

**TÒA ÁN NHÂN DÂN
THÀNH PHỐ LONG KHÁNH
TỈNH ĐỒNG NAI**

**CỘNG HOÀ XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc**

Số: 21/CV-TA

“V/v: Hỗ trợ đăng tin
trên công thông tin điện tử”

Long Khánh, ngày 28 tháng 3 năm 2025

Kính gửi: Ban biên tập Cổng thông tin điện tử UBND tỉnh Đồng Nai

Tòa án nhân dân thành phố Long Khánh đang thụ lý, giải quyết vụ án dân sự số 36/2023/TLST-TCDS theo đơn khởi kiện của nguyên đơn Ngân hàng TMCP Quốc Tế Việt Nam. Địa chỉ: tầng 1 (tầng trệt và tầng 2 Tòa nhà Sailing Tower, số 111A, Pasteur, phường Bến Nghé, Quận 1, TP. HCM đối với bị đơn bà Võ Thị Kim Dung, sinh năm 1971. Nơi thường trú: ấp Cây Da, xã Bình Lộc, TP. Long Khánh, Đồng Nai.

Để giải quyết yêu cầu của người khởi kiện, Tòa án nhân dân thành phố Long Khánh đã ban hành Thông báo số 19/TB - TA ngày 28 tháng 3 năm 2025, về việc “Thông báo trên phương tiện thông tin đại chúng” đối với bà Võ Thị Kim Dung, sinh năm 1971. Nơi thường trú: ấp Cây Da, xã Bình Lộc, TP. Long Khánh, Đồng Nai.

Căn cứ Điều 180 Bộ luật tố tụng dân sự năm 2015, thì việc “Thông báo trên phương tiện thông tin đại chúng” phải được đăng trên Cổng thông tin điện tử UBND tỉnh Đồng Nai.

Vì vậy, để đảm bảo việc công bố thông báo đúng với quy định của pháp luật, Tòa án nhân dân thành phố Long Khánh đề nghị Ban biên tập Cổng thông tin điện tử UBND tỉnh Đồng Nai hỗ trợ đăng tải Thông báo số 19/TB - TA ngày 28 tháng 3 năm 2025 của Tòa án nhân dân TP. Long Khánh, tỉnh Đồng Nai.

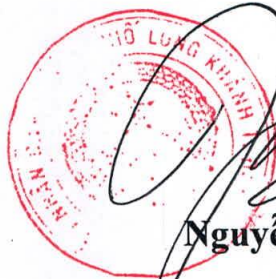
Rất mong nhận được sự quan tâm, hỗ trợ của Ban biên tập Cổng thông tin điện tử UBND tỉnh Đồng Nai (Gửi kèm theo bản chính Thông báo số 19/TB - TA ngày 28 tháng 3 năm 2025). Mọi thông tin liên hệ Đ/c Hoa, số điện thoại: 0937.023.909.

Trân trọng kính chào!

Nơi nhận: Hoa

- Như kính gửi;
- Lưu: Hồ sơ việc dân sự.

THẨM PHÁN



Nguyễn Ngọc Trường

Số: 19/TB-TA

Long Khánh, ngày 28 tháng 3 năm 2025

THÔNG BÁO

Về việc cấp tổng đạt trên phương tiện thông tin đại chúng

TÒA ÁN NHÂN DÂN THÀNH PHỐ LONG KHÁNH, TỈNH ĐỒNG NAI

Căn cứ hồ sơ vụ án dân sự thụ lý số 36/2023/TLST-DS ngày 16 tháng 02 năm 2023, về việc “Tranh chấp hợp đồng tín dụng”;

Căn cứ Điều 180 Bộ luật Tố tụng dân sự;

Thông báo cho: Bà Võ Thị Kim Dung, sinh năm 1971. Nơi thường trú: ấp Cây Da, xã Bình Lộc, TP. Long Khánh, Đồng Nai biết các nội dung sau:

Ngày 16 tháng 02 năm 2023, TAND TP. Long Khánh, Đồng Nai đã thụ lý vụ án dân sự số 36/2023/TLST-TCDS theo đơn khởi kiện của Ngân hàng TMCP Quốc Tế Việt Nam. Địa chỉ: tầng 1 (tầng trệt và tầng 2 Tòa nhà Sailing Tower, số 111A, Pasteur, phường Bến Nghé, Quận 1, TP. HCM. (Sau đây gọi tắt là: Ngân hàng).

