT1	VT2	VT3	VT4	
112	Đường Mạc Đĩnh Chi (đường vào phòng giao dịch - ngân hàng Công Thương chi nhánh Đồng Nai)	14.000	8.000	5.200	3.400	1,80
113	Đường Nguyễn Thông	16.000	9.000	4.600	3.400	1,70
114	Đường Trần Thị Hoa	16.000	9.000	5.200	3.800	2,00
115	Đường Châu Văn Lồng (từ Quốc lộ 51 đến hết ranh thửa đất số 281, tờ BĐDC số 58 về bên phải và hết ranh thửa đất số 144, tờ BĐDC số 25 về bên trái, phường Long Bình Tân)	14.000	9.000	4.200	3.300	2,00
116	Đường liên khu phố 6,7,8 (phường Tam Hiệp)	20.000	11.000	6.500	4.200	1,30
117	Quốc lộ 51					
	Đoạn từ ngã ba Vũng Tàu đến đường Nguyễn Thiện Thuật	29.000	12.000	7.200	4.500	1,70
	Đoạn từ Nguyễn Thiện Thuật đến mũi tàu tiếp giáp đường Võ Nguyên Giáp	23.000	10.000	5.200	3.900	1,70
	Đoạn từ mũi tàu tiếp giáp đường Võ Nguyên Giáp đến đường Nguyễn Trung Trực	20.000	9.000	4.600	3.500	1,50
	Đoạn từ đường Nguyễn Trung Trực đến cầu sông Buông	14.000	7.000	3.900	3.300	1,70
	Đoạn từ cầu sông Buông đến hết ranh giới phường Phước Tân	12.000	5.000	3.900	2.600	1,60
	Đoạn từ ranh giới phường Phước Tân đến đường Hàm Nghi	9.000	5.000	3.600	2.300	1,80
	Đoạn từ đường Hàm Nghi đến giáp Trung tâm huấn luyện chó nghiệp vụ Quân Khuyển	12.000	5.000	3.600	2.300	1,90
	Đoạn từ Trung tâm huấn luyện chó nghiệp vụ Quân Khuyển đến ranh giới phường Tam Phước và xã An Phước	9.000	4.000	3.300	2.100	2,10
118	Đường Trạm thuế khu vực 2 (từ Đường Phạm Văn Thuận đến hết ranh thửa đất số 1, tờ BĐDC số 31 về bên phải và hết ranh thửa đất số 7, tờ BĐDC số 31 về bên trái, phường Tam Hiệp)	20.000	11.000	6.500	4.200	1,50
119	Đường Đa Minh	20.000	11.000	6.500	4.200	1,50
120	Đường Tân Lập	20.000	11.000	6.500	4.200	1,40
121	Đường Võ Nguyên Giáp					
	Đoạn từ Quốc lộ 51 đến đầu cầu số 3	23.000	12.000	6.500	3.900	1,50

TT	Tên đường giao thông	Giá đất 2020 - 2024				Dự thảo hệ số điều chỉnh 2024
		VT1	VT2	VT3	VT4	
	Đoạn từ đầu cầu số 3 đến đường Chu Mạnh Trinh	17.000	8.000	4.600	2.600	1,50
	Đoạn đường Chu Mạnh Trinh đến hết ranh giới phường Phước Tân	12.000	5.000	3.600	1.800	1,60
122	Đường Nguyễn Văn Tỏ					
	Đoạn từ Quốc lộ 51 đến giáp phường An Hòa	18.000	7.000	4.200	3.300	1,90
	Đoạn qua phường An Hòa	13.000	7.000	3.500	2.600	2,00
123	Đường Trương Văn Hải (từ Quốc lộ 51 đến hết ranh thửa đất số 2, tờ BĐDC số 80 về bên phải và hết ranh thửa đất số 9, tờ BĐDC số 28 về bên trái, phường Long Bình Tân)	18.000	9.000	7.000	5.000	1,80
124	Đường B5 (khu dân cư Phú Thịnh)	21.000	10.000	6.000	3.900	1,60
125	Các đường thuộc khu chợ Long Bình Tân (KP1)	22.000	10.000	5.600	3.900	1,90
126	Đường Hoàng Bá Bích	26.000	11.000	6.500	3.900	1,40
127	Đường Đặng Nguyên	20.000	10.000	6.500	3.900	1,50
128	Đường Lê Nguyên Đạt	20.000	10.000	6.500	3.900	1,50
129	Đường Phan Đăng Lưu	14.000	8.000	5.200	3.900	1,80
130	Đường Yết Kiêu (từ Xa lộ Hà Nội đến hết ranh thửa đất số 86, tờ BĐDC số 76 về bên phải và hết ranh thửa đất số 17, tờ BĐDC số 6 về bên trái, phường Long Bình)	20.000	12.000	6.500	3.900	1,40
131	Đường Hoàng Tam Kỳ (từ đường Bùi Văn Hòa đến hết ranh thửa đất số 178, tờ BĐDC số 134 về bên phải và hết ranh thửa đất số 78, tờ BĐDC số 134 về bên trái, phường Long Bình)	20.000	10.000	6.000	3.900	1,40
132	Đường Huỳnh Dân Sanh	21.000	10.000	6.500	3.900	1,40
133	Đường liên khu 3,4,5 (từ đường Lê Nguyên Đạt đến chạm tới ranh thửa đất số 34, tờ BĐDC số 108, phường Long Bình)	18.000	9.000	6.500	3.900	1,50

TT	Tên đường giao thông	Giá đất 2020 - 2024				Dự thảo hệ số điều chỉnh 2024
		VT1	VT2	VT3	VT4	
134	Đường Bùi Văn Hòa (Quốc lộ 15 nối dài)	27.000	12.000	6.500	4.500	1,40
135	Đường Ngô Quyền từ QL51 đến cầu An Hòa (Hương lộ phường An Hòa cũ)	20.000	9.000	4.200	3.300	1,70
136	Đường Nguyễn Thiện Thuật	11.000	5.000	3.100	2.100	2,00
137	Đường Nguyễn Trung Trực (từ Quốc lộ 51 đến hết ranh thửa đất số 18, tờ BĐDC số 42, phường An Hòa - ngã ba)					
	Đoạn từ Quốc lộ 51 đến Nhà văn hóa ấp 4	10.000	5.000	3.600	2.300	1,70
	Đoạn còn lại đến hết 1516 m (từ Nhà văn hóa ấp 4 đến hết ranh thửa đất số 18, tờ BĐDC số 42, phường An Hòa)	7.000	4.000	2.600	1.800	1,80
138	Đường Đinh Quang Ân (đường Tân Cang cũ)					
	Đoạn từ Quốc lộ 51 đến hết Chùa Viên Thông	14.000	7.000	3.900	3.300	1,70
	Đoạn từ Chùa Viên Thông đến đường Võ Nguyên Giáp	11.000	5.000	3.600	2.600	1,30
139	Đường Chu Mạnh Trinh (đường vào nghĩa trang Biên Hòa mới), từ đường Đinh Quang Ân đến hết ranh thửa đất số 6, tờ BĐDC số 31 về bên phải và hết ranh thửa đất số 3, tờ BĐDC số 32 về bên trái, phường Phước Tân	8.000	4.000	2.700	1.800	1,60
140	Đường Hồ Văn Huê (từ Quốc lộ 51 đến hết ranh thửa đất số 172, tờ BĐDC số 94 về bên phải và hết ranh thửa đất số 95, tờ BĐDC số 6 về bên trái, phường Phước Tân)	8.000	4.000	2.900	1.800	1,70
141	Đường Nam Cao (từ Quốc lộ 51 đến hết ranh thửa đất số 117, tờ BĐDC số 102 về bên phải và hết ranh thửa đất số 120, tờ BĐDC số 101 về bên trái, phường Phước Tân)	8.000	4.000	2.900	1.800	1,60
142	Đường Thành Thái	7.000	3.000	2.600	1.800	1,30
143	Đường Trương Hán Siêu (từ Quốc lộ 51 đến hết ranh thửa đất số 85, tờ BĐDC số 101 về bên phải và hết ranh thửa đất số 112, tờ BĐDC số 100 về bên trái, phường Phước Tân)	9.000	4.000	2.900	1.800	1,70

TT	Tên đường giao thông	Giá đất 2020 - 2024				Dự thảo hệ số điều chỉnh 2024
		VT1	VT2	VT3	VT4	
144	Đường Hoàng Đình Cận (từ Quốc lộ 51 đến hết ranh thửa đất số 242, tờ BĐDC số 88 về bên phải và hết ranh thửa đất số 271, tờ BĐDC số 88 về bên trái, phường Phước Tân)	8.000	4.000	2.900	1.800	1,40
145	Đường Phước Tân - Giang Điền	6.000	3.000	2.100	1.700	1,60
146	Đường Phước Tân - Long Hưng (thuộc phường Phước Tân)	8.000	4.000	2.900	1.800	1,60
147	Đường kết nối khu công nghiệp Giang Điền vào đường Võ Nguyên Giáp	6.000	3.000	2.600	1.800	1,60
148	Đường Phùng Hưng (từ QL51 đến giáp ranh huyện Trảng Bom)	10.000	4.000	3.300	2.000	2,00
149	Đường Dương Diên Nghệ (Hương lộ 21 cũ đoạn qua phường Tam Phước)	7.000	4.000	2.900	1.800	1,40
150	Đường Nguyễn Hoàng	10.000	5.600	4.600	2.800	1,40
151	Đường Hà Nam (từ Quốc lộ 51 đến hết ranh thửa đất số 141, tờ BĐDC số 82 về bên phải và hết ranh thửa đất số 8, tờ BĐDC số 82 về bên trái, phường Tam Phước)	5.000	3.000	2.300	1.800	1,90
152	Đường Nguyễn Khắc Hiếu (từ đường Phùng Hưng đến hẻm 303 đường Nguyễn Khắc Hiếu tại phường Tam Phước)					
	Đoạn từ đường Phùng Hưng đến ngã 3	7.000	3.000	2.600	2.000	1,50
	Đoạn từ ngã 3 đến hẻm số 303 đường Nguyễn Khắc Hiếu tại phường Tam Phước	6.000	4.000	2.600	1.800	1,50
153	Đường Hàm Nghi (từ Quốc lộ 51 đến hết ranh thửa đất số 7, tờ BĐDC số 45 về bên phải và hết ranh thửa đất số 199, tờ BĐDC số 30 về bên trái, phường Tam Phước)	9.000	5.000	3.600	2.300	1,50
154	Đường Lý Nhân Tông	5.000	2.500	2.000	1.300	1,90
155	Đường nối từ đường Đồng Khởi đến đường liên khu phố 6, 7, 8 (hẻm số 279 đường Đồng Khởi, phường Tam Hiệp)	17.000	11.000	6.000	3.900	1,50
156	Đường nối từ đường Đặng Đức Thuật qua đường Nguyễn Bảo Đức, đường Lý Văn Sâm đến đường nối từ đường Đồng Khởi đến đường liên khu phố 6, 7, 8 (hẻm số 30 đường Đặng Đức Thuật, phường Tam Hiệp)	16.000	11.000	6.000	3.900	1,50