Người khởi kiện yêu cầu Tòa án giải quyết như sau:

Buộc bà Võ Thị Kim Dung phải thanh toán cho Ngân hàng số tiền tạm tính đến ngày 20/6/2022 là 3.042.302.485đ. Trong đó, nợ gốc là 2.815.240.945, nợ lãi trong hạn là 167.541.517, nợ lãi quá hạn là 59.520.023 và tiền lãi phát sinh từ ngày 21/06/2022 cho đến khi bà Dung thanh toán xong toàn bộ khoản nợ theo quy định tại các Hợp đồng tín dụng đã ký kết (HĐTĐ số 3302899.20 ngày 08/10/2020; HĐTĐ số 3237645. 21 ngày 17/08/2021; Đơn đề nghị giải ngân kiêm khế ước nhận nợ số 3302899 (1). 20 ngày 12/10/2020; Đơn đề nghị giải ngân kiêm khế ước nhận nợ số 3237645(1). 21 ngày 20/08/2021 và Đề nghị phát hành Thẻ tín dụng quốc tế kiêm Hợp đồng mở và sử dụng tài khoản ngày 17/10/2020).

Trong trường hợp bà Dung không thực hiện hoặc thực hiện không đầy đủ nghĩa vụ trả nợ cho Ngân hàng, thì Ngân hàng có quyền được tự phát mại tài sản bảo đảm hoặc yêu cầu cơ quan có thẩm quyền kê biên, phát mại tài sản bảo đảm đối với Quyền sử dụng đất và tài sản gắn liền với đất tại thửa đất số: 63, tờ bản đồ số: 40 (TL-2005), địa chỉ: 25/1 đường số 19, khu phố 4, P. Bình Hưng Hòa A, quận Bình Tân, TP. HCM, tài sản gắn liền trên đất là nhà ở theo Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất số: BS 935071, số vào sổ cấp GCN: CH 17018 do UBND Q. Bình Tân, TP.HCM cấp ngày 13/01/2014, cập nhật chuyển nhượng cho bà Võ Thị Kim Dung ngày 01/10/2020.

Toàn bộ số tiền thu được từ việc xử lý tài sản đảm bảo được dùng để thanh toán nghĩa vụ trả nợ cho bên vay vốn với Ngân hàng. Trường hợp nếu số tiền thu được từ xử lý tài sản đảm bảo không đủ để thanh toán hết nợ thì bên vay vẫn phải có nghĩa vụ trả hết khoản nợ còn lại cho Ngân hàng.

Sau khi biết được thông tin này, đề nghị bà Võ Thị Kim Dung gửi cho Tòa án văn bản trình bày ý kiến của mình đối với yêu cầu khởi kiện của nguyên đơn và đến Tòa án nhân dân thành phố Long Khánh, Đồng Nai, địa chỉ: Số 42 đường CMT8, phường Xuân Hòa, TP. Long Khánh, tỉnh Đồng Nai để tham gia tố tụng, thời gian cụ thể như sau:

- Tòa án triệu tập bà Dung có mặt tại phòng số 20, TAND TP. Long Khánh, Đồng Nai lúc 08h ngày 14/4/2025 để làm việc.

- Tòa án triệu tập mở phiên họp kiểm tra việc giao nộp, tiếp cận, công khai chứng cứ và hòa giải vụ án lần thứ nhất lúc 14 giờ 00 phút, ngày 25/4/2025. Nếu bà Dung vắng mặt thì Tòa án sẽ mở phiên họp kiểm tra việc giao nộp, tiếp cận, công khai chứng cứ và hòa giải lần thứ hai vào lúc 14 giờ 00 phút ngày 09/5/2025.

- Tòa án triệu tập đưa vụ án ra xét xử lần thứ nhất vào lúc 08 giờ 00 ngày 02/06/2025. Nếu bà Dung vắng mặt thì Tòa án mở lại phiên Tòa xét xử vụ án lần thứ hai vào lúc: 14 giờ 00 ngày 24/6/2025. Nếu bà Dung vắng mặt thì TAND thành phố Long Khánh sẽ xét xử vụ án theo quy định của pháp luật. Trong thời hạn 10 ngày, kể từ ngày 24/6/2025, bà Võ Thị Kim Dung được quyền liên hệ với TAND thành phố Long Khánh, Đồng Nai để nhận bản án sơ thẩm. Nếu bà Dung không đến nhận bản án, thì kết quả giải quyết vụ án sẽ được niêm yết theo quy định của Bộ luật Tố tụng dân sự./.

Nơi nhận: Hoa

- Báo Thanh Niên (Đăng 03 số liên tiếp);
- Đài tiếng nói Việt Nam (03 lần trong 03 ngày liên tiếp);
- Công TTĐT TAND tỉnh Đồng Nai;
- Công TTĐT UBND tỉnh Đồng Nai;
- Nguyên đơn;
- Lưu hồ sơ vụ án.

THẨM PHÁN



Nguyễn Ngọc Trường