TT	Tên đường giao thông	Giá đất 2020 - 2024				Dự thảo hệ số điều chỉnh 2024
		VT1	VT2	VT3	VT4	
157	Đường nối từ đường Đặng Đức Thuật qua đường Nguyễn Bảo Đức đến đường Lý Văn Sâm (hẻm số 38 đường Đặng Đức Thuật, phường Tam Hiệp)	16.000	11.000	6.000	3.900	1,50
158	Đường nối từ đường Đặng Đức Thuật đến đường Nguyễn Bảo Đức (hẻm số 42 đường Đặng Đức Thuật, phường Tam Hiệp)	16.000	11.000	6.000	3.900	1,30
159	Đường nối từ đường Lý Văn Sâm qua đường Nguyễn Bảo Đức đến hết quán cà phê Xá Xì (hẻm số 4 đường Lý Văn Sâm, phường Tam Hiệp)	16.000	11.000	6.000	3.900	1,40
160	Đường Lê A	21.000	13.000	8.500	5.500	1,40
161	Đường vào khu tái định cư Tân Biên (nối từ đường Hoàng Văn Bồn đến hết ranh thửa đất số 521, tờ BĐDC số 7 về bên phải và hết ranh thửa đất số 120, tờ BĐDC số 5 về bên trái, phường Tân Biên)	12.000	6.000	3.300	2.300	1,60
162	Đường vào nhà máy nước Thiện Tân (nối từ đường vào khu tái định cư Tân Biên đến hết ranh thửa đất số 52, tờ BĐDC số 3 về bên phải và hết ranh thửa đất số 4, tờ BĐDC số 3 về bên trái, phường Tân Biên)	12.000	6.000	3.300	2.300	1,60
163	Đường liên khu phố 4 và khu phố 6 từ đường Phạm Văn Thuận đến bờ sông Cái	21.000	11.000	6.500	4.500	1,30
164	Đường chuyên dùng (đầu nối với đường Võ Nguyên Giáp, đi qua phường Phước Tân, Tam Phước)	10.000	5.000	3.600	1.800	1,70
165	Đường tỉnh 768B					
	Đoạn từ đường Đồng Khởi đến ngã 4 Quang Thắng	17.000	8.000	4.600	2.600	1,50
	Đoạn từ ngã 4 Quang Thắng đến đường Thân Nhân Trung	12.000	6.000	4.000	2.500	1,60
	Đoạn từ đường Thân Nhân Trung đến đường Hoàng Văn Bồn	9.000	4.500	3.000	1.500	1,70
166	Hương lộ 2 (đoạn qua phường Tam Phước)	5.000	3.000	1.800	1.500	1,90
167	Đường Lưu Văn Việt	25.000	13.000	8.500	5.500	1,60
<b>II</b>	<b>THỊ TRẤN LONG THÀNH</b>					
1	Đường Lê Duẩn (Quốc lộ 51A cũ)					
	Đoạn từ giáp ranh xã An Phước đến đường Trần Phú	21.000	8.100	6.200	4.200	1,90
	Đoạn từ đường Trần Phú đến đường Lý Tự Trọng	26.000	9.000	7.200	4.200	1,90
	Đoạn từ đường Lý Tự Trọng đến cầu Quán Thủ	18.000	7.800	6.200	4.200	1,70

TT	Tên đường giao thông	Giá đất 2020 - 2024				Dự thảo hệ số điều chỉnh 2024
		VT1	VT2	VT3	VT4	
	Đoạn từ cầu Quán Thủ đến Mũi tàu	22.000	8.100	6.200	4.200	1,80
2	Đường Trường Chinh (Quốc lộ 51B cũ)					
	Đoạn từ giáp ranh xã Long Đức đến giáp ranh xã Lộc An	11.000	5.300	4.200	3.000	1,90
	Đoạn từ giáp ranh xã Lộc An đến giáp ranh xã Long An	9.600	4.700	3.900	2.600	1,90
3	Đường Phạm Văn Đồng					1,60
	Đoạn từ đường Lê Duẩn (QL51A) đến hết đình Phước Lộc	12.000	5.100	3.900	3.000	1,60
	Đoạn từ đình Phước Lộc đến giáp ranh huyện Nhơn Trạch	11.000	5.100	3.900	3.000	1,60
4	Đường Hai Bà Trưng (đoạn từ đường Lê Duẩn đến giáp ranh xã Lộc An)	15.000	6.200	4.600	3.000	1,60
5	Đường Nguyễn Đình Chiểu (từ đường Lê Duẩn đến đường Trường Chinh)	14.000	6.200	4.600	3.000	1,60
6	Đường Nguyễn An Ninh (từ đường Hai Bà Trưng đến hông chợ cũ)	12.000	6.200	4.600	3.000	1,38
7	Đường Lê Quang Định					
	Đoạn từ đường Tôn Đức Thắng đến đường Trường Chinh (đường Trường Chinh cũ)	11.000	6.000	4.200	3.000	1,50
	Đoạn từ đường Trường Chinh đến hết ranh giới thị trấn Long Thành (đường Lê Quang Định cũ)	7.200	3.500	2.600	1.800	1,60
8	Đường vào nhà thờ Văn Hải	14.000	6.900	4.600	3.000	1,60
9	Đường Ngô Quyền, từ đường Lê Duẩn đến đường Chu Văn An (đường hẻm BIBO cấp hông huyện đội cũ)	14.000	5.300	3.600	3.000	1,60
10	Đường Chu Văn An (từ giáp ranh xã An Phước đến đường Lê Lai)	14.000	6.000	3.600	3.000	1,60
11	Đường Đinh Bộ Lĩnh					
	Đoạn từ đường Lê Duẩn đến đường Trường Chinh	11.000	6.000	4.600	3.000	1,60
	Đoạn từ đường Trường Chinh đến đường Trần Nhân Tông	8.100	3.900	3.300	2.000	1,60
	Đoạn tiếp theo dọc theo ranh giới xã Lộc An đến hết ranh giới thị trấn Long Thành	5.300	2.600	2.300	1.600	1,60
12	Đường Võ Thị Sáu (từ đường Lê Duẩn đến đường Trường Chinh)	9.000	4.200	3.600	2.600	1,60
13	Đường Tạ Uyên (từ đường Lê Duẩn đến đường Chu Văn An)	9.900	3.600	2.700	2.300	1,60
14	Đường hẻm 308 (đường Hà Huy Giáp cũ)	9.000	3.600	2.700	2.300	1,60



TT	Tên đường giao thông	Giá đất 2020 - 2024				Dự thảo hệ số điều chỉnh 2024
		VT1	VT2	VT3	VT4	
15	Đường Lý Tự Trọng (từ đường Lê Duẩn đến đường Lê Quang Định)					
	Đoạn từ đường Lê Duẩn đến đường Hai Bà Trưng	9.900	4.200	3.600	3.000	1,60
	Đoạn từ đường Hai Bà Trưng đến đường Lê Quang Định	8.100	3.900	3.300	2.000	1,60
16	Đường Nguyễn Văn Cừ, từ đường Lê Duẩn đến đường Trần Quang Khải (đường vào khu Phước Thuận đến nhà thờ Kim Sơn cách Quốc lộ 51A 1,5 km cũ)	11.000	6.000	3.600	3.000	1,60
17	Đường Hà Huy Giáp - từ đường Lê Duẩn đến đường Trần Quang Khải (đường xướng cửa Tiền Phong vào đến hết khu dân cư cũ)	11.000	6.000	3.600	3.000	1,60
18	Đường Nguyễn Hải (đoạn ranh xã An Phước với thị trấn Long Thành - từ thửa đất số 585, tờ BĐDC số 15 đến thửa đất số 6, tờ BĐDC số 18, thị trấn Long Thành)	6.200	3.100	2.300	1.700	1,36
19	Đường Trần Thượng Xuyên (từ đường Lê Duẩn đến đường Nguyễn Hữu Cảnh)	12.000	6.200	4.600	3.000	1,60
20	Đường Nguyễn Hữu Cảnh (từ đường Nguyễn Đình Chiểu đến đường Võ Thị Sáu)	12.000	6.200	4.600	3.000	1,60
21	Đường Trần Nhân Tông (từ đường Đinh Bộ Lĩnh đến đường Ngô Hà Thành)	6.200	3.100	2.300	1.700	1,36
22	Đường Tôn Đức Thắng (từ đường Nguyễn Đình Chiểu đến đường Võ Thị Sáu)					
	Đoạn từ đường Nguyễn Đình Chiểu đến đường Lý Thái Tổ	12.000	6.200	4.600	3.000	1,60
	Đoạn từ đường Lý Thái Tổ đến đường Võ Thị Sáu	9.000	4.200	3.600	2.600	1,60
23	Đường Hoàng Minh Châu (từ đầu đường Trần Quang Khải đến thửa đất số 74, tờ BĐDC số 17, thị trấn Long Thành)	6.200	3.100	2.300	1.700	1,36
24	Đường Hoàng Tam Kỳ (từ đường Hoàng Minh Châu đến đường Nguyễn Hải)	4.600	2.200	2.000	1.400	1,45
25	Đường Trần Quang Khải (từ đường Nguyễn Văn Cừ đến đường Hà Huy Giáp)	7.200	3.500	2.900	2.000	1,60
26	Đường Nguyễn Văn Ký (từ đường Chu Văn An đến thửa đất số 395, tờ BĐDC số 23, thị trấn Long Thành)	6.000	3.000	2.300	1.700	1,60
27	Đường Nguyễn Trung Trực (từ đường Huỳnh Văn Lũy đến thửa đất số 311, tờ BĐDC số 33, thị trấn Long Thành)	6.200	3.100	2.300	1.700	1,40
28	Đường Lê Đại Hành (từ đường Nguyễn Văn Cừ đến suối Bến Năng)	6.200	3.100	2.300	1.700	1,40
29	Đường Huỳnh Văn Lũy (từ đường Nguyễn Văn Cừ đến đường Trần Quang Khải)	6.000	3.000	2.300	1.700	1,40

TT	Tên đường giao thông	Giá đất 2020 - 2024				Dự thảo hệ số điều chỉnh 2024
		VT1	VT2	VT3	VT4	
30	Đường Trịnh Văn Dục (từ đường Nguyễn Văn Cừ đến hết ranh thửa đất số 9, tờ BĐDC số 31 về bên phải và hết ranh thửa đất số 179, tờ BĐDC số 31 về bên trái, thị trấn Long Thành)	6.200	3.100	2.300	1.700	1,40
31	Đường Trần Văn Trà (từ đường Lê Duẩn đến Chu Văn An)	9.600	5.200	4.200	1.800	1,60
32	Đường Nguyễn Văn Trị (từ đường Hà Huy Giáp đến hết ranh thửa đất số 255, tờ BĐDC số 62 về bên phải và hết ranh thửa đất số 262, tờ BĐDC số 62 về bên trái, thị trấn Long Thành)	9.600	5.200	3.600	2.100	1,60
33	Đường Phan Chu Trinh (từ đường Hà Huy Giáp đến đường Huỳnh Văn Lũy)	7.200	3.500	2.600	1.800	1,60
34	Đường Phan Bội Châu (từ đường Lê Duẩn đến hết ranh thửa đất số 165, tờ BĐDC số 31 về bên phải và hết ranh thửa đất số 69, tờ BĐDC số 30 về bên trái, thị trấn Long Thành)	8.700	4.200	3.400	2.300	1,60
35	Đường Lý Nam Đế (từ đường Lê Duẩn đến đầu hẻm 56)	6.000	3.000	2.300	1.700	1,60
36	Đường Ngô Hà Thành (từ đường Trường Chinh đến giáp ranh xã Lộc An)	6.200	3.100	2.300	1.700	1,60
37	Đường Trần Quang Diệu (từ đường Phạm Văn Đồng cho đến ranh giới xã Long An)	5.100	3.000	2.300	1.700	1,60
38	Đường Trần Phú (từ đường Lê Duẩn đến đường Nguyễn Hữu Cảnh)	12.000	6.200	4.600	3.000	1,60
39	Đường Nguyễn Thị Minh Khai (từ đường Tôn Đức Thắng đến đường Nguyễn Hữu Cảnh)	12.000	6.200	4.600	3.000	1,60
40	Đường Lê Hồng Phong (từ đường Tôn Đức Thắng đến đường Nguyễn Hữu Cảnh)	12.000	6.200	4.600	3.000	1,60
41	Đường Trần Quốc Toản (từ đường Nguyễn Hữu Cảnh đến đường Nguyễn Văn Trỗi)	8.100	3.900	3.300	2.000	1,60
42	Đường Nguyễn Văn Trỗi (từ đường Lê Quang Định đến hẻm 1884)	6.200	3.100	2.300	1.700	1,40
43	Đường Lê Thánh Tôn (từ đường Lê Quang Định đến hết ranh thửa đất số 342, tờ BĐDC số 8 về bên phải và hết ranh thửa đất số 221, tờ BĐDC số 8 về bên trái, thị trấn Long Thành)	6.200	3.100	2.300	1.700	1,40
44	Đường Lê Lai (từ đường Tạ Uyên đến đường Chu Văn An)	6.200	3.100	2.300	1.700	1,40
45	Đường Lý Thái Tổ (từ đường Lê Duẩn đến đường Tôn Đức Thắng)	12.000	6.200	4.600	3.000	1,60
46	Đường Võ Văn Tần (từ đường Lê Duẩn đến đường Tôn Đức Thắng)	12.000	6.200	4.600	3.000	1,60

TT	Tên đường giao thông	Giá đất 2020 - 2024				Dự thảo hệ số điều chỉnh 2024
		VT1	VT2	VT3	VT4	
47	Đường liên xã An Phước - thị trấn Long Thành (từ đường Trần Quang Khải đến ranh giới xã An Phước)	7.200	3.500	2.600	1.800	1,60
<b>III</b>	<b>THỊ TRẤN HIỆP PHƯỚC</b>					
1	Đường Tôn Đức Thắng (đường 25B cũ, đoạn qua thị trấn Hiệp Phước)	11.000	3.500	2.700	1.700	1,60
2	Đường Hùng Vương (HL 19 cũ)					
	Đoạn qua thị trấn Hiệp Phước từ ngã 3 Phước Thiện đến Cầu Mạch Bà	10.000	3.300	2.100	1.600	1,60
	Đoạn qua thị trấn Hiệp Phước từ cầu Mạch Bà đến ranh giới xã Long Thọ	11.000	3.300	2.100	1.600	1,60
3	Đường Trần Phú (đường 319B cũ, đoạn qua thị trấn Hiệp Phước)	7.800	2.300	1.800	1.300	1,60
4	Đường ranh Phước Thiện - thị trấn Hiệp Phước					1,60
	Đoạn từ đường Lý Thái Tổ (ĐT769 cũ) đến hết ranh thửa đất số 129 tờ BĐDC số 4, thị trấn Hiệp Phước	6.500	2.100	1.700	1.300	1,60
	Đoạn từ đường ranh xã Phước Thiện - thị trấn Hiệp Phước đến hết ranh thửa đất số 641, tờ BĐDC số 39 về bên phải và hết ranh thửa đất số 102, tờ BĐDC số 10 về bên trái, thị trấn Hiệp Phước	6.500	2.100	1.700	1.300	1,60
5	Đường Trường Mẫu giáo thị trấn Hiệp Phước (từ đường Hùng Vương đến ranh thửa đất số 98, tờ BĐDC số 10, thị trấn Hiệp Phước)	6.200	2.100	1.700	1.300	1,60
6	Đường Trường THCS thị trấn Hiệp Phước (từ đường Hùng Vương đến hết ranh thửa đất số 290, tờ BĐDC số 18, thị trấn Hiệp Phước)	6.200	2.100	1.700	1.300	1,60
7	Đường Cây Me (từ đường Hùng Vương đến hết ranh thửa đất số 371, tờ BĐDC số 29 về bên phải và hết ranh thửa đất số 466, tờ BĐDC số 29 về bên trái, thị trấn Hiệp Phước)	6.500	2.100	1.700	1.300	1,60
8	Đường vào cổng khu phố Phước Kiểng (từ đường Hùng Vương đến hết ranh thửa đất số 291, tờ BĐDC số 29 về bên phải và hết ranh thửa đất số 251, tờ BĐDC số 29 về bên trái, thị trấn Hiệp Phước)	6.200	2.100	1.700	1.300	1,60

TT	Tên đường giao thông	Giá đất 2020 - 2024				Dự thảo hệ số điều chỉnh 2024
		VT1	VT2	VT3	VT4	
9	Đường vào cổng khu phố Phước Lai (từ đường Hùng Vương đến hết ranh thửa đất số 189, tờ BĐDC số 47 về bên phải và hết ranh thửa đất số 190, tờ BĐDC số 47 về bên trái, thị trấn Hiệp Phước)	6.200	2.100	1.700	1.300	1,60
10	Đường Huỳnh Văn Nghệ (đường số 3 khu dân cư thị trấn Hiệp Phước)	6.200	2.100	1.700	1.300	1,60
11	Đường Lý Thái Tổ (TL769 cũ) đoạn từ giáp ranh huyện Long Thành đến cầu Phước Thiện	8.500	3.500	2.700	2.100	1,60
12	Đường Lý Thái Tổ (TL769 cũ) đoạn qua thị trấn Hiệp Phước	12.000	3.500	2.700	2.000	1,60
<b>IV</b>	<b>THÀNH PHỐ LONG KHÁNH</b>					1,60
1	Đường Bùi Thị Xuân	4.000	2.000	1.500	950	1,60
2	Đường Cách mạng tháng 8	7.200	3.000	2.500	1.700	1,60
3	Đường Nguyễn Thị Minh Khai (gồm 1 đoạn đường Quang Trung và đường Cách Mạng Tháng 8)					
	Đoạn từ đường Nguyễn Trãi đến đường Cách Mạng Tháng 8	3.300	1.600	1.300	950	1,60
	Đoạn từ đường Cách Mạng Tháng 8 đến giáp đường Hồ Thị Hương	7.200	3.000	2.500	1.700	1,60
4	Đường Đinh Tiên Hoàng	3.200	1.600	1.300	950	1,60
5	Đường Hai Bà Trưng	3.300	1.600	1.300	950	1,60
6	Đường Hoàng Diệu	3.200	1.600	1.300	950	1,60
7	Đường Hồng Thập Tự					
	Đoạn từ đường Xuân Bình-Xuân Lập đến giáp đường 21 tháng 4	4.000	2.000	1.500	900	1,60
	Đoạn từ đường 21 tháng 4 đến giáp đường Hùng Vương	4.000	2.000	1.500	900	1,60
	Đoạn từ đường Hùng Vương đến giáp đường Hồ Thị Hương	4.000	2.000	1.500	1.000	1,60
8	Đường Hùng Vương					
	Đoạn từ đường 21 tháng 4 đến đường Cách Mạng Tháng 8	15.000	4.000	3.000	2.500	1,60
	Đoạn từ đường Cách mạng tháng 8 đến đường Lý Thái Tổ	13.000	4.000	2.600	2.000	1,60
9	Đường Khổng Tử	7.000	3.000	2.300	1.500	1,60
10	Đường Lê Lợi	7.500	3.000	2.500	1.700	1,60
11	Đường Lý Thường Kiệt	4.000	1.900	1.400	950	1,60
12	Đường Nguyễn Bình Khiêm	7.500	3.000	2.500	1.700	1,60

TT	Tên đường giao thông	Giá đất 2020 - 2024				Dự thảo hệ số điều chỉnh 2024
		VT1	VT2	VT3	VT4	
13	Đường Nguyễn Công Trứ	4.000	2.000	1.500	900	1,60
14	Đường Nguyễn Du	4.800	2.400	1.700	1.000	1,60
15	Đường Nguyễn Thái Học	7.500	3.000	2.500	1.700	1,60
16	Đường Lý Nam Đế (đường Nguyễn Trãi cũ)	5.000	2.200	2.000	1.100	1,60
17	Đường Nguyễn Tri Phương	3.500	1.900	1.500	950	1,60
18	Đường Nguyễn Trường Tộ	3.200	1.600	1.200	950	1,60
19	Đường Hồ Thị Hương					
	Đoạn từ đường Lê A đến đường Khổng Tử	6.000	2.400	1.900	1.200	1,60
	Đoạn từ đường Khổng Tử đến giáp đường Nguyễn Thị Minh Khai	7.500	2.400	1.900	1.200	1,60
	Đoạn từ đường Nguyễn Thị Minh Khai đến giáp cầu Xuân Thanh	4.000	1.600	1.300	950	1,60
	Đoạn từ cầu Xuân Thanh đến giáp ranh huyện Xuân Lộc	3.000	1.300	1.100	950	1,60
20	Đường Nguyễn Văn Cừ					
	Đoạn từ đường Trần Phú đến đường Quang Trung	5.000	2.400	2.000	1.000	1,60
	Đoạn từ đường Quang Trung đến đường Tô Hiến Thành	3.000	1.500	1.200	950	1,60
21	Đường Phan Bội Châu	2.800	1.400	1.100	950	1,60
22	Đường Phan Chu Trinh (từ đường Nguyễn Văn Cừ đến hết ranh thửa đất số 153, tờ BĐĐC số 10 về bên trái và hết ranh thửa đất số 21, tờ BĐĐC số 10 về bên phải, phường Xuân An)	3.000	1.500	1.100	950	1,60
23	Đường Quang Trung					
	Đoạn từ Hùng Vương đến đường Trần Huy Liệu	5.000	2.400	2.000	1.000	1,60
	Đoạn từ đường Trần Huy Liệu đến đường Nguyễn Thị Minh Khai	3.300	1.600	1.300	950	1,60
24	Đường 21 tháng 4 (Quốc lộ 1 cũ)					
	Đoạn từ đường vào nhà thờ Cáp Rang đến giáp đường Suối Tre - Bình Lộc	4.200	1.300	850	700	1,60

TT	Tên đường giao thông	Giá đất 2020 - 2024				Dự thảo hệ số điều chỉnh 2024
		VT1	VT2	VT3	VT4	
	Đoạn từ đường Suối Tre - Bình Lộc đến đường Võ Duy Dương	5.500	2.000	1.500	1.000	1,60
	Đoạn từ đường Võ Duy Dương đến giáp Công ty cổ phần xây dựng số 2 Đồng Nai	6.700	2.800	2.000	1.400	1,60
	Đoạn từ Công ty cổ phần xây dựng số 2 Đồng Nai đến giáp UBND phường Xuân Bình	6.200	2.400	1.800	1.400	1,60
	Đoạn từ UBND phường Xuân Bình đến giáp tượng đài	6.400	2.700	2.000	1.500	1,60
	Đoạn từ tượng đài đến giáp cầu Gia Liêu	5.500	2.300	1.700	980	1,60
	Đoạn từ giáp cầu Gia Liêu đến giáp ngã ba Tân Phong	4.200	1.300	850	700	1,60
25	Đường Thích Quảng Đức	4.000	2.000	1.500	1.000	1,60
26	Đường Trần Phú					
	Đoạn từ đường Hùng Vương đến đường Hồ Thị Hương	7.200	3.000	2.500	1.700	1,60
	Đoạn từ đường Hồ Thị Hương vào 200m	4.500	1.600	1.300	950	1,60
	Đoạn tiếp theo đến giáp ranh xã Bàu Trâm	2.600	1.300	1.100	950	1,60
27	Đường Nguyễn Trãi (đường 908 cũ)					
	Đoạn từ ngã ba Hùng Vương đến đường Nguyễn Thị Minh Khai	5.000	2.400	1.300	950	1,60
	Đoạn còn lại (từ đường Nguyễn Thị Minh Khai đến đường Hồ Thị Hương)	3.300	1.600	1.300	950	1,60
28	Đường Ngô Quyền (từ cầu Xuân Thanh đến đường Bảo Vinh - Bảo Quang)					
	Đoạn từ đường Bảo Vinh - Bảo Quang đến đường vào nghĩa địa Bảo Sơn	1.600	920	650	550	1,60
	Đoạn từ đường vào nghĩa địa Bảo Sơn đến đường Duy Tân	2.400	1.200	900	700	1,60
	Đoạn từ đường Duy Tân đến đường Phạm Thế Hiển	2.200	1.200	980	700	1,60
	Đoạn từ đường Phạm Thế Hiển đến giáp cầu Xuân Thanh	3.000	1.500	900	700	1,60
29	Đường Phạm Thế Hiển	2.500	1.200	1.000	900	1,60
30	Đường Nguyễn Chí Thanh	2.100	1.200	900	700	1,60
31	Đường Hồ Tùng Mậu					
	Đoạn từ đường Nguyễn Thị Minh Khai đến đường Hồ Thị Hương	5.000	2.500	2.000	950	1,60

TT	Tên đường giao thông	Giá đất 2020 - 2024				Dự thảo hệ số điều chỉnh 2024
		VT1	VT2	VT3	VT4	
	Đoạn từ đường Hồ Thị Hương đến đường Nguyễn Chí Thanh	2.500	1.100	900	700	1,60
32	Đường Phan Đăng Lưu	3.000	1.500	900	700	1,60
33	Đường Hoàng Văn Thụ	2.200	1.100	900	700	1,60
34	Đường Châu Văn Liêm	2.200	1.100	900	700	1,60
35	Đường Ngô Gia Tự	2.200	1.100	900	700	1,60
36	Đường Hà Huy Giáp	2.200	1.100	900	700	1,60
37	Đường Lý Tự Trọng	2.200	1.100	900	700	1,60
38	Đường 9 tháng 4	3.000	1.500	1.000	800	1,60
39	Đường Trần Văn Thi	2.200	1.200	1.000	700	1,60
40	Đường Lê Văn Vận	2.200	1.200	1.000	700	1,60
41	Đường Phạm Lạc	2.200	1.200	1.000	700	1,60
42	Đường Huỳnh Văn Nghệ	4.100	2.400	1.700	1.200	1,60
43	Đường Đào Trí Phú	4.500	2.600	1.700	1.200	1,60
44	Đường Trịnh Hoài Đức	4.000	2.000	1.500	1.000	1,60
45	Đường Lê Quang Định	4.200	2.600	1.700	1.200	1,60
46	Đường Trần Thượng Xuyên	6.000	3.000	2.000	1.200	1,60
47	Đường Nguyễn Hữu Cảnh	5.000	2.500	1.500	1.000	1,60
48	Đường Chu Văn An					
	Đoạn từ đường Võ Duy Dương đến đường 21 tháng 4	4.000	2.000	1.500	900	1,60
	Đoạn từ đường 21 tháng 4 đến đường Nguyễn Hữu Cảnh	4.400	2.200	1.600	900	1,60
49	Đường Trần Quang Diệu	6.000	3.000	2.000	1.200	1,60
50	Đường Phạm Ngọc Thạch					
	Đoạn từ đường Trần Quang Diệu đến đường 21 tháng 4	4.000	2.000	1.400	900	1,60

TT	Tên đường giao thông	Giá đất 2020 - 2024				Dự thảo hệ số điều chỉnh 2024
		VT1	VT2	VT3	VT4	
	Đoạn từ đường 21 tháng 4 đến đường Lương Đình Cửa	4.000	2.000	1.500	800	1,60
51	Đường Mạc Đĩnh Chi	6.000	3.000	2.000	1.200	1,60
52	Đường Tô Hiến Thành					
	Đoạn từ đường 21 tháng 4 đến đường Nguyễn Văn Cừ	5.500	2.700	1.800	900	1,60
	Đoạn từ đường Nguyễn Văn Cừ đến đường Hai Bà Trưng	4.400	2.200	1.800	1.000	1,60
53	Đường Phạm Ngũ Lão	4.000	2.000	1.500	900	1,60
54	Đường Trần Huy Liệu	4.200	2.100	1.500	900	1,60
55	Đường Lý Thái Tổ (từ đường 21 tháng 4 đến hết ranh thửa đất số 223, tờ BĐDC số 15 về bên trái và hết ranh thửa đất số 25, tờ BĐDC số 15 về bên phải, phường Xuân Hòa)	4.200	2.100	1.500	900	1,60
56	Đường Phan Huy Chú (từ đường 21 tháng 4 đến tuyến đường qua khu đô thị mới)	2.700	1.350	1.000	800	1,60
57	Đường Lê Hữu Trác (từ đường 21 tháng 4 đến hết ranh thửa đất số 92, tờ BĐDC số 31 về bên phải và hết ranh thửa đất số 1, tờ BĐDC số 4 về bên trái, phường Phú Bình)	2.800	1.400	1.000	800	1,60
58	Đường Lương Thế Vinh	2.800	1.400	1.000	800	1,60
59	Đường Đoàn Thị Điểm (từ đường 21 tháng 4 đến thửa đất số 21, tờ BĐDC số 14, phường Phú Bình)	2.800	1.400	1.000	800	1,60
60	Đường Nguyễn Văn Trỗi					
	Đoạn qua phường Xuân Bình	4.000	2.000	1.500	900	1,60
	Đoạn từ ranh giới phường Xuân Bình đến hết khu dân cư khu phố Núi Đơ	3.000	1.900	1.400	850	1,60
	Đoạn tiếp theo đến đường Bà Sen	2.100	1.200	900	600	1,60
61	Đường Võ Duy Dương	4.000	2.000	1.500	900	1,60
62	Đường Lương Đình Cửa	4.000	2.000	1.500	900	1,60
63	Đường Nguyễn Trung Trực					



TT	Tên đường giao thông	Giá đất 2020 - 2024				Dự thảo hệ số điều chỉnh 2024
		VT1	VT2	VT3	VT4	
	Đoạn đầu đến đường Hồ Thị Hương	4.000	2.000	1.500	900	1,60
	Đoạn từ đường Hồ Thị Hương đến giáp cầu Suối Cải	3.000	1.500	1.000	800	1,60
	Đoạn qua phường Bảo Vinh	3.000	1.500	1.000	800	1,60
64	Đường Trương Định	4.200	2.100	1.700	1.200	1,60
65	Đường Quốc lộ 1					
	Đoạn từ giáp ranh huyện Thống Nhất đến đường vào nhà thờ Cáp Rang	3.800	1.300	850	600	1,60
	Đoạn từ ngã ba Tân Phong đến trạm dừng chân Lê Hoàng	3.800	1.200	850	600	1,60
	Đoạn từ trạm dừng chân Lê Hoàng đến giáp xã Xuân Định, huyện Xuân Lộc	2.700	1.200	850	560	1,60
66	Đường Quốc lộ 56 (đoạn từ ngã ba Tân Phong đến giáp xã Hàng Gòn)	3.800	1.200	850	600	1,60
67	Đường Lê Hồng Phong (đường Xuân Tân - Xuân Định)	2.000	900	600	420	1,60
68	Đường từ tổ 31B đi khu Bà Tra, phường Xuân Tân (từ tuyến đường qua khu đô thị mới đến đường Nguyễn Trãi)	1.400	850	600	420	1,60
69	Đường Võ Văn Tần	2.900	1.900	1.400	850	1,60
70	Đường Bàu Sen (từ đường Nguyễn Văn Trỗi đến giáp UBND phường Bàu Sen)	1.500	750	600	420	1,60
71	Đường Bàu Sen đi Xuân Lập (từ UBND phường Bàu Sen đến đường Xuân Bình - Xuân Lập)	1.200	600	500	400	1,60
72	Đường Xuân Tân - Hàng Gòn (từ Quốc lộ 56 đến giáp cầu Thầy Tư)	1.500	750	600	420	1,60
73	Đường Xuân Bình - Xuân Lập (từ giáp ranh phường Xuân Bình đến giáp Bưu điện phường Xuân Lập)					
	Đoạn từ đường Võ Duy Dương đến đường Võ Văn Tần	2.800	1.600	1.200	800	1,60
	Đoạn từ đường Võ Văn Tần đến đường Bàu Sen đi Xuân Lập	2.000	1.400	1.100	750	1,60
	Đoạn từ đường Bàu Sen đi Xuân Lập đến giáp ranh phường Xuân Lập	1.800	900	700	650	1,60
	Đoạn từ ranh phường Xuân Lập đến đường số 1	2.000	1.400	1.100	750	1,60
74	Đường số 1 (từ Quốc lộ 1, ngã ba An Lộc đến giáp đường sắt)	3.000	1.900	1.400	850	1,60

TT	Tên đường giao thông	Giá đất 2020 - 2024				Dự thảo hệ số điều chỉnh 2024
		VT1	VT2	VT3	VT4	
75	Đường Duy Tân					
	Đoạn từ đường Ngô Quyền đến đường Hàm Nghi (ngã ba Ông Phúc)	2.200	920	650	550	1,60
	Đoạn từ đường Hàm Nghi (ngã ba Ông Phúc) đến ranh giới huyện Xuân Lộc	1.400	750	600	420	1,60
76	Đường vào miếu Ông Hồ đoạn từ đường Ngô Quyền đến đường Thành Thái	1.400	800	600	500	1,60
77	Đường Trần Nhân Tông (Bảo Vinh B - Suối Chồn)	1.400	800	600	500	1,60
78	Đường Thành Thái (Bảo Vinh B - Ruộng Hời)	1.400	800	600	500	1,60
79	Đường Hàm Nghi (đường Bảo Vinh B)					
	Đoạn từ ngã ba Ông Phúc đến giáp cây xăng Sáu Đông	1.700	720	600	420	1,60
	Đoạn từ cây xăng Sáu Đông đến giáp ranh xã Bảo Quang	1.500	720	600	420	1,60
80	Đường Lê A					1,60
	Đoạn từ đường 21 tháng 4 đến giáp ranh Khu công nghiệp Bình Lộc	4.500	1.300	900	700	1,60
	Đoạn tiếp theo đến giáp cầu Bình Lộc	3.500	1.000	700	600	1,60
81	Đường Ruộng Tre - Thọ An (từ đường Bảo Vinh B đến giáp ranh huyện Xuân Lộc - đoạn qua phường Bảo Vinh)	1.200	600	500	400	1,60
82	Đường tổ 1 ấp Ruộng Tre (xã Bảo Quang) đi tổ 23 khu phố Ruộng Lớn (phường Bảo Vinh)	1.200	600	500	400	1,60
83	Đường Xuân Lập - Bàu Sao					
	Đoạn từ đường số 1 vào 500m	2.000	1.400	1.100	750	1,60
	Đoạn tiếp theo đến đường lô 8 đi cầu Be	1.400	700	600	500	1,60
	Đoạn từ đường lô 8 đi cầu Be đến ngã ba đi ấp Đồi Rìu xã Hàng Gòn	1.100	550	500	400	1,60
84	Đường tỉnh 770 (đường Suối Tre-Bình Lộc cũ)					
	Đoạn từ Quốc lộ 1 đến ngã tư trụ sở Nông trường cao su Bình Lộc	1.700	700	600	400	1,60
	Đoạn từ ngã tư trụ sở Nông trường cao su Bình Lộc đến giáp ranh xã Xuân Thiện, huyện Thống Nhất	1.500	900	590	420	1,60
85	Đường Suối Chồn - Bàu Cối					
	Đoạn từ đường Nguyễn Trung Trực đến ngã ba Suối Chồn	2.000	900	600	420	1,60

TT	Tên đường giao thông	Giá đất 2020 - 2024				Dự thảo hệ số điều chỉnh 2024
		VT1	VT2	VT3	VT4	
	Đoạn từ ngã ba Suối Chồn đến giáp ranh xã Bảo Quang	1.600	800	600	420	1,60
86	Đường Bảo Vinh - Bảo Quang (đoạn qua phường Bảo Vinh)	1.200	600	500	400	1,60
87	Đường số 4 (từ đường Duy Tân đến đường vào Miếu Ông Hồ, phường Bảo Vinh)	1.300	650	500	400	1,60
88	Đường số 5 (đường vào Làng dân tộc, phường Bảo Vinh - từ đường Hàm Nghi đến đường tổ 1 ấp Ruộng Tre, xã Bảo Quang đi tổ 23 khu phố Ruộng Lớn, phường Bảo Vinh)	1.200	600	500	400	1,60
89	Tuyến đường qua khu đô thị mới (từ đường Nguyễn Trãi đến đường Lê Hồng Phong)	2.700	1.350	1.000	800	1,60
90	Đường Xuân Lập-Hàng Gòn					1,60
	Đoạn từ đường số 1 đến đường sắt	2.000	1.400	1.100	750	1,60
	Đoạn còn lại (từ đường sắt đến hết ranh thửa đất số 52, tờ BĐDC số 25 về bên trái và hết ranh thửa đất số 27, tờ BĐDC số 25 về bên phải, phường Xuân Lập)	1.400	700	600	500	1,60
<b>V</b>	<b>THỊ TRẤN GIA RAY</b>					
1	Đường Hùng Vương (Quốc lộ 1 cũ)					
	Đoạn từ suối Gia Măng đến hết chi nhánh Điện lực Xuân Lộc	3.800	1.500	850	700	1,60
	Đoạn từ giáp chi nhánh Điện lực Xuân Lộc đến hết Nhà thờ Tam Thái	4.000	1.500	850	700	1,60
	Đoạn từ giáp Nhà thờ Tam Thái đến hết Trường Tiểu học Kim Đồng	3.600	1.500	850	700	1,60
	Đoạn từ giáp Trường Tiểu học Kim Đồng đến cầu Phước Hưng	3.000	1.400	850	700	1,60
	Đoạn từ cầu Phước Hưng đến giáp ranh xã Xuân Trường	2.800	1.400	850	700	1,60
2	Đường Trần Phú					
	Đoạn từ đường Ngô Quyền đến đường Hùng Vương	3.400	1.500	850	700	1,60
	Đoạn từ đường Hùng Vương đến đường Võ Thị Sáu	3.600	1.600	850	700	1,60
	Đoạn từ đường Võ Thị Sáu đến ngã tư đường Lê Duẩn và đường Nguyễn Văn Cừ	3.000	1.400	850	700	1,60

TT	Tên đường giao thông	Giá đất 2020 - 2024				Dự thảo hệ số điều chỉnh 2024
		VT1	VT2	VT3	VT4	
	Đoạn từ ngã tư đường Lê Duẩn và đường Nguyễn Văn Cừ đến đường Nguyễn An Ninh	2.800	1.400	850	700	1,60
	Đoạn từ đường Nguyễn An Ninh đến ngã ba Núi Le	2.600	1.400	850	700	1,60
3	Đường Nguyễn Hữu Cảnh (QL1 cũ)					
	Đoạn từ ngã ba bưu điện đến đường Nguyễn Thị Minh Khai	3.400	1.500	850	700	1,60
	Đoạn từ đường Nguyễn Thị Minh Khai đến ngã ba Núi Le	3.200	1.400	850	700	1,60
	Đoạn từ ngã ba Núi Le tới giáp ranh xã Xuân Tâm	2.800	1.400	850	700	1,60
4	Đường Ngô Gia Tự (song hành)					
	Đoạn từ đường Nguyễn Thị Minh Khai đến ngã ba Núi Le	2.800	1.400	850	700	1,60
	Đoạn từ ngã ba Núi Le tới giáp ranh xã Xuân Tâm	3.200	1.400	850	700	1,60
5	Đường Ngô Quyền (đường vành đai thị trấn Gia Ray)					
	Đoạn từ đường Lê Văn Vận đến đường Hoàng Đình Thương	2.600	1.400	850	700	1,60
	Đoạn từ đường Hoàng Đình Thương đến giáp Xí nghiệp Phong Phú	2.800	1.400	850	700	1,60
	Đoạn từ Xí nghiệp Phong Phú đến đường Hùng Vương	3.200	1.400	850	700	1,60
6	Đường Lê Duẩn					
	Đoạn từ đường Hùng Vương đến đường Nguyễn Huệ	2.800	1.400	850	700	1,60
	Đoạn từ đường Nguyễn Huệ đến đường Trần Phú	2.600	1.400	850	700	1,60
7	Đường Nguyễn Văn Cừ					
	Đoạn từ đường Hùng Vương đến đường Võ Thị Sáu	2.200	1.200	850	700	1,60
	Đoạn từ đường Võ Thị Sáu đến đường Trần Phú	1.800	900	800	700	1,60
8	Đường Nguyễn Văn Linh					
	Đoạn từ đường Hùng Vương đến đường Nguyễn Hữu Cảnh	2.200	1.200	850	700	1,60
	Đoạn từ đường Nguyễn Hữu Cảnh đến đường Nguyễn Thị Minh Khai	1.600	800	650	500	1,60
9	Đường Nguyễn An Ninh					
	Đoạn từ đường Trần Phú đến đường Nguyễn Hữu Cảnh	1.800	900	800	700	1,60
	Đoạn từ đường Nguyễn Hữu Cảnh đến đường Nguyễn Thị Minh Khai	1.500	700	600	500	1,60
10	Đường Phan Chu Trinh	2.200	1.200	850	700	1,60

TT	Tên đường giao thông	Giá đất 2020 - 2024				Dự thảo hệ số điều chỉnh 2024
		VT1	VT2	VT3	VT4	
11	Đường Huỳnh Văn Nghệ					
	Đoạn từ đường Trần Phú đến hết Huyện Đội	2.200	1.200	850	700	1,60
	Đoạn từ Huyện Đội đến đường Hồ Núi Le	1.800	900	800	700	1,60
12	Đường Trần Hưng Đạo	2.400	1.200	850	700	1,60
13	Đường Lê Quý Đôn	2.200	1.200	850	700	1,60
14	Đường Nguyễn Thị Minh Khai					
	Đoạn từ đường Hùng Vương đến đường Nguyễn Hữu Cảnh	2.400	1.200	850	700	1,60
	Đoạn từ đường Nguyễn Hữu Cảnh đến giáp KCN Xuân Lộc	2.600	1.200	850	700	1,60
	Đoạn qua đường qua đường Nguyễn Văn Linh 161 m đến Quốc lộ 1	2.200	1.200	850	700	1,60
15	Đường vào hồ Núi Le					
	Đoạn từ đường Hùng Vương đến đường 21 tháng 3 nối dài	2.200	1.200	850	700	1,60
	Đoạn từ đường 21 tháng 3 nối dài đến đường Trương Công Định	1.800	900	800	700	1,60
	Đoạn từ đường Trương Công Định đến đường Huỳnh Văn Nghệ	1.600	800	650	500	1,60
16	Đường Mai Xuân Thưởng (từ đường Hùng Vương đến ranh thửa đất số 32, tờ BĐDC số 06, thị trấn Gia Ray)	2.200	1.200	850	700	1,60
17	Đường Đoàn Thị Diễm (từ đường Hùng Vương đến hết ranh thửa đất số 110, tờ BĐDC số 51 về bên phải và hết ranh thửa đất số 113, tờ BĐDC số 51 về bên trái, thị trấn Gia Ray)					
	Đoạn từ đường Hùng Vương đến đường Ngô Quyền	2.200	1.200	850	700	1,60
	Đoạn từ đường Ngô Quyền đến hết ranh thửa đất số 110, tờ BĐDC số 51 về bên phải và hết ranh thửa đất số 113, tờ BĐDC số 51 về bên trái, thị trấn Gia Ray	1.800	900	800	700	1,60
18	Đường Lê Văn Vận (đường vành đai thị trấn Gia Ray)	2.400	1.200	850	700	1,60
19	Đường 21 tháng 3					1,60
	Đoạn từ đường Nguyễn Văn Cừ đến suối Gia Ui	1.800	900	800	700	1,60

TT	Tên đường giao thông	Giá đất 2020 - 2024				Dự thảo hệ số điều chỉnh 2024
		VT1	VT2	VT3	VT4	
	Đoạn từ suối Gia Ui đến đường Hồ Núi Le	1.600	800	650	500	1,60
20	Đường 9 tháng 4	2.800	1.400	850	700	1,60
21	Đường Chi Lăng (từ đường Hùng Vương đến ranh thửa đất số 14, tờ BĐDC số 50, thị trấn Gia Ray)	2.400	1.200	850	700	1,60
22	Đường Chu Văn An					
	Đoạn từ đường Hùng Vương đến đường Ngô Quyền	2.200	1.200	850	700	1,60
	Đoạn từ đường Ngô Quyền đến suối Gia Ui	1.800	900	800	700	1,60
23	Đường Hồ Thị Hương	2.200	1.200	850	700	1,60
24	Đường Hoàng Đình Thương (từ đường Ngô Quyền đến hết ranh thửa đất số 351, tờ BĐDC số 18 về bên phải và hết ranh thửa đất số 70, tờ BĐDC số 18 về bên trái, thị trấn Gia Ray)	2.200	1.200	850	700	1,60
25	Đường Hoàng Diệu	2.000	1.200	850	700	1,60
26	Đường Hoàng Hoa Thám	2.200	1.200	850	700	1,60
27	Đường Hoàng Văn Thụ	2.800	1.400	850	700	1,60
28	Đường Huỳnh Thúc Kháng					
	Đoạn từ đường Hùng Vương đến đường Ngô Quyền	2.200	1.200	850	700	1,60
	Đoạn từ đường Ngô Quyền đến đường quanh núi Chứa Chan	1.800	900	800	700	1,60
29	Đường Lê A	2.400	1.200	850	700	1,60
30	Đường Ngô Đức Kế	2.000	1.200	850	700	1,60
31	Đường Ngô Thị Nhậm					
	Đoạn từ đường Hùng Vương đến đường Ngô Quyền	2.200	1.200	850	700	1,60
	Đoạn từ đường Ngô Quyền đến suối Gia Ui	1.800	900	800	700	1,60
32	Đường Nguyễn Huệ					
	Đoạn từ đường Trần Phú đến giáp đường Lê Duẩn	2.200	1.200	850	700	1,60
	Đoạn từ đường Lê Duẩn đến đường Nguyễn Văn Linh	1.800	900	800	700	1,60

TT	Tên đường giao thông	Giá đất 2020 - 2024				Dự thảo hệ số điều chỉnh 2024
		VT1	VT2	VT3	VT4	
33	Đường Nguyễn Thiếp					
	Đoạn từ đường Hùng Vương đến đường Ngô Quyền	2.200	1.200	850	700	1,60
	Đoạn từ đường Ngô Quyền đến suối Gia Ui	1.800	900	800	700	1,60
34	Đường Nguyễn Trường Tộ	2.400	1.200	850	700	1,60
35	Đường Nguyễn Văn Trỗi	2.200	1.200	850	700	1,60
36	Đường Phan Đình Giót	2.200	1.200	850	700	1,60
37	Đường Phan Bội Châu	2.800	1.400	850	700	1,60
38	Đường Phan Văn Trị	2.400	1.200	850	700	1,60
39	Đường Trương Công Định	2.200	1.200	850	700	1,60
40	Đường Trương Văn Bang	2.400	1.200	850	700	1,60
41	Đường Trương Vĩnh Ký (từ đường Trương Công Định đến ranh thửa đất số 199, tờ BĐĐC số 43, thị trấn Gia Ray)	2.200	1.200	850	700	1,60
42	Đường Trần Nhân Tông					
	Đoạn từ đường Trần Phú đến đường Lê Duẩn	2.200	1.200	850	700	1,60
	Đoạn từ đường Lê Duẩn đến đường Nguyễn Văn Linh	1.800	900	800	700	1,60
	Đoạn từ đường Nguyễn Văn Linh đến đường Nguyễn Hữu Cảnh	1.600	800	650	500	1,60
43	Đường Trần Quang Diệu (từ đường Hùng Vương đến ranh thửa đất số 07, tờ BĐĐC số 30, thị trấn Gia Ray)	2.200	1.200	850	700	1,60
44	Đường Trần Quý Cáp	2.200	1.200	850	700	1,60
45	Đường Trường Chinh (từ đường Hùng Vương đến ranh thửa đất số 93, tờ BĐĐC số 53, thị trấn Gia Ray)	2.000	1.200	850	700	1,60
46	Đường Võ Thị Sáu	2.200	1.200	850	700	1,60
47	Đường Võ Trường Toản	2.000	1.200	850	700	1,60

TT	Tên đường giao thông	Giá đất 2020 - 2024				Dự thảo hệ số điều chỉnh 2024
		VT1	VT2	VT3	VT4	
48	Đường số 1 (từ đường Hùng Vương đến hết ranh thửa đất số 33, tờ BĐDC số 56 về bên phải và hết ranh thửa đất số 131, tờ BĐDC số 47 về bên trái, thị trấn Gia Ray)	2.000	1.200	850	700	1,60
49	Đường số 2	2.200	1.200	850	700	1,60
50	Đường số 3 (từ đường Hùng Vương đến ranh thửa đất số 136, tờ BĐDC số 35, thị trấn Gia Ray)	2.000	1.200	850	700	1,60
51	Đường số 4	1.800	900	800	700	1,60
52	Đường số 5 (từ đường Ngô Quyền đến hết ranh thửa đất số 65, tờ BĐDC số 17 về bên phải và hết ranh thửa đất số 353, tờ BĐDC số 18 về bên trái, thị trấn Gia Ray)	1.800	900	800	700	1,60
53	Đường số 6 (từ đường Ngô Quyền đến giáp suối Ông Hai)	1.800	900	800	700	1,60
54	Đường số 7	1.800	900	800	700	1,60
55	Đường số 8 (từ đường Ngô Quyền đến hết ranh thửa đất số 61, tờ BĐDC số 02, thị trấn Gia Ray)	1.800	900	800	700	1,60
56	Đường số 9 (từ đường Lê Duẩn đến hết ranh thửa đất số 06, tờ BĐDC số 64, thị trấn Gia Ray)	1.800	900	800	700	1,60
57	Đường số 10	1.800	900	800	700	1,60
58	Đường số 11	1.800	900	800	700	1,60
59	Đường số 12	1.800	900	800	700	1,60
60	Đường số 13	1.800	900	800	700	1,60
61	Đường số 14	1.800	900	800	700	1,60
62	Đường vòng cung trước Công viên và Đài tưởng niệm (đoạn nối giữa đường Hùng Vương và đường Trần Phú)	3.800	1.400	850	700	1,60
63	Đường quanh núi Chứa Chan	1.800	900	800	700	1,60
64	Đường Tân Hiệp (đoạn qua thị trấn Gia Ray - từ suối Gia Ui đến ranh thửa đất số 74, tờ BĐDC số 81, thị trấn Gia Ray)	1.800	900	800	700	1,60
65	Đường Xuân Hiệp 10 (từ đường Tân Hiệp đến hết ranh thửa đất số 01, tờ BĐDC số 15, xã Xuân Hiệp)	1.200	600	500	400	1,60



TT	Tên đường giao thông	Giá đất 2020 - 2024				Dự thảo hệ số điều chỉnh 2024
		VT1	VT2	VT3	VT4	
<b>VI</b>	<b>THỊ TRẤN TRẮNG BOM</b>					
1	Quốc lộ 1 (trừ những đoạn đã có đường song hành)	10.000	4.200	3.000	1.800	1,43
2	Đường 3 tháng 2 (từ đường Trần Phú đến đường Lê Duẩn)	11.000	4.200	3.000	1.800	1,43
3	Đường từ 29 tháng 4	11.000	4.200	3.000	1.800	1,43
4	Đường 30 tháng 4					
	Đoạn từ Quốc lộ 1 đến đường An Dương Vương	11.000	4.200	2.900	1.900	1,43
	Đoạn từ Quốc lộ 1 đến đường Nam Kỳ Khởi Nghĩa	10.000	4.000	2.800	1.800	1,43
5	Đường 19 tháng 8	4.200	2.100	1.700	1.400	1,43
6	Đường 2 tháng 9	8.000	3.600	2.600	1.600	1,43
7	Đường An Dương Vương (từ đường Đinh Tiên Hoàng đến đường Ngô Quyền)	7.000	3.400	2.300	1.500	1,30
8	Đường Bùi Thị Xuân (từ Quốc lộ 1 đến thửa đất số 7, tờ BĐDC số 17, thị trấn Trảng Bom)	6.500	3.300	2.200	1.400	1,30
9	Đường Cách Mạng Tháng 8 (từ đường Lê Duẩn đến đường Trương Văn Bang)	6.500	3.400	2.400	1.400	1,30
10	Đường Điện Biên Phủ	5.000	3.000	2.200	1.400	1,40
11	Đường Đinh Tiên Hoàng					
	Đoạn từ QL1 đến đường Hùng Vương	7.500	3.800	2.500	1.600	1,30
	Đoạn từ đường Hùng Vương đến đường An Dương Vương (hết khu dân cư 4,7 ha)	7.000	3.400	2.300	1.500	1,30
	Đoạn từ đường An Dương Vương đến giáp ranh xã Sông Trầu	3.700	1.800	1.500	1.200	1,90
12	Đường Hai Bà Trưng (từ đường Ngô Quyền đến đường An Dương Vương)	6.000	3.400	2.300	1.450	1,30
13	Đường Hoàng Tam Kỳ	5.000	3.000	2.200	1.400	1,40
14	Đường Hoàng Việt	5.000	3.000	2.200	1.400	1,40
15	Đường Hùng Vương					
	Đoạn giáp ranh khu công nghiệp Bà Xéo đến đường Nguyễn Hoàng	10.000	3.800	2.700	1.700	1,30
	Đoạn từ đường Nguyễn Hoàng đến đường Ngô Quyền	11.000	4.200	3.000	1.800	1,30
	Đoạn từ đường Ngô Quyền đến đường D6	7.500	3.400	2.300	1.450	1,40
16	Đường Huỳnh Văn Nghệ	5.000	3.000	2.200	1.400	1,40
17	Đường Lê Đại Hành					

TT	Tên đường giao thông	Giá đất 2020 - 2024				Dự thảo hệ số điều chỉnh 2024
		VT1	VT2	VT3	VT4	
	Đoạn từ đường Nguyễn Huệ đến đường Lý Nam Đế	6.500	3.300	2.200	1.400	1,30
	Đoạn còn lại (từ đường An Dương Vương đến thửa đất số 376, tờ BĐDC số 8, thị trấn Trảng Bom)	3.500	1.700	1.400	1.100	1,30
18	Đường Lê Duẩn	7.500	3.400	2.400	1.400	1,30
19	Đường Lê Hồng Phong					
	Đoạn từ đường 29 tháng 4 đến đường 3 tháng 2	5.500	3.200	2.200	1.400	1,30
	Đoạn từ đường 3 tháng 2 đến đường 2 tháng 9	4.500	2.200	1.800	1.400	1,30
20	Đường Lê Lai (từ đường Nguyễn Huệ đến đường Nguyễn Hoàng)	6.500	3.400	2.300	1.450	1,30
21	Đường Lê Lợi	7.500	3.600	2.400	1.500	1,30
22	Đường Lê Quý Đôn	4.500	2.250	1.800	1.400	1,30
23	Đường Lê Văn Hưu (từ Bùi Thị Xuân đến Trần Nguyên Hãn)	5.000	2.500	1.900	1.400	1,40
24	Đường Lý Nam Đế	6.500	3.400	2.300	1.450	1,30
25	Đường Lý Thái Tổ	6.500	3.300	2.200	1.400	1,30
26	Đường Lý Thường Kiệt	6.500	3.300	2.200	1.400	1,30
27	Đường Ngô Quyền	7.500	3.600	2.400	1.500	1,30
28	Đường Nguyễn Du	5.000	3.000	2.200	1.400	1,40
29	Đường Nguyễn Đức Cảnh	7.000	3.600	2.400	1.500	1,30
30	Đường Nguyễn Hoàng					
	Đoạn từ Quốc lộ 1 đến đường Hùng Vương	8.000	3.800	2.500	1.600	1,30
	Đoạn từ đường Hùng Vương đến giáp ranh xã Sông Trầu	6.500	3.000	2.200	1.400	1,30
31	Đường Nguyễn Huệ (đoạn từ đường Đinh Tiên Hoàng đến đường Ngô Quyền và đoạn từ đường Nguyễn Hoàng đến đường Nguyễn Văn Linh)	8.000	4.200	3.000	1.700	1,30
32	Đường Nguyễn Hữu Cảnh					
	Đoạn từ Ngô Quyền đến đường Đinh Tiên Hoàng	11.000	4.200	3.000	1.800	1,30

TT	Tên đường giao thông	Giá đất 2020 - 2024				Dự thảo hệ số điều chỉnh 2024
		VT1	VT2	VT3	VT4	
	Đoạn từ trụ sở Hội người mù đến cây xăng Thành Thái	11.000	4.200	3.000	1.800	1,30
33	Đường Nguyễn Khuyến	5.000	3.000	2.200	1.400	1,40
34	Đường Nguyễn Sơn Hà	5.000	3.000	2.200	1.400	1,40
35	Đường Nguyễn Trãi (từ đường Lý Nam Đế đến đường An Dương Vương)	6.000	3.400	2.300	1.450	1,50
36	Đường Nguyễn Tri Phương (từ đường Nguyễn Huệ đến đường Hùng Vương)	5.000	3.000	2.200	1.400	1,40
37	Đường Nguyễn Văn Cừ	7.000	3.600	2.400	1.500	1,30
38	Đường Nguyễn Văn Huyền	5.000	3.000	2.200	1.400	1,40
39	Đường Nguyễn Văn Linh	8.500	4.200	3.000	1.800	1,40
40	Đường Phạm Văn Thuận	5.000	3.000	2.200	1.400	1,40
41	Đường Phan Chu Trinh	6.000	3.000	2.200	1.400	1,50
42	Đường Phan Đăng Lưu	7.500	3.400	2.400	1.400	1,30
43	Đường Tạ Uyên	5.000	3.000	2.200	1.400	1,40
44	Đường Trần Nguyên Hãn (từ Quốc lộ 1 đến thửa đất số 343, tờ BĐDC số 18, thị trấn Trảng Bom )	5.000	2.500	1.900	1.400	1,40
45	Đường Trần Nhân Tông	6.500	3.300	2.200	1.400	1,30
46	Đường Trần Nhật Duật (từ đường Hùng Vương đến hết ranh thửa đất số 562 tờ BĐDC số 15 về bên phải và hết ranh thửa đất số 352, tờ BĐDC số 15 về bên trái, thị trấn Trảng Bom)	4.500	2.200	1.600	1.000	1,30
47	Đường Trần Phú	8.200	3.500	2.500	1.500	1,30
48	Đường Trần Quang Diệu (từ Quốc lộ 1 đến hết ranh thửa đất số 253 tờ BĐDC số 17 về bên phải và hết ranh thửa đất số 13, tờ BĐDC số 17 về bên trái, thị trấn Trảng Bom)	4.500	2.200	1.800	1.400	1,30
49	Đường Trường Chinh					
	Đoạn từ Quốc lộ 1 đến đường 2 tháng 9	10.000	3.800	2.700	1.700	1,30
	Đoạn tiếp theo đến đường Cách Mạng Tháng 8	5.800	3.200	2.200	1.400	1,30

TT	Tên đường giao thông	Giá đất 2020 - 2024				Dự thảo hệ số điều chỉnh 2024
		VT1	VT2	VT3	VT4	
50	Đường Trương Định (từ đường Lê Quý Đôn đến đường Nguyễn Huệ)	4.500	2.250	1.800	1.400	1,30
51	Đường Trương Văn Bang	6.000	3.400	2.400	1.400	1,50
52	Đường cạnh Trường Mẫu giáo Hoa Mai (từ đường Nguyễn Văn Linh đến hết Trường Mẫu giáo Hoa Mai)	6.000	3.000	2.200	1.400	1,50
53	Đường Đinh Quang Ân (đường đất song song với đường Huỳnh Văn Nghệ)	4.300	2.100	1.600	1.300	1,30
54	Đường tỉnh 777 (đường Trảng Bom - Long Thành, từ Quốc lộ 1 đến giáp ranh xã Đồi 61)	8.000	3.600	2.400	1.400	1,30
55	Đường vào chợ Trảng Bom (đoạn từ đường Nguyễn Huệ đến đường Phan Chu Trinh)	7.500	4.500	3.200	1.700	1,30
56	Đường Hà Huy Giáp (từ đường 29 tháng 4 đến hết ranh thửa đất số 261 tờ BĐDC số 30 về bên phải và hết ranh thửa đất số 145, tờ BĐDC số 30 về bên trái, thị trấn Trảng Bom)	4.300	2.100	1.600	1.400	1,30
57	Đường Phan Bội Châu (từ đường Nguyễn Văn Linh đến đường vào chợ Trảng Bom)	5.000	3.000	2.200	1.400	1,40
58	Ba đường song song với đường Nguyễn Huệ	5.000	3.000	2.200	1.400	1,40
59	Đường song song với đường Phan Chu Trinh (đi qua chợ)	5.000				1,40
60	Đường Hoàng Hoa Thám (từ đường Phan Bội Châu đến đường Nguyễn Du)	5.000				1,40
61	Đường Đặng Đức Thuật (từ đường Lý Thường Kiệt đến đường Lê Lai)	5.500				1,30
62	Ba đường nhựa mặt tiền chợ Mới (đường bao quanh chợ)	7.500				1,30
63	Đường Trần Quang Khải (từ đường Nguyễn Huệ đến đường Hùng Vương)	6.500				1,30
64	Đường Hưng Đạo Vương (từ đường Hùng Vương đến đường An Dương Vương)	6.000	3.400	2.300	1.450	1,60
65	Đường Dương Bạch Mai (từ đường 29/4 đến đường 3/2)	4.300	2.100	1.600	1.400	1,30
66	Đường tổ 8, khu phố 2, thị trấn Trảng Bom (từ đường Hùng Vương đến đường Nguyễn Hoàng)	5.000	3.000	2.200	1.400	1,40
<b>VII</b>	<b>THỊ TRẤN DẦU GIÂY</b>					
1	Quốc lộ 1					
	Đoạn từ ranh thị trấn Dầu Giây (ranh phía Nam Quốc lộ 1) đến đường Ngô Quyền - Sông Thao	6.500	2.050	1.500	900	1,60
	Đoạn từ đường Ngô Quyền - Sông Thao đến ranh thị trấn Dầu Giây (ranh phía Bắc Quốc lộ 1 - Khu phía Nam)	7.400	2.200	1.500	1.100	1,60

TT	Tên đường giao thông	Giá đất 2020 - 2024				Dự thảo hệ số điều chỉnh 2024
		VT1	VT2	VT3	VT4	
	Đoạn từ ranh thị trấn Dầu Giây (ranh phía Bắc Quốc lộ 1) đến ngã tư Dầu Giây	7.600	2.300	1.550	1.100	1,60
	Đoạn từ ngã tư Dầu Giây đến hết ranh thị trấn Dầu Giây	7.400	2.200	1.500	1.100	1,60
2	Quốc lộ 20 (từ Quốc lộ 1 đến hết ranh thị trấn Dầu Giây)	7.400	2.100	1.500	1.100	1,60
3	Đường tỉnh 769					
	Đoạn từ Quốc lộ 1 đến hết ranh khu dân cư khu phố Trần Cao Vân	7.000	2.100	1.500	1.000	1,60
	Đoạn tiếp theo đến hết ranh thị trấn Dầu Giây	5.000	1.800	1.200	700	1,60
4	Đường chéo từ Quốc lộ 20 đến Quốc lộ 1	7.400	2.100	1.500	1.100	1,60
5	Đường Sông Nhạn - Dầu Giây (từ ranh thị trấn Dầu Giây đến Đường tỉnh 769) - Khu phía Tây	3.200	2.000	1.350	600	1,60
6	Đường hông chợ Dầu Giây phía Bắc (đường số 1 - Trần Cao Vân), đoạn từ Quốc lộ 20 đến hết ranh thị trấn Dầu Giây	4.000	1.800	1.050	650	1,60
7	Đường hông chợ Dầu Giây phía Nam (đường số 4 - Trần Cao Vân), đoạn từ đường chéo từ Quốc lộ 20 đến Quốc lộ 1 đến hết ranh thị trấn Dầu Giây	3.800	1.800	1.050	650	1,60
<b>VIII</b>	<b>THỊ TRẤN ĐỊNH QUÁN</b>					
1	Quốc lộ 20					
	Đoạn từ giáp xã Phú Ngọc đến ngã ba Thanh Tùng	800	400	300	200	1,60
	Đoạn từ ngã ba Thanh Tùng đến ngã ba đường Trần Phú (ngã ba Làng Thượng)	1.500	600	500	300	1,60
	Đoạn tiếp theo đến ngã tư Trạm y tế thị trấn Định Quán	1.500	600	500	300	1,60
	Đoạn từ ngã tư Trạm y tế thị trấn Định Quán đến giáp chi nhánh Điện lực Định Quán	2.200	1.000	500	300	1,60
	Đoạn từ chi nhánh Điện lực Định Quán đến cầu Trắng	7.000	1.800	1.300	1.000	1,60
	Đoạn từ cầu Trắng đến hết ranh thị trấn Định Quán	7.000	1.800	1.300	1.000	1,60
2	Đường Hoàng Hoa Thám (từ đường Gia Canh đến hết ranh thị trấn)	1.400	700	400	200	1,60
3	Đường Cách Mạng Tháng 8 (đoạn từ đường Nguyễn Trãi đến đường Ngô Quyền)	2.200	1.100	700	400	1,60
4	Đường Nguyễn Văn Linh (từ Quốc lộ 20 đến đường Lê Lợi)	3.600	1.800	1.100	500	1,60
5	Đường 17 tháng 3 (từ đường 3 tháng 2 đến đường Trịnh Hoài Đức)	2.200	1.100	600	400	1,60

TT	Tên đường giao thông	Giá đất 2020 - 2024				Dự thảo hệ số điều chỉnh 2024
		VT1	VT2	VT3	VT4	
6	Đường Trịnh Hoài Đức (từ đường 17 tháng 3 đến đường Gia Canh)	1.300	700	300	200	1,60
7	Đường Trần Phú					
	Đoạn từ Quốc lộ 20 đến ngã 3 Lò gạch	700	300	250	200	1,60
	Đoạn còn lại từ ngã 3 Lò gạch đến hết ranh thị trấn Định Quán	600	300	250	200	1,60
8	Đường Trạm y tế cũ - Điện lực Định Quán	1.600	1.000	500	300	1,60
9	Đường Gia Canh					
	Đoạn từ Quốc lộ 20 đến suối	4.600	1.200	900	700	1,60
	Đoạn từ suối đến cổng Bệnh viện đa khoa Định Quán	3.500	1.200	800	500	1,60
10	Đường Thú y					
	Đường Thú Y (từ đường Nguyễn Văn Linh đến đường Ngô Thời Nhiệm)	1.900	700	400	200	1,60
	Đoạn còn lại (từ đường Nguyễn Văn Linh đến hết ranh thửa đất số 236, tờ BĐDC số 43 về bên trái, xã Phú Vinh và hết ranh thửa đất số 4, tờ BĐDC số 3 về bên phải, thị trấn Định Quán)	800	400	300	200	1,60
11	Đường Cầu Trắng (đoạn từ Cách Mạng Tháng 8 đến ranh giới xã Ngọc Định)					
	Đoạn từ Cách Mạng Tháng 8 đến Cống Lớn	1.700	800	500	300	1,60
	Đoạn tiếp theo đến ranh giới xã Ngọc Định	1.200	600	400	300	1,60
12	Đường 3 tháng 2 (đường số 4 cũ)					
	Đoạn từ đường Nguyễn Văn Linh đến đường Ngô Quyền	3.400	1.300	800	500	1,60
	Đoạn từ đường Ngô Quyền đến đường Trần Nhân Tông	2.600	1.200	800	400	1,60
13	Đường Huỳnh Văn Nghệ	2.900	1.400	900	500	1,60

TT	Tên đường giao thông	Giá đất 2020 - 2024				Dự thảo hệ số điều chỉnh 2024
		VT1	VT2	VT3	VT4	
14	Đường Nguyễn Trãi					
	Đoạn từ đường Nguyễn Ái Quốc đến hết khu phố chợ (bao gồm các thửa đất trong khu phố chợ)	6.600	1.800	1.300	1.000	1,60
	Đoạn từ khu phố chợ đến Cách Mạng Tháng 8	4.200	1.500	900	600	1,60
15	Đường Trần Hưng Đạo (đường số 6 cũ)					
	Đoạn từ đường Nguyễn Văn Linh đến đường Ngô Quyền	3.100	1.500	900	500	1,60
	Đoạn từ đường Ngô Quyền đến đường Cách Mạng Tháng 8	3.000	1.500	900	500	1,60
16	Đường Ngô Quyền					
	Đoạn từ đường Nguyễn Ái Quốc đến đường Trần Hưng Đạo	3.500	1.600	1.100	600	1,60
	Đoạn từ đường Trần Hưng Đạo đến đường Cách mạng tháng 8	2.200	1.100	1.000	500	1,60
17	Đường Trần Nhân Tông					
	Đoạn từ đường Nguyễn Trãi đến đường Trần Hưng Đạo	3.100	1.500	1.000	500	1,60
	Đoạn từ đường Trần Hưng Đạo đến hết ranh thửa đất số 199, tờ BĐDC số 7, thị trấn Định Quán	2.200	1.100	900	500	1,60
18	Đường Nguyễn Ái Quốc - từ đường Nguyễn Trãi đến đường Nguyễn Văn Linh	6.500	1.800	1.300	1.000	1,60
19	Đường Thanh Tùng (đoạn từ Quốc lộ 20 đến ngã 3 giáp ranh giữa 3 xã Phú Ngọc, Gia Canh, thị trấn Định Quán)	600	300	250	200	1,60
20	Đường Lê Lai (từ đường Chu Văn An đến hết ranh thửa đất số 197, tờ BĐDC số 5 về bên trái và hết ranh thửa đất số 5, tờ BĐDC số 5 về bên phải, thị trấn Định Quán)	2.600	1.300	900	400	1,60
21	Đường Lê Lợi	2.900	1.400	1.000	400	1,60
22	Đường Chu Văn An	2.200	1.100	1.000	500	1,60
23	Đường Mạc Đĩnh Chi	1.900	1.100	800	500	1,60
24	Đường Nguyễn Du	1.900	1.100	800	500	1,60

TT	Tên đường giao thông	Giá đất 2020 - 2024				Dự thảo hệ số điều chỉnh 2024
		VT1	VT2	VT3	VT4	
25	Đường Lý Thường Kiệt	1.900	1.100	800	500	1,60
26	Đường Ngô Thời Nhiệm	1.900	1.100	800	500	1,60
27	Đường Phạm Ngũ Lão	1.900	1.100	800	500	1,60
28	Đường Nguyễn Chí Thanh	1.300	600	400	300	1,60
29	Đường liên xã Phú Lợi - Thị trấn Định Quán (nối từ đường 17 tháng 3 đến hết ranh thị trấn Định Quán)	1.200	600	500	300	1,60
30	Đường Lương Thế Vinh					
	Đường Lương Thế Vinh (đoạn 1 từ đường Trần Nhân Tông đến hết ranh thửa đất số 243, tờ BĐDC số 6 về bên trái và hết ranh thửa đất số 216, tờ BĐDC số 7 về bên phải, thị trấn Định Quán )	1.900	1.100	800	500	1,60
	Đường Lương Thế Vinh (đoạn 2: từ thửa đất số 399, tờ BĐDC số 6 về bên trái và thửa đất số 467, tờ BĐDC số 6 về bên phải, thị trấn Định Quán đến đường Lê Lợi)	1.900	1.100	800	500	1,60
<b>IX</b>	<b>THỊ TRẤN TÂN PHÚ</b>					
1	Quốc lộ 20					
	Đoạn từ giáp ranh huyện Định Quán đến hết Trường Tiểu học Nguyễn Thị Định cơ sở 2	1.700	550	450	250	1,60
	Đoạn từ Trường Tiểu học Nguyễn Thị Định cơ sở 2 đến hết cây xăng (thuộc khu 2)	2.500	800	500	400	1,60
	Đoạn từ cây xăng (thuộc khu 2) đến đường Nguyễn Văn Linh	3.000	800	650	450	1,60
	Đoạn từ đường Nguyễn Văn Linh đến đường Tà Lài	4.500	1.200	900	700	1,60
	Đoạn từ đường Tà Lài đến hết Chi cục thuế huyện Tân Phú	6.000	1.500	1.100	900	1,60
	Đoạn từ Chi cục thuế huyện Tân Phú đến đường Phạm Ngọc Thạch	5.000	1.400	1.000	800	1,60
	Đoạn từ đường Phạm Ngọc Thạch đến đầu cây xăng Đoàn Dung	3.200	800	600	450	1,60
	Đoạn từ đầu cây xăng Đoàn Dung đến hết ranh thị trấn Tân Phú	3.100	900	700	500	1,60



TT	Tên đường giao thông	Giá đất 2020 - 2024				Dự thảo hệ số điều chỉnh 2024
		VT1	VT2	VT3	VT4	
2	Đường Lê Quý Đôn (từ Quốc lộ 20 đến hết ranh thửa đất số 13 tờ BĐDC số 35 về bên phải và hết ranh thửa đất số 14, tờ BĐDC số 35 về bên trái, thị trấn Tân Phú)	900	450	350	250	1,60
3	Đường Lương Thế Vinh (đường Trường Dân tộc nội trú cũ)	1.700	750	500	300	1,60
4	Đường Nguyễn Đình Chiểu	1.000	500	350	250	1,60
5	Đường Nguyễn Hữu Cảnh					
	Đoạn từ ranh giới xã Phú Xuân đến giáp Trường THCS Quang Trung	1.700	750	500	300	1,60
	Đoạn từ đầu Trường THCS Quang Trung đến hết ranh Trường Dân tộc nội trú	2.000	750	500	300	1,60
	Đoạn từ Trường Dân tộc nội trú đến giáp đường Nguyễn Thị Định mở rộng	2.300	800	450	350	1,60
	Đoạn từ đường Nguyễn Thị Định mở rộng đến đường Tà Lài	2.400	800	450	350	1,60
6	Đường Nguyễn Tất Thành					
	Đoạn từ Bệnh viện Đa khoa Tân Phú đến ngã tư Tà Lài	2.400	750	450	350	1,60
	Đoạn từ ngã tư Tà Lài đến hết bên xe Tân Phú	3.200	1.500	1.000	600	1,60
7	Đường Nguyễn Thị Định					
	Đoạn từ giáp Quốc lộ 20 tới ngã tư (phòng giao dịch Ngân hàng chính sách xã hội huyện Tân Phú, đoạn ban đầu)	1.200	600	450	300	1,60
	Đoạn từ đầu Phòng giao dịch Ngân hàng chính sách xã hội huyện Tân Phú đến giáp KCN Tân Phú (đoạn nối dài)	1.000	500	400	250	1,60
8	Đường Nguyễn Thượng Hiền (từ Quốc lộ 20 đến đường Hùng Vương)	1.100	550	450	300	1,60
9	Đường Nguyễn Văn Linh					
	Đoạn từ giáp Quốc lộ 20 đến chợ huyện Tân Phú	4.000	1.500	800	600	1,60
	Đoạn còn lại, từ chợ huyện Tân Phú đến đường Tà Lài	4.100	1.650	800	600	1,60
10	Đường Nguyễn Văn Trỗi (nối đường Nguyễn Hữu Cảnh và đường Nguyễn Tất Thành)	1.200	600	450	300	1,60
11	Đường Phạm Ngọc Thạch (từ Quốc lộ 20 đến hết ranh thửa đất số 83 tờ BĐDC số 2 về bên phải và hết ranh thửa đất số 508, tờ BĐDC số 2 về bên trái, thị trấn Tân Phú)	2.200	650	500	350	1,60

TT	Tên đường giao thông	Giá đất 2020 - 2024				Dự thảo hệ số điều chỉnh 2024
		VT1	VT2	VT3	VT4	
12	Đường Trịnh Hoài Đức (nối đường Nguyễn Tất Thành và Quốc lộ 20)	1.200	600	450	300	1,60
13	Đường Trương Công Định (từ Quốc lộ 20 đến hết ranh thị trấn Tân Phú)	1.400	700	500	300	1,60
14	Đường Võ Thị Sáu (nối đường Nguyễn Hữu Cảnh và đường Nguyễn Tất Thành)	1.200	600	450	300	1,60
15	Đường Tà Lài					
	Đoạn từ Quốc lộ 20 đến đường Nguyễn Hữu Cảnh	3.800	1.500	900	700	1,60
	Đoạn từ đường Nguyễn Hữu Cảnh đến đường vào Khu công nghiệp Tân Phú	2.500	800	500	350	1,60
	Đoạn từ đường vào Khu công nghiệp Tân Phú đến ranh giới xã Phú Lộc	1.700	500	400	250	1,60
16	Đường Trà Cỏ					
	Đoạn từ Quốc lộ 20 đến đường vào chợ Trà Cỏ	2.500	800	550	350	1,60
	Đoạn từ đường vào chợ Trà Cỏ đến giáp ranh xã Trà Cỏ	1.800	700	500	300	1,60
17	Đường vào Khu công nghiệp Tân Phú (từ đường Tà Lài đến hết ranh thửa đất số 118 tờ BĐDC số 3 về bên phải và hết ranh thửa đất số 119, tờ BĐDC số 3 về bên trái, thị trấn Tân Phú)	2.000	1.000	700	300	1,60
18	Đường Chu Văn An	4.000	1.000	800	600	1,60
19	Đường Hùng Vương (từ đường Nguyễn Thượng Hiền đến hết ranh thửa đất số 458, tờ BĐDC số 2, thị trấn Tân Phú)	2.200	800	600	350	1,60
20	Đường Phú Thanh - Trà Cỏ	900	450	350	250	1,60
21	Đường D1 đi khu tái định cư 9,7 ha (từ đường Phạm Ngọc Thạch đến hết ranh thửa đất số 550 tờ BĐDC số 3 về bên phải và hết ranh thửa đất số 574, tờ BĐDC số 3 về bên trái, thị trấn Tân Phú)	1.200	600	500	300	1,60
<b>X</b>	<b>THỊ TRẤN VĨNH AN</b>					
1	Đường tỉnh 768					
	Đoạn từ giáp xã Trị An đến đầu Trường Tiểu học Cây Gáo B - phân hiệu 2 (khu phố 4)	1.600	800	600	400	1,60
	Đoạn từ đầu Trường Tiểu học Cây Gáo B - phân hiệu 2 (khu phố 4) đến đầu Trường Tiểu học Cây Gáo B - phân hiệu 1 (khu phố 3)	2.200	1.000	800	600	1,60

TT	Tên đường giao thông	Giá đất 2020 - 2024				Dự thảo hệ số điều chỉnh 2024
		VT1	VT2	VT3	VT4	
2	Đường Lạc Long Quân (ĐT 768), đoạn từ đầu Trường Tiểu học Cây Gáo B (khu phố 3) đến đường Quang Trung					
	Đoạn từ đầu Trường Tiểu học Cây Gáo B - phân hiệu 1 (khu phố 3) đến ngã ba đường Kho Mìn	2.800	1.400	900	800	1,60
	Đoạn từ ngã ba đường Kho Mìn đến đường Quang Trung	3.500	1.500	900	800	1,60
3	Đường Phan Chu Trinh (ĐT 768), đoạn từ đường Quang Trung đến ngã ba Điện lực	3.000	1.500	900	800	1,60
4	Đường tỉnh 767 (từ ranh xã Vĩnh Tân đến ngã ba đường Hồ Xuân Hương)	5.000	1.500	1.200	900	1,60
5	Đường Nguyễn Tất Thành (ĐT 767)					1,60
	Đoạn từ ngã ba đường Hồ Xuân Hương đến cầu Vĩnh An	5.000	1.800	1.300	800	1,60
	Đoạn từ cầu Vĩnh An đến ngã ba huyện Vĩnh Cửu	7.500	2.500	1.800	1.200	1,60
	Đoạn từ ngã ba huyện Vĩnh Cửu đến giáp đường Lê Đại Hành	5.500	1.800	1.300	1.100	1,60
	Đoạn từ giáp đường Lê Đại Hành đến ngã tư đập tràn	4.500	1.700	1.100	900	1,60
	Đoạn từ ngã tư Đập Tràn đến công Công ty Thủy điện Trị An	3.000	1.500	1.000	900	1,60
6	Đường Quang Trung					
	Đoạn từ đường Nguyễn Tất Thành (ĐT767- ngã tư UBND huyện Vĩnh Cửu) đến hết trường THPT Trị An	5.500	1.700	1.200	900	1,60
	Đoạn từ Trường THPT Trị An đến cầu Đồng Nai (cầu Cứng)	5.000	1.700	1.200	900	1,60
	Đoạn từ đường Nguyễn Tất Thành (ĐT 767), từ ngã tư UBND huyện Vĩnh Cửu đến đường Nguyễn Trung Trực	5.500	1.800	1.300	1.000	1,60
	Đoạn từ đường liên khu phố 1,2 đến đường Tôn Đức Thắng (từ ngã ba Điện lực đến suối Láng Nguyên)	2.100	1.000	900	800	1,60
7	Đường Lê Đại Hành					
	Đoạn từ đường Nguyễn Tất Thành đến đường Hoàng Văn Thụ	3.500	1.500	900	800	1,60
	Đoạn từ đường Hoàng Văn Thụ đến đường Tôn Đức Thắng	3.000	1.500	900	800	1,60
8	Đường Tôn Đức Thắng (từ ngã ba điện lực đến suối Láng Nguyên)	2.800	1.400	1.000	900	1,60

TT	Tên đường giao thông	Giá đất 2020 - 2024				Dự thảo hệ số điều chỉnh 2024
		VT1	VT2	VT3	VT4	
9	Đường tỉnh 762 (từ suối Láng Nguyên đến hết ranh giới huyện Trảng Bom)	2.100	1.000	900	800	1,60
10	Đường Hồ Xuân Hương (từ đường Nguyễn Tất Thành đến hết ranh thửa đất số 20, tờ BĐDC số 87 về bên phải và hết ranh thửa đất số 140, tờ BĐDC số 87 về bên trái, thị trấn Vĩnh An)	2.000	1.000	900	800	1,60
11	Đường Đoàn Thị Điểm	2.000	1.000	900	800	1,60
12	Đường Bà Huyện Thanh Quan	4.000	1.400	1.000	900	1,60
13	Đường Chu Văn An (từ Đường tỉnh 762 đến hết ranh thửa đất số 18, tờ BĐDC số 66 về bên phải và hết ranh thửa đất số 32, tờ BĐDC số 66 về bên trái, thị trấn Vĩnh An)	4.000	1.400	1.100	800	1,60
14	Đường Ngô Quyền	3.000	1.500	950	800	1,60
15	Đường Hùng Vương	3.000	1.500	950	800	1,60
16	Đường Nguyễn Trung Trực (từ đường Lê Đại Hành đến hết ranh thửa đất số 388, tờ BĐDC số 91 về bên phải và hết ranh thửa đất số 289, tờ BĐDC số 91 về bên trái, thị trấn Vĩnh An)	3.500	1.400	1.000	900	1,60
17	Đường Hoàng Văn Thụ (từ đường Lê Đại Hành đến hết ranh thửa đất số 315, tờ BĐDC số 61 về bên phải và hết ranh thửa đất số 389, tờ BĐDC số 62 về bên trái, thị trấn Vĩnh An)	2.200	1.100	1.000	600	1,60
18	Đường Phan Đình Phùng (từ đầu hẻm tổ 11 khu phố 2 đến đường Quang Trung)	2.100	1.000	900	800	1,60
19	Đường Lý Thái Tổ (từ đường Tôn Đức Thắng đến hết ranh thửa đất số 113, tờ BĐDC số 61 về bên phải và hết ranh thửa đất số 135, tờ BĐDC số 61 về bên trái, thị trấn Vĩnh An.)	2.100	1.000	900	800	1,60
20	Đường Lê Duẩn (từ đường Phan Chu Trinh đến đường Võ Văn Tần)	2.100	1.000	900	800	1,60
21	Đường Võ Văn Tần (từ đường Tôn Đức Thắng đến hết ranh chùa Vĩnh An)	2.000	1.000	900	800	1,60

TT	Tên đường giao thông	Giá đất 2020 - 2024				Dự thảo hệ số điều chỉnh 2024
		VT1	VT2	VT3	VT4	
22	Đường Hồ Biểu Chánh (từ đường Quang Trung đến hết ranh thửa đất số 120, tờ BĐĐC số 33 về bên phải và hết ranh thửa đất số 181, tờ BĐĐC số 33 về bên trái, thị trấn Vĩnh An.)	3.000	1.500	1.000	800	1,60
23	Đường Trần Hữu Trang (từ đường Quang Trung đến đường Chu Văn An)	3.000	1.200	900	800	1,60
24	Hương lộ 24 (từ Đường tỉnh 762 đến giáp ranh huyện Trảng Bom)	1.500	700	550	500	1,60
25	Đường Trung tâm Khu phố 2 (từ ngã tư chùa Vĩnh An đến đường Nguyễn Trung Trực)	2.100	1.000	900	800	1,60
26	Đường Kho Mìn (từ đường Lạc Long Quân đến Kho Mìn)	2.000	1.000	850	700	1,60
27	Đường giáp ranh giữa xã Vĩnh Tân và thị trấn Vĩnh An (thuộc thị trấn Vĩnh An)	2.000	1.000	800	500	1,60
28	Đường liên khu phố 1-2 của thị trấn Vĩnh An (từ đường Lê Đại Hành đến đường Quang Trung)	2.100	1.000	900	800	1,60
29	Đường vào Mỏ đá Cây Gáo của thị trấn Vĩnh An, từ Đường tỉnh 777 đến đường giáp ranh giữa xã Vĩnh Tân và thị trấn Vĩnh An (thuộc thị trấn Vĩnh An)	2.100	1.100	900	800	1,60
30	Đường từ Trường TH Cây Gáo cơ sở 2 (từ thửa đất số 65, tờ BĐĐC số 107, thị trấn Vĩnh An đến giáp ranh giữa xã Vĩnh Tân và thị trấn Vĩnh An)	2.100	1.100	900	800	1,60
31	Đường Huỳnh Thúc Kháng	2.800	1.300	1.000	800	1,60
<b>XI</b>	<b>THỊ TRẤN LONG GIAO</b>					
1	Đường Nguyễn Ái Quốc (Quốc lộ 56 cũ)					
	Đoạn từ giáp ranh xã Nhân Nghĩa đến hết bến xe huyện Cẩm Mỹ	3.750	1.750	950	770	1,60
	Đoạn từ bến xe huyện Cẩm Mỹ đến hết Trung tâm Văn hóa huyện Cẩm Mỹ	3.100	1.550	950	770	1,60
	Đoạn từ giáp Trung tâm văn hóa huyện Cẩm Mỹ đến ranh giới thị trấn Long Giao	2.650	1.300	950	770	1,60
2	Đường Hùng Vương (Đường tỉnh 773 cũ)					
	Đoạn từ đường Nguyễn Ái Quốc đến hết khu Trung tâm hành chính huyện	3.500	1.750	950	770	1,60
	Đoạn từ giáp khu Trung tâm hành chính huyện đến hết ranh giới thị trấn Long Giao	3.300	1.650	950	770	1,60
3	Đường Long Giao - Bảo Bình					

TT	Tên đường giao thông	Giá đất 2020 - 2024				Dự thảo hệ số điều chỉnh 2024
		VT1	VT2	VT3	VT4	
	Đoạn từ đường Nguyễn Ái Quốc đến hết Ban Chỉ huy Quân sự huyện Cẩm Mỹ	2.200	1.100	880	650	1,60
	Đoạn từ giáp Ban Chỉ huy Quân sự huyện Cẩm Mỹ đến giáp ranh xã Bảo Bình	1.750	880	770	600	1,60
4	Đường Hoàn Quân - Xuân Mỹ (từ Đường Nguyễn Ái Quốc đến hết ranh thị trấn Long Giao)	1.750	880	770	600	1,60

**CHỦ TỊCH**

**Thái Bảo